

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «АСПЭК-Домстрой»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

---

полное наименование организации – для  
**Куда:** **г.Ижевск, 426000, Удмуртская Республика,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Пушкинская, дом 268**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

**11 июня 2015 года**

**N18-RU18303000-361-2015**

**I.**

### Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

#### в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

#### **«5-9 этажный многоквартирный жилой дом 8-6 со встроенными помещениями в мкр №8**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

#### **жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-6А».**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

#### **расположенного по адресу: -**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

#### **на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030058:3516**

#### **строительный адрес: г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. архитектора Берша**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: N RU18303000-675, дата выдачи 12 ноября 2013 года, выдано Администрацией города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства, приказ Администрации города Ижевска от 22 мая 2015 года № 221/1п «О внесении изменений в разрешение на строительство №RU18303000-675 от 12 ноября 2013 года.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>34551,54</b>	<b>36683,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>32021,84</b>	<b>34066,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>9943,72</b>	<b>8552,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3471,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1136,8
Количество этажей	шт.	<b>10+чердак</b>	<b>10+чердак</b>
в том числе подземных		<b>техподвал</b>	<b>техподвал</b>
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>169/7494,41</b>	<b>169/7415,4</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>113</b>	<b>113/4241,3</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>56</b>	<b>56/3174,1</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>8099,4</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
<b>сети теплоснабжения</b>	пог.м	-	<b>55,1</b>
<b>сети газоснабжения</b>	пог.м	-	<b>273,5</b>
Лифты	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>свайные ж/б, монолитный железобетонный ростверк</b>	<b>железобетон</b>
Материалы стен		<b>ячеистый бетон с облицовкой керамическим кирпичом</b>	<b>пеноблок, облицован кирпичом</b>
Материалы перекрытий		<b>монолитные железобетонные</b>	<b>железобетонные плиты</b>

Материалы кровли		плоская, рулонная	мягкая, совмещенная с перекрытием
Иные показатели		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>высокий</b>	<b>высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>27,5</b>	<b>27,5</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения толщ. 400 мм</b>	<b>блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения толщ. 400 мм</b>
Заполнение световых проемов		<b>пластиковые переплеты с 2- камерными стеклопакетами из 30674-99обыкновенного стекла по ГОСТ</b>	<b>пластиковые переплеты с 2- камерными стеклопакетами и из 30674-99обыкновенного стекла по ГОСТ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.  
Дата подготовки технического плана 11 июня 2015 года;

Кадастровый инженер: **Коробова Марина Викторовна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-287 от 18.07.2013 года, выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - 18 июля 2013 года №18-2013-168-Э.

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

"11" июня 2015 года

М.П.

Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию

На двух листах



М.П. «ИЖ»

11 июня 2015г.



**СПРАВКА от 18 июня 2015 г.**

Дана: **ООО «АСПЭК-Домстрой»**

(Ф. И. О. , наименование организации)

**В том, что вновь построенному 5-9 этажному многоквартирному жилому дому № 8-6 со  
встроенными помещениями в мкр. № 8 жилого района «Восточный». Жилой дом № 8-6А.**

(Наименование объекта)

**Удмуртская Республика, г. Ижевск, Устиновский район**

(Место расположения объекта)

присваивается адрес: **Удмуртская Республика, г. Ижевск,**

**улица архитектора П.П. Берша, д. 25**

Начальник отдела регулирования застройки  
Устиновского района



Л.И. Коротаева