

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Специализированный
застройщик "МК-СитиСтрой",
450074, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Зайнаб Биишевой, д. 13, помещение
9,10,15

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.06.2021 № 02-03547000-91-2021

И. Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфимский
муниципальный район, сельское поселение Зубовский сельсовет, село
Зубово, ул. Весенняя, дом 14

(Постановление Администрации СП Зубовский сельсовет МР Уфимский район РБ от
14.12.2018 №789)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:47:060601:484,

строительный адрес:

РФ, РБ, МР Уфимский район, СП Зубовский сельсовет, с. Зубово, квартал
Зубово Лайф 2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: 02-03547000-84/Ю-2018, дата выдачи 25.05.2018, орган выдавший разрешение: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»			
Строительный объем - всего	куб.м.	2561,56	-

в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	607,28	575,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
«Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	575,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	8/575,0
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	2
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	575,0

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
«Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»			
Класс энергоэффективности здания		-	"С" - нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	249,0

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Утеплитель ППС-16
Заполнение световых проемов		-	ПВХ профиль, заполнение-двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 17.06.2021, подготовлен: Файзрахманова Айгуль
Рифовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-10-61 от
11.11.2010, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых
инженеров: 11.11.2016

Заместитель главы
 Администрации МР Уфимский
 район РБ

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод
 объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

К.И. Паличев
 (расшифровка подписи)

" 28 " июня 2021г.



