

Окружной фонд развития жилищного
строительства "Жилище"
(наименование застройщика)
628012 ХМАО-Югра
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, 42
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 8601012358
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 17 » *декабря* 2018г. № 86-ru86305000- *SD* -2018

I. Администрация города Нижневартовска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилая группа в квартале Центральный на пересечении улиц Чапаева и 60 лет Октября
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

г. Нижневартовск. Жилой дом №5.
(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. 60 лет Октября, 29а
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов)

Распоряжение МУП «БТИ, учета недвижимости и приватизации жилья
города Нижневартовска от 14.03.2008 №33 «О присвоении адреса»
(присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 86:11:0101012:93

строительный адрес: г. Нижневартовск, пересечение улиц Чапаева и 60 лет Октября
в квартале "Центральный"

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №ru863050002005004-39-14, дата выдачи 15.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство - администрация города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	51234,5	55719
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	-	15717,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	478,85	481,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8352,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3809,1
Количество этажей (в том числе: тех. подполье и технический чердак)	шт.	22	22
в том числе подземных			

Количество секций	секция	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	152 / -	152 / 8352,6
в том числе			
1-комнатные	шт./кв. м	76 / -	76 / 3268,2
2-комнатные	шт./кв. м	57 / -	57 / 3512,2
3-комнатные	шт./кв. м	19 / -	19 / 1572,2
4-комнатные	шт./кв. м	- / -	- / -
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	- / -	- / -
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8644,24	8733,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи	Железобетонные сваи
Материалы стен		Железобетонный монолитный каркас, газобетонные блоки	Железобетонный монолитный каркас, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитное железобетонное	Монолитное железобетонное
Материалы кровли		Гидроизоляционная система по выравнивающей бетонной стяжке	Гидроизоляционная система по выравнивающей бетонной стяжке
Иные показатели		-	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (повышенный)	В (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.12.2018, кадастровый инженер Гузь Николай Петрович, аттестат №86-12-204 от 06.09.2012, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры. Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 17.05.2016

Заместитель главы города
по строительству

В.П. Ситников

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города

А.А. Ракитский

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«17» декабря 20 18 г.

