

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика

ответственностью «СМП-Инвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

625000, Тюменская область, г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Грибоедова, дом 15

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **28.06.2017**

№ **72-304-511-2017**

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная застройка микрорайона в районе улицы Ветеранов Труда в г. Тюмени. 1 очередь строительства в составе жилых домов ГП 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Разрешение на строительство-Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 02.06.2017 № 02-2-1-2-0019-17

Общая площадь (кв. м.):	10492	Площадь участка (кв. м.):	22904
Объем (куб. м.):	35142,9	в том числе подземной части (куб. м.):	1465,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,640
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	657,1		
Иные показатели:			
С инженерными сетями Площадь офисных помещений – 257,3 кв.м. Площадь фитнес-клуба – 214,9 кв.м.			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: секция ПП 1.3			
Общая площадь (кв. м.):	10562,9	Площадь участка (кв. м.):	22904
Объем (куб. м.):	35172,2	в том числе подземной части (куб. м.):	1465,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,640
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	657,1		
Иные показатели:			
С инженерными сетями Площадь офисных помещений – 257,3 кв.м. Площадь фитнес-клуба – 214,9 кв.м.			
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: секция ПП 1.4			

Иные показатели: С инженерными сетями

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
 Наименование объекта строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: секция ПП 1.5

Общая площадь (кв. м.):	10562,9	Площадь участка (кв. м.):	22904
Объем (куб. м.):	35172,2	в том числе подземной части (куб. м.):	1465,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,640
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	657,1		
Иные показатели:	С инженерными сетями		

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: секция ПП 1.6

Общая площадь (кв. м.):	10562,9	Площадь участка (кв. м.):	22904
Объем (куб. м.):	35172,2	в том числе подземной части (куб. м.):	1465,6
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,640
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м.):	657,1		
Иные показатели:	С инженерными сетями		

5 Адрес (местоположение) объекта:
 ПП 1.1: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, дом 9а;
 ПП 1.2: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, дом 9а;
 ПП 1.3: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, дом 9а;
 ПП 1.4: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, дом 9а, корпус 1

6	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p> <p>ТП 1.5: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Бетеранов труда, дом 9а, корпус 2; ТП 1.6: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Бетеранов труда, дом 9а, корпус 3.</p>												
	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1508 1870 1580 1948">Категория: (класс)</td> <td data-bbox="263 1870 1508 1948">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1508 1803 1580 1870">Протяженность:</td> <td data-bbox="263 1803 1508 1870">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1508 1691 1580 1803">Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="263 1691 1508 1803">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1508 1601 1580 1691">Тип (кЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="263 1601 1508 1691">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1508 1512 1580 1601">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="263 1512 1508 1601">-</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1508 1422 1580 1512">Иные показатели:</td> <td data-bbox="263 1422 1508 1512">-</td> </tr> </table>	Категория: (класс)	-	Протяженность:	-	Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения):	-	Тип (кЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	Иные показатели:	-
Категория: (класс)	-												
Протяженность:	-												
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения):	-												
Тип (кЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-												
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-												
Иные показатели:	-												

рок действия настоящего разрешения – до " 28 " августа 20 20 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 19/16-ПОС, 2017

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Р.Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

рок действия настоящего разрешения
проект № 01/16-ПОС
Согласован
28.08.2017
Комитет
Тюмени
28 июля 2017 г.

И.П. 28 июля 2017 г.

Прошнуровано и скреплено
печатью 4 (четыре) листа
Заместитель Главы
Администрации города Тюмени

_____ Р. Н. Кухарук

