



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

Снегуру Алексею Анатольевичу

236006, Калининградская область,
г. Калининград, Еловая Аллея, д. 11 А

Ваниной Ирине Сергеевне

236038, Калининградская область,
г. Калининград, Еловая Аллея, д. 70,
кв. 9

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

17 февраля 2022 года

№ 39-RU39310000-112-2022

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая малоэтажная застройка. Четвертый этап строительства. Дома 9 и 10
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-008085-2022 от 14 февраля 2022 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060005:1887

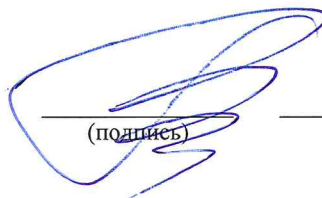
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060005		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16 июня 2021 года № РФ-39-2-10-0-00-2021-1757/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генеральная проектная организация – Общество с ограниченной ответственностью «Дом Инвест», 2021 год, шифр 02-2021		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Площадь земельного участка (кв.м):		40463,0	
	Дом № 9			
	Общая площадь (кв. м):	2483,24	Площадь застройки (кв. м):	816,50
	Объем (куб. м):	8803,2	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
			Высота (м):	16,30
	Дом № 10			
	Общая площадь (кв. м):	2368,38	Площадь застройки (кв. м):	767,24
	Объем (куб. м):	9203,2	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-	
		Высота (м):	16,20	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Гурьевский район, п. Малое Васильково		

Срок действия настоящего разрешения – до 17 августа 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 02-2021-ПОС).

Руководитель (директор)

Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



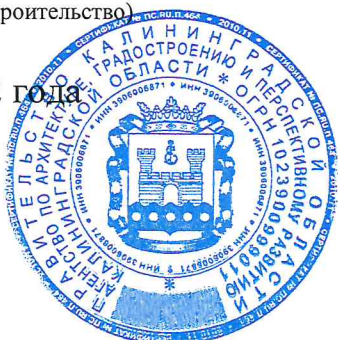
(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

17 февраля 2022 года

М. П.





**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

04.07.2023 № 4450-МПП

На № 2846860660-пгс от 28.06.2023
На № 2860768612-пгс от 04.07.2023
На № 2860816515-пгс от 04.07.2023

ООО «СЗ «Квартал О2»
238310, Калининградская обл.,
п. Малое Васильково, ул. Васильковая,
д. 1, пом. 1

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки
и мониторинга недвижимости»

Управление Росреестра
по Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 04 июля 2023 года № 291 в разрешение на строительство от 17 февраля 2022 года № 39-RU39310000-112-2022 внесены следующие изменения:

- в наименовании и адресе застройщика слова «Снегуру Алексею Анатольевичу, 236006, Калининградская область, г. Калининград, Еловая Аллея, д. 11А, Ваниной Ирине Сергеевне, 236038, Калининградская область, г. Калининград, Еловая Аллея, д. 70, кв. 9» заменены словами «ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАРТАЛ О2», 238310, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Малое Васильково, ул. Васильковая, д. 1, помещ. 1, ИНН 3917056828».

- разделы 2, 3, 3.1, 3.2, 4 изложены в следующей редакции:

« 2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая малоэтажная застройка. Четвертый этап строительства. Дома 9 и 10
------	--	--

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-008085-2022 от 14 февраля 2022 года № 39-2-1-2-029032-2023 от 30 мая 2023 года	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060005:2255	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060005	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03 ноября 2022 года № РФ-39-2-10-0-00-2022-3501/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМ ИНВЕСТ» шифр 02-202	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Площадь земельного участка (кв.м):	5360,0	
	Дом № 9		
	Общая площадь (кв. м):	2483,24	Площадь застройки (кв. м): 816,50
	Объем (куб. м):	8803,2	в том числе подземной части (куб.м): -

Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
		Высота (м):	15,72
Дом № 10			
Общая площадь (кв. м):	2368,38	Площадь застройки (кв. м):	767,24
Объем (куб. м):	8601,4	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
		Высота (м):	15,62

».

06.07.2023

Заместитель министра градостроительной политики Калининградской области
Жданова Ирина Юрьевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: b71ff228ea85c0476bb28ff5ee3833d3

Владелец: Жданова Ирина Юрьевна, МИНИСТЕРСТВО

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Действителен с 3.7.2023 по 25.9.2024



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

11.08.2023 № 5609-МГП

На вх.№ 2947256071 от 07.08.2023

ООО «СЗ «КВАРТАЛ О2»
238310, Калининградская обл.,
п. Малое Васильково, ул. Васильковская,
д. 1, пом. 1

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 11 августа 2023 года № 349 в разрешение на строительство от 17 февраля 2022 года № 39-RU39310000-112-2022 объекта капитального строительства «Жилая малоэтажная застройка. Четвертый этап строительства. Дома 9 и 10», внесены следующие изменения:

- разделы 2, 4 изложены в следующей редакции:

« 2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая малоэтажная застройка. Четвертый этап строительства. Дома 9 и 10
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№ 39-2-1-2-008085-2022 от 14 февраля 2022 года № 39-2-1-2-029032-2023 от 30 мая 2023 года 39-2-1-2-045864-2023 от 07 августа 2023 года	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Площадь земельного участка (кв.м):		5360,0	
	Дом № 9			
	Общая площадь (кв. м):	2483,24	Площадь застройки (кв. м):	816,50
	Объем (куб. м):	8803,2	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
			Высота (м):	15,72
	Дом № 10			
	Общая площадь (кв. м):	2368,38	Площадь застройки (кв. м):	790,38
	Объем (куб. м):	8601,4	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
			Высота (м):	15,62

14.08.2023

Министр градостроительной политики
Калининградской области
Касьянова Вера Леонидовна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9db8839fdc2ef986ab577ac2e217d8dc
Владелец: Касьянова Вера Леонидовна, МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 6.6.2023 по 29.8.2024



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

28.09.2023 № 6976-МГП

На вх.№ 3088504340 от 25.09.2023

ООО «СЗ «КВАРТАЛ О2»
238310, Калининградская обл.,
п. Малое Васильково, ул. Васильковая,
д. 1, пом. 1

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 28 сентября 2023 года № 411 в разрешение на строительство от 17 февраля 2022 года № 39-RU39310000-112-2022 объекта капитального строительства «Жилая малоэтажная застройка. Четвертый этап строительства. Дома 9 и 10», внесены следующие изменения:

- разделы 2, 4 изложены в следующей редакции:

« 2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая малоэтажная застройка. Четвертый этап строительства. Дома 9 и 10
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата	

	выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-008085-2022 от 14 февраля 2022 года		
		№ 39-2-1-2-029032-2023 от 30 мая 2023 года		
		№ 39-2-1-2-045864-2023 от 07 августа 2023 года		
		№ 39-2-1-2-057037-2023 от 25 сентября 2023 года		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Площадь земельного участка (кв.м):	5360,0		
Дом № 9				
	Общая площадь (кв. м):	2483,24	Площадь застройки (кв. м):	816,50
	Объем (куб. м):	9203,2	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
			Высота (м):	16,0
Дом № 10				
	Общая площадь (кв. м):	2368,38	Площадь застройки (кв. м):	790,38
	Объем (куб. м):	8601,4	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	-
			Высота (м):	15,9

29.09.2023

