

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000296 от 16.11.2020

**Микрорайон "Пряничная Слобода", расположенный по ул. Большая, п. Горелки, Зареченского района, г. Тулы. Многоэтажный жилой дом поз.7**

**Дата первичного размещения: 16.10.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Омега</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Омега</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>142701</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>район Ленинский</b>   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Видное</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ольховая</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9 этаж 1</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 21; Помещение: 21</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(487)271-00-01</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>omega-sz@mail.ru</b>                                      |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.kapital71.ru</b>                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Слезкин</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Федорович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5003138790</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205000028837</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2020 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Смирнов</b>  |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Смирнов</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                             |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-557-588 66</b>                    |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623001793364</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение доле в уставном капитале более 25</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом; ; Корпус; ; Строение:   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства   |        |  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                        |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская область</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Большая</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Тульская область, г. Тула, п. Горелки, ул. Большая</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 339,4 м2</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.21 | <p>Материал наружных стен и каркаса объекта:<br/> <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас монолитный железобетонный. Наружные стены цокольного этажа монолитные железобетонные с обмазочной гидроизоляцией . Подземная часть стен утеплена плитами из экструзионного пенополистирола Наружные стены выше 0,000: - стены трехслойные: внутренний слой - газосиликатные блоки на кладочном клее (или монолитные железобетонные ), утепленные минеральной ватой , наружный слой - кирпич. - стены двухслойные: внутренний слой - газосиликатные блоки (или монолитные железобетонные ), утепленные минеральной ватой , наружный слой – декоративная штукатурка. Внутренние стены – монолитные железобетонные. Внутриквартирные перегородки – газосиликатные блоки Межквартирные перегородки – из газосиликатных блоков )</b></p> |
|  | 9.2.22 | <p>Материал перекрытий:<br/> <b>Монолитные железобетонные</b></p>   |
|  | 9.2.23 | <p>Класс энергоэффективности:<br/> <b>В</b></p>   |
|  | 9.2.24 | <p>Сейсмостойкость:<br/> <b>5 и менее баллов</b></p>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений:<br/> <b>10565,09 м2</b></p>  |
|  | 9.3.2  | <p>Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br/> <b>765,66 м2</b></p>  |
|  | 9.3.3  | <p>Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br/> <b>11330,75 м2</b></p>  |



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Меридиан</b>           |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104523953</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ТулаТИСИЗ</b>          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КапиталСтройПроект</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234040497</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КапиталСтройПроект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6234040497</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>04.09.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-043144-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр экспертных решений</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7730255043</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>СМАРТ квартал Пряничная слобода</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-39-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.10.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.08.2026</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Тулы</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.06.2020</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.09.2020</b>                               |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.06.2023</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>11.09.2020</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Абрамов</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Максим</b>   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Антонович</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>623411867411</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:010609:127</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>6453,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Вдоль здания предусмотрен пожарный проезд с асфальтобетонным покрытием , частично совмещенный с тротуаром, в местах заезда на тротуар предусмотрено понижение бортового камня по типу пандуса. Тротуары переменной ширины с бордюрным камнем. Предусмотрены места совмещения тротуара с проездом в соответствии с конструкцией для маломобильных групп населения</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено размещение на участке автостоянок вместимостью 78 м/м, из них 8 мест для автомобилей МГН</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>В южной части участка предусмотрено размещение детских игровых площадок. В центральной части размещена площадка для занятий физкультурой. Покрытие детских и спортивных площадок выполняется из резиновой крошки. На детских площадках планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, песочниц. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В южном направлении от участка на нормативном расстоянии от проектируемого жилого дома предусмотрено размещение контейнерных площадок</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газона из многолетних трав, однорядной посадкой кустарника</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для доступа маломобильных групп населения проектом предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду и выполнено примыкание по типу пандус</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия № 75-исх от 17.07.2020 выданные ООО "Энерго Холдинг", срок действия до 17.07.2022 г</b>   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭНЕРГО ХОЛДИНГ</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7743272529</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66-исх</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 000 000 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Администрация г. Тулы</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107030032</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх263</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тулагоргаз</b>            |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000104463/00213563_00005199</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 268 803,88 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Интех Групп</b>        |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7103511105</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                    |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                    |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                    |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                    |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>198</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>151</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>151</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.47             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 67.26             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 79.74             | 3                 |



|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 39.84 | 1 |
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 38.19 | 1 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 39.82 | 1 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 68.57 | 2 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 39.47 | 1 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 62.51 | 2 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 59.04 | 2 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.95 | 2 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 78.69 | 3 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 39.56 | 1 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 39.51 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 37.91 | 1 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 39.54 | 1 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 68.20 | 2 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 41.06 | 1 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 61.95 | 2 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 59.04 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 66.95 | 2 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 78.69 | 3 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 39.56 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39.51 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 37.91 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 39.54 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 68.20 | 2 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 41.06 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 61.95 | 2 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 59.04 | 2 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 66.95 | 2 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 78.69 | 3 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 39.56 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 39.51 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.91 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.54 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 68.20 | 2 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 41.06 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 61.95 | 2 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 59.04 | 2 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 66.95 | 2 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 78.69 | 3 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39.56 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.51 | 1 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.91 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.54 | 1 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 68.20 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 41.06 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 61.95 | 2 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 59.04 | 2 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 66.95 | 2 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 78.69 | 3 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 39.56 | 1 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39.51 | 1 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 37.91 | 1 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 39.54 | 1 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 68.20 | 2 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 41.06 | 1 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 61.95 | 2 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 59.04 | 2 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 66.95 | 2 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 78.69 | 3 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 39.56 | 1 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 39.51 | 1 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 37.91 | 1 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 39.54 | 1 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 68.20 | 2 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 41.06 | 1 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 61.95 | 2 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 59.04 | 2 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 66.95 | 2 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 78.69 | 3 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 39.56 | 1 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 39.51 | 1 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 37.91 | 1 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 39.54 | 1 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 68.20 | 2 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 41.06 | 1 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 61.95 | 2 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 59.04 | 2 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 66.95 | 2 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 78.69 | 3 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 39.56 | 1 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 39.51 | 1 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 37.91 | 1 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 39.54 | 1 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 68.20 | 2 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 41.06 | 1 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 61.95 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 58.87 | 2 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 66.44 | 2 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 78.41 | 3 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 39.45 | 1 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 37.85 | 1 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 39.48 | 1 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 67.81 | 2 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 41.06 | 1 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 61.95 | 2 |
| 100 | Квартира | 1  | 2 | 62.52 | 2 |
| 101 | Квартира | 1  | 2 | 41.37 | 1 |
| 102 | Квартира | 1  | 2 | 68.55 | 2 |
| 103 | Квартира | 1  | 2 | 39.81 | 1 |
| 104 | Квартира | 1  | 2 | 38.18 | 1 |
| 105 | Квартира | 1  | 2 | 39.83 | 2 |
| 106 | Квартира | 1  | 2 | 79.73 | 3 |
| 107 | Квартира | 1  | 2 | 67.26 | 2 |
| 108 | Квартира | 1  | 2 | 46.45 | 1 |
| 109 | Квартира | 2  | 2 | 63.56 | 2 |
| 110 | Квартира | 2  | 2 | 41.06 | 1 |
| 111 | Квартира | 2  | 2 | 68.20 | 2 |
| 112 | Квартира | 2  | 2 | 39.54 | 1 |
| 113 | Квартира | 2  | 2 | 37.91 | 1 |
| 114 | Квартира | 2  | 2 | 39.51 | 1 |
| 115 | Квартира | 2  | 2 | 39.56 | 1 |
| 116 | Квартира | 2  | 2 | 78.69 | 3 |
| 117 | Квартира | 2  | 2 | 68.56 | 2 |
| 118 | Квартира | 2  | 2 | 59.04 | 2 |
| 119 | Квартира | 3  | 2 | 61.95 | 2 |
| 120 | Квартира | 3  | 2 | 41.06 | 1 |
| 121 | Квартира | 3  | 2 | 68.20 | 2 |
| 122 | Квартира | 3  | 2 | 39.54 | 1 |
| 123 | Квартира | 3  | 2 | 37.91 | 1 |
| 124 | Квартира | 3  | 2 | 39.51 | 1 |
| 125 | Квартира | 3  | 2 | 39.56 | 1 |
| 126 | Квартира | 3  | 2 | 78.69 | 3 |
| 127 | Квартира | 3  | 2 | 68.56 | 2 |
| 128 | Квартира | 3  | 2 | 59.04 | 2 |
| 129 | Квартира | 4  | 2 | 61.95 | 2 |
| 130 | Квартира | 4  | 2 | 42.67 | 1 |
| 131 | Квартира | 4  | 2 | 68.20 | 2 |
| 132 | Квартира | 4  | 2 | 39.54 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 37.91 | 1 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 39.51 | 1 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 39.56 | 1 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 78.69 | 3 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 66.95 | 2 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 59.04 | 2 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 61.95 | 2 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 41.06 | 1 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 68.20 | 2 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 39.54 | 1 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 37.91 | 1 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 39.51 | 1 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 39.56 | 1 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 78.69 | 3 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 68.56 | 2 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 59.04 | 2 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 63.56 | 2 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 41.06 | 1 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 68.20 | 2 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 39.54 | 1 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 37.91 | 1 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 39.51 | 1 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 39.56 | 1 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 78.69 | 3 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 66.95 | 2 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 60.65 | 2 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 61.95 | 2 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 41.06 | 1 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 68.20 | 2 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 39.54 | 1 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 37.91 | 1 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 39.51 | 1 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 39.56 | 1 |
| 166 | Квартира | 7 | 2 | 78.69 | 3 |
| 167 | Квартира | 7 | 2 | 66.95 | 2 |
| 168 | Квартира | 7 | 2 | 59.04 | 2 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 61.95 | 2 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 42.67 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 68.20 | 2 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 39.54 | 1 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 37.91 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 39.51 | 1 |
| 175 | Квартира | 8 | 2 | 39.56 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 176 | Квартира | 8  | 2 | 78.69 | 3 |
| 177 | Квартира | 8  | 2 | 68.56 | 2 |
| 178 | Квартира | 8  | 2 | 59.04 | 2 |
| 179 | Квартира | 9  | 2 | 61.95 | 2 |
| 180 | Квартира | 9  | 2 | 42.67 | 1 |
| 181 | Квартира | 9  | 2 | 68.20 | 2 |
| 182 | Квартира | 9  | 2 | 39.54 | 1 |
| 183 | Квартира | 9  | 2 | 37.91 | 1 |
| 184 | Квартира | 9  | 2 | 39.51 | 1 |
| 185 | Квартира | 9  | 2 | 39.56 | 1 |
| 186 | Квартира | 9  | 2 | 78.69 | 3 |
| 187 | Квартира | 9  | 2 | 68.56 | 2 |
| 188 | Квартира | 9  | 2 | 59.04 | 2 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 63.56 | 2 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 41.06 | 1 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 67.81 | 2 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 39.48 | 1 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 37.85 | 1 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 39.45 | 1 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 39.50 | 1 |
| 196 | Квартира | 10 | 2 | 78.41 | 3 |
| 197 | Квартира | 10 | 2 | 66.44 | 2 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 58.87 | 2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| П1             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.18        | кладовка                          | 6.18        |
| П2             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.40        | кладовка                          | 5.40        |
| П3             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 7.12        | кладовка                          | 7.12        |
| П4             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.43        | кладовка                          | 5.43        |
| П5             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.47        | кладовка                          | 4.47        |
| П6             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.33        | кладовка                          | 5.33        |
| П7             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.85        | кладовка                          | 4.85        |
| П8             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.20        | кладовка                          | 4.20        |
| П9             | нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.55        | кладовка                          | 4.55        |
| П10            | нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.12        | кладовка                          | 4.12        |
| П11            | нежилое помещение | подвал            | 1              | 3.80        | кладовка                          | 3.80        |
| П12            | нежилое помещение | подвал            | 1              | 4.71        | кладовка                          | 4.71        |
| П13            | нежилое помещение | подвал            | 1              | 6.15        | кладовка                          | 6.15        |
| П14            | нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.45        | кладовка                          | 5.45        |
| П15            | нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.94        | кладовка                          | 5.94        |
| П16            | нежилое помещение | подвал            | 1              | 5.07        | кладовка                          | 5.07        |

|     |                   |        |   |      |          |      |
|-----|-------------------|--------|---|------|----------|------|
| П17 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.16 | кладовка | 4.16 |
| П18 | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.05 | кладовка | 6.05 |
| П19 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.94 | кладовка | 5.94 |
| П20 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.69 | кладовка | 5.69 |
| П21 | нежилое помещение | подвал | 1 | 3.68 | кладовка | 3.68 |
| П22 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.69 | кладовка | 4.69 |
| П23 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.80 | кладовка | 5.80 |
| П24 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.21 | кладовка | 5.21 |
| П25 | нежилое помещение | подвал | 1 | 3.62 | кладовка | 3.62 |
| П26 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.20 | кладовка | 4.20 |
| П27 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.05 | кладовка | 5.05 |
| П28 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.93 | кладовка | 4.93 |
| П29 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.23 | кладовка | 5.23 |
| П30 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.25 | кладовка | 5.25 |
| П31 | нежилое помещение | подвал | 1 | 3.93 | кладовка | 3.93 |
| П32 | нежилое помещение | подвал | 1 | 3.70 | кладовка | 3.70 |
| П33 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.30 | кладовка | 5.30 |
| П34 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.96 | кладовка | 5.96 |
| П35 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.95 | кладовка | 4.95 |
| П36 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.04 | кладовка | 5.04 |
| П37 | нежилое помещение | подвал | 1 | 2.62 | кладовка | 2.62 |
| П38 | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.38 | кладовка | 6.38 |
| П39 | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.38 | кладовка | 6.38 |
| П40 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.15 | кладовка | 4.15 |
| П41 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.11 | кладовка | 4.11 |
| П42 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.55 | кладовка | 5.55 |
| П43 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.18 | кладовка | 5.18 |
| П44 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.54 | кладовка | 4.54 |
| П45 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.45 | кладовка | 4.45 |
| П46 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.29 | кладовка | 4.29 |
| П47 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.35 | кладовка | 4.35 |
| П48 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.49 | кладовка | 5.49 |
| П49 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.31 | кладовка | 5.31 |
| П50 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.92 | кладовка | 4.92 |
| П51 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.90 | кладовка | 4.90 |
| П52 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.68 | кладовка | 4.68 |
| П53 | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.14 | кладовка | 6.14 |
| П54 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.50 | кладовка | 5.50 |
| П55 | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.41 | кладовка | 5.41 |
| П56 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.05 | кладовка | 4.05 |
| П57 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.32 | кладовка | 4.32 |
| П58 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.83 | кладовка | 4.83 |
| П59 | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.41 | кладовка | 4.41 |

|      |                   |        |   |      |          |      |
|------|-------------------|--------|---|------|----------|------|
| П60  | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.24 | кладовка | 4.24 |
| П61  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.01 | кладовка | 5.01 |
| П62  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.28 | кладовка | 5.28 |
| П63  | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.51 | кладовка | 4.51 |
| П64  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.40 | кладовка | 5.40 |
| П65  | нежилое помещение | подвал | 1 | 7.12 | кладовка | 7.12 |
| П66  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.46 | кладовка | 5.46 |
| П67  | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.01 | кладовка | 6.01 |
| П68  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.42 | кладовка | 5.42 |
| П69  | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.94 | кладовка | 4.94 |
| П70  | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.49 | кладовка | 6.49 |
| П71  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.48 | кладовка | 5.48 |
| П72  | нежилое помещение | подвал | 1 | 4.67 | кладовка | 4.67 |
| П73  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.34 | кладовка | 5.34 |
| П74  | нежилое помещение | подвал | 1 | 5.97 | кладовка | 5.97 |
| П75  | нежилое помещение | подвал | 1 | 6.07 | кладовка | 6.07 |
| П76  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.27 | кладовка | 4.27 |
| П77  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.97 | кладовка | 4.97 |
| П78  | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.16 | кладовка | 6.16 |
| П79  | нежилое помещение | подвал | 2 | 3.78 | кладовка | 3.78 |
| П80  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.34 | кладовка | 5.34 |
| П81  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.67 | кладовка | 4.67 |
| П82  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.48 | кладовка | 5.48 |
| П83  | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.49 | кладовка | 6.49 |
| П84  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.94 | кладовка | 4.94 |
| П85  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.42 | кладовка | 5.42 |
| П86  | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.01 | кладовка | 6.01 |
| П87  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.46 | кладовка | 5.46 |
| П88  | нежилое помещение | подвал | 2 | 7.12 | кладовка | 7.12 |
| П89  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.40 | кладовка | 5.40 |
| П90  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.51 | кладовка | 4.51 |
| П91  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.28 | кладовка | 5.28 |
| П92  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.01 | кладовка | 5.01 |
| П93  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.24 | кладовка | 4.24 |
| П94  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.41 | кладовка | 4.41 |
| П95  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.83 | кладовка | 4.83 |
| П96  | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.35 | кладовка | 4.35 |
| П97  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.41 | кладовка | 5.41 |
| П98  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.50 | кладовка | 5.50 |
| П99  | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.98 | кладовка | 5.98 |
| П100 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.68 | кладовка | 4.68 |
| П101 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.90 | кладовка | 4.90 |
| П102 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.92 | кладовка | 4.92 |

|      |                   |        |   |      |          |      |
|------|-------------------|--------|---|------|----------|------|
| П103 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.31 | кладовка | 5.31 |
| П104 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.49 | кладовка | 5.49 |
| П105 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.35 | кладовка | 4.35 |
| П106 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.29 | кладовка | 4.29 |
| П107 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.18 | кладовка | 5.18 |
| П108 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.54 | кладовка | 4.54 |
| П109 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.45 | кладовка | 4.45 |
| П110 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.15 | кладовка | 4.15 |
| П111 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.11 | кладовка | 4.11 |
| П112 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.55 | кладовка | 5.55 |
| П113 | нежилое помещение | подвал | 2 | 2.62 | кладовка | 2.62 |
| П114 | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.38 | кладовка | 6.38 |
| П115 | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.38 | кладовка | 6.38 |
| П116 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.04 | кладовка | 5.04 |
| П117 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.95 | кладовка | 4.95 |
| П118 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.96 | кладовка | 5.96 |
| П119 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.30 | кладовка | 5.30 |
| П120 | нежилое помещение | подвал | 2 | 3.70 | кладовка | 3.70 |
| П121 | нежилое помещение | подвал | 2 | 3.93 | кладовка | 3.93 |
| П122 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.93 | кладовка | 4.93 |
| П123 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.23 | кладовка | 5.23 |
| П124 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.25 | кладовка | 5.25 |
| П125 | нежилое помещение | подвал | 2 | 3.62 | кладовка | 3.62 |
| П126 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.20 | кладовка | 4.20 |
| П127 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.05 | кладовка | 5.05 |
| П128 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.80 | кладовка | 5.80 |
| П129 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.21 | кладовка | 5.21 |
| П130 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.69 | кладовка | 4.69 |
| П131 | нежилое помещение | подвал | 2 | 3.68 | кладовка | 3.68 |
| П132 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.69 | кладовка | 5.69 |
| П133 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.94 | кладовка | 5.94 |
| П134 | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.01 | кладовка | 6.01 |
| П135 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.26 | кладовка | 4.26 |
| П136 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.17 | кладовка | 5.17 |
| П137 | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.04 | кладовка | 6.04 |
| П138 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.55 | кладовка | 5.55 |
| П139 | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.25 | кладовка | 6.25 |
| П140 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.81 | кладовка | 4.81 |
| П141 | нежилое помещение | подвал | 2 | 3.90 | кладовка | 3.90 |
| П142 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.22 | кладовка | 4.22 |
| П143 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.65 | кладовка | 4.65 |
| П144 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.30 | кладовка | 4.30 |
| П145 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.95 | кладовка | 4.95 |



|      |                   |        |   |      |          |      |
|------|-------------------|--------|---|------|----------|------|
| П146 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.43 | кладовка | 5.43 |
| П147 | нежилое помещение | подвал | 2 | 4.57 | кладовка | 4.57 |
| П148 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.53 | кладовка | 5.53 |
| П149 | нежилое помещение | подвал | 2 | 7.22 | кладовка | 7.22 |
| П150 | нежилое помещение | подвал | 2 | 5.50 | кладовка | 5.50 |
| П151 | нежилое помещение | подвал | 2 | 6.28 | кладовка | 6.28 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Общий межквартирный коридор | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 59.97       |
| 2     | тамбур1                     | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 15.08       |
| 3     | лифтовый холл               | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 4.17        |
| 4     | лестничная площадка 1       | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 5.96        |
| 5     | лестничная площадка 2       | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 2.80        |
| 6     | тамбур 2                    | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 3.62        |
| 7     | колясочная                  | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 17.65       |
| 8     | ПУИ                         | 1 этаж 1 секция                       | общественное         | 4.29        |
| 9     | Общий межквартирный коридор | 2 этаж 1 секция                       | общественное         | 53.41       |
| 10    | лифтовый холл               | 2 этаж 1 секция                       | общественное         | 5.64        |
| 11    | лестничная клетка 1         | 2 этаж 1 секция                       | общественное         | 3.89        |
| 12    | лестничная клетка 2         | 2 этаж 1 секция                       | общественное         | 2.80        |
| 13    | Общий межквартирный коридор | 3 этаж 1 секция                       | общественное         | 53.41       |
| 14    | лифтовый холл               | 3 этаж 1 секция                       | общественное         | 5.64        |
| 15    | лестничная клетка 1         | 3 этаж 1 секция                       | общественное         | 3.89        |
| 16    | лестничная клетка 2         | 3 этаж 1 секция                       | общественное         | 2.80        |
| 17    | Общий межквартирный коридор | 4 этаж 1 секция                       | общественное         | 53.41       |
| 18    | лифтовый холл               | 4 этаж 1 секция                       | общественное         | 5.64        |
| 19    | лестничная клетка 1         | 4 этаж 1 секция                       | общественное         | 3.89        |
| 20    | лестничная клетка 2         | 4 этаж 1 секция                       | общественное         | 2.80        |
| 21    | Общий межквартирный коридор | 5 этаж 1 секция                       | общественное         | 53.41       |
| 22    | лифтовый холл               | 5 этаж 1 секция                       | общественное         | 5.64        |
| 23    | лестничная клетка 1         | 5 этаж 1 секция                       | общественное         | 3.89        |
| 24    | лестничная клетка 2         | 5 этаж 1 секция                       | общественное         | 2.80        |
| 25    | Общий межквартирный коридор | 6 этаж 1 секция                       | общественное         | 53.41       |
| 26    | лифтовый холл               | 6 этаж 1 секция                       | общественное         | 5.64        |
| 27    | лестничная клетка 1         | 6 этаж 1 секция                       | общественное         | 3.89        |
| 28    | лестничная клетка 2         | 6 этаж 1 секция                       | общественное         | 2.80        |
| 29    | Общий межквартирный коридор | 7 этаж 1 секция                       | общественное         | 53.41       |
| 30    | лифтовый холл               | 7 этаж 1 секция                       | общественное         | 5.64        |
| 31    | лестничная клетка 1         | 7 этаж 1 секция                       | общественное         | 3.89        |

|    |                                       |                  |              |        |
|----|---------------------------------------|------------------|--------------|--------|
| 32 | лестничная клетка 2                   | 7 этаж 1 секция  | общественное | 2.80   |
| 33 | Общий межквартирный коридор           | 8 этаж 1 секция  | общественное | 53.41  |
| 34 | лифтовый холл                         | 8 этаж 1 секция  | общественное | 5.64   |
| 35 | лестничная клетка 1                   | 8 этаж 1 секция  | общественное | 3.89   |
| 36 | лестничная клетка 2                   | 8 этаж 1 секция  | общественное | 2.80   |
| 37 | Общий межквартирный коридор           | 9 этаж 1 секция  | общественное | 53.41  |
| 38 | лифтовый холл                         | 9 этаж 1 секция  | общественное | 5.64   |
| 39 | лестничная клетка 1                   | 9 этаж 1 секция  | общественное | 3.89   |
| 40 | лестничная клетка 2                   | 9 этаж 1 секция  | общественное | 2.80   |
| 41 | Общий межквартирный коридор           | 10 этаж 1 секция | общественное | 53.41  |
| 42 | лифтовый холл                         | 10 этаж 1 секция | общественное | 5.64   |
| 43 | лестничная клетка 1                   | 10 этаж 1 секция | общественное | 3.89   |
| 44 | лестничная клетка 2                   | 10 этаж 1 секция | общественное | 2.80   |
| 45 | Коридор подвала                       | подвал 1 секция  | общественное | 210.05 |
| 46 | электроитовая                         | подвал 1 секция  | техническое  | 21.38  |
| 47 | узел ввода водомерного узла, насосная | подвал 1 секция  | техническое  | 15.80  |
| 48 | Коридор подвала                       | подвал 2 секция  | общественное | 222.98 |
| 49 | электрощитовая                        | подвал 2 секция  | техническое  | 21.38  |
| 50 | Общий межквартирный коридор           | 1 этаж 2 секция  | общественное | 59.97  |
| 51 | тамбур1                               | 1 этаж 2 секция  | общественное | 15.08  |
| 52 | лифтовый холл                         | 1 этаж 2 секция  | общественное | 4.17   |
| 53 | лестничная площадка 1                 | 1 этаж 2 секция  | общественное | 5.96   |
| 54 | лестничная площадка 2                 | 1 этаж 2 секция  | общественное | 2.80   |
| 55 | тамбур 2                              | 1 этаж 2 секция  | общественное | 3.62   |
| 56 | колясочная                            | 1 этаж 2 секция  | общественное | 22.71  |
| 57 | ПУИ                                   | 1 этаж 2 секция  | общественное | 4.29   |
|    | Общий межквартирный коридор           | 2 этаж 2 секция  | общественное | 53.41  |
|    | лифтовый холл                         | 2 этаж 2 секция  | общественное | 5.64   |
|    | лестничная клетка 1                   | 2 этаж 2 секция  | общественное | 3.89   |
|    | лестничная клетка 2                   | 2 этаж 2 секция  | общественное | 2.80   |
|    | Общий межквартирный коридор           | 3 этаж 2 секция  | общественное | 53.41  |
|    | лифтовый холл                         | 3 этаж 2 секция  | общественное | 5.64   |
|    | лестничная клетка 1                   | 3 этаж 2 секция  | общественное | 3.89   |
|    | лестничная клетка 2                   | 3 этаж 2 секция  | общественное | 2.80   |
|    | Общий межквартирный коридор           | 4 этаж 2 секция  | общественное | 53.41  |
|    | лифтовый холл                         | 4 этаж 2 секция  | общественное | 5.64   |
|    | лестничная клетка 1                   | 4 этаж 2 секция  | общественное | 3.89   |
|    | лестничная клетка 2                   | 4 этаж 2 секция  | общественное | 2.80   |
|    | Общий межквартирный коридор           | 5 этаж 2 секция  | общественное | 53.41  |
|    | лифтовый холл                         | 5 этаж 2 секция  | общественное | 5.64   |
|    | лестничная клетка 1                   | 5 этаж 2 секция  | общественное | 3.89   |
|    | лестничная клетка 2                   | 5 этаж 2 секция  | общественное | 2.80   |
|    | Общий межквартирный коридор           | 6 этаж 2 секция  | общественное | 53.41  |

|  |                             |                  |              |       |
|--|-----------------------------|------------------|--------------|-------|
|  | лифтовый холл               | 6 этаж 2 секция  | общественное | 5.64  |
|  | лестничная клетка 1         | 6 этаж 2 секция  | общественное | 3.89  |
|  | лестничная клетка 2         | 6 этаж 2 секция  | общественное | 2.80  |
|  | Общий межквартирный коридор | 7 этаж 2 секция  | общественное | 53.41 |
|  | лифтовый холл               | 7 этаж 2 секция  | общественное | 5.64  |
|  | лестничная клетка 1         | 7 этаж 2 секция  | общественное | 3.89  |
|  | лестничная клетка 2         | 7 этаж 2 секция  | общественное | 2.80  |
|  | Общий межквартирный коридор | 8 этаж 2 секция  | общественное | 53.41 |
|  | лифтовый холл               | 8 этаж 2 секция  | общественное | 5.64  |
|  | лестничная клетка 1         | 8 этаж 2 секция  | общественное | 3.89  |
|  | лестничная клетка 2         | 8 этаж 2 секция  | общественное | 2.80  |
|  | Общий межквартирный коридор | 9 этаж 2 секция  | общественное | 53.41 |
|  | лифтовый холл               | 9 этаж 2 секция  | общественное | 5.64  |
|  | лестничная клетка 1         | 9 этаж 2 секция  | общественное | 3.89  |
|  | лестничная клетка 2         | 9 этаж 2 секция  | общественное | 2.80  |
|  | Общий межквартирный коридор | 10 этаж 2 секция | общественное | 53.41 |
|  | лифтовый холл               | 10 этаж 2 секция | общественное | 5.64  |
|  | лестничная клетка 1         | 10 этаж 2 секция | общественное | 3.89  |
|  | лестничная клетка 2         | 10 этаж 2 секция | общественное | 2.80  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                          | Назначения   |
|-------|--|---|--|
| 1     | Лифтовые шахты   | Лифтовое оборудование                     | Обеспечение коммуникационной связи между этажами   |
| 2     | Этажи жилого дома  | Оборудование противодымной вентиляции     | Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан                                   |
| 3     | Установки на крыше здания  | Оборудование противодымной вентиляции     | Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток       |
| 4     | Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования | Электротехническое оборудование           | Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой  |
| 5     | Этажные коридоры, подвал, места общего пользования                 | Коммуникационное оборудование сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации |
| 6     | Насосная (подвал)  | Оборудование системы водоснабжения        | Обеспечение ХВС, пожаротушения   |
| 7     | Подвал   | Оборудование системы канализации          | Откачка дренажных вод из приямков  |
| 8     | Насосная (подвал)  | Водоизмерительное оборудование            | Общедомовой учет потребления ХВС   |
| 9     | Этажные коридоры   | Этажные коридоры                          | Обеспечение пожаротушения  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>575 620 880 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                            |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                            |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810253000010264</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>046126614</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>623402001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09248701</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>575 620 880 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>575 620 880 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>575 620 880 руб.</b>                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 610970959295182836174920022052081934983

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ОМЕГА", Слезкин Александр Федорович, РАЙОН  
ЛЕНИНСКИЙ, ГОРОД ВИДНОЕ

Действителен: с 14.09.2020 по 14.12.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 427676068534424913184870632298107750143

Владелец: Инспекция ТО по гос.архитектурно-строительному  
надзору, Мусиенко Павел Викторович, г. Тула

Действителен: с 13.01.2020 по 13.01.2021