



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

Email: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 5

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 20.03.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 59-01-25-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации) | Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.1.2. Имя: | |
| 2.1.1.3. Отчество | |
| 2.1.1.4. ИНН: | |
| 2.1.1.5. ОГРНИП | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1.1. Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Яблочкова, 3» |
| 2.2.1.2. ИНН: | 5903142478 |
| 2.2.1.3. ОГРН: | 1195958025097 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Яблочкова, 3 в Свердловском районе г. Перми. 2 этап (секции в блок. осях 5-7/А-Б), 3 этап (секции в блок. осях 8-10/А-Б) |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Пермский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов | Пермский городской округ |

| | |
|--|--|
| федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Пермь |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | район Свердловский |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Яблочкова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | 3 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 59:01:4413616:192 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 14.09.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 59-RU90303000-80-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Яблочкова, 3 в Свердловском районе г. Перми |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 3365.8 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 47942.9 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | |

| | |
|---|---|
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | |
| 6.1.12. Количество машиномест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | |
| 6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии): | |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана | 13.03.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план | 054-934-010 54 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Яблочкова, 3 в Свердловском районе г. Перми 2 этап (Секция в блок.осях 5-7/А-Б) |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 1012 |
| 6.2.5. Площадь (кв. м): | |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 14918.7 |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 9518.3 |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 8928 |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 160 |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | 160 |
| 6.2.12. Количество машиномест (штук): | |
| 6.2.13. Количество этажей: | 17 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | |
| 6.2.16. Высота (м): | |

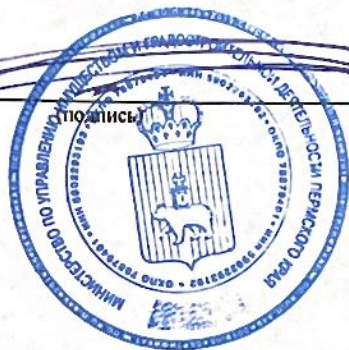
| | |
|---|--|
| 6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии): | В |
| 6.2.18. Иные показатели: | Строительный объем (куб.м) – 48725; Площадь жилых квартир (кв.м) – 4368.6; Площадь общественных помещений 1 этажа (кв.м) – 476.4, в том числе: площадь офисных помещений (кв.м) – 419.8, площадь помещений управляющей компании (кв.м) – 56.6. |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана | 13.03.2024 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план | 054-934-010 54 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Яблочкова, 3 в Свердловском районе г. Перми 3 этап (Секция в блок.осях 8-10/А-Б) |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 6.3.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 1218.3 |
| 6.3.5. Площадь (кв. м): | |
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 17751.9 |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 11511 |
| 6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 10752.2 |
| 6.3.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук): | 208 |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук): | 208 |
| 6.3.12. Количество машиномест (штук): | |
| 6.3.13. Количество этажей: | 17 |
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.3.15. Вместимость (человек): | |
| 6.3.16. Высота (м): | |
| 6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии): | В |
| 6.3.18. Иные показатели: | Строительный объем (куб.м) – 57673; Площадь жилых квартир (кв.м) – 5103; Площадь общественных помещений 1 этажа (кв.м) (площадь офисных помещений) (кв.м) – 591.1. |

| | |
|---|----------------|
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана | 13.03.2024 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план | 054-934-010 54 |

1 этап введен в эксплуатацию на основании разрешение на ввод в эксплуатацию от 13.10.2023 № 59-01-103-2023.

**Заместитель
министра**

(должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



Г.В. Мюресов
(расшифровка подписи)