

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
инвестиционно-строительной компании
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
 (новая редакция разрешения на строительство
 № 13-ру 13301000 – 191 – 2017 от 19.05.2017 г.)

Дата 18 октября 2017 г.

№ 13-ру 13301000 - 439 - 2017

Администрация городского округа Саранск
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №18 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г. Саранске»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№13-2-1-2-0185-17 от 10.10.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1103202:98; 13:23:1103202:99; 13:23:1103202:3258; 13:23:1103202:3259
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:1103202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	14.04.2017 г. № RU13301000-3234

		Администрация городского округа Саранск	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик», 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	12570,31	Площадь участка (кв.м): 6132
	Объем (куб.м):	53451,16	в том числе подземной части (куб.м): 882,09
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	862,2	
	Иные показатели:		
	Число квартир (шт.):	102	
	в т.ч. однокомнатных	34	
	двухкомнатных	34	
	трехкомнатных	34	
	Общая площадь квартир (с учетом летних помещений с коэффициентом 1) (кв.м):	7251,32	
	Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м):	6366,44	
	Жилая площадь квартир (кв.м):	3615,48	
	Общая площадь крышной котельной (кв.м)	31,32	
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Волгоградская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «17» мая 2019 г.
в соответствии с проектом организации строительства»



Глава городского округа Саранск
должность, уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

18 октября 2017г.

Пронумеровано, пронумеровано

2 (два)

Дата « 18 » октября 2019 г.

Главный специалист отдела правовых актов

Канцелярии

Тремасова Е.М.



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика,
инвестиционно-строительной компании
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
 (новая редакция разрешения на строительство
 № 13-ru 13301000–191–2017 от 19.05.2017 г. с редакцией
 № 13-ru 13301000–439–2017 от 18.10.2017 г.)

Дата 21 февраля 2019 г.

№ 13-ru 13301000 - 45 - 2019

Администрация городского округа Саранск
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом со встроенными помещениями (пл. №18 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Короленко, пр. 70 лет Октября, Севастопольская, Волгоградская в г Саранске»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№13-2-1-2-000006-2019 от 12.02.2019 г
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23.1103202:5311, 13:23 1103202:5314
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23·1103202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	18.12.2018 г № RU13301000-4323;

20.12.2018 г
№ RU13301000-4327;
Администрация городского
округа Саранск

3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

-

3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

ООО ПИ
«Мордовгражданпроект»,
2019 г

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв.м):	11189,23	Площадь участка (кв.м):	5604
Объем (куб.м):	41000,22	в том числе подземной части (куб.м):	1948,19
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	830,86		
Иные показатели:			
Число квартир (шт):	90		
в т ч. однокомнатных	30		
двухкомнатных	30		
трехкомнатных	30		
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений с коэффициентом 0,5) (кв.м):	5981,82		
Общая площадь квартир (кв.м):	6370,16		
Жилая площадь квартир (кв.м):	3174,64		
Площадь квартир (кв.м):	5591,24		

5 Адрес (местоположение объекта): Республика Мордовия, г Саранск, ул. Волгоградская

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

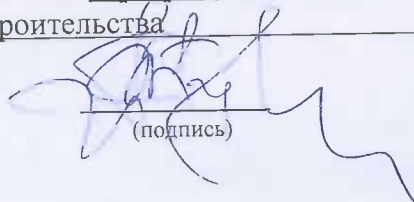
Категория (класс):
Протяженность:
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность.
Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения – до «17» февраля 2020 г
в соответствии с проектом организации строительства



Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

февраль 2019 г


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

Прочитано, пронумеровано

2 (два) л.

Дата « 21 » февраля 20 19 з.

Генеральный инспектор отдела правовых актов
Концелярии * *Е. М. Тремасова* Тремасова Е. М.

