

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИГОРОДНЫЙ  
СЕЛЬСОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Администрация МО Пригородный сельсовет)

ул. Центральная, д.3а, п. Пригородный, Оренбургский район,  
Оренбургская область, 460507  
Телефон/факс: (3532) 37-15-11/37-15-33

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	56-5621-09-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО Специализированный застройщик «Результат Инвест»
2.2.2. ИНН:	5638061451
2.2.3. ОГРН:	1125658033082
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального	Комплекс 4-этажных жилых

строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	домов с административным зданием, по ул. Горная/ пр. Звездный/ Нежинское шоссе. в п. Пригородный Оренбургского района, Оренбургской области. Жилой дом №1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Оренбургская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Оренбургский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Пригородный сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Пригородный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Жилой район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Проспект Звездный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	многоквартирные жилые дома
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	56:21:0000000:20374 56:21:0000000:20417 56:21:1906005:3239 56:21:1906005:3240 56:21:1906005:3238 56:21:1906005:3237
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	56-5621-14-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования

	Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс 4-этажных жилых домов с административным зданием, по ул. Горная/ пр. Звездный/Нежинское шоссе. в п. Пригородный Оренбургского района, Оренбургской области. Жилой дом №1
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1978,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	7888,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2177,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5841,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5710,8
6.8. Количество помещений (штук):	98
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.10. Количество жилых помещений (штук):	98
6.11. в том числе квартир (штук):	98
6.12. Количество машино-мест (штук):	0
6.13. Количество этажей:	5
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-



6.16. Высота (м):	16,8
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» Нормальный
6.18. Иные показатели:	-
6.19. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	15
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Иные показатели:	ПЭ Д100
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.2.2. Протяженность (м):	189
7.2.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.2.3. Категория (класс):	-

7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.2.6. Иные показатели:	ПЭТ160-167м., ПЭТ110-22 м.7 – шт. канализационных колодцев
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	КНС
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.4.2. Протяженность (м):	-
7.3.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.3.3. Категория (класс):	-
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.3.6. Иные показатели:	Площадь застройки 5,1 кв.м.
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.4 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Напорная канализация
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.4.2. Протяженность (м):	255
7.4.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-

7.4.3. Категория (класс):	-
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.4.6. Иные показатели:	Труба ПЭ100 SDR17-90x5.4-244 м., труба КОРСИС DN/ODф160 SN8-11 м., 1 канализационный колодец
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.5 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Газоснабжение жилого 98 – квартирного дома №1, жилого 79-квартирного жилого дома №2, с административно –офисными помещениями №1, №4, и с нежилыми помещениями №1 №2 по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, кадастровые номера 56:21:0000000:20734 и 56:21:0000000:20735. 1этап
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.5.2.Протяженность (м):	764
7.5.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.5.3. Категория (класс):	-
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.5.6. Иные показатели:	Газопровод высокого давления - 393 м., ГРПП Venio-B-H-9, газопровод низкого давления 471 м.



7.5.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.6 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	КЛ-10 кВ
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.6.2.Протяженность (м):	350
7.6.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.6.3. Категория (класс):	-
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.6.6. Иные показатели:	Кабель АПвПу2г 10 кВ 3х70
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.7 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	2КТП-Т-1000/10/0.4 кВ
7.7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.7.2.Протяженность (м):	-
7.7.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.7.3. Категория (класс):	-
7.7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-

7.7.6. Иные показатели:	Площадь застройки 33,8 кв.м.
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.8 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное электроснабжение
7.8.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.8.2.Протяженность (м):	180
7.8.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.8.3. Категория (класс):	-
7.8.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.8.6. Иные показатели:	Кабель АВВШв 0.4 кВ 4х240
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201
7.9 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное электроосвещение
7.9.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.9.2.Протяженность (м):	164
7.9.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.9.3. Категория (класс):	-
7.9.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.9.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень	-



напряжения линий электропередачи:	
7.9.6. Иные показатели:	Кабель АВБШв 1 кВ 4х16, 9 опор освещения
7.9.7. Дата подготовки технического плана:	20.10.2022
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09286274201

Заместитель главы администрации  
МО Пригородный сельсовет

(должность уполномоченного лица орган  
осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

(подпись)

С.Ю.Мезенцев

(расшифровка подписи)



Протнуровано, протнурована јо,  
скреплено печатљу  
кол. код протнурована

Држављиник обшћесто државе

М.П. И. Маншова

