



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Общество с ограниченной
ответственностью «БЕТИЗ и К»**

**141980, Московская область, г. Дубна, ул.
Калинина, д. 26**

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.06.2016

№ RU50-42-5263-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже с инженерными сетями и благоустройством территории

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **область Московская, город Дубна, ул. Карла Маркса,
д.12/ул. Урицкого, дом 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Распоряжение первого заместителя Главы Администрации города Дубны
Московской области от 01.10.2013 г. № 797-р**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на ~~земельном~~ **участке (земельных участках) с кадастровым
номером 50:40:0010316:47; 50:40:010316:41; 50:40:010316:37; 50:40:010316:36**

строительный адрес **141980, Московская область, г. Дубна, ул. Урицкого, д.2-4**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50319000-156 дата выдачи 03.08.2011, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация г. Дубны Московской области; № RU-50319000-24**
 дата выдачи 17.02.2012, орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация г. Дубны Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33 600,0	33 598,0
в том числе надземной части	куб. м	29 780,8	29 781,8
Общая площадь	кв. м	8 417,8	8 417,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	323,0	366,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	11	11
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 670,8	5 670,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 287,7	1 330,7
Количество этажей	шт.	Блок А, В – 8 Блок Б - 10	Блок А, В – 8 Блок Б - 10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	75/5948,3	75/5948,3
в том числе:			
1-комнатные(студии)	шт./кв. м	-	-
1-комнатные		6/281,1	6/281,1
2-комнатные	шт./кв. м	30/1978,0	30/1978,0
3-комнатные	шт./кв. м	25/2160,1	25/2160,1
4-комнатные	шт./кв. м	10/1128,0	10/1128,0
Свободной планировки	шт./кв.м	4/401,1	4/401,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5948,3	5948,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Сети электроснабжения	п.м	90,0	88,0
Сети наружного освещения		47,65	48,0
Сети холодного водоснабжения		18,85	19,0
Сети холодного водоснабжения (магистральная)		231,35	231,0
Сети хозяйственно-бытовой канализации (выпуски)		21,8	22,0
Сети хозяйственно-бытовой канализации (магистральная)		77,15	77,0
Сети дождевой канализации (выпуски)		12,0	12,0
Сети дождевой канализации (магистральная)		295,75	260,0
Сети теплоснабжения		5,2	5,0
Сети гвс		25,0	25,0
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		Ж/б плита	Ж/б плита
Материалы стен		Пенобетонные блоки с облицовкой лицевым кирпичом	Пенобетонные блоки с облицовкой лицевым кирпичом
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Рулонная из 2-х слоев гидроизоляционного материала	Рулонная из 2-х слоев гидроизоляционного материала
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Внутренние проезды	кв.м.	530,0	520,0
Пешеходные дорожки		940,0	938,0
Стоянки автомобильного транспорта		930,0	926,0
Площадки и газоны		1250,0	1241,0
Площадка спортивная		230,0	227,0
Площадка хозяйственная		25,0	23,0
Оборудование спортивной площадки	шт.	1	1

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Общая протяженность в том числе		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С» (нормальный)	«С» (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/ (м ² *°С)	0,878	0,878
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кладка из блоков ячеистого бетона	кладка из блоков ячеистого бетона
Заполнение световых проемов		стеклопакет в ПВХ переплете (R=0,54 м ² *С ⁰ /Вт)	стеклопакет в ПВХ переплете (R=0,54 м ² *С ⁰ /Вт)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 15 декабря 2016, от 18 апреля 2016г., кадастровый инженер – Михайлов Константин Владимирович, № квалификационного аттестата – 50-13-899.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

« 27 » июня 20 16 г.

М.П.



Министерство экономического развития
Москвской области

Исполнительный директор, Е. Козловская,
С/услуга: Организация, А. 4, комн. 1

27.06.2016

Зав. Канц. отг.

Исполнитель
Васильева М.А.
Васильева

