

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>03</u> » <u>07</u> <u>2023</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>130</u> -202 <u>3</u>
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Нефтестройиндустрия –Юг»</b>
2.2.2. ИНН:	2310133597
2.2.3. ОГРН:	1082310017184
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская 1/3 в г. Краснодаре. Литер 10 (Корректировка)»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Стахановская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.1/3

<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0127004:1736
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.07.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-5384-р-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями. ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская 1/3 в г. Краснодаре. Литер 10 (Корректировка)»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1320
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	21674,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15507,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13623,1
6.8. Количество помещений (штук):	260
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.10. Количество жилых помещений (штук):	247
6.11. в том числе квартир (штук):	247
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	21
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	65,0
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В- высокий
<b>6.18. Иные показатели:</b>	
Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	85800 4575
Площадь балконов и лоджий, террас (кв. м)	1884,8
Общая площадь мест общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	5458,9
Количество квартир в том числе: <b>однокомнатные (шт.)</b>	114



общая площадь (кв. м)	4785,0
жилая площадь (кв. м)	2243,1
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	114
общая площадь (кв. м)	7401,0
жилая площадь (кв. м)	3696,2
<b>трёхкомнатные (шт.)</b>	19
общая площадь (кв. м)	1437,1
жилая площадь (кв. м)	932,7
Жилая площадь квартир (кв. м)	6872,0
Количество секций (шт)	3
Встроенно-пристроенные помещения (кв.м)	707,4
Общая площадь первого этажа (кв.м)	999,0
Общая площадь подвального этажа (кв.м)	992,0
<b>Блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП № 3275п:</b>	
площадь застройки (кв.м)	25,8
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Внутриплощадочные сети теплоснабжения (м)	42
Сети водоснабжения (м)	11
Сети бытовой канализации (м)	118
Сети ливневой канализации (м)	117
Сети электроснабжения (м)	112
Сети уличного освещения (м)	257
6.19. Дата подготовки технического плана: здания	02.11.2022
сооружений	19.10.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07275259380

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя

Прошито, пронумеровано и скреплено

2 листов

Начальник общего отдела ДАиГ

