

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000241 от 06.04.2023

Завершение строительства объектов незавершенного строительства в многоквартирные жилые дома с многоярусными автопарковками по ул.Стрелковая, д.18а в г.Владивостоке путем их реконструкции

Дата первичного размещения: 28.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОН СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОН СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красного Знамени
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (423) 270-03-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@eskadra-d.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.eskadra-development.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (423) 270-04-44
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сапегин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОН СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540134933
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540134933
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1072540007759
	2.1.3	Дата регистрации: 13.08.2007

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЭСКАДРА ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540252006
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Поздняков

	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 79,995 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-324-512 17
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601434862
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Поздняков
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 79,995 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-324-512 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601434862
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: на основании Устава Общества с ограниченной ответственностью "Регион строй"

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭСКАДРА ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540252006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192536021787
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗеленХоз"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540173481

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112540006149
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 97 073,14 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 748,57 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 993 017,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
--	-------	--

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Зарегистрирован в качестве резидента свободного порта Владивосток 01 марта 2018 года №25000000506
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: разрешение на строительство RU25304000-157/2018 от 16.04.2018
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Стрелковая
	9.2.11	Дом: 18А

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18777,12 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Стрелковая
	9.2.11	Дом: 18А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5076,17 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Стрелковая
	9.2.11	Дом: 18А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18777,12 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Стрелковая
	9.2.11	Дом: 18А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 514,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 557,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 437,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 995,44 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 746,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 746,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 557,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 437,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 995,44 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 083,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 083,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «РосГСК»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539119183
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский институт по изысканиям и проектированию сооружений связи»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5402107151
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: архитектурно-девелоперская компания «АРЗИЗ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0036-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0012-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-062400-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0025-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-083710-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-089471-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-001205-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Atmosfera"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-157/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28-Ю-23588
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2085
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 808,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена с восточной стороны участка застройки.Игровое оборудование состоит из:детский игровой комплекс тип 1-1 шт.детский игровой комплекс тип 2-1 шт.детский игровой комплекс тип 3-2 шт.детский игровой комплекс тип 4-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Игровое оборудование состоит из:тренажер тип 1-3 шт.тренажер тип 2-2 шт.тренажер тип 3-1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов располагаются с северной стороны участка застройки.Расчетное количество контейнеров на весь жилой комплекс-4 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется газонными травами по растительному слою толщиной 15 см
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН в здание в условиях беспрепятственного и удобного передвижения. Ширина пути движения по пешеходной зоне предусмотрена 2 м, с допустимыми продольным и поперечным уклонами не более 5% и 2% соответственно. Съезд с тротуара на проезжую часть имеет уклон не более 5%, перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015 м. На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м, выступающие на проезжую часть. Покрытие пешеходной зоны и подъезд спроектированы твердыми, ровными, не создающими вибрацию при движении по нему. Ширина лестничных маршей внешних лестниц на участке принята не менее 1,35 м. В здании предусмотрены лифты и лестница для доступа МГН на все жилые этажи</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Планируется организация наружного освещения дорожных покрытий, пешеходных зон дворового пространства жилого комплекса</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено размещение проездов, тротуаров, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственной площадки</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 483 908,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1210
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 618 346 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18265/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540134933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-176

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 601 050 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 436
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.01	1	30.42	2.70
2	Квартира	1	1	23.45	1	17.28	2.70
3	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
4	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
5	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
6	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
7	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70

8	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
9	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
10	Квартира	1	1	23.42	1	17.26	2.70
11	Квартира	1	1	37.03	1	30.16	2.70
12	Квартира	1	1	38.87	1	32.00	2.70
13	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
14	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
15	Квартира	1	1	23.83	1	17.58	2.70
16	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
17	Квартира	1	1	23.85	1	17.58	2.70
18	Квартира	1	1	43.84	1	37.64	2.70
19	Квартира	2	1	37.34	1	30.67	2.70
20	Квартира	2	1	24.22	1	17.85	2.70
21	Квартира	2	1	25.02	1	18.66	2.70
22	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
23	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
24	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
25	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
26	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
27	Квартира	2	1	25.02	1	18.66	2.70
28	Квартира	2	1	24.18	1	17.82	2.70
29	Квартира	2	1	37.37	1	30.89	2.70
30	Квартира	2	1	39.24	1	32.97	2.70
31	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
32	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
33	Квартира	2	1	27.33	1	18.35	2.70
34	Квартира	2	1	27.28	1	18.34	2.70
35	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
36	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
37	Квартира	2	1	43.84	1	37.67	2.70

38	Квартира	3	1	37.34	1	30.67	2.70
39	Квартира	3	1	24.22	1	17.85	2.70
40	Квартира	3	1	25.02	1	18.66	2.70
41	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
42	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
43	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
44	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
45	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
46	Квартира	3	1	25.02	1	18.66	2.70
47	Квартира	3	1	24.18	1	17.82	2.70
48	Квартира	3	1	37.37	1	30.89	2.70
49	Квартира	3	1	39.24	1	32.97	2.70
50	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
51	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
52	Квартира	3	1	27.33	1	18.35	2.70
53	Квартира	3	1	27.28	1	18.34	2.70
54	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
55	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
56	Квартира	3	1	43.84	1	37.67	2.70
57	Квартира	4	1	37.34	1	30.67	2.70
58	Квартира	4	1	24.22	1	17.85	2.70
59	Квартира	4	1	25.02	1	18.66	2.70
60	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
61	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
62	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
63	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
64	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
65	Квартира	4	1	25.02	1	18.66	2.70
66	Квартира	4	1	24.18	1	17.82	2.70
67	Квартира	4	1	37.37	1	30.89	2.70

68	Квартира	4	1	39.24	1	32.97	2.70
69	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
70	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
71	Квартира	4	1	27.33	1	18.35	2.70
72	Квартира	4	1	27.28	1	18.34	2.70
73	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
74	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
75	Квартира	4	1	43.84	1	37.67	2.70
76	Квартира	5	1	37.34	1	30.67	2.70
77	Квартира	5	1	24.22	1	17.85	2.70
78	Квартира	5	1	25.02	1	18.66	2.70
79	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
80	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
81	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
82	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
83	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
84	Квартира	5	1	25.02	1	18.66	2.70
85	Квартира	5	1	24.18	1	17.82	2.70
86	Квартира	5	1	37.37	1	30.89	2.70
87	Квартира	5	1	39.24	1	32.97	2.70
88	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
89	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
90	Квартира	5	1	27.33	1	18.35	2.70
91	Квартира	5	1	27.28	1	18.34	2.70
92	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
93	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
94	Квартира	5	1	43.84	1	37.67	2.70
95	Квартира	6	1	37.34	1	30.67	2.70
96	Квартира	6	1	24.22	1	17.85	2.70
97	Квартира	6	1	25.02	1	18.66	2.70

98	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
99	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
100	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
101	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
102	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
103	Квартира	6	1	25.02	1	18.66	2.70
104	Квартира	6	1	24.18	1	17.82	2.70
105	Квартира	6	1	37.37	1	30.89	2.70
106	Квартира	6	1	39.24	1	32.97	2.70
107	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
108	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
109	Квартира	6	1	27.33	1	18.35	2.70
110	Квартира	6	1	27.28	1	18.34	2.70
111	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
112	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
113	Квартира	6	1	43.84	1	37.67	2.70
114	Квартира	7	1	37.34	1	30.67	2.70
115	Квартира	7	1	24.22	1	17.85	2.70
116	Квартира	7	1	25.02	1	18.66	2.70
117	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
118	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
119	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
120	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
121	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
122	Квартира	7	1	25.02	1	18.66	2.70
123	Квартира	7	1	24.18	1	17.82	2.70
124	Квартира	7	1	37.37	1	30.89	2.70
125	Квартира	7	1	39.24	1	32.97	2.70
126	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70
127	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70

128	Квартира	7	1	27.33	1	18.35	2.70
129	Квартира	7	1	27.28	1	18.34	2.70
130	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70
131	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70
132	Квартира	7	1	43.84	1	37.67	2.70
133	Квартира	8	1	37.34	1	30.67	2.70
134	Квартира	8	1	24.22	1	17.85	2.70
135	Квартира	8	1	25.02	1	18.66	2.70
136	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
137	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
138	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
139	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
140	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
141	Квартира	8	1	25.02	1	18.66	2.70
142	Квартира	8	1	24.18	1	17.82	2.70
143	Квартира	8	1	37.37	1	30.89	2.70
144	Квартира	8	1	39.24	1	32.97	2.70
145	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70
146	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70
147	Квартира	8	1	27.33	1	18.35	2.70
148	Квартира	8	1	27.28	1	18.34	2.70
149	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70
150	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70
151	Квартира	8	1	43.84	1	37.67	2.70
152	Квартира	9	1	37.34	1	30.67	2.70
153	Квартира	9	1	24.22	1	17.85	2.70
154	Квартира	9	1	25.02	1	18.66	2.70
155	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
156	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
157	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70

158	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
159	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
160	Квартира	9	1	25.02	1	18.66	2.70
161	Квартира	9	1	24.18	1	17.82	2.70
162	Квартира	9	1	37.37	1	30.89	2.70
163	Квартира	9	1	39.24	1	32.97	2.70
164	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
165	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
166	Квартира	9	1	27.33	1	18.35	2.70
167	Квартира	9	1	27.28	1	18.34	2.70
168	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
169	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
170	Квартира	9	1	43.84	1	37.67	2.70
171	Квартира	10	1	37.34	1	30.67	2.70
172	Квартира	10	1	24.22	1	17.85	2.70
173	Квартира	10	1	25.02	1	18.66	2.70
174	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
175	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
176	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
177	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
178	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
179	Квартира	10	1	25.02	1	18.66	2.70
180	Квартира	10	1	24.18	1	17.82	2.70
181	Квартира	10	1	37.37	1	30.89	2.70
182	Квартира	10	1	39.24	1	32.97	2.70
183	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70
184	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70
185	Квартира	10	1	27.33	1	18.35	2.70
186	Квартира	10	1	27.28	1	18.34	2.70
187	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70

188	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70
189	Квартира	10	1	43.84	1	37.67	2.70
190	Квартира	11	1	37.34	1	30.67	2.70
191	Квартира	11	1	24.22	1	17.85	2.70
192	Квартира	11	1	25.02	1	18.66	2.70
193	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
194	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
195	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
196	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
197	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
198	Квартира	11	1	25.02	1	18.66	2.70
199	Квартира	11	1	24.18	1	17.82	2.70
200	Квартира	11	1	37.37	1	30.89	2.70
201	Квартира	11	1	39.24	1	32.97	2.70
202	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
203	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
204	Квартира	11	1	27.33	1	18.35	2.70
205	Квартира	11	1	27.28	1	18.34	2.70
206	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
207	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
208	Квартира	11	1	43.84	1	37.67	2.70
209	Квартира	12	1	37.34	1	30.67	2.70
210	Квартира	12	1	24.22	1	17.85	2.70
211	Квартира	12	1	25.02	1	18.66	2.70
212	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
213	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
214	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
215	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
216	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
217	Квартира	12	1	25.02	1	18.66	2.70

218	Квартира	12	1	24.18	1	17.82	2.70
219	Квартира	12	1	37.37	1	30.89	2.70
220	Квартира	12	1	39.24	1	32.97	2.70
221	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
222	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
223	Квартира	12	1	27.33	1	18.35	2.70
224	Квартира	12	1	27.28	1	18.34	2.70
225	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
226	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
227	Квартира	12	1	43.84	1	37.67	2.70
228	Квартира	13	1	37.34	1	30.67	2.70
229	Квартира	13	1	24.22	1	17.85	2.70
230	Квартира	13	1	25.02	1	18.66	2.70
231	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
232	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
233	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
234	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
235	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
236	Квартира	13	1	25.02	1	18.66	2.70
237	Квартира	13	1	24.18	1	17.82	2.70
238	Квартира	13	1	37.37	1	30.89	2.70
239	Квартира	13	1	39.24	1	32.97	2.70
240	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70
241	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70
242	Квартира	13	1	27.33	1	18.35	2.70
243	Квартира	13	1	27.28	1	18.34	2.70
244	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70
245	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70
246	Квартира	13	1	43.84	1	37.67	2.70
247	Квартира	14	1	37.34	1	30.67	2.70

248	Квартира	14	1	24.22	1	17.85	2.70
249	Квартира	14	1	25.02	1	18.66	2.70
250	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
251	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
252	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
253	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
254	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
255	Квартира	14	1	25.02	1	18.66	2.70
256	Квартира	14	1	24.18	1	17.82	2.70
257	Квартира	14	1	37.37	1	30.89	2.70
258	Квартира	14	1	39.24	1	32.97	2.70
259	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
260	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
261	Квартира	14	1	27.33	1	18.35	2.70
262	Квартира	14	1	27.28	1	18.34	2.70
263	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
264	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
265	Квартира	14	1	43.84	1	37.67	2.70
266	Квартира	15	1	37.34	1	30.67	2.70
267	Квартира	15	1	24.22	1	17.85	2.70
268	Квартира	15	1	25.02	1	18.66	2.70
269	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
270	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
271	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
272	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
273	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
274	Квартира	15	1	25.02	1	18.66	2.70
275	Квартира	15	1	24.18	1	17.82	2.70
276	Квартира	15	1	37.37	1	30.89	2.70
277	Квартира	15	1	39.24	1	32.97	2.70

278	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
279	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
280	Квартира	15	1	27.33	1	18.35	2.70
281	Квартира	15	1	27.28	1	18.34	2.70
282	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
283	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
284	Квартира	15	1	43.84	1	37.67	2.70
285	Квартира	16	1	37.34	1	30.67	2.70
286	Квартира	16	1	24.22	1	17.85	2.70
287	Квартира	16	1	25.02	1	18.66	2.70
288	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
289	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
290	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
291	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
292	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
293	Квартира	16	1	25.02	1	18.66	2.70
294	Квартира	16	1	24.18	1	17.82	2.70
295	Квартира	16	1	37.37	1	30.89	2.70
296	Квартира	16	1	39.24	1	32.97	2.70
297	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
298	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
299	Квартира	16	1	27.33	1	18.35	2.70
300	Квартира	16	1	27.28	1	18.34	2.70
301	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
302	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
303	Квартира	16	1	43.84	1	37.67	2.70
304	Квартира	17	1	37.34	1	30.67	2.70
305	Квартира	17	1	24.22	1	17.85	2.70
306	Квартира	17	1	25.02	1	18.66	2.70
307	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70

308	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
309	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
310	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
311	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
312	Квартира	17	1	25.02	1	18.66	2.70
313	Квартира	17	1	24.18	1	17.82	2.70
314	Квартира	17	1	37.37	1	30.89	2.70
315	Квартира	17	1	39.24	1	32.97	2.70
316	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
317	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
318	Квартира	17	1	27.33	1	18.35	2.70
319	Квартира	17	1	27.28	1	18.34	2.70
320	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
321	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
322	Квартира	17	1	43.84	1	37.67	2.70
323	Квартира	18	1	37.34	1	30.67	2.70
324	Квартира	18	1	24.22	1	17.85	2.70
325	Квартира	18	1	25.02	1	18.66	2.70
326	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
327	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
328	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
329	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
330	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
331	Квартира	18	1	25.02	1	18.66	2.70
332	Квартира	18	1	24.18	1	17.82	2.70
333	Квартира	18	1	37.37	1	30.89	2.70
334	Квартира	18	1	39.24	1	32.97	2.70
335	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
336	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
337	Квартира	18	1	27.33	1	18.35	2.70

338	Квартира	18	1	27.28	1	18.34	2.70
339	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
340	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
341	Квартира	18	1	43.84	1	37.67	2.70
342	Квартира	19	1	37.34	1	30.67	2.70
343	Квартира	19	1	24.22	1	17.85	2.70
344	Квартира	19	1	25.02	1	18.66	2.70
345	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
346	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
347	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
348	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
349	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
350	Квартира	19	1	25.02	1	18.66	2.70
351	Квартира	19	1	24.18	1	17.82	2.70
352	Квартира	19	1	37.37	1	30.89	2.70
353	Квартира	19	1	39.24	1	32.97	2.70
354	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
355	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
356	Квартира	19	1	27.33	1	18.35	2.70
357	Квартира	19	1	27.28	1	18.34	2.70
358	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
359	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
360	Квартира	19	1	43.84	1	37.67	2.70
361	Квартира	20	1	37.34	1	30.67	2.70
362	Квартира	20	1	24.22	1	17.85	2.70
363	Квартира	20	1	25.02	1	18.66	2.70
364	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
365	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
366	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
367	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70

368	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
369	Квартира	20	1	25.02	1	18.66	2.70
370	Квартира	20	1	24.18	1	17.82	2.70
371	Квартира	20	1	37.37	1	30.89	2.70
372	Квартира	20	1	39.24	1	32.97	2.70
373	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
374	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
375	Квартира	20	1	27.33	1	18.35	2.70
376	Квартира	20	1	27.28	1	18.34	2.70
377	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
378	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
379	Квартира	20	1	43.84	1	37.67	2.70
380	Квартира	21	1	37.34	1	30.67	2.70
381	Квартира	21	1	24.22	1	17.85	2.70
382	Квартира	21	1	25.02	1	18.66	2.70
383	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
384	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
385	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
386	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
387	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
388	Квартира	21	1	25.02	1	18.66	2.70
389	Квартира	21	1	24.18	1	17.82	2.70
390	Квартира	21	1	37.37	1	30.89	2.70
391	Квартира	21	1	39.24	1	32.97	2.70
392	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70
393	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70
394	Квартира	21	1	27.33	1	18.35	2.70
395	Квартира	21	1	27.28	1	18.34	2.70
396	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70
397	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70

398	Квартира	21	1	43.84	1	37.67	2.70
399	Квартира	22	1	37.34	1	30.67	2.70
400	Квартира	22	1	24.22	1	17.85	2.70
401	Квартира	22	1	25.02	1	18.66	2.70
402	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
403	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
404	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
405	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
406	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
407	Квартира	22	1	25.02	1	18.66	2.70
408	Квартира	22	1	24.18	1	17.82	2.70
409	Квартира	22	1	37.37	1	30.89	2.70
410	Квартира	22	1	39.24	1	32.97	2.70
411	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
412	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
413	Квартира	22	1	27.33	1	18.35	2.70
414	Квартира	22	1	27.28	1	18.34	2.70
415	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
416	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
417	Квартира	22	1	43.84	1	37.67	2.70
418	Квартира	23	1	37.34	1	30.67	2.70
419	Квартира	23	1	24.22	1	17.85	2.70
420	Квартира	23	1	25.02	1	18.66	2.70
421	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
422	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
423	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
424	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
425	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
426	Квартира	23	1	25.02	1	18.66	2.70
427	Квартира	23	1	24.18	1	17.82	2.70

428	Квартира	23	1	37.37	1	30.89	2.70
429	Квартира	23	1	39.24	1	32.97	2.70
430	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
431	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
432	Квартира	23	1	27.33	1	18.35	2.70
433	Квартира	23	1	27.28	1	18.34	2.70
434	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
435	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
436	Квартира	23	1	43.84	1	37.67	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	85.09	Творческая студия	76.22	3.00
					Туалет универсальный	6.06	
					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	79.51	Творческая студия	64.16	3.00
					Подсобное помещение	6.68	
					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	168.26	Творческая студия	91.26	3.00
					Кабинет директора	15.07	
					Вестибюль	15.61	

					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
					Туалет универсальный	5.86	
					Вспомогательное помещение	37.65	
14	Кладовая	-1	1	7.90	Помещение кладовых багажа	7.90	
15	Кладовая	-1	1	8.18	Помещение кладовых багажа	8.18	
16	Кладовая	-1	1	6.26	Помещение кладовых багажа	6.26	
17	Кладовая	-1	1	8.01	Помещение кладовых багажа	8.01	
18	Кладовая	-1	1	5.00	Помещение кладовых багажа	5.00	
19	Кладовая	-1	1	4.92	Помещение кладовых багажа	4.92	
20	Кладовая	-1	1	8.34	Помещение кладовых багажа	8.34	
21	Кладовая	-1	1	5.09	Помещение кладовых багажа	5.09	
24	Кладовая	-1	1	4.18	Помещение кладовых багажа	4.18	
25	Кладовая	-1	1	7.37	Помещение кладовых багажа	7.37	
26	Кладовая	-1	1	4.16	Помещение кладовых багажа	4.16	
27	Кладовая	-1	1	6.90	Помещение кладовых багажа	6.90	
28	Кладовая	-1	1	7.63	Помещение кладовых багажа	7.63	

29	Кладовая	-1	1	6.86	Помещение кладовых багажа	6.86	
30	Кладовая	-1	1	8.14	Помещение кладовых багажа	8.14	
31	Кладовая	-1	1	5.80	Помещение кладовых багажа	5.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	16.95
2	Коридор	-1 этаж	Общественное	42.54
3	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	17.01
4	Водомерный узел	-1 этаж	Техническое	43.77
5	Коридор	-1 этаж	Общественное	85.67
6	Коридор	-1 этаж	Общественное	16.27
7	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.56
8	Комната консьержа	1 этаж	Общественное	3.53
9	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.45
10	Вестибюль	1 этаж	Общественное	37.05
11	Санузел	1 этаж	Общественное	3.78
12	Коридор	1 этаж	Общественное	34.73
13	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	17.01
14	Коридор	1 этаж	Общественное	39.98
15	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.45
16	Наружная воздушная зона	2 этаж	Общественное	9.04
17	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	22.42
18	Коридор	2 этаж	Общественное	34.73
19	Кладовая квартиры	2 этаж	Общественное	3.77

20	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	17.01
21	Коридор	2 этаж	Общественное	39.90
22	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.45
23	Наружная воздушная зона	3 этаж	Общественное	9.04
24	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	22.42
25	Коридор	3 этаж	Общественное	34.73
26	Кладовая квартиры	3 этаж	Общественное	3.77
27	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	17.01
28	Коридор	3 этаж	Общественное	39.90
29	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.45
30	Наружная воздушная зона	4 этаж	Общественное	9.04
31	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	22.42
32	Коридор	4 этаж	Общественное	34.73
33	Кладовая квартиры	4 этаж	Общественное	3.77
34	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.01
35	Коридор	4 этаж	Общественное	39.90
36	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.45
37	Наружная воздушная зона	5 этаж	Общественное	9.04
38	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	22.42
39	Коридор	5 этаж	Общественное	34.73
40	Кладовая квартиры	5 этаж	Общественное	3.77
41	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.01
42	Коридор	5 этаж	Общественное	39.90
43	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	15.45
44	Наружная воздушная зона	6 этаж	Общественное	9.04
45	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	22.42
46	Коридор	6 этаж	Общественное	34.73
47	Кладовая квартиры	6 этаж	Общественное	3.77
48	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	17.01
49	Коридор	6 этаж	Общественное	39.90

50	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	15.45
51	Наружная воздушная зона	7 этаж	Общественное	9.04
52	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	22.42
53	Коридор	7 этаж	Общественное	34.73
54	Кладовая квартиры	7 этаж	Общественное	3.77
55	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	17.01
56	Коридор	7 этаж	Общественное	39.90
57	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	15.45
58	Наружная воздушная зона	8 этаж	Общественное	9.04
59	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	22.42
60	Коридор	8 этаж	Общественное	34.73
61	Кладовая квартиры	8 этаж	Общественное	3.77
62	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	17.01
63	Коридор	8 этаж	Общественное	39.90
64	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	15.45
65	Наружная воздушная зона	9 этаж	Общественное	9.04
66	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	22.42
67	Коридор	9 этаж	Общественное	34.73
68	Кладовая квартиры	9 этаж	Общественное	3.77
69	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	17.01
70	Коридор	9 этаж	Общественное	39.90
71	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	15.45
72	Наружная воздушная зона	10 этаж	Общественное	9.04
73	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	22.42
74	Коридор	10 этаж	Общественное	34.73
75	Кладовая квартиры	10 этаж	Общественное	3.77
76	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	17.01
77	Коридор	10 этаж	Общественное	39.90
78	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	15.45
79	Наружная воздушная зона	11 этаж	Общественное	9.04

80	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	22.42
81	Коридор	11 этаж	Общественное	34.73
82	Кладовая квартиры	11 этаж	Общественное	3.77
83	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	17.01
84	Коридор	11 этаж	Общественное	39.90
85	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	15.45
86	Наружная воздушная зона	12 этаж	Общественное	9.04
87	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	22.42
88	Коридор	12 этаж	Общественное	34.73
89	Кладовая квартиры	12 этаж	Общественное	3.77
90	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	17.01
91	Коридор	12 этаж	Общественное	39.90
92	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	15.45
93	Наружная воздушная зона	13 этаж	Общественное	9.04
94	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	22.42
95	Коридор	13 этаж	Общественное	34.73
96	Кладовая квартиры	13 этаж	Общественное	3.77
97	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	17.01
98	Коридор	13 этаж	Общественное	39.90
99	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	15.45
100	Наружная воздушная зона	14 этаж	Общественное	9.04
101	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	22.42
102	Коридор	14 этаж	Общественное	34.73
103	Кладовая квартиры	14 этаж	Общественное	3.77
104	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	17.01
105	Коридор	14 этаж	Общественное	39.90
106	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	15.45
107	Наружная воздушная зона	15 этаж	Общественное	9.04
108	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	22.42
109	Коридор	15 этаж	Общественное	34.73

110	Кладовая квартиры	15 этаж	Общественное	3.77
111	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	17.01
112	Коридор	15 этаж	Общественное	39.90
113	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	15.45
114	Наружная воздушная зона	16 этаж	Общественное	9.04
115	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	22.42
116	Коридор	16 этаж	Общественное	34.73
117	Кладовая квартиры	16 этаж	Общественное	3.77
118	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	17.01
119	Коридор	16 этаж	Общественное	39.90
120	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	15.45
121	Наружная воздушная зона	17 этаж	Общественное	9.04
122	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	22.42
123	Коридор	17 этаж	Общественное	34.73
124	Кладовая квартиры	17 этаж	Общественное	3.77
125	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	17.01
126	Коридор	17 этаж	Общественное	39.90
127	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	15.45
128	Наружная воздушная зона	18 этаж	Общественное	9.04
129	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	22.42
130	Коридор	18 этаж	Общественное	34.73
134	Кладовая квартиры	18 этаж	Общественное	3.77
132	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	17.01
133	Коридор	18 этаж	Общественное	39.90
134	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	15.45
135	Наружная воздушная зона	19 этаж	Общественное	9.04
136	Лифтовый холл	19 этаж	Общественное	22.42
137	Коридор	19 этаж	Общественное	34.73
138	Кладовая квартиры	19 этаж	Общественное	3.77
139	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	17.01

140	Коридор	19 этаж	Общественное	39.90
141	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	15.45
142	Наружная воздушная зона	20 этаж	Общественное	9.04
143	Лифтовый холл	20 этаж	Общественное	22.42
144	Коридор	20 этаж	Общественное	34.73
145	Кладовая квартиры	20 этаж	Общественное	3.77
146	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	17.01
147	Коридор	20 этаж	Общественное	39.90
148	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	15.45
149	Наружная воздушная зона	21 этаж	Общественное	9.04
150	Лифтовый холл	21 этаж	Общественное	22.42
151	Коридор	21 этаж	Общественное	34.73
152	Кладовая квартиры	21 этаж	Общественное	3.77
153	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	17.01
154	Коридор	21 этаж	Общественное	39.90
155	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	15.45
156	Наружная воздушная зона	22 этаж	Общественное	9.04
157	Лифтовый холл	22 этаж	Общественное	22.42
158	Коридор	22 этаж	Общественное	34.73
159	Кладовая квартиры	22 этаж	Общественное	3.77
160	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	17.01
161	Коридор	22 этаж	Общественное	39.90
162	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	15.45
163	Наружная воздушная зона	23 этаж	Общественное	9.04
164	Лифтовый холл	23 этаж	Общественное	22.42
165	Коридор	23 этаж	Общественное	34.73
166	Кладовая квартиры	23 этаж	Общественное	3.77
167	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	17.01
168	Коридор	23 этаж	Общественное	39.90
169	Лестничная клетка	кровля	Общественное	15.45

170	Наружная воздушная зона	кровля	Общественное	8.27
171	Коридор	кровля	Общественное	11.31
172	Лестничная клетка	кровля	Общественное	16.82
173	Машинное отделение лифтов	кровля	Техническое	32.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1этаж	ВРУ 1.1, ВРУ 1.2, ВРУ 1.3, ВРУ 2.1, ВРУ 2.2, ВРУ 2.3, ВРУ 2.4, БУ, АВР, ГЗШ	Электроснабжение
	кровля	ЩДУ1.1	Электроснабжение
	-1этаж	Насосная установка Wilo CO-2Helix V2201SK-FFS-D-R	Пожаротушение
	-1этаж	Насосная станция Wilo COR-2Helix V604SK-EB-R	Водоснабжение
	1 этаж - 23 этаж	Электрические водонагреватели	Горячее водоснабжение
	-1этаж-23 этаж	Пожарный кран	Пожаротушение
	1 этаж - кровля	В1-В8, ВЕ1-В	Вентиляция
	1 этаж	П1-П3	Вентиляция
	Кровля	ПД1-ПД6	Подпор воздуха
	-1этаж - 1 этаж	ПДЕ1	Компенсация дымоудаления из коридора
	'-1этаж	ВД1-ВД3	Дымоудаление из коридора
	1 этаж - кровля	В9-В16, В39-В42 ВЕ9-ВЕ16	Вентиляция
	2 этаж- кровля	В17-В24, ВЕ17-ВЕ24	Вентиляция
	2 этаж- кровля	В25-В32, ВЕ25-ВЕ32	Вентиляция
	2 этаж- кровля	В33-В38, ВЕ33-ВЕ38	Вентиляция
	1 этаж - 23 этаж	Электрический обогреватель	Теплоснабжение
	1 этаж	Электрический конвектор	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 602 520 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:122</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В ГОРОДЕ ХАБАРОВСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810811028001768
		Корреспондентский счет: 30101810400000000727
		БИК: 040813727
		ИНН: 7702070139
		КПП: 272102001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09805165

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЭСКАДРА ДЕВЕЛОПМЕНТ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2540252006
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 29 997 500,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 14 700 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 297 500,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 342
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 060,79 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 437,6 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 168 500 105 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 535 090 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 012 500 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Завершение строительства объектов незавершенного строительства в многоквартирные жилые дома с многоярусными автопарковками по ул.Стрелковая, д.18а в г.Владивостоке путем их реконструкции. - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 2%, инв.№ 05:405:002:017030830, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18а, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-191; - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 5.4%, инв.№ 05:405:002:017030820, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-192

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «РосГСК»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539119183
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский институт по изысканиям и проектированию сооружений связи»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5402107151
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: архитектурно-девелоперская компания «АРЗИЗ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0036-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0012-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-062400-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0025-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-083710-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-089471-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-001205-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Atmosfera"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-157/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28-Ю-23588
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2085
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 808,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели на деревянных стойках с оцинкованной балкой, Качеля-балансик малая, Песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья классические, Тренажер
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 шт в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется газонными травами по растительному слою толщиной 15 см, а также озеленение участков на кровле стоянки.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекту
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Технические условия №01-122-10-176 от 20.03.2020 г. выданы филиалом АО "ДРСК" "ПЭС", действительны до 20.03.2023 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены расстановка скамеек, урн, игрового и спортивного оборудования.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 483 908,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1210
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 618 346 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18265/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540134933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-176
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 601 050 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 128
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 128
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

П57	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П58	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П59	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П60	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П61	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П62	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П63	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П64	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П65	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П66	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П67	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П68	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П69	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П70	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П71	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П72	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П73	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П74	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П75	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П76	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П77	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П78	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П79	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П80	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П81	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	
П82	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	
П83	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	

П84	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	
П85	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П86	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П87	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П88	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П89	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П90	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П91	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П92	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П93	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П94	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П95	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П96	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П97	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П98	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П99	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П100	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П101	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	
П102	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	
П103	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П104	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П105	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П106	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П107	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П108	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П109	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П110	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П111	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

П112	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П113	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П114	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П115	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П116	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П117	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П118	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П119	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П120	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П121	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П122	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П123	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П124	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П125	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П126	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П127	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П128	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение АУП	1 этаж	Техническое	8.00
2	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	9.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	1 этаж	ВРУ 5, АВР 2, ЩО 1, ЩАО1, ЩГП2, ГЗШ2	Электроснабжение
	1 этаж	Сплинкерные оросители	Пожаротушение
	1 этаж	Компрессорная установка "Кратон Hobby" 300/50	Пожаротушение
	1этаж	Пожарный кран	Пожаротушение
	1этаж	Узел сопротивления сплинкерный воздушный с клапаном Тусо DPV-1	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 81 347 413,58 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:122</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В ГОРОДЕ ХАБАРОВСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810811028001768
		Корреспондентский счет: 30101810400000000727
		БИК: 040813727
		ИНН: 7702070139
		КПП: 272102001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09805165

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 69
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 060 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38 281 450 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 012 500 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Завершение строительства объектов незавершенного строительства в многоквартирные жилые дома с многоярусными автопарковками по ул.Стрелковая, д.18а в г.Владивостоке путем их реконструкции. - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 2%, инв.№ 05:405:002:017030830, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18а, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-191; - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 5.4%, инв.№ 05:405:002:017030820, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-192

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «РосГСК»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539119183
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский институт по изысканиям и проектированию сооружений связи»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5402107151
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: архитектурно-девелоперская компания «АРЗИЗ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0036-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0012-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-062400-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0025-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-083710-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-089471-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-001205-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Atmosfera"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-157/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28-Ю-23588
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2085
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 808,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, Карусель с рулем, Песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс, Тренажер
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 шт в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется газонными травами по растительному слою толщиной 15 см, а также озеленение участков на кровле стоянки.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекту
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Технические условия №01-122-10-176 от 20.03.2020 г. выданы филиалом АО "ДРСК" "ПЭС", действительны до 20.03.2023 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены расстановка скамеек, урн, игрового и спортивного оборудования.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 483 908,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1210
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 618 346 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18265/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540134933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-176
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 601 050 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 436
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	1	1	37.01	1	30.42	2.70
2	Квартира	1	1	23.45	1	17.28	2.70
3	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
4	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
5	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
6	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
7	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
8	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
9	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
10	Квартира	1	1	23.42	1	17.26	2.70
11	Квартира	1	1	37.03	1	30.16	2.70
12	Квартира	1	1	38.87	1	32.00	2.70
13	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
14	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
15	Квартира	1	1	23.83	1	17.58	2.70
16	Квартира	1	1	23.47	1	17.31	2.70
17	Квартира	1	1	23.85	1	17.58	2.70
18	Квартира	1	1	43.84	1	37.64	2.70
19	Квартира	2	1	37.34	1	30.67	2.70
20	Квартира	2	1	24.22	1	17.85	2.70
21	Квартира	2	1	25.02	1	18.66	2.70
22	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
23	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
24	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
25	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
26	Квартира	2	1	25.20	1	18.84	2.70
27	Квартира	2	1	25.02	1	18.66	2.70
28	Квартира	2	1	24.18	1	17.82	2.70
29	Квартира	2	1	37.37	1	30.89	2.70
30	Квартира	2	1	39.24	1	32.97	2.70

31	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
32	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
33	Квартира	2	1	27.33	1	18.35	2.70
34	Квартира	2	1	27.28	1	18.34	2.70
35	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
36	Квартира	2	1	27.97	1	18.66	2.70
37	Квартира	2	1	43.84	1	37.67	2.70
38	Квартира	3	1	37.34	1	30.67	2.70
39	Квартира	3	1	24.22	1	17.85	2.70
40	Квартира	3	1	25.02	1	18.66	2.70
41	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
42	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
43	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
44	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
45	Квартира	3	1	25.20	1	18.84	2.70
46	Квартира	3	1	25.02	1	18.66	2.70
47	Квартира	3	1	24.18	1	17.82	2.70
48	Квартира	3	1	37.37	1	30.89	2.70
49	Квартира	3	1	39.24	1	32.97	2.70
50	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
51	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
52	Квартира	3	1	27.33	1	18.35	2.70
53	Квартира	3	1	27.28	1	18.34	2.70
54	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
55	Квартира	3	1	27.97	1	18.66	2.70
56	Квартира	3	1	43.84	1	37.67	2.70
57	Квартира	4	1	37.34	1	30.67	2.70
58	Квартира	4	1	24.22	1	17.85	2.70
59	Квартира	4	1	25.02	1	18.66	2.70
60	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70

61	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
62	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
63	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
64	Квартира	4	1	25.20	1	18.84	2.70
65	Квартира	4	1	25.02	1	18.66	2.70
66	Квартира	4	1	24.18	1	17.82	2.70
67	Квартира	4	1	37.37	1	30.89	2.70
68	Квартира	4	1	39.24	1	32.97	2.70
69	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
70	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
71	Квартира	4	1	27.33	1	18.35	2.70
72	Квартира	4	1	27.28	1	18.34	2.70
73	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
74	Квартира	4	1	27.97	1	18.66	2.70
75	Квартира	4	1	43.84	1	37.67	2.70
76	Квартира	5	1	37.34	1	30.67	2.70
77	Квартира	5	1	24.22	1	17.85	2.70
78	Квартира	5	1	25.02	1	18.66	2.70
79	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
80	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
81	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
82	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
83	Квартира	5	1	25.20	1	18.84	2.70
84	Квартира	5	1	25.02	1	18.66	2.70
85	Квартира	5	1	24.18	1	17.82	2.70
86	Квартира	5	1	37.37	1	30.89	2.70
87	Квартира	5	1	39.24	1	32.97	2.70
88	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
89	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
90	Квартира	5	1	27.33	1	18.35	2.70

91	Квартира	5	1	27.28	1	18.34	2.70
92	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
93	Квартира	5	1	27.97	1	18.66	2.70
94	Квартира	5	1	43.84	1	37.67	2.70
95	Квартира	6	1	37.34	1	30.67	2.70
96	Квартира	6	1	24.22	1	17.85	2.70
97	Квартира	6	1	25.02	1	18.66	2.70
98	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
99	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
100	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
101	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
102	Квартира	6	1	25.20	1	18.84	2.70
103	Квартира	6	1	25.02	1	18.66	2.70
104	Квартира	6	1	24.18	1	17.82	2.70
105	Квартира	6	1	37.37	1	30.89	2.70
106	Квартира	6	1	39.24	1	32.97	2.70
107	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
108	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
109	Квартира	6	1	27.33	1	18.35	2.70
110	Квартира	6	1	27.28	1	18.34	2.70
111	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
112	Квартира	6	1	27.97	1	18.66	2.70
113	Квартира	6	1	43.84	1	37.67	2.70
114	Квартира	7	1	37.34	1	30.67	2.70
115	Квартира	7	1	24.22	1	17.85	2.70
116	Квартира	7	1	25.02	1	18.66	2.70
117	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
118	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
119	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
120	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70

121	Квартира	7	1	25.20	1	18.84	2.70
122	Квартира	7	1	25.02	1	18.66	2.70
123	Квартира	7	1	24.18	1	17.82	2.70
124	Квартира	7	1	37.37	1	30.89	2.70
125	Квартира	7	1	39.24	1	32.97	2.70
126	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70
127	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70
128	Квартира	7	1	27.33	1	18.35	2.70
129	Квартира	7	1	27.28	1	18.34	2.70
130	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70
131	Квартира	7	1	27.97	1	18.66	2.70
132	Квартира	7	1	43.84	1	37.67	2.70
133	Квартира	8	1	37.34	1	30.67	2.70
134	Квартира	8	1	24.22	1	17.85	2.70
135	Квартира	8	1	25.02	1	18.66	2.70
136	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
137	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
138	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
139	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
140	Квартира	8	1	25.20	1	18.84	2.70
141	Квартира	8	1	25.02	1	18.66	2.70
142	Квартира	8	1	24.18	1	17.82	2.70
143	Квартира	8	1	37.37	1	30.89	2.70
144	Квартира	8	1	39.24	1	32.97	2.70
145	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70
146	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70
147	Квартира	8	1	27.33	1	18.35	2.70
148	Квартира	8	1	27.28	1	18.34	2.70
149	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70
150	Квартира	8	1	27.97	1	18.66	2.70

151	Квартира	8	1	43.84	1	37.67	2.70
152	Квартира	9	1	37.34	1	30.67	2.70
153	Квартира	9	1	24.22	1	17.85	2.70
154	Квартира	9	1	25.02	1	18.66	2.70
155	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
156	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
157	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
158	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
159	Квартира	9	1	25.20	1	18.84	2.70
160	Квартира	9	1	25.02	1	18.66	2.70
161	Квартира	9	1	24.18	1	17.82	2.70
162	Квартира	9	1	37.37	1	30.89	2.70
163	Квартира	9	1	39.24	1	32.97	2.70
164	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
165	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
166	Квартира	9	1	27.33	1	18.35	2.70
167	Квартира	9	1	27.28	1	18.34	2.70
168	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
169	Квартира	9	1	27.97	1	18.66	2.70
170	Квартира	9	1	43.84	1	37.67	2.70
171	Квартира	10	1	37.34	1	30.67	2.70
172	Квартира	10	1	24.22	1	17.85	2.70
173	Квартира	10	1	25.02	1	18.66	2.70
174	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
175	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
176	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
177	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
178	Квартира	10	1	25.20	1	18.84	2.70
179	Квартира	10	1	25.02	1	18.66	2.70
180	Квартира	10	1	24.18	1	17.82	2.70

181	Квартира	10	1	37.37	1	30.89	2.70
182	Квартира	10	1	39.24	1	32.97	2.70
183	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70
184	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70
185	Квартира	10	1	27.33	1	18.35	2.70
186	Квартира	10	1	27.28	1	18.34	2.70
187	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70
188	Квартира	10	1	27.97	1	18.66	2.70
189	Квартира	10	1	43.84	1	37.67	2.70
190	Квартира	11	1	37.34	1	30.67	2.70
191	Квартира	11	1	24.22	1	17.85	2.70
192	Квартира	11	1	25.02	1	18.66	2.70
193	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
194	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
195	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
196	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
197	Квартира	11	1	25.20	1	18.84	2.70
198	Квартира	11	1	25.02	1	18.66	2.70
199	Квартира	11	1	24.18	1	17.82	2.70
200	Квартира	11	1	37.37	1	30.89	2.70
201	Квартира	11	1	39.24	1	32.97	2.70
202	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
203	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
204	Квартира	11	1	27.33	1	18.35	2.70
205	Квартира	11	1	27.28	1	18.34	2.70
206	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
207	Квартира	11	1	27.97	1	18.66	2.70
208	Квартира	11	1	43.84	1	37.67	2.70
209	Квартира	12	1	37.34	1	30.67	2.70
210	Квартира	12	1	24.22	1	17.85	2.70

211	Квартира	12	1	25.02	1	18.66	2.70
212	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
213	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
214	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
215	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
216	Квартира	12	1	25.20	1	18.84	2.70
217	Квартира	12	1	25.02	1	18.66	2.70
218	Квартира	12	1	24.18	1	17.82	2.70
219	Квартира	12	1	37.37	1	30.89	2.70
220	Квартира	12	1	39.24	1	32.97	2.70
221	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
222	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
223	Квартира	12	1	27.33	1	18.35	2.70
224	Квартира	12	1	27.28	1	18.34	2.70
225	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
226	Квартира	12	1	27.97	1	18.66	2.70
227	Квартира	12	1	43.84	1	37.67	2.70
228	Квартира	13	1	37.34	1	30.67	2.70
229	Квартира	13	1	24.22	1	17.85	2.70
230	Квартира	13	1	25.02	1	18.66	2.70
231	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
232	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
233	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
234	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
235	Квартира	13	1	25.20	1	18.84	2.70
236	Квартира	13	1	25.02	1	18.66	2.70
237	Квартира	13	1	24.18	1	17.82	2.70
238	Квартира	13	1	37.37	1	30.89	2.70
239	Квартира	13	1	39.24	1	32.97	2.70
240	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70

241	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70
242	Квартира	13	1	27.33	1	18.35	2.70
243	Квартира	13	1	27.28	1	18.34	2.70
244	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70
245	Квартира	13	1	27.97	1	18.66	2.70
246	Квартира	13	1	43.84	1	37.67	2.70
247	Квартира	14	1	37.34	1	30.67	2.70
248	Квартира	14	1	24.22	1	17.85	2.70
249	Квартира	14	1	25.02	1	18.66	2.70
250	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
251	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
252	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
253	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
254	Квартира	14	1	25.20	1	18.84	2.70
255	Квартира	14	1	25.02	1	18.66	2.70
256	Квартира	14	1	24.18	1	17.82	2.70
257	Квартира	14	1	37.37	1	30.89	2.70
258	Квартира	14	1	39.24	1	32.97	2.70
259	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
260	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
261	Квартира	14	1	27.33	1	18.35	2.70
262	Квартира	14	1	27.28	1	18.34	2.70
263	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
264	Квартира	14	1	27.97	1	18.66	2.70
265	Квартира	14	1	43.84	1	37.67	2.70
266	Квартира	15	1	37.34	1	30.67	2.70
267	Квартира	15	1	24.22	1	17.85	2.70
268	Квартира	15	1	25.02	1	18.66	2.70
269	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
270	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70

271	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
272	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
273	Квартира	15	1	25.20	1	18.84	2.70
274	Квартира	15	1	25.02	1	18.66	2.70
275	Квартира	15	1	24.18	1	17.82	2.70
276	Квартира	15	1	37.37	1	30.89	2.70
277	Квартира	15	1	39.24	1	32.97	2.70
278	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
279	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
280	Квартира	15	1	27.33	1	18.35	2.70
281	Квартира	15	1	27.28	1	18.34	2.70
282	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
283	Квартира	15	1	27.97	1	18.66	2.70
284	Квартира	15	1	43.84	1	37.67	2.70
285	Квартира	16	1	37.34	1	30.67	2.70
286	Квартира	16	1	24.22	1	17.85	2.70
287	Квартира	16	1	25.02	1	18.66	2.70
288	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
289	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
290	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
291	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
292	Квартира	16	1	25.20	1	18.84	2.70
293	Квартира	16	1	25.02	1	18.66	2.70
294	Квартира	16	1	24.18	1	17.82	2.70
295	Квартира	16	1	37.37	1	30.89	2.70
296	Квартира	16	1	39.24	1	32.97	2.70
297	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
298	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
299	Квартира	16	1	27.33	1	18.35	2.70
300	Квартира	16	1	27.28	1	18.34	2.70

301	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
302	Квартира	16	1	27.97	1	18.66	2.70
303	Квартира	16	1	43.84	1	37.67	2.70
304	Квартира	17	1	37.34	1	30.67	2.70
305	Квартира	17	1	24.22	1	17.85	2.70
306	Квартира	17	1	25.02	1	18.66	2.70
307	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
308	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
309	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
310	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
311	Квартира	17	1	25.20	1	18.84	2.70
312	Квартира	17	1	25.02	1	18.66	2.70
313	Квартира	17	1	24.18	1	17.82	2.70
314	Квартира	17	1	37.37	1	30.89	2.70
315	Квартира	17	1	39.24	1	32.97	2.70
316	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
317	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
318	Квартира	17	1	27.33	1	18.35	2.70
319	Квартира	17	1	27.28	1	18.34	2.70
320	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
321	Квартира	17	1	27.97	1	18.66	2.70
322	Квартира	17	1	43.84	1	37.67	2.70
323	Квартира	18	1	37.34	1	30.67	2.70
324	Квартира	18	1	24.22	1	17.85	2.70
325	Квартира	18	1	25.02	1	18.66	2.70
326	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
327	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
328	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
329	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70
330	Квартира	18	1	25.20	1	18.84	2.70

331	Квартира	18	1	25.02	1	18.66	2.70
332	Квартира	18	1	24.18	1	17.82	2.70
333	Квартира	18	1	37.37	1	30.89	2.70
334	Квартира	18	1	39.24	1	32.97	2.70
335	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
336	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
337	Квартира	18	1	27.33	1	18.35	2.70
338	Квартира	18	1	27.28	1	18.34	2.70
339	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
340	Квартира	18	1	27.97	1	18.66	2.70
341	Квартира	18	1	43.84	1	37.67	2.70
342	Квартира	19	1	37.34	1	30.67	2.70
343	Квартира	19	1	24.22	1	17.85	2.70
344	Квартира	19	1	25.02	1	18.66	2.70
345	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
346	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
347	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
348	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
349	Квартира	19	1	25.20	1	18.84	2.70
350	Квартира	19	1	25.02	1	18.66	2.70
351	Квартира	19	1	24.18	1	17.82	2.70
352	Квартира	19	1	37.37	1	30.89	2.70
353	Квартира	19	1	39.24	1	32.97	2.70
354	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
355	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
356	Квартира	19	1	27.33	1	18.35	2.70
357	Квартира	19	1	27.28	1	18.34	2.70
358	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
359	Квартира	19	1	27.97	1	18.66	2.70
360	Квартира	19	1	43.84	1	37.67	2.70

361	Квартира	20	1	37.34	1	30.67	2.70
362	Квартира	20	1	24.22	1	17.85	2.70
363	Квартира	20	1	25.02	1	18.66	2.70
364	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
365	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
366	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
367	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
368	Квартира	20	1	25.20	1	18.84	2.70
369	Квартира	20	1	25.02	1	18.66	2.70
370	Квартира	20	1	24.18	1	17.82	2.70
371	Квартира	20	1	37.37	1	30.89	2.70
372	Квартира	20	1	39.24	1	32.97	2.70
373	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
374	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
375	Квартира	20	1	27.33	1	18.35	2.70
376	Квартира	20	1	27.28	1	18.34	2.70
377	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
378	Квартира	20	1	27.97	1	18.66	2.70
379	Квартира	20	1	43.84	1	37.67	2.70
380	Квартира	21	1	37.34	1	30.67	2.70
381	Квартира	21	1	24.22	1	17.85	2.70
382	Квартира	21	1	25.02	1	18.66	2.70
383	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
384	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
385	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
386	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
387	Квартира	21	1	25.20	1	18.84	2.70
388	Квартира	21	1	25.02	1	18.66	2.70
389	Квартира	21	1	24.18	1	17.82	2.70
390	Квартира	21	1	37.37	1	30.89	2.70

391	Квартира	21	1	39.24	1	32.97	2.70
392	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70
393	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70
394	Квартира	21	1	27.33	1	18.35	2.70
395	Квартира	21	1	27.28	1	18.34	2.70
396	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70
397	Квартира	21	1	27.97	1	18.66	2.70
398	Квартира	21	1	43.84	1	37.67	2.70
399	Квартира	22	1	37.34	1	30.67	2.70
400	Квартира	22	1	24.22	1	17.85	2.70
401	Квартира	22	1	25.02	1	18.66	2.70
402	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
403	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
404	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
405	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
406	Квартира	22	1	25.20	1	18.84	2.70
407	Квартира	22	1	25.02	1	18.66	2.70
408	Квартира	22	1	24.18	1	17.82	2.70
409	Квартира	22	1	37.37	1	30.89	2.70
410	Квартира	22	1	39.24	1	32.97	2.70
411	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
412	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
413	Квартира	22	1	27.33	1	18.35	2.70
414	Квартира	22	1	27.28	1	18.34	2.70
415	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
416	Квартира	22	1	27.97	1	18.66	2.70
417	Квартира	22	1	43.84	1	37.67	2.70
418	Квартира	23	1	37.34	1	30.67	2.70
419	Квартира	23	1	24.22	1	17.85	2.70
420	Квартира	23	1	25.02	1	18.66	2.70

421	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
422	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
423	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
424	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
425	Квартира	23	1	25.20	1	18.84	2.70
426	Квартира	23	1	25.02	1	18.66	2.70
427	Квартира	23	1	24.18	1	17.82	2.70
428	Квартира	23	1	37.37	1	30.89	2.70
429	Квартира	23	1	39.24	1	32.97	2.70
430	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
431	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
432	Квартира	23	1	27.33	1	18.35	2.70
433	Квартира	23	1	27.28	1	18.34	2.70
434	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
435	Квартира	23	1	27.97	1	18.66	2.70
436	Квартира	23	1	43.84	1	37.67	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	81.39	Творческая студия	72.52	3.00
					Туалет универсальный	6.06	
					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	79.51	Творческая студия	64.16	3.00
					Подсобное помещение	6.68	

					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
					Туалет универсальный	5.86	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	168.26	Вестибюль	15.61	3.00
					Кабинет директора	15.07	
					Творческая студия	91.26	
					Помещение уборочного инвентаря	2.81	
					Туалет универсальный	5.86	
					Вспомогательное помещение	37.65	
14	Кладовая	-1	1	7.90	Помещение кладовых багажа	7.90	
15	Кладовая	-1	1	8.18	Помещение кладовых багажа	8.18	
16	Кладовая	-1	1	6.26	Помещение кладовых багажа	6.26	
17	Кладовая	-1	1	8.01	Помещение кладовых багажа	8.01	
18	Кладовая	-1	1	5.00	Помещение кладовых багажа	5.00	
19	Кладовая	-1	1	4.92	Помещение кладовых багажа	4.92	
20	Кладовая	-1	1	8.34	Помещение кладовых багажа	8.34	
21	Кладовая	-1	1	5.09	Помещение кладовых багажа	5.09	
24	Кладовая	-1	1	4.18	Помещение кладовых багажа	4.18	
25	Кладовая	-1	1	7.37	Помещение кладовых багажа	7.37	

26	Кладовая	-1	1	4.16	Помещение кладовых багажа	4.16	
27	Кладовая	-1	1	6.90	Помещение кладовых багажа	6.90	
28	Кладовая	-1	1	7.63	Помещение кладовых багажа	7.63	
29	Кладовая	-1	1	6.86	Помещение кладовых багажа	6.86	
30	Кладовая	-1	1	8.14	Помещение кладовых багажа	8.14	
31	Кладовая	-1	1	5.80	Помещение кладовых багажа	5.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	17.00
2	Коридор	-1 этаж	Общественное	42.54
3	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	17.01
4	Водомерный узел	-1 этаж	Техническое	43.77
5	Коридор	-1 этаж	Общественное	85.67
6	Коридор	-1 этаж	Общественное	16.24
7	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.56
8	Комната консьержа	1 этаж	Общественное	3.53
9	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.45
10	Вестибюль	1 этаж	Общественное	37.05
11	Санузел	1 этаж	Общественное	3.78
12	Коридор	1 этаж	Общественное	34.73
13	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	17.01

14	Коридор	1 этаж	Общественное	39.98
15	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.45
16	Наружная воздушная зона	2 этаж	Общественное	9.04
17	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	22.42
18	Коридор	2 этаж	Общественное	34.73
19	Кладовая квартиры	2 этаж	Общественное	3.77
20	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	17.01
21	Коридор	2 этаж	Общественное	39.90
22	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.45
23	Наружная воздушная зона	3 этаж	Общественное	9.04
24	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	22.42
25	Коридор	3 этаж	Общественное	34.73
26	Кладовая квартиры	3 этаж	Общественное	3.77
27	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	17.01
28	Коридор	3 этаж	Общественное	39.90
29	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.45
30	Наружная воздушная зона	4 этаж	Общественное	9.04
31	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	22.42
32	Коридор	4 этаж	Общественное	34.73
33	Кладовая квартиры	4 этаж	Общественное	3.77
34	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.01
35	Коридор	4 этаж	Общественное	39.90
36	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.45
37	Наружная воздушная зона	5 этаж	Общественное	9.04
38	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	22.42
39	Коридор	5 этаж	Общественное	34.73
40	Кладовая квартиры	5 этаж	Общественное	3.77
41	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.01
42	Коридор	5 этаж	Общественное	39.90
43	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	15.45

44	Наружная воздушная зона	6 этаж	Общественное	9.04
45	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	22.42
46	Коридор	6 этаж	Общественное	34.73
47	Кладовая квартиры	6 этаж	Общественное	3.77
48	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	17.01
49	Коридор	6 этаж	Общественное	39.90
50	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	15.45
51	Наружная воздушная зона	7 этаж	Общественное	9.04
52	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	22.42
53	Коридор	7 этаж	Общественное	34.73
54	Кладовая квартиры	7 этаж	Общественное	3.77
55	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	17.01
56	Коридор	7 этаж	Общественное	39.90
57	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	15.45
58	Наружная воздушная зона	8 этаж	Общественное	9.04
59	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	22.42
60	Коридор	8 этаж	Общественное	34.73
61	Кладовая квартиры	8 этаж	Общественное	3.77
62	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	17.01
63	Коридор	8 этаж	Общественное	39.90
64	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	15.45
65	Наружная воздушная зона	9 этаж	Общественное	9.04
66	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	22.42
67	Коридор	9 этаж	Общественное	34.73
68	Кладовая квартиры	9 этаж	Общественное	3.77
69	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	17.01
70	Коридор	9 этаж	Общественное	39.90
71	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	15.45
72	Наружная воздушная зона	10 этаж	Общественное	9.04
73	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	22.42

74	Коридор	10 этаж	Общественное	34.73
75	Кладовая квартиры	10 этаж	Общественное	3.77
76	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	17.01
77	Коридор	10 этаж	Общественное	39.90
78	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	15.45
79	Наружная воздушная зона	11 этаж	Общественное	9.04
80	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	22.42
81	Коридор	11 этаж	Общественное	34.73
82	Кладовая квартиры	11 этаж	Общественное	3.77
83	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	17.01
84	Коридор	11 этаж	Общественное	39.90
85	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	15.45
86	Наружная воздушная зона	12 этаж	Общественное	9.04
87	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	22.42
88	Коридор	12 этаж	Общественное	34.73
89	Кладовая квартиры	12 этаж	Общественное	3.77
90	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	17.01
91	Коридор	12 этаж	Общественное	39.90
92	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	15.45
93	Наружная воздушная зона	13 этаж	Общественное	9.04
94	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	22.42
95	Коридор	13 этаж	Общественное	34.73
96	Кладовая квартиры	13 этаж	Общественное	3.77
97	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	17.01
98	Коридор	13 этаж	Общественное	39.90
99	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	15.45
100	Наружная воздушная зона	14 этаж	Общественное	9.04
101	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	22.42
102	Коридор	14 этаж	Общественное	34.73
103	Кладовая квартиры	14 этаж	Общественное	3.77

104	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	17.01
105	Коридор	14 этаж	Общественное	39.90
106	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	15.45
107	Наружная воздушная зона	15 этаж	Общественное	9.04
108	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	22.42
109	Коридор	15 этаж	Общественное	34.73
110	Кладовая квартиры	15 этаж	Общественное	3.77
111	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	17.01
112	Коридор	15 этаж	Общественное	39.90
113	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	15.45
114	Наружная воздушная зона	16 этаж	Общественное	9.04
115	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	22.42
116	Коридор	16 этаж	Общественное	34.73
117	Кладовая квартиры	16 этаж	Общественное	3.77
118	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	17.01
119	Коридор	16 этаж	Общественное	39.90
120	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	15.45
121	Наружная воздушная зона	17 этаж	Общественное	9.04
122	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	22.42
123	Коридор	17 этаж	Общественное	34.73
124	Кладовая квартиры	17 этаж	Общественное	3.77
125	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	17.01
126	Коридор	17 этаж	Общественное	39.90
127	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	15.45
128	Наружная воздушная зона	18 этаж	Общественное	9.04
129	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	22.42
130	Коридор	18 этаж	Общественное	34.73
134	Кладовая квартиры	18 этаж	Общественное	3.77
132	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	17.01
133	Коридор	18 этаж	Общественное	39.90

134	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	15.45
135	Наружная воздушная зона	19 этаж	Общественное	9.04
136	Лифтовый холл	19 этаж	Общественное	22.42
137	Коридор	19 этаж	Общественное	34.73
138	Кладовая квартиры	19 этаж	Общественное	3.77
139	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	17.01
140	Коридор	19 этаж	Общественное	39.90
141	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	15.45
142	Наружная воздушная зона	20 этаж	Общественное	9.04
143	Лифтовый холл	20 этаж	Общественное	22.42
144	Коридор	20 этаж	Общественное	34.73
145	Кладовая квартиры	20 этаж	Общественное	3.77
146	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	17.01
147	Коридор	20 этаж	Общественное	39.90
148	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	15.45
149	Наружная воздушная зона	21 этаж	Общественное	9.04
150	Лифтовый холл	21 этаж	Общественное	22.42
151	Коридор	21 этаж	Общественное	34.73
152	Кладовая квартиры	21 этаж	Общественное	3.77
153	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	17.01
154	Коридор	21 этаж	Общественное	39.90
155	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	15.45
156	Наружная воздушная зона	22 этаж	Общественное	9.04
157	Лифтовый холл	22 этаж	Общественное	22.42
158	Коридор	22 этаж	Общественное	34.73
159	Кладовая квартиры	22 этаж	Общественное	3.77
160	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	17.01
161	Коридор	22 этаж	Общественное	39.90
162	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	15.45
163	Наружная воздушная зона	23 этаж	Общественное	9.04

164	Лифтовый холл	23 этаж	Общественное	22.42
165	Коридор	23 этаж	Общественное	34.73
166	Кладовая квартиры	23 этаж	Общественное	3.77
167	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	17.01
168	Коридор	23 этаж	Общественное	39.90
169	Лестничная клетка	кровля	Общественное	15.45
170	Наружная воздушная зона	кровля	Общественное	8.27
171	Коридор	кровля	Общественное	11.31
172	Лестничная клетка	кровля	Общественное	16.82
173	Машинное отделение лифтов	кровля	Техническое	32.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1этаж	ВРУ 1.1, ВРУ 1.2, ВРУ 1.3, ВРУ 2.1, ВРУ 2.2, ВРУ 2.3, ВРУ 2.4, БУ, АВР, ГЗШ	Электроснабжение
	кровля	ЩДУ1.1	Электроснабжение
	-1этаж	Насосная установка Wilo CO-2Helix V2201SK-FFS-D-R	Пожаротушение
	-1этаж	Насосная станция Wilo COR-2Helix V604SK-EB-R	Водоснабжение
	1 этаж - 23 этаж	Электрические водонагреватели	Горячее водоснабжение
	-1этаж-23 этаж	Пожарный кран	Пожаротушение
	1 этаж - кровля	В1-В8, ВЕ1-В	Вентиляция
	1 этаж	П1-П3	Вентиляция
	Кровля	ПД1-ПД6	Подпор воздуха
	-1этаж - 1 этаж	ПДЕ1	Компенсация дымоудаления из коридора
	'-1этаж	ВД1-ВД3	Дымоудаление из коридора
	1 этаж - кровля	В9-В16, В39-В42 ВЕ9-ВЕ16	Вентиляция

	2 этаж- кровля	B17-B24, BE17-BE24	Вентиляция
	2 этаж- кровля	B25-B32, BE25-BE32	Вентиляция
	2 этаж- кровля	B33-B38, BE33-BE38	Вентиляция
	1 этаж - 23 этаж	Электрический обогреватель	Теплоснабжение
	1 этаж	Электрический конвектор	Теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 602 520 000 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:122</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В ГОРОДЕ ХАБАРОВСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810811028001768
		Корреспондентский счет: 30101810400000000727
		БИК: 040813727
		ИНН: 7702070139
		КПП: 272102001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09805165

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЭСКАДРА ДЕВЕЛОПМЕНТ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2540252006
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 120 400 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 120 400 000 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 410
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 722,87 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 421,12 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 226 209 059 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 113 650 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 012 500 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Завершение строительства объектов незавершенного строительства в многоквартирные жилые дома с многоярусными автопарковками по ул.Стрелковая, д.18а в г.Владивостоке путем их реконструкции. - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 2%, инв.№ 05:405:002:017030830, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18а, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-191; - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 5.4%, инв.№ 05:405:002:017030820, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-192

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «РосГСК»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2539119183
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский институт по изысканиям и проектированию сооружений связи»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5402107151
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: архитектурно-девелоперская компания «АРЗИЗ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-2-1-2-0036-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0012-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-062400-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0025-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-083710-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-089471-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-001205-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Atmosfera"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-157/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
---	--------	--

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28-Ю-23588
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2085
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010041:122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 808,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, Карусель с рулем, Песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спортивный комплекс, Тренажер
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 шт в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется газонными травами по растительному слою толщиной 15 см, а также озеленение участков на кровле стоянки.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекту
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Технические условия №01-122-10-176 от 20.03.2020 г. выданы филиалом АО "ДРСК" "ПЭС", действительны до 20.03.2023 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены расстановка скамеек, урн, игрового и спортивного оборудования.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1209
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 483 908,4 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-1210
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 618 346 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18265/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540134933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-176
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 601 050 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 156
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 156
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П2	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П3	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П4	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П5	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П6	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П7	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П8	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П9	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П10	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П11	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П12	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П13	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П14	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П15	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П16	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П17	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П18	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П19	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П20	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П21	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П22	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П23	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П24	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П25	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П26	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

П117	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П118	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П119	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П120	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П121	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П122	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П123	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П124	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П125	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П126	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П127	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П128	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П129	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П130	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П131	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П132	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П133	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П134	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П135	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П136	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П137	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П138	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П139	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П140	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П141	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П142	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	
П143	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	2	1	21.60	Машино-место	21.60	
П144	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

П145	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П146	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П147	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П148	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П149	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П150	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П151	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П152	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П153	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П154	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П155	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
П156	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	-2 этаж	3,57	undefined
2	Лестничная клетка	-2 этаж	15.63	undefined
3	Тамбур-шлюз	-1 этаж	4.36	undefined
4	АУП	-1 этаж	11.04	undefined
5	Лестничная клетка	-1 этаж	15.63	undefined
6	Вентиляционная камера	-1 этаж	29.40	undefined
7	Электрощитовая	-1 этаж	8.00	undefined
8	Тамбур-шлюз	1 этаж	20.49	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1этаж	ВРУ 5, АВР 2,ЩО 1, ЩАО1, ЩГП2, ГЗШ2	Электроснабжение
	1 этаж	Сплинкерные оросители	Пожаротушение
	-1 этаж	Компрессорная установка "Кратон Hobby" 300/50	Пожаротушение
	-1 этаж	Узел сопротивления сплинкерный воздушный с клапаном Тусо DPV-1	Пожаротушение
	-2 этаж-1 этаж	Пожарный кран	Пожаротушение
	-2 этаж	Погружной насос Wilo TMW32/11 T	Бытовое водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 89 403 678,79 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010041:122</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В ГОРОДЕ ХАБАРОВСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810811028001768
		Корреспондентский счет: 30101810400000000727
		БИК: 040813727
		ИНН: 7702070139
		КПП: 272102001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09805165

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 99
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 311,75 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 53 411 350 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 012 500 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Завершение строительства объектов незавершенного строительства в многоквартирные жилые дома с многоярусными автопарковками по ул.Стрелковая, д.18а в г.Владивостоке путем их реконструкции. - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 2%, инв.№ 05:405:002:017030830, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18а, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-191; - Объект незавершенного строительства (жилой дом), назначение: жилое, площадь застройки 860,9 кв.м, степень готовности 5.4%, инв.№ 05:405:002:017030820, лит. А, адрес объекта: Приморский край, город Владивосток, ул. Стрелковая, 18, кадастровый (или условный) номер: 25-25-01/113/2005-192

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	Добавлена информация о новых технических условиях
2	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	Изменение кровли жилых домов на неэксплуатируемую
3	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	Добавлена информация об кладовых и классе функциональной пожарной опасности
4	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	Добавлена краткая характеристика объекта кап. Строительства – Трансформаторная подстанция
5	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	В технико-экономические показатели многоквартирных жилых зданий (I – II этап) добавлен показатель – высота здания
6	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	В технико-экономические показатели подземной автосто-янки (II этап) изменены показатели - Площадь парковоч-ных мест, общая площадь, строительный объем
7	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	добавлено новое техническое здание
8	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	Добавлена новая выписка СРО
9	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	Добавлено новое техническое здание
10	01.11.2022	01-08-17-ПЗ	Добавлены специальные технические условия
11	01.01.2023	01-08-17-ПЗ	Изменение этажности в Подземной автопарковке I этапа
12	01.01.2023	01-08-17-ПЗ	Изменение этажности в Подземной автопарковке II этапа
13	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Изменены технико-экономические показатели
14	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Толщина тротуарной плитки изменена с 60 мм на 30 мм
15	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Исключен тротуар в районе ПС-7
16	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Изменены отметки на кровле Подземной автопарковки I
17	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Изменены входы в Жилые дома I-II этапа на уровне цокольного этажа
18	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Изменения положения Подземной парковки II этапа на генплане
19	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Эксплуатируемая кровля изменена на неэксплуатируемую, в Жилых домах I-II этапов
20	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Сводный план инженерных сетей обновлён
21	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Спортивная площадка I этапа изменена на детскую площадку. Предыдущее расположение детской площадки исключено из проекта
22	01.10.2022	01-08-17-ПЗУ	Исключен тротуар на въезде на кровлю в Подземной автопарковке II этапа

23	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение кровли жилых домов на неэксплуатируемую
24	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение технико-экономических показателей
25	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение крылец на отм. -3,300 в жилых домах I-II этапа
26	01.11.2022	01-08-17-AP	Обозначение места расположения наружных блоков кондиционеров на переходных лоджиях лестничной клетки Н1 на типовых этажах жилых домов I-II этапов
27	01.11.2022	01-08-17-AP	Устройство кладовых для жильцов на жилых этажах (выше 1-го этажа в зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф.1.3)
28	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение состава кровли жилых домов I-II этапов
29	01.11.2022	01-08-17-AP	Замена бетонных лотков на полимер композитные в парковке I этапа
30	01.11.2022	01-08-17-AP	Исключение бордюра в подземной парковке I этапа
31	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение состава пола в подземной парковке I этапа
32	01.11.2022	01-08-17-AP	Размещение новых водосточных воронок с подогревом в кровле подземной парковки I этапа
33	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение состава кровли подземной парковки I этапа
34	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение объёмно-планировочных решений подземной парковки II этапа
35	01.11.2022	01-08-17-AP	Размещение гаражных секционных ворот на въездах в подземных этажах парковки II этапа
36	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение состава кровли подземной парковки II этапа
37	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение состава кровли трансформаторной I- II этапа
38	01.11.2022	01-08-17-AP	Изменение отверстий в трансформаторной I - II этапа
39	01.01.2023	01-08-17-AP	Изменение этажности в Подземной автопарковке I этапа
40	01.01.2023	01-08-17-AP	Изменение этажности в Подземной автопарковке II этапа
41	01.11.2022	01-08-17-КР	Изменение кровли жилых домов на неэксплуатируемую
42	01.11.2022	01-08-17-КР	Изменение технико-экономических показателей
43	01.11.2022	01-08-17-КР	Замена марки бетона В30 на В40 в Парковке II этапа
44	01.11.2022	01-08-17-КР	Размещение новых ливневых воронок с подогревом в кровле Подземной автопарковке I этапа
45	01.11.2022	01-08-17-КР	Внесение изменений из АР в планы и разрезы Подземной автопарковке I этапа на отм. 0.000; в Жилых домах I-II на отм.-3.300, 0.000
46	01.11.2022	01-08-17-КР	Изменения объёмно-планировочных решений в Подземной парковке II этапа
47	01.11.2022	01-08-17-КР	Изменение отверстий в трансформаторной I - II этапа
48	01.01.2023	01-08-17-КР	Изменение этажности в Подземной автопарковке I этапа
49	01.01.2023	01-08-17-КР	Изменение этажности в Подземной автопарковке II этапа

50	01.11.2022	01-08-17-ИОС1	В подразделе добавлены распределительные щиты кладовых ЩРК и индивидуальные щиты кладовых ЩКП с индивидуальным учетом электроэнергии
51	01.11.2022	01-08-17-ИОС1	Выполнено размещение новых ливневых воронок с подогревом на кровле подземной автостоянки 1 этапа (откорректированы схемы электроснабжения)
52	01.11.2022	01-08-17-ИОС1	Откорректированы планы с размещением электрооборудования
53	01.11.2022	01-08-17-ИОС1	Откорректированы планы наружного освещения и электроснабжения
54	01.11.2022	01-08-17-ИОС1	Изменена молниезащита здания
55	01.11.2022	01-08-17-ИОС2	Изменены технико-экономические показатели
56	01.11.2022	01-08-17-ИОС2	Внесение изменений в содержание тома
57	01.11.2022	01-08-17-ИОС2	Внесение изменений из АР в планы
58	01.11.2022	01-08-17-ИОС2	Изменены схемы систем В21
59	01.11.2022	01-08-17-ИОС2	Внесение изменений из ПЗУ в генплан
60	01.01.2023	01-08-17-ИОС2	Изменены технико-экономические показатели
61	01.11.2022	01-08-17-ИОС3	Внесение изменений в содержание тома
62	01.11.2022	01-08-17-ИОС3	Внесение изменений из АР в планы
63	01.11.2022	01-08-17-ИОС3	Внесение изменений из ПЗУ в генплан. Изменение схемы дренажной канализации Д
64	01.11.2022	01-08-17-ИОС3	Размещение новых ливневых воронок с подогревом в кровле подземной автопарковки I этапа
65	01.11.2022	01-08-17-ИОС4	Размещение дополнительных инфракрасных обогревателей в кладовых на отм.-3.300 в Жилых домах I-II этапа.
66	01.11.2022	01-08-17-ИОС4	Замена конвекторов в кладовых на инфракрасные обогреватели на отм.-3.300 в Жилых домах I-II этапа.
67	01.11.2022	01-08-17-ИОС4	Изменение расположения конвекторов в квартирах в Жилых домах I-II этапа
68	01.11.2022	01-08-17-ИОС4	Изменение в прокладке воздуховодов ПД3, ПД4, ПД5 из шахт лифтов в Жилых домах (I и II этапов)
69	01.11.2022	01-08-17-ИОС7	Внесены изменения в планы на отм.-3,300 в многоквартирном жилом доме I этапа и на отм.-3,300 в многоквартирном жилом доме II этапа
70	01.11.2022	01-08-17-ИОС7	Добавлена информация об творческих студиях для взрослого населения.
71	01.11.2022	01-08-17-ИОС7	Добавлены листы подземной автостоянки на отм. 0,000 между осями 1-22 в многоквартирном жилом доме I этапа
72	01.11.2022	01-08-17-ИОС7	Внесены изменения в планы на отм. -6,600; -3,300; 0,000; эксплуатируемая кровля на отм. +3,500 в многоквартирном жилом доме II этапа
73	01.11.2022	01-08-17-ПОС	Внесены изменения из ПЗУ в строительный генеральный план

74	01.11.2022	01-08-17-ПОС	Изменения расположения площадок складирования на территории
75	01.11.2022	01-08-17-ПОС	Внесены изменения в сводный план инженерных сетей
76	01.01.2023	01-08-17-ПОС	Внесены изменения в технико-экономические показатели
77	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Добавлена информация о неэксплуатируемой кровле жилых домов
78	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Добавлена информация о трансформаторной подстанции
79	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Добавлена информация о разработке противопожарной защиты объекта в соответствии с требованиями нормативных документов по ПБ и Специальных технических условий (СТУ), разработанных ФФПБ по Приморскому краю
80	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Уточнена информация о подземной автостоянке I этапа
81	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Добавлена информация о кладовых для жильцов в соответствии с СТУ
82	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Разработка Пожарной сигнализации согласно требованиям СТУ
83	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Заменен ситуационный план земельного участка с указанием проезда пожарных машин, схем прокладки противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов по изменениям раздела ПЗУ
84	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Заменены схемы эвакуации по изменениям раздела АР
85	01.11.2022	01-08-17-МПБ	Заменены структурные схемы
86	01.11.2022	01-08-17-ОДИ	Изменение по корректировкам раздела ПЗУ
87	01.11.2022	01-08-17-ОДИ	Изменение по корректировкам раздела АР

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 576397300261755137175723876668118807042

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОН
СТРОЙ", САПЕГИН ОЛЕГ АНАТОЛЬЕВИЧ, ВЛАДИВОСТОК ГОРОД

Действителен: с 14.07.2022 по 14.10.2023