



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Управление архитектуры и градостроительства

пр-кт Успенский, зд.115, г. Верхняя Пышма, Свердловская обл., 624097, тел. 8(34368)4-04-82,
e-mail: uagvr@movp.ru, ОКПО 04041987, ОГРН 1026600729066, ИНН/КПП 6606003882/660601001

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-36-2-2024
1.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Центр»
2.2.2. ИНН:	6658207414
2.2.3. ОГРН:	1056602691474
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Застройка микрорайона «Центральный» в г. Верхняя Пышма Свердловской области. Жилой дом № 3 (стр.)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	обл. Свердловская
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. Верхняя Пышма
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Верхняя Пышма
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Калинина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 33

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:36:0000000:21752
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU66364000-24/2021
5.3. Наименование органа (организации), структурного подразделения органа, выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1949,76
6.1.5. Площадь (кв. м), в том числе - жилая площадь квартир (кв. м):	21163,8 6667,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): Офисы, в том числе: - офис 1 - офис 2 Общедомовые помещения	210,0 101,6 108,4 4729,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13771,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13319,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	267
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	265
6.1.11. в том числе квартир (штук): Однокомнатные Двухкомнатные Трехкомнатные	100 122 43
6.1.13. Количество этажей:	11 - 17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек): Проживающих работающих	461 18

6.1.16. Высота (м):	53,75
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб. м), в том числе подземной части (куб. м) Материал наружных стен	70718,0 6706,0 Смешанные – монолитные железобетонные, из ячеистого бетона с утеплителем из минераловатных плит
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	20262838337

И.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства		В.И. Копылова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

