



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36263

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.08.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-011574-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	08.09.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ОБЪЕКТ-М"
2.2.2. ИНН:	7725549175
2.2.3. ОГРН:	1057748299113
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс (Лот 9, Лот 10) с подземной автостоянкой»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	бульвар Братьев Весниных
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0002004:3251
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.03.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-126000-016700-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс (Лот 9, Лот 10) с подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3177
6.1.5. Площадь (кв. м):	156405,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	56139,9

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	55477,3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	846
6.1.11. в том числе квартир (штук):	846
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	1187
6.1.13. Количество этажей:	5-44
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	3-4
6.1.16. Высота (м):	150
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"В" (Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	17020,3
6.1.18.2. Материалы стен:	Монолитные, Железобетонные, Кирпичные
6.1.18.3. Площадь кладовок (кв.м):	1946,2
6.1.18.4. Количество кладовок (шт.):	319
6.1.18.5. Количество нежилых помещений (шт.):	30
6.1.18.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	15244,3
6.1.18.7. Количество помещений для обслуживания дома (кв.м):	174
6.1.18.8. Площадь помещений для обслуживания дома (кв.м):	4423,5
6.1.18.9. Количество нежилых помещений (МОП) (шт.):	72
6.1.18.10. Площадь нежилых помещений (МОП) (кв.м):	18051,9
6.1.18.11. Площадь встроенно-пристроенной нежилой части (кв.м):	18599,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация d400 (выпуски)
7.1.2. Протяженность (м):	43
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	04.07.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация (выпуски)
7.2.2. Протяженность (м):	76
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	04.07.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация d400 (выпуски)
7.3.2. Протяженность (м):	29
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	04.07.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	132-203-140 82

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00B51A2455921357C35674538AABFA3B8A
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 27.01.2023 по 21.04.2024

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя


Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

08.09.2023 14:44:11

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	b51a2455921357c35674538aabfa3b8a
Владелец:	Плужников Альберт Вячеславович
Действителен:	с 27.01.2023 по 21.04.2024
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена