

Кому: Закрытому акционерному обществу «ЛСР. Недвижимость-Урал» 620072, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д.34

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.12.2015

№ RU 66302000 - 4145-2014

I. Администрация города Екатеринбурга в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~

две секции шестисекционного блокированного многоэтажного жилого дома (№ 2В по ПЗУ)

расположенного по адресу:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, ул. Рассветная, д.6 корп.2 (справка о присвоении адреса от 22.12.2014 № 1011)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 66:41:0705005:6013 строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, ул. Сыромолотова-Рассветная-40-летия Комсомола, участок № 2

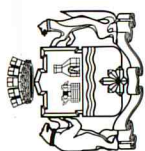
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство RU66302000-4145, дата выдачи 21.04.2014

орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Екатеринбурга.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	78520,47	
в том числе надземной части	куб.м	74289,97	
Общая площадь	кв.м	21928,24	20885,1
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв.м		5115,7
- электрощитовая			9,4
- электрощитовая			9,4
- помещение уборочного инвентаря			4,1
- помещение уборочного инвентаря			2,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

Администрация города Екатеринбурга



2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		15128,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		5115,7
Количество этажей	шт.		Техподполье+ 25, 26+чердак
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м		272 / 15128,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м		146 / 5576,5
2-комнатные	шт./кв.м		94 / 6531,3
3-комнатные	шт./кв.м		32 / 3020,9
4-комнатные	шт./кв.м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		15769,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов	Монолитный железобетон		

Материалы стен	Сборный железобетон		
Материалы перекрытий	Монолитный и сборный железобетон		
Материалы кровли	Плоская, рулонная		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» высокий	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м	17,9	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эковерфасад, толщ.170мм	
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

подготовлен 21.12.2015 кадастровым инженером Аксеновой Алёной
Анатольевной, № квалификационного аттестата 66-10-120, выдан 14.12.2010
Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской
области, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный
реестр кадастровых инженеров – 30.12.2010

Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга

" 25 " декабря 20 15 г.
М.П.



(подпись)

С.П. Мямин
(расшифровка подписи)



Принято _____ ЛИСТОВ

Исполнитель

отдел выдачи разрешений на строительство

Администрации города Екатеринбурга

Департамент архитектуры, градостроительства и регистрации земельных отношений

Администрации города Екатеринбурга