

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000603 от 09.03.2022

Многоквартирный жилой дом №10

Дата первичного размещения: 22.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432045
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Герасимова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10М; Литера: Ш
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(842)258-45-46

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@newlife-ul.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newlife-ul.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Петров
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7327094377
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Новая Жизнь"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327094377
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207300003789
	2.1.3	Дата регистрации: 13.03.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абдрахманов
	3.3.2	Имя: Дамир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ержанович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 065-367-863 97
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732500038861
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абдрахманов
	3.4.2	Имя: Дамир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ержанович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 065-367-863 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732500038861
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании ООО
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление механизации-2
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327073183
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147327002492
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интеграл+"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325146478
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167325063465
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ШАБОЛОВСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725019397
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746525338
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания"Торговый центр"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7328507651
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067328020430
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление механизации-1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327072800
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147327002020

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новая Жизнь 15 дом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327100430
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227300000993
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"НОВАЯ ЖИЗНЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327091986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197325011916
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РУСКА-НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327051422
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097327002277
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Нижегородская корпорация
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262275805
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125262003514
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Радуга
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327068419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137327001987
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Интеграл
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325145347
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167325059813
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснопролетарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Литера: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения на земельном участке с кадастровым номером 73:24:020305:1285
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-12-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Ульяновска"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7325148281

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 764
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11.08.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -44 932,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 750 762,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 175,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Засвияжский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Александра Невского
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера: Ж
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 686,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 187,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 661,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 849,15 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325111524
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325111524
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325048897
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Северо-западный институт проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715933801
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-3-061056-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-1-0047-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИПК БЭСТ-Регион
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7325054876
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "НОВАЯ ЖИЗНЬ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-082-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-057-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-199-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.12.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.08.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.04.2020,03.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:031016:4949
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 625,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 153
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены в шаговой доступности на территории микрорайона, предназначенного для комплексного освоения. На территории детских площадок расположены игровые комплексы, включающие в себя: горки, качели, качалки, песочницы.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в шаговой доступности на территории микрорайона, предназначенного для комплексного освоения. Спортивные площадки (футбольная, баскетбольная, волейбольная) оснащены оборудованием для соответствующего вида игр (ворота, кольца, сетка). Многофункциональная спортивная площадка оснащена тренажерами для занятий уличной гимнастикой.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 45
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на территории микрорайона, предназначенного для комплексного освоения: скамейки, урны, альпийские горки, ограждения, цветочница, скульптуры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, устройство цветников, разбивку газонов с посадкой травяной смеси, укрепление откосов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома предусмотрено отдельным проектом в составе микрорайона, управление осуществляется централизованно. Проектом предусмотрено наружное освещение территории дошкольного образовательного учреждения. Средняя горизонтальная освещенность территории принята 10 лк, посадочных площадок перед входом на платформы подъемников для МГН - 50 лк. Наружное освещение запроектировано светильниками с натриевыми лампами типа Днат мощностью 250 Вт, установленными на металлических опорах типа ОГК-10, и на одной прожекторной мачте типа ВМО -16
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных элементов благоустройства придомовой территории не предусмотрено проектом
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 76 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25.3 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоХолдинг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7327050845

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/05
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абдрахманов Дамир Ержанович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 732500038861
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абдрахманов Дамир Ержанович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 732500038861
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абдрахманов Дамир Ержанович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 732500038861
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абдрахманов Дамир Ержанович
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 732500038861
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорремстрой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1135-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1135-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ульяновск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303022447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4109/78.03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Волга Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325067346
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 322
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.70	2	31.25	2.80
2	Квартира	2	1	52.60	3	40.72	2.80
3	Квартира	2	1	36.00	2	26.95	2.80
4	Квартира	2	1	36.00	2	25.90	2.80
5	Квартира	2	1	32.60	2	24.62	2.80
6	Квартира	2	1	58.50	4	48.84	2.80
7	Квартира	2	1	77.00	4	63.92	2.80
8	Студия	2	1	20.70	1	16.92	2.80
9	Квартира	2	1	33.09	2	24.57	2.80
10	Квартира	2	1	33.80	2	25.01	2.80
11	Студия	2	1	22.60	1	18.68	2.80
12	Студия	2	1	15.70	1	12.50	2.80
13	Студия	2	1	15.80	1	12.62	2.80
14	Квартира	2	1	52.80	3	40.20	2.80
15	Квартира	3	1	42.70	2	31.25	2.80
16	Квартира	3	1	52.60	3	40.72	2.80
17	Квартира	3	1	36.00	2	26.95	2.80
18	Квартира	3	1	36.00	2	25.90	2.80
19	Квартира	3	1	32.60	2	24.62	2.80
20	Квартира	3	1	58.50	4	48.84	2.80
21	Квартира	3	1	77.00	4	63.92	2.80
22	Студия	3	1	20.70	1	16.92	2.80
23	Квартира	3	1	33.09	2	24.57	2.80
24	Квартира	3	1	33.80	2	25.01	2.80

25	Студия	3	1	22.60	1	18.68	2.80
26	Студия	3	1	15.70	1	12.50	2.80
27	Студия	3	1	15.80	1	12.62	2.80
28	Квартира	3	1	52.80	3	40.20	2.80
29	Квартира	4	1	42.70	2	31.25	2.80
30	Квартира	4	1	52.60	3	40.72	2.80
31	Квартира	4	1	36.00	2	26.95	2.80
32	Квартира	4	1	36.00	2	25.90	2.80
33	Квартира	4	1	32.60	2	24.62	2.80
34	Квартира	4	1	58.50	4	48.84	2.80
35	Квартира	4	1	77.00	4	63.92	2.80
36	Студия	4	1	20.70	1	16.92	2.80
37	Квартира	4	1	33.09	2	24.57	2.80
38	Квартира	4	1	33.80	2	25.01	2.80
39	Студия	4	1	22.60	1	18.68	2.80
40	Студия	4	1	15.70	1	12.50	2.80
41	Студия	4	1	15.80	1	12.62	2.80
42	Квартира	4	1	52.80	3	40.20	2.80
43	Квартира	5	1	42.70	2	31.25	2.80
44	Квартира	5	1	52.60	3	40.72	2.80
45	Квартира	5	1	36.00	2	26.95	2.80
46	Квартира	5	1	36.00	2	25.90	2.80
47	Квартира	5	1	32.60	2	24.62	2.80
48	Квартира	5	1	58.50	4	48.84	2.80
49	Квартира	5	1	77.00	4	63.92	2.80
50	Студия	5	1	20.70	1	16.92	2.80
51	Квартира	5	1	33.09	2	24.57	2.80
52	Квартира	5	1	33.80	2	25.01	2.80
53	Студия	5	1	22.60	1	18.68	2.80
54	Студия	5	1	15.70	1	12.50	2.80
55	Студия	5	1	15.80	1	12.62	2.80
56	Квартира	5	1	52.80	3	40.20	2.80
57	Квартира	6	1	42.70	2	31.25	2.80
58	Квартира	6	1	52.60	3	40.72	2.80
59	Квартира	6	1	36.00	2	26.95	2.80
60	Квартира	6	1	36.00	2	25.90	2.80
61	Квартира	6	1	32.60	2	24.62	2.80
62	Квартира	6	1	58.50	4	48.84	2.80
63	Квартира	6	1	77.00	4	63.92	2.80
64	Студия	6	1	20.70	1	16.92	2.80
65	Квартира	6	1	33.09	2	24.57	2.80
66	Квартира	6	1	33.80	2	25.01	2.80
67	Студия	6	1	22.60	1	18.68	2.80

68	Студия	6	1	15.70	1	12.50	2.80
69	Студия	6	1	15.80	1	12.62	2.80
70	Квартира	6	1	52.80	3	40.20	2.80
71	Квартира	7	1	42.70	2	31.25	2.80
72	Квартира	7	1	52.60	3	40.72	2.80
73	Квартира	7	1	36.00	2	26.95	2.80
74	Квартира	7	1	36.00	2	25.90	2.80
75	Квартира	7	1	32.60	2	24.62	2.80
76	Квартира	7	1	58.50	4	48.84	2.80
77	Квартира	7	1	77.00	4	63.92	2.80
78	Студия	7	1	20.70	1	16.92	2.80
79	Квартира	7	1	33.09	2	24.57	2.80
80	Квартира	7	1	33.80	2	25.01	2.80
81	Студия	7	1	22.60	1	18.68	2.80
82	Студия	7	1	15.70	1	12.50	2.80
83	Студия	7	1	15.80	1	12.62	2.80
84	Квартира	7	1	52.80	3	40.20	2.80
85	Квартира	8	1	42.70	2	31.25	2.80
86	Квартира	8	1	52.60	3	40.72	2.80
87	Квартира	8	1	36.00	2	26.95	2.80
88	Квартира	8	1	36.00	2	25.90	2.80
89	Квартира	8	1	32.60	2	24.62	2.80
90	Квартира	8	1	58.50	4	48.84	2.80
91	Квартира	8	1	77.00	4	63.92	2.80
92	Студия	8	1	20.70	1	16.92	2.80
93	Квартира	8	1	33.09	2	24.57	2.80
94	Квартира	8	1	33.80	2	25.01	2.80
95	Студия	8	1	22.60	1	18.68	2.80
96	Студия	8	1	15.70	1	12.50	2.80
97	Студия	8	1	15.80	1	12.62	2.80
98	Квартира	8	1	52.80	3	40.20	2.80
99	Квартира	9	1	42.70	2	31.25	2.80
100	Квартира	9	1	52.60	3	40.72	2.80
101	Квартира	9	1	36.00	2	26.95	2.80
102	Квартира	9	1	36.00	2	25.90	2.80
103	Квартира	9	1	32.60	2	24.62	2.80
104	Квартира	9	1	58.50	4	48.84	2.80
105	Квартира	9	1	77.00	4	63.92	2.80
106	Студия	9	1	20.70	1	16.92	2.80
107	Квартира	9	1	33.09	2	24.57	2.80
108	Квартира	9	1	33.80	2	25.01	2.80
109	Студия	9	1	22.60	1	18.68	2.80
110	Студия	9	1	15.70	1	12.50	2.80

111	Студия	9	1	15.80	1	12.62	2.80
112	Квартира	9	1	52.80	3	40.20	2.80
113	Квартира	10	1	42.70	2	31.25	2.80
114	Квартира	10	1	52.60	3	40.72	2.80
115	Квартира	10	1	36.00	2	26.95	2.80
116	Квартира	10	1	36.00	2	25.90	2.80
117	Квартира	10	1	32.60	2	24.62	2.80
118	Квартира	10	1	58.50	4	48.84	2.80
119	Квартира	10	1	77.00	4	63.92	2.80
120	Студия	10	1	20.70	1	16.92	2.80
121	Квартира	10	1	33.09	2	24.57	2.80
122	Квартира	10	1	33.80	2	25.01	2.80
123	Студия	10	1	22.60	1	18.68	2.80
124	Студия	10	1	15.70	1	12.50	2.80
125	Студия	10	1	15.80	1	12.62	2.80
126	Квартира	10	1	52.80	3	40.20	2.80
127	Квартира	11	1	42.70	2	31.25	2.80
128	Квартира	11	1	52.60	3	40.72	2.80
129	Квартира	11	1	36.00	2	26.95	2.80
130	Квартира	11	1	36.00	2	25.90	2.80
131	Квартира	11	1	32.60	2	24.62	2.80
132	Квартира	11	1	58.50	4	48.84	2.80
133	Квартира	11	1	77.00	4	63.92	2.80
134	Студия	11	1	20.70	1	16.92	2.80
135	Квартира	11	1	33.09	2	24.57	2.80
136	Квартира	11	1	33.80	2	25.01	2.80
137	Студия	11	1	22.60	1	18.68	2.80
138	Студия	11	1	15.70	1	12.50	2.80
139	Студия	11	1	15.80	1	12.62	2.80
140	Квартира	11	1	52.80	3	40.20	2.80
141	Квартира	12	1	42.70	2	31.25	2.80
142	Квартира	12	1	52.60	3	40.72	2.80
143	Квартира	12	1	36.00	2	26.95	2.80
144	Квартира	12	1	36.00	2	25.90	2.80
145	Квартира	12	1	32.60	2	24.62	2.80
146	Квартира	12	1	58.50	4	48.84	2.80
147	Квартира	12	1	77.00	4	63.92	2.80
148	Студия	12	1	20.70	1	16.92	2.80
149	Квартира	12	1	33.09	2	24.57	2.80
150	Квартира	12	1	33.80	2	25.01	2.80
151	Студия	12	1	22.60	1	18.68	2.80
152	Студия	12	1	15.70	1	12.50	2.80
153	Студия	12	1	15.80	1	12.62	2.80

154	Квартира	12	1	52.80	3	40.20	2.80
155	Квартира	13	1	42.70	2	31.25	2.80
156	Квартира	13	1	52.60	3	40.72	2.80
157	Квартира	13	1	36.00	2	26.95	2.80
158	Квартира	13	1	36.00	2	25.90	2.80
159	Квартира	13	1	32.60	2	24.62	2.80
160	Квартира	13	1	58.50	4	48.84	2.80
161	Квартира	13	1	77.00	4	63.92	2.80
162	Студия	13	1	20.70	1	16.92	2.80
163	Квартира	13	1	33.09	2	24.57	2.80
164	Квартира	13	1	33.80	2	25.01	2.80
165	Студия	13	1	22.60	1	18.68	2.80
166	Студия	13	1	15.70	1	12.50	2.80
167	Студия	13	1	15.80	1	12.62	2.80
168	Квартира	13	1	52.80	3	40.20	2.80
169	Квартира	14	1	42.70	2	31.25	2.80
170	Квартира	14	1	52.60	3	40.72	2.80
171	Квартира	14	1	36.00	2	26.95	2.80
172	Квартира	14	1	36.00	2	25.90	2.80
173	Квартира	14	1	32.60	2	24.62	2.80
174	Квартира	14	1	58.50	4	48.84	2.80
175	Квартира	14	1	77.00	4	63.92	2.80
176	Студия	14	1	20.70	1	16.92	2.80
177	Квартира	14	1	33.09	2	24.57	2.80
178	Квартира	14	1	33.80	2	25.01	2.80
179	Студия	14	1	22.60	1	18.68	2.80
180	Студия	14	1	15.70	1	12.50	2.80
181	Студия	14	1	15.80	1	12.62	2.80
182	Квартира	14	1	52.80	3	40.20	2.80
183	Квартира	15	1	42.70	2	31.25	2.80
184	Квартира	15	1	52.60	3	40.72	2.80
185	Квартира	15	1	36.00	2	26.95	2.80
186	Квартира	15	1	36.00	2	25.90	2.80
187	Квартира	15	1	32.60	2	24.62	2.80
188	Квартира	15	1	58.50	4	48.84	2.80
189	Квартира	15	1	77.00	4	63.92	2.80
190	Студия	15	1	20.70	1	16.92	2.80
191	Квартира	15	1	33.09	2	24.57	2.80
192	Квартира	15	1	33.80	2	25.01	2.80
193	Студия	15	1	22.60	1	18.68	2.80
194	Студия	15	1	15.70	1	12.50	2.80
195	Студия	15	1	15.80	1	12.62	2.80
196	Квартира	15	1	52.80	3	40.20	2.80

197	Квартира	16	1	42.70	2	31.25	2.80
198	Квартира	16	1	52.60	3	40.72	2.80
199	Квартира	16	1	36.00	2	26.95	2.80
200	Квартира	16	1	36.00	2	25.90	2.80
201	Квартира	16	1	32.60	2	24.62	2.80
202	Квартира	16	1	58.50	4	48.84	2.80
203	Квартира	16	1	77.00	4	63.92	2.80
204	Студия	16	1	20.70	1	16.92	2.80
205	Квартира	16	1	33.09	2	24.57	2.80
206	Квартира	16	1	33.80	2	25.01	2.80
207	Студия	16	1	22.60	1	18.68	2.80
208	Студия	16	1	15.70	1	12.50	2.80
209	Студия	16	1	15.80	1	12.62	2.80
210	Квартира	16	1	52.80	3	40.20	2.80
211	Квартира	17	1	42.70	2	31.25	2.80
212	Квартира	17	1	52.60	3	40.72	2.80
213	Квартира	17	1	36.00	2	26.95	2.80
214	Квартира	17	1	36.00	2	25.90	2.80
215	Квартира	17	1	32.60	2	24.62	2.80
216	Квартира	17	1	58.50	4	48.84	2.80
217	Квартира	17	1	77.00	4	63.92	2.80
218	Студия	17	1	20.70	1	16.92	2.80
219	Квартира	17	1	33.09	2	24.57	2.80
220	Квартира	17	1	33.80	2	25.01	2.80
221	Студия	17	1	22.60	1	18.68	2.80
222	Студия	17	1	15.70	1	12.50	2.80
223	Студия	17	1	15.80	1	12.62	2.80
224	Квартира	17	1	52.80	3	40.20	2.80
225	Квартира	18	1	42.70	2	31.25	2.80
226	Квартира	18	1	52.60	3	40.72	2.80
227	Квартира	18	1	36.00	2	26.95	2.80
228	Квартира	18	1	36.00	2	25.90	2.80
229	Квартира	18	1	32.60	2	24.62	2.80
230	Квартира	18	1	58.50	4	48.84	2.80
231	Квартира	18	1	77.00	4	63.92	2.80
232	Студия	18	1	20.70	1	16.92	2.80
233	Квартира	18	1	33.09	2	24.57	2.80
234	Квартира	18	1	33.80	2	25.01	2.80
235	Студия	18	1	22.60	1	18.68	2.80
236	Студия	18	1	15.70	1	12.50	2.80
237	Студия	18	1	15.80	1	12.62	2.80
238	Квартира	18	1	52.80	3	40.20	2.80
239	Квартира	19	1	42.70	2	31.25	2.80

240	Квартира	19	1	52.60	3	40.72	2.80
241	Квартира	19	1	36.00	2	26.95	2.80
242	Квартира	19	1	36.00	2	25.90	2.80
243	Квартира	19	1	32.60	2	24.62	2.80
244	Квартира	19	1	58.50	4	48.84	2.80
245	Квартира	19	1	77.00	4	63.92	2.80
246	Студия	19	1	20.70	1	16.92	2.80
247	Квартира	19	1	33.09	2	24.57	2.80
248	Квартира	19	1	33.80	2	25.01	2.80
249	Студия	19	1	22.60	1	18.68	2.80
250	Студия	19	1	15.70	1	12.50	2.80
251	Студия	19	1	15.80	1	12.62	2.80
252	Квартира	19	1	52.80	3	40.20	2.80
253	Квартира	20	1	42.70	2	31.25	2.80
254	Квартира	20	1	52.60	3	40.72	2.80
255	Квартира	20	1	36.00	2	26.95	2.80
256	Квартира	20	1	36.00	2	25.90	2.80
257	Квартира	20	1	32.60	2	24.62	2.80
258	Квартира	20	1	58.50	4	48.84	2.80
259	Квартира	20	1	77.00	4	63.92	2.80
260	Студия	20	1	20.70	1	16.92	2.80
261	Квартира	20	1	33.09	2	24.57	2.80
262	Квартира	20	1	33.80	2	25.01	2.80
263	Студия	20	1	22.60	1	18.68	2.80
264	Студия	20	1	15.70	1	12.50	2.80
265	Студия	20	1	15.80	1	12.62	2.80
266	Квартира	20	1	52.80	3	40.20	2.80
267	Квартира	21	1	42.70	2	31.25	2.80
268	Квартира	21	1	52.60	3	40.72	2.80
269	Квартира	21	1	36.00	2	26.95	2.80
270	Квартира	21	1	36.00	2	25.90	2.80
271	Квартира	21	1	32.60	2	24.62	2.80
272	Квартира	21	1	58.50	4	48.84	2.80
273	Квартира	21	1	77.00	4	63.92	2.80
274	Студия	21	1	20.70	1	16.92	2.80
275	Квартира	21	1	33.09	2	24.57	2.80
276	Квартира	21	1	33.80	2	25.01	2.80
277	Студия	21	1	22.60	1	18.68	2.80
278	Студия	21	1	15.70	1	12.50	2.80
279	Студия	21	1	15.80	1	12.62	2.80
280	Квартира	21	1	52.80	3	40.20	2.80
281	Квартира	22	1	42.70	2	31.25	2.80
282	Квартира	22	1	52.60	3	40.72	2.80

283	Квартира	22	1	36.00	2	26.95	2.80
284	Квартира	22	1	36.00	2	25.90	2.80
285	Квартира	22	1	32.60	2	24.62	2.80
286	Квартира	22	1	58.50	4	48.84	2.80
287	Квартира	22	1	77.00	4	63.92	2.80
288	Студия	22	1	20.70	1	16.92	2.80
289	Квартира	22	1	33.09	2	24.57	2.80
290	Квартира	22	1	33.80	2	25.01	2.80
291	Студия	22	1	22.60	1	18.68	2.80
292	Студия	22	1	15.70	1	12.50	2.80
293	Студия	22	1	15.80	1	12.62	2.80
294	Квартира	22	1	52.80	3	40.20	2.80
295	Квартира	23	1	42.70	2	31.25	2.80
296	Квартира	23	1	52.60	3	40.72	2.80
297	Квартира	23	1	36.00	2	26.95	2.80
298	Квартира	23	1	36.00	2	25.90	2.80
299	Квартира	23	1	32.60	2	24.62	2.80
300	Квартира	23	1	58.50	4	48.84	2.80
301	Квартира	23	1	77.00	4	63.92	2.80
302	Студия	23	1	20.70	1	16.92	2.80
303	Квартира	23	1	33.09	2	24.57	2.80
304	Квартира	23	1	33.80	2	25.01	2.80
305	Студия	23	1	22.60	1	18.68	2.80
306	Студия	23	1	15.70	1	12.50	2.80
307	Студия	23	1	15.80	1	12.62	2.80
308	Квартира	23	1	52.80	3	40.20	2.80
309	Квартира	24	1	42.70	2	31.25	2.80
310	Квартира	24	1	52.60	3	40.72	2.80
311	Квартира	24	1	36.00	2	26.95	2.80
312	Квартира	24	1	36.00	2	25.90	2.80
313	Квартира	24	1	32.60	2	24.62	2.80
314	Квартира	24	1	58.50	4	48.84	2.80
315	Квартира	24	1	77.00	4	63.92	2.80
316	Студия	24	1	20.70	1	16.92	2.80
317	Квартира	24	1	33.09	2	24.57	2.80
318	Квартира	24	1	33.80	2	25.01	2.80
319	Студия	24	1	22.60	1	18.68	2.80
320	Студия	24	1	15.70	1	12.50	2.80
321	Студия	24	1	15.80	1	12.62	2.80
322	Квартира	24	1	52.80	3	40.20	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Словесный номер	назначение	этаж расположения	номер подвезда	площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	высота потолков (м)
1	Нежилое помещение	1	1	14.93	Офисное помещение	13.20	2.80
					Санузел	1.73	
2	Нежилое помещение	1	1	26.29	Офисное помещение	23.32	2.80
					Санузел	2.97	
3	Нежилое помещение	1	1	26.90	Офисное помещение	24.00	2.80
					Санузел	2.90	
4	Нежилое помещение	1	1	13.81	Офисное помещение	11.54	2.80
					Санузел	2.27	
5	Нежилое помещение	1	1	23.31	Офисное помещение	21.15	2.80
					Санузел	2.16	
6	Нежилое помещение	1	1	18.64	Офисное помещение	16.64	2.80
					Санузел	2.00	
7	Нежилое помещение	1	1	29.77	Офисное помещение	28.00	2.80
					Санузел	1.77	
8	Нежилое помещение	1	1	34.96	Офисное помещение	33.04	2.80
					Санузел	1.92	
9	Нежилое помещение	1	1	31.70	Офисное помещение	29.72	2.80
					Санузел	1.98	
10	Нежилое помещение	1	1	23.88	Офисное помещение	21.80	2.80
					Санузел	2.08	
11	Нежилое помещение	1	1	29.75	Офисное помещение	27.53	2.80
					Санузел	2.22	
12	Нежилое помещение	1	1	23.78	Офисное помещение	21.68	2.80
					Санузел	2.10	
13	Нежилое помещение	1	1	25.89	Офисное помещение	23.32	2.80
					Санузел	2.57	
14	Нежилое помещение	1	1	31.95	Офисное помещение	29.54	2.80
					Санузел	2.41	
15	Нежилое помещение	1	1	20.13	Офисное помещение	18.27	2.80
					Санузел	1.86	
16	Нежилое помещение	1	1	39.04	Офисное помещение	36.44	2.80
					Санузел	2.60	
17	Нежилое помещение	1	1	29.24	Офисное помещение	26.98	2.80
					Санузел	2.26	
18	Нежилое помещение	1	1	24.09	Офисное помещение	21.66	2.80
					Санузел	2.43	
19	Нежилое помещение	1	1	18.13	Офисное помещение	16.16	2.80
					Санузел	1.97	
20	Нежилое помещение	1	1	24.15	Офисное помещение	22.00	2.80
					Санузел	2.15	
21	Нежилое помещение	1	1	18.68	Офисное помещение	16.35	2.80
					Санузел	2.33	

22	Нежилое помещение	1	1	19.36	Офисное помещение	17.24	2.80
					Санузел	2.12	
23	Нежилое помещение	1	1	30.76	Офисное помещение	28.81	2.80
					Санузел	1.95	
24	Нежилое помещение	1	1	15.35	Офисное помещение	13.68	2.80
					Санузел	1.67	
25	Нежилое помещение	1	1	24.99	Офисное помещение	22.69	2.80
					Санузел	2.30	
26	Нежилое помещение	1	1	42.20	Офисное помещение	39.60	2.80
					Санузел	2.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение для инженерных коммуникаций	подъезд 1, подвал		техническое	714.30
2	Насосная станция пожаротушения	подъезд 1, подвал		техническое	29.41
3	Водомерный узел	подъезд 1, подвал		техническое	28.22
4	Электрощитовая	подъезд 1, подвал		техническое	15.43
5	Повысительная насосная станция	подъезд 1, подвал		техническое	15.45
6	вестибюль	подъезд 1, 1 этаж		общественное	41.74
7	тамбур	подъезд 1, 1 этаж		общественное	8.41
8	лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж		общественное	14.90
9	подсобное помещение	подъезд 1, 1 этаж		техническое	6.26
10	техническое помещение	подъезд 1, 1 этаж		техническое	3.00
11	помещение уборочного инвентаря	подъезд 1, 1 этаж		техническое	2.61
12	тамбур-шлюз	подъезд 1, 1 этаж		общественное	8.47
13	лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж		общественное	15.43
14	лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж		общественное	15.43
15	тамбур	подъезд 1, 2 этаж		общественное	8.47
16	нежилое помещение	подъезд 1, 2 этаж		техническое	8.99
17	коридор внеквартирный	подъезд 1, 2 этаж		общественное	39.47
18	коридор внеквартирный	подъезд 1, 2 этаж		общественное	42.07
19	лифтовой холл	подъезд 1, 2 этаж		общественное	13.74
20	лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж		общественное	15.43
21	тамбур	подъезд 1, 3 этаж		общественное	8.47
22	нежилое помещение	подъезд 1, 3 этаж		техническое	8.99
23	коридор внеквартирный	подъезд 1, 3 этаж		общественное	39.47
24	коридор внеквартирный	подъезд 1, 3 этаж		общественное	42.07
25	лифтовой холл	подъезд 1, 3 этаж		общественное	13.74
26	лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж		общественное	15.43
27	тамбур	подъезд 1, 4 этаж		общественное	8.47
28	нежилое помещение	подъезд 1, 4 этаж		техническое	8.99
29	коридор внеквартирный	подъезд 1, 4 этаж		общественное	39.47

30	коридор внеквартирный	подъезд 1, 4 этаж	общественное	42.07
31	лифтовой холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	13.74
32	лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	15.43
33	тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.47
34	нежилое помещение	подъезд 1, 5 этаж	техническое	8.99
35	коридор внеквартирный	подъезд 1, 5 этаж	общественное	39.47
36	коридор внеквартирный	подъезд 1, 5 этаж	общественное	42.07
37	лифтовой холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	13.74
38	лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	15.43
39	тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.47
40	нежилое помещение	подъезд 1, 6 этаж	техническое	8.99
41	коридор внеквартирный	подъезд 1, 6 этаж	общественное	39.47
42	коридор внеквартирный	подъезд 1, 6 этаж	общественное	42.07
43	лифтовой холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	13.74
44	лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	15.43
45	тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.47
46	нежилое помещение	подъезд 1, 7 этаж	техническое	8.99
47	коридор внеквартирный	подъезд 1, 7 этаж	общественное	39.47
48	коридор внеквартирный	подъезд 1, 7 этаж	общественное	42.07
49	лифтовой холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	13.74
50	лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	15.43
51	тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.47
52	нежилое помещение	подъезд 1, 8 этаж	техническое	8.99
53	коридор внеквартирный	подъезд 1, 8 этаж	общественное	39.47
54	коридор внеквартирный	подъезд 1, 8 этаж	общественное	42.07
55	лифтовой холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	13.74
56	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	15.43
57	тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.47
58	нежилое помещение	подъезд 1, 9 этаж	техническое	8.99
59	коридор внеквартирный	подъезд 1, 9 этаж	общественное	39.47
60	коридор внеквартирный	подъезд 1, 9 этаж	общественное	42.07
61	лифтовой холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	13.74
62	лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	15.43
63	тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	8.47
64	нежилое помещение	подъезд 1, 10 этаж	техническое	8.99
65	коридор внеквартирный	подъезд 1, 10 этаж	общественное	39.47
66	коридор внеквартирный	подъезд 1, 10 этаж	общественное	42.07
67	лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	13.74
68	лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	общественное	15.43
69	тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	8.47
70	нежилое помещение	подъезд 1, 11 этаж	техническое	8.99
71	коридор внеквартирный	подъезд 1, 11 этаж	общественное	39.47
72	коридор внеквартирный	подъезд 1, 11 этаж	общественное	42.07

73	лифтовой холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	13.74
74	лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	общественное	15.43
75	тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.47
76	нежилое помещение	подъезд 1, 12 этаж	техническое	8.99
77	коридор внеквартирный	подъезд 1, 12 этаж	общественное	39.47
78	коридор внеквартирный	подъезд 1, 12 этаж	общественное	42.07
79	лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	13.74
80	лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	общественное	15.43
81	тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.47
82	нежилое помещение	подъезд 1, 13 этаж	техническое	8.99
83	коридор внеквартирный	подъезд 1, 13 этаж	общественное	39.47
84	коридор внеквартирный	подъезд 1, 13 этаж	общественное	42.07
85	лифтовой холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	13.74
86	лестничная клетка	подъезд 1, 14 этаж	общественное	15.43
87	тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.47
88	нежилое помещение	подъезд 1, 14 этаж	техническое	8.99
89	коридор внеквартирный	подъезд 1, 14 этаж	общественное	39.47
90	коридор внеквартирный	подъезд 1, 14 этаж	общественное	42.07
91	лифтовой холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	13.74
92	лестничная клетка	подъезд 1, 15 этаж	общественное	15.43
93	тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	8.47
94	нежилое помещение	подъезд 1, 15 этаж	техническое	8.99
95	коридор внеквартирный	подъезд 1, 15 этаж	общественное	39.47
96	коридор внеквартирный	подъезд 1, 15 этаж	общественное	42.07
97	лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	13.74
98	лестничная клетка	подъезд 1, 16 этаж	общественное	15.43
99	тамбур	подъезд 1, 16 этаж	общественное	8.47
100	нежилое помещение	подъезд 1, 16 этаж	техническое	8.99
101	коридор внеквартирный	подъезд 1, 16 этаж	общественное	39.47
102	коридор внеквартирный	подъезд 1, 16 этаж	общественное	42.07
103	лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	13.74
104	лестничная клетка	подъезд 1, 17 этаж	общественное	15.43
105	тамбур	подъезд 1, 17 этаж	общественное	8.47
106	нежилое помещение	подъезд 1, 17 этаж	техническое	8.99
107	коридор внеквартирный	подъезд 1, 17 этаж	общественное	39.47
108	коридор внеквартирный	подъезд 1, 17 этаж	общественное	42.07
109	лифтовой холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	13.74
110	лестничная клетка	подъезд 1, 18 этаж	общественное	15.43
111	тамбур	подъезд 1, 18 этаж	общественное	8.47
112	нежилое помещение	подъезд 1, 18 этаж	техническое	8.99
113	коридор внеквартирный	подъезд 1, 18 этаж	общественное	39.47
114	коридор внеквартирный	подъезд 1, 18 этаж	общественное	42.07
115	лифтовой холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	13.74

116	лестничная клетка	подъезд 1, 19 этаж	общественное	15.43
117	тамбур	подъезд 1, 19 этаж	общественное	8.47
118	нежилое помещение	подъезд 1, 19 этаж	техническое	8.99
119	коридор внеквартирный	подъезд 1, 19 этаж	общественное	39.47
120	коридор внеквартирный	подъезд 1, 19 этаж	общественное	42.07
121	лифтовой холл	подъезд 1, 19 этаж	общественное	13.74
122	лестничная клетка	подъезд 1, 20 этаж	общественное	15.43
123	тамбур	подъезд 1, 20 этаж	общественное	8.47
124	нежилое помещение	подъезд 1, 20 этаж	техническое	8.99
125	коридор внеквартирный	подъезд 1, 20 этаж	общественное	39.47
126	коридор внеквартирный	подъезд 1, 20 этаж	общественное	42.07
127	лифтовой холл	подъезд 1, 20 этаж	общественное	13.74
128	лестничная клетка	подъезд 1, 21 этаж	общественное	15.43
129	тамбур	подъезд 1, 21 этаж	общественное	8.47
130	нежилое помещение	подъезд 1, 21 этаж	техническое	8.99
131	коридор внеквартирный	подъезд 1, 21 этаж	общественное	39.47
132	коридор внеквартирный	подъезд 1, 21 этаж	общественное	42.07
133	лифтовой холл	подъезд 1, 21 этаж	общественное	13.74
134	лестничная клетка	подъезд 1, 22 этаж	общественное	15.43
135	тамбур	подъезд 1, 22 этаж	общественное	8.47
136	нежилое помещение	подъезд 1, 22 этаж	техническое	8.99
137	коридор внеквартирный	подъезд 1, 22 этаж	общественное	39.47
138	коридор внеквартирный	подъезд 1, 22 этаж	общественное	42.07
139	лифтовой холл	подъезд 1, 22 этаж	общественное	13.74
140	лестничная клетка	подъезд 1, 23 этаж	общественное	15.43
141	тамбур	подъезд 1, 23 этаж	общественное	8.47
142	нежилое помещение	подъезд 1, 23 этаж	техническое	8.99
143	коридор внеквартирный	подъезд 1, 23 этаж	общественное	39.47
144	коридор внеквартирный	подъезд 1, 23 этаж	общественное	42.07
145	лифтовой холл	подъезд 1, 23 этаж	общественное	13.74
146	лестничная клетка	подъезд 1, 24 этаж	общественное	15.43
147	тамбур	подъезд 1, 24 этаж	общественное	8.47
148	нежилое помещение	подъезд 1, 24 этаж	техническое	8.99
149	коридор внеквартирный	подъезд 1, 24 этаж	общественное	39.47
150	коридор внеквартирный	подъезд 1, 24 этаж	общественное	42.07
151	лифтовой холл	подъезд 1, 24 этаж	общественное	13.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземный этаж	внутренние сети электроснабжения	внутреннее электроснабжение

2	подземный этаж	внутренние сети водоснабжения	внутреннее водоснабжение
3	подземный этаж	внутренние сети водоотведения	внутреннее водоотведение
4	крышная котельная	внутренние системы теплоснабжения	внутреннее теплоснабжение
5	технический этаж	внутренняя системы вентиляции	система вентиляции
6	с 1 по 24 этажи, шахты лифта в количестве трех штук	грузопассажирские и пассажирские лифты: 450 кг, 1000 кг, 1000 кг.	перемещение грузов и пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 534 479 869,00 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810969000013950
		Корреспондентский счет: 30101810000000000602
		БИК: 047308602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 732502002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09790328
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 454 298 274,85 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 454 298 274,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.01.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 314
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 317,56 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 598,86 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 775 202 551 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 977 800 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования:Стоимость проекта-534479869,00 рублей, в т.ч.стоимость земельного участка-80181595,00 рублей.Собственные средства:80181595,00 рублей или 15% от стоимости Проекта формируются за счет стоимости прав на земельный участок; Заемные средства:454298274,00 рублей или 85,0% формируются за счет средств Кредитора.Право аренды на земельный участок находится в залоге у Кредитора
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1499417714785896975967158039381163797

Владелец: ООО СЗ "НОВАЯ ЖИЗНЬ 9,10 ДОМ", Петров Алексей
Николаевич, ГОРОД УЛЬЯНОВСК

Действителен: с 07.06.2021 по 07.09.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

210964055615728645935244374231051484759116924717

Владелец: Симунова Марина Валерьевна, Симунова Марина
Валерьевна, г. Ульяновск

Действителен: с 29.09.2020 по 29.12.2021