

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000422 от 10.08.2022

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) по адресу: Алтайский край, городской округ-город Барнаул, город Барнаул, улица Сиреневая, дом 52

Дата первичного размещения: 20.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ШОТЛАНДИЯ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ШОТЛАНДИЯ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656037</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 112/29</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (385) 258-10-58</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>isk.soyuz@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.isk-soyuz.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>ГК "Союз"</b>

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 2224209588
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224185070
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172225006722
	2.1.3	Дата регистрации: 17.02.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Инвестиционно-строительная компания "Союз"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224097095
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>119-320-191 29</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222212589502</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником ООО"СЗ ИСК"Союз"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Греб</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>129-145-413 50</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222211542847</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником ООО"СЗ ИСК"Союз"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энергетиков</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Времена года"</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу:город Барнаул, проспект Энергетиков,24 (стр.№14 в квартале 2010)</b></p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.11.2019</b></p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-115-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный Власихинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 116</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Времена года"</b>



	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу:г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,116 (стр.№1 в квартале 2009)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-137-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 51</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Новая высота"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения (строительный №3, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица Энтузиастов, 51. I этап: Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-57-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>280-летия Барнаула</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 27</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Лапландия"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенными помещениями общественного назначения (стр.№4 кв.2038)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-69-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-146,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>309 967,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 031 295,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:



	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Индустриальный</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Сиреневая</b>
	9.2.11	Дом: <b>52</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>№1, №2, №3, №4, №5</b>
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35 819,75 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система каждой блок-секции перекрестно-стеновая с несущими внутренними и наружными продольными и поперечными стенами и плитами перекрытий с опиранием по контуру или по трем сторонам. Наружные несущие стены из сборных железобетонных панелей заводского изготовления. Утепление наружных стен надземной части здания предусмотрено с наружной стороны минераловатными плитами в два слоя с облицовкой фиброцементными панелями по каркасу навесной фасадной системы с вентилируемым зазором.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 847,00 м <sup>2</sup>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 157,10 м <sup>2</sup>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 004,10 м <sup>2</sup>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Алтайский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221236110</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224193560</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.04.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-024930-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Агентство "Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-47-2022</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>487-а</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.10.2032</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных отношений Алтайского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:030319:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 620,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>



	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>196</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>75</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>По центру земельного участка располагается детская площадка со следующим игровым оборудованием: качели, песочница, горки, качалка-балансир, качалки на пружине, стол с пеньками, пружины, пеньки, карусель и карусели малые, игровые комплексы</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>К юго-западной части детской площадки примыкает спортивная площадка с турником. Еще одна площадка для занятий физкультурой располагается в восточной части земельного участка с балансиром, тренажерами и турником</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>В южной части земельного участка проектным решением предусмотрена площадка для мусорных контейнеров. Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов предусматривается в мусоросборных контейнерах, устанавливаемых на площадке с водонепроницаемым покрытием, с последующим вывозом и утилизацией специализированной организацией по договору. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов - 5 штук</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По территории участка и благоустройства обеспечивается беспрепятственное передвижение инвалидов всех групп мобильности как пешком, так и с помощью транспортных средств. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень не устанавливается, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 5%. В местах для автотранспорта инвалидов на открытых площадках для хранения автомобилей предусмотрена дорожная разметка с установкой символа доступности. Предусмотрены поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытий тротуаров, исключая скольжение. Уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Для доступа в жилые секции с главного фасада предусмотрен общий для всего здания стилобат, оборудованный пандусами, запроектированными как элементы благоустройства с соответствующими параметрами. В каждой жилой секции предусматривается один из лифтов с режимом работы "перевозка пожарных подразделений" с глубиной кабины 2100 мм</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусматривается с применением энергоэффективных светодиодных светильников согласно технических условий на наружное освещение от 14.02.2022 №24, выданные МУП"Барнаулгорсвет"города Барнаула.Срок действия технических условий-3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>248В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 541 140,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>248К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 206 628,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Барнаульская генерация</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения 5064-Т-122069</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 464 160,24 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭНЕРГИЯ-ТРАНЗИТ</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2222050969</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 795 303,61 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству благоустройству транспорту и связи города Барнаула</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>632/02-22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в городе Барнаул "ЭР-Телеком Холдинг"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лысов Евгений Викторович</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>540860847784</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>472</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>11</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	82.20	3	48.70	2.74
2	Квартира	1	1	66.90	3	31.50	2.74
3	Квартира	1	1	67.00	2	31.70	2.74



4	Квартира	1	1	38.00	1	8.80	2.74
5	Квартира	1	1	44.70	1	13.50	2.74
6	Квартира	1	1	42.60	1	13.40	2.74
7	Квартира	1	1	68.00	2	30.10	2.74
8	Квартира	2	1	82.20	3	48.70	2.74
9	Квартира	2	1	66.90	3	31.50	2.74
10	Квартира	2	1	67.00	2	31.70	2.74
11	Квартира	2	1	38.00	1	8.80	2.74
12	Квартира	2	1	44.70	1	13.50	2.74
13	Квартира	2	1	44.70	1	13.50	2.74
14	Квартира	2	1	42.60	1	13.40	2.74
15	Квартира	2	1	90.40	3	47.90	2.74
16	Квартира	3	1	82.20	3	48.70	2.74
17	Квартира	3	1	66.90	3	31.50	2.74
18	Квартира	3	1	67.00	2	31.70	2.74
19	Квартира	3	1	38.00	1	8.80	2.74
20	Квартира	3	1	44.70	1	13.50	2.74
21	Квартира	3	1	44.70	1	13.50	2.74
22	Квартира	3	1	42.60	1	13.40	2.74
23	Квартира	3	1	90.40	3	47.90	2.74
24	Квартира	4	1	82.20	3	48.70	2.74
25	Квартира	4	1	66.90	3	31.50	2.74
26	Квартира	4	1	67.00	2	31.70	2.74
27	Квартира	4	1	38.00	1	8.80	2.74
28	Квартира	4	1	44.70	1	13.50	2.74
29	Квартира	4	1	44.70	1	13.50	2.74
30	Квартира	4	1	42.60	1	13.40	2.74
31	Квартира	4	1	90.40	3	47.90	2.74
32	Квартира	5	1	82.20	3	48.70	2.74
33	Квартира	5	1	66.90	3	31.50	2.74
34	Квартира	5	1	67.00	2	31.70	2.74
35	Квартира	5	1	38.00	1	8.80	2.74
36	Квартира	5	1	44.50	1	13.50	2.74

37	Квартира	5	1	44.50	1	13.50	2.74
38	Квартира	5	1	42.60	1	13.40	2.74
39	Квартира	5	1	90.40	3	47.90	2.74
40	Квартира	6	1	82.20	3	48.70	2.74
41	Квартира	6	1	66.90	3	31.50	2.74
42	Квартира	6	1	67.00	2	31.70	2.74
43	Квартира	6	1	38.00	1	8.80	2.74
44	Квартира	6	1	44.50	1	13.50	2.74
45	Квартира	6	1	44.50	1	13.50	2.74
46	Квартира	6	1	42.60	1	13.40	2.74
47	Квартира	6	1	90.40	3	47.90	2.74
48	Квартира	7	1	82.20	3	48.70	2.74
49	Квартира	7	1	66.90	3	31.50	2.74
50	Квартира	7	1	67.00	2	31.70	2.74
51	Квартира	7	1	38.00	1	8.80	2.74
52	Квартира	7	1	44.50	1	13.50	2.74
53	Квартира	7	1	44.50	1	13.50	2.74
54	Квартира	7	1	42.60	1	13.40	2.74
55	Квартира	7	1	90.40	3	47.90	2.74
56	Квартира	8	1	82.20	3	48.70	2.74
57	Квартира	8	1	66.90	3	31.50	2.74
58	Квартира	8	1	67.00	2	31.70	2.74
59	Квартира	8	1	38.00	1	8.80	2.74
60	Квартира	8	1	44.50	1	13.50	2.74
61	Квартира	8	1	44.50	1	13.50	2.74
62	Квартира	8	1	42.60	1	13.40	2.74
63	Квартира	8	1	90.40	3	47.90	2.74
64	Квартира	9	1	82.20	3	48.70	2.74
65	Квартира	9	1	66.90	3	31.50	2.74
66	Квартира	9	1	67.00	2	31.70	2.74
67	Квартира	9	1	38.00	1	8.80	2.74
68	Квартира	9	1	44.50	1	13.50	2.74
69	Квартира	9	1	44.50	1	13.50	2.74

70	Квартира	9	1	42.60	1	13.40	2.74
71	Квартира	9	1	90.40	3	47.90	2.74
72	Квартира	10	1	82.20	3	48.70	2.74
73	Квартира	10	1	66.90	3	31.50	2.74
74	Квартира	10	1	67.00	2	31.70	2.74
75	Квартира	10	1	38.00	1	8.80	2.74
76	Квартира	10	1	44.50	1	13.50	2.74
77	Квартира	10	1	44.50	1	13.50	2.74
78	Квартира	10	1	42.60	1	13.40	2.74
79	Квартира	10	1	90.40	3	47.90	2.74
80	Квартира	11	1	82.20	3	48.70	2.74
81	Квартира	11	1	66.90	3	31.50	2.74
82	Квартира	11	1	67.00	2	31.70	2.74
83	Квартира	11	1	38.00	1	8.80	2.74
84	Квартира	11	1	44.50	1	13.50	2.74
85	Квартира	11	1	44.50	1	13.50	2.74
86	Квартира	11	1	42.60	1	13.40	2.74
87	Квартира	11	1	90.40	3	47.90	2.74
88	Квартира	12	1	82.20	3	48.70	2.74
89	Квартира	12	1	66.90	3	31.50	2.74
90	Квартира	12	1	67.00	2	31.70	2.74
91	Квартира	12	1	38.00	1	8.80	2.74
92	Квартира	12	1	44.50	1	13.50	2.74
93	Квартира	12	1	44.50	1	13.50	2.74
94	Квартира	12	1	42.60	1	13.40	2.74
95	Квартира	12	1	90.40	3	47.90	2.74
96	Квартира	13	1	82.20	3	48.70	2.74
97	Квартира	13	1	66.90	3	31.50	2.74
98	Квартира	13	1	67.00	2	31.70	2.74
99	Квартира	13	1	38.00	1	8.80	2.74
100	Квартира	13	1	44.50	1	13.50	2.74
101	Квартира	13	1	44.50	1	13.50	2.74
102	Квартира	13	1	42.60	1	13.40	2.74

103	Квартира	13	1	90.40	3	47.90	2.74
104	Квартира	14	1	82.20	3	48.70	2.74
105	Квартира	14	1	66.90	3	31.50	2.74
106	Квартира	14	1	67.00	2	31.70	2.74
107	Квартира	14	1	38.00	1	8.80	2.74
108	Квартира	14	1	44.50	1	13.50	2.74
109	Квартира	14	1	44.50	1	13.50	2.74
110	Квартира	14	1	42.60	1	13.40	2.74
111	Квартира	14	1	90.40	3	47.90	2.74
112	Квартира	15	1	82.20	3	48.70	2.74
113	Квартира	15	1	66.90	3	31.50	2.74
114	Квартира	15	1	67.00	2	31.70	2.74
115	Квартира	15	1	38.00	1	8.80	2.74
116	Квартира	15	1	44.50	1	13.50	2.74
117	Квартира	15	1	44.50	1	13.50	2.74
118	Квартира	15	1	42.60	1	13.40	2.74
119	Квартира	15	1	90.40	3	47.90	2.74
120	Квартира	16	1	82.20	3	48.70	2.74
121	Квартира	16	1	66.90	3	31.50	2.74
122	Квартира	16	1	67.00	2	31.70	2.74
123	Квартира	16	1	38.00	1	8.80	2.74
124	Квартира	16	1	44.50	1	13.50	2.74
125	Квартира	16	1	44.50	1	13.50	2.74
126	Квартира	16	1	42.60	1	13.40	2.74
127	Квартира	16	1	90.40	3	47.90	2.74
128	Квартира	1	2	64.00	2	35.50	2.74
129	Квартира	1	2	43.30	1	9.80	2.74
130	Квартира	1	2	45.00	1	13.80	2.74
131	Квартира	1	2	44.30	2	30.70	2.74
132	Квартира	1	2	40.10	1	9.80	2.74
133	Квартира	2	2	64.00	2	35.50	2.74
134	Квартира	2	2	43.10	1	9.80	2.74
135	Квартира	2	2	45.00	1	13.80	2.74

136	Квартира	2	2	34.90	1	12.90	2.74
137	Квартира	2	2	31.40	1	17.80	2.74
138	Квартира	2	2	42.80	1	9.80	2.74
139	Квартира	2	2	41.80	1	13.50	2.74
140	Квартира	3	2	64.00	2	35.50	2.74
141	Квартира	3	2	43.10	1	9.80	2.74
142	Квартира	3	2	45.00	1	13.80	2.74
143	Квартира	3	2	34.90	1	12.90	2.74
144	Квартира	3	2	31.40	1	17.80	2.74
145	Квартира	3	2	42.80	1	9.80	2.74
146	Квартира	3	2	41.80	1	13.50	2.74
147	Квартира	4	2	64.00	2	35.50	2.74
148	Квартира	4	2	43.10	1	9.80	2.74
149	Квартира	4	2	45.00	1	13.80	2.74
150	Квартира	4	2	34.90	1	12.90	2.74
151	Квартира	4	2	31.40	1	17.80	2.74
152	Квартира	4	2	42.80	1	9.80	2.74
153	Квартира	4	2	41.80	1	13.50	2.74
154	Квартира	5	2	64.00	2	35.50	2.74
155	Квартира	5	2	43.10	1	9.80	2.74
156	Квартира	5	2	44.80	1	13.80	2.74
157	Квартира	5	2	34.70	1	12.90	2.74
158	Квартира	5	2	31.10	1	12.80	2.74
159	Квартира	5	2	42.50	1	9.80	2.74
160	Квартира	5	2	41.80	1	13.50	2.74
161	Квартира	6	2	64.00	2	35.50	2.74
162	Квартира	6	2	43.10	1	9.80	2.74
163	Квартира	6	2	44.80	1	13.80	2.74
164	Квартира	6	2	34.70	1	12.90	2.74
165	Квартира	6	2	31.10	1	12.80	2.74
166	Квартира	6	2	42.50	1	9.80	2.74
167	Квартира	6	2	41.80	1	13.50	2.74
168	Квартира	7	2	64.00	2	35.50	2.74

169	Квартира	7	2	43.10	1	9.80	2.74
170	Квартира	7	2	44.80	1	13.80	2.74
171	Квартира	7	2	34.70	1	12.90	2.74
172	Квартира	7	2	31.10	1	12.80	2.74
173	Квартира	7	2	42.50	1	9.80	2.74
174	Квартира	7	2	41.80	1	13.50	2.74
175	Квартира	8	2	64.00	2	35.50	2.74
176	Квартира	8	2	43.10	1	9.80	2.74
177	Квартира	8	2	44.80	1	13.80	2.74
178	Квартира	8	2	34.70	1	12.90	2.74
179	Квартира	8	2	31.10	1	12.80	2.74
180	Квартира	8	2	42.50	1	9.80	2.74
181	Квартира	8	2	41.80	1	13.50	2.74
182	Квартира	9	2	64.00	2	35.50	2.74
183	Квартира	9	2	43.10	1	9.80	2.74
184	Квартира	9	2	44.80	1	13.80	2.74
185	Квартира	9	2	34.60	1	12.90	2.74
186	Квартира	9	2	31.10	1	12.80	2.74
187	Квартира	9	2	42.50	1	9.80	2.74
188	Квартира	9	2	41.80	1	13.50	2.74
189	Квартира	10	2	64.00	2	35.50	2.74
190	Квартира	10	2	43.10	1	9.80	2.74
191	Квартира	10	2	44.80	1	13.80	2.74
192	Квартира	10	2	34.60	1	12.90	2.74
193	Квартира	10	2	31.10	1	12.80	2.74
194	Квартира	10	2	42.50	1	9.80	2.74
195	Квартира	10	2	41.80	1	13.50	2.74
196	Квартира	11	2	64.00	2	35.50	2.74
197	Квартира	11	2	43.10	1	9.80	2.74
198	Квартира	11	2	44.80	1	13.80	2.74
199	Квартира	11	2	34.60	1	12.90	2.74
200	Квартира	11	2	31.10	1	12.80	2.74
201	Квартира	11	2	42.50	1	9.80	2.74

202	Квартира	11	2	41.80	1	13.50	2.74
203	Квартира	12	2	64.00	2	35.50	2.74
204	Квартира	12	2	43.10	1	9.80	2.74
205	Квартира	12	2	44.80	1	13.80	2.74
206	Квартира	12	2	34.60	1	12.90	2.74
207	Квартира	12	2	31.10	1	12.80	2.74
208	Квартира	12	2	42.50	1	9.80	2.74
209	Квартира	12	2	41.80	1	13.50	2.74
210	Квартира	13	2	64.00	2	35.50	2.74
211	Квартира	13	2	43.10	1	9.80	2.74
212	Квартира	13	2	44.80	1	13.80	2.74
213	Квартира	13	2	34.60	1	12.90	2.74
214	Квартира	13	2	31.10	1	12.80	2.74
215	Квартира	13	2	42.50	1	9.80	2.74
216	Квартира	13	2	41.80	1	13.50	2.74
217	Квартира	14	2	64.00	2	35.50	2.74
218	Квартира	14	2	43.10	1	9.80	2.74
219	Квартира	14	2	44.80	1	13.80	2.74
220	Квартира	14	2	34.60	1	12.90	2.74
221	Квартира	14	2	31.10	1	12.80	2.74
222	Квартира	14	2	42.50	1	9.80	2.74
223	Квартира	14	2	41.80	1	13.50	2.74
224	Квартира	15	2	64.00	2	35.50	2.74
225	Квартира	15	2	43.10	1	9.80	2.74
226	Квартира	15	2	44.80	1	13.80	2.74
227	Квартира	15	2	34.60	1	12.90	2.74
228	Квартира	15	2	31.10	1	12.80	2.74
229	Квартира	15	2	42.50	1	9.80	2.74
230	Квартира	15	2	41.80	1	13.50	2.74
231	Квартира	16	2	64.00	2	35.50	2.74
232	Квартира	16	2	43.10	1	9.80	2.74
233	Квартира	16	2	44.80	1	13.80	2.74
234	Квартира	16	2	34.60	1	12.90	2.74

235	Квартира	16	2	31.10	1	12.80	2.74
236	Квартира	16	2	42.50	1	9.80	2.74
237	Квартира	16	2	41.80	1	13.50	2.74
238	Квартира	1	3	109.20	4	65.70	2.74
239	Квартира	1	3	74.40	2	28.90	2.74
240	Квартира	1	3	46.40	1	15.10	2.74
241	Квартира	1	3	51.20	1	17.80	2.74
242	Квартира	2	3	89.40	3	47.90	2.74
243	Квартира	2	3	55.90	2	31.60	2.74
244	Квартира	2	3	74.20	2	28.90	2.74
245	Квартира	2	3	46.40	1	15.10	2.74
246	Квартира	2	3	73.00	2	34.50	2.74
247	Квартира	3	3	89.40	3	47.90	2.74
248	Квартира	3	3	55.90	2	31.60	2.74
249	Квартира	3	3	74.20	2	28.90	2.74
250	Квартира	3	3	46.40	1	15.10	2.74
251	Квартира	3	3	73.00	2	34.50	2.74
252	Квартира	4	3	89.40	3	47.90	2.74
253	Квартира	4	3	55.90	2	31.60	2.74
254	Квартира	4	3	74.20	2	28.90	2.74
255	Квартира	4	3	46.40	1	15.10	2.74
256	Квартира	4	3	73.00	2	34.50	2.74
257	Квартира	5	3	89.40	3	47.90	2.74
258	Квартира	5	3	55.90	2	31.60	2.74
259	Квартира	5	3	74.20	2	28.90	2.74
260	Квартира	5	3	46.40	1	15.10	2.74
261	Квартира	5	3	73.00	2	34.50	2.74
262	Квартира	6	3	89.40	3	47.90	2.74
263	Квартира	6	3	55.90	2	31.60	2.74
264	Квартира	6	3	74.20	2	28.90	2.74
265	Квартира	6	3	46.40	1	15.10	2.74
266	Квартира	6	3	73.00	2	34.50	2.74
267	Квартира	7	3	89.40	3	47.90	2.74



268	Квартира	7	3	55.90	2	31.60	2.74
269	Квартира	7	3	74.20	2	28.90	2.74
270	Квартира	7	3	46.40	1	15.10	2.74
271	Квартира	7	3	73.00	2	34.50	2.74
272	Квартира	8	3	89.40	3	47.90	2.74
273	Квартира	8	3	55.90	2	31.60	2.74
274	Квартира	8	3	74.20	2	28.90	2.74
275	Квартира	8	3	46.40	1	15.10	2.74
276	Квартира	8	3	73.00	2	34.50	2.74
277	Квартира	9	3	89.30	3	47.90	2.74
278	Квартира	9	3	55.90	2	31.60	2.74
279	Квартира	9	3	74.20	2	28.90	2.74
280	Квартира	9	3	46.40	1	15.10	2.74
281	Квартира	9	3	73.00	2	34.50	2.74
282	Квартира	10	3	89.30	3	47.90	2.74
283	Квартира	10	3	55.90	2	31.60	2.74
284	Квартира	10	3	74.20	2	28.90	2.74
285	Квартира	10	3	46.40	1	15.10	2.74
286	Квартира	10	3	73.00	2	34.50	2.74
287	Квартира	11	3	89.30	3	47.90	2.74
288	Квартира	11	3	55.90	2	31.60	2.74
289	Квартира	11	3	74.20	2	28.90	2.74
290	Квартира	11	3	46.40	1	15.10	2.74
291	Квартира	11	3	73.00	2	34.50	2.74
292	Квартира	12	3	89.30	3	47.90	2.74
293	Квартира	12	3	55.90	2	31.60	2.74
294	Квартира	12	3	74.20	2	28.90	2.74
295	Квартира	12	3	46.40	1	15.10	2.74
296	Квартира	12	3	73.00	2	34.50	2.74
297	Квартира	13	3	89.30	3	47.90	2.74
298	Квартира	13	3	55.90	2	31.60	2.74
299	Квартира	13	3	74.20	2	28.90	2.74
300	Квартира	13	3	46.40	1	15.10	2.74

301	Квартира	13	3	73.00	2	34.50	2.74
302	Квартира	14	3	89.30	3	47.90	2.74
303	Квартира	14	3	55.90	2	31.60	2.74
304	Квартира	14	3	74.20	2	28.90	2.74
305	Квартира	14	3	46.40	1	15.10	2.74
306	Квартира	14	3	73.00	2	34.50	2.74
307	Квартира	15	3	89.30	3	47.90	2.74
308	Квартира	15	3	55.90	2	31.60	2.74
309	Квартира	15	3	74.20	2	28.90	2.74
310	Квартира	15	3	46.40	1	15.10	2.74
311	Квартира	15	3	73.00	2	34.50	2.74
312	Квартира	16	3	89.30	3	47.90	2.74
313	Квартира	16	3	55.90	2	31.60	2.74
314	Квартира	16	3	74.20	2	28.90	2.74
315	Квартира	16	3	46.40	1	15.10	2.74
316	Квартира	16	3	73.00	2	34.50	2.74
317	Квартира	1	4	83.80	3	44.20	2.74
318	Квартира	1	4	37.50	1	15.30	2.74
319	Квартира	1	4	42.60	1	13.40	2.74
320	Квартира	1	4	60.90	2	28.90	2.74
321	Квартира	2	4	83.50	3	44.20	2.74
322	Квартира	2	4	37.50	1	15.30	2.74
323	Квартира	2	4	44.70	1	13.50	2.74
324	Квартира	2	4	42.60	1	13.40	2.74
325	Квартира	2	4	86.50	3	44.40	2.74
326	Квартира	3	4	83.50	3	44.20	2.74
327	Квартира	3	4	37.50	1	15.30	2.74
328	Квартира	3	4	44.70	1	13.50	2.74
329	Квартира	3	4	42.60	1	13.40	2.74
330	Квартира	3	4	86.50	3	44.40	2.74
331	Квартира	4	4	83.50	3	44.20	2.74
332	Квартира	4	4	37.50	1	15.30	2.74
333	Квартира	4	4	44.70	1	13.50	2.74

334	Квартира	4	4	42.60	1	13.40	2.74
335	Квартира	4	4	86.50	3	44.40	2.74
336	Квартира	5	4	83.50	3	44.20	2.74
337	Квартира	5	4	37.50	1	15.30	2.74
338	Квартира	5	4	44.50	1	13.50	2.74
339	Квартира	5	4	42.60	1	13.40	2.74
340	Квартира	5	4	86.50	3	44.40	2.74
341	Квартира	6	4	83.50	3	44.20	2.74
342	Квартира	6	4	37.50	1	15.30	2.74
343	Квартира	6	4	44.50	1	13.50	2.74
344	Квартира	6	4	42.60	1	13.40	2.74
345	Квартира	6	4	86.50	3	44.40	2.74
346	Квартира	7	4	83.50	3	44.20	2.74
347	Квартира	7	4	37.50	1	15.30	2.74
348	Квартира	7	4	44.50	1	13.50	2.74
349	Квартира	7	4	42.60	1	13.40	2.74
350	Квартира	7	4	86.50	3	44.40	2.74
351	Квартира	8	4	83.50	3	44.20	2.74
352	Квартира	8	4	37.50	1	15.30	2.74
353	Квартира	8	4	44.50	1	13.50	2.74
354	Квартира	8	4	42.60	1	13.40	2.74
355	Квартира	8	4	86.50	3	44.40	2.74
356	Квартира	9	4	83.50	3	44.20	2.74
357	Квартира	9	4	37.50	1	15.30	2.74
358	Квартира	9	4	44.50	1	13.50	2.74
359	Квартира	9	4	42.60	1	13.40	2.74
360	Квартира	9	4	86.50	3	44.40	2.74
361	Квартира	10	4	83.50	3	44.20	2.74
362	Квартира	10	4	37.50	1	15.30	2.74
363	Квартира	10	4	44.50	1	13.50	2.74
364	Квартира	10	4	42.60	1	13.40	2.74
365	Квартира	10	4	86.50	3	44.40	2.74
366	Квартира	11	4	83.50	3	44.20	2.74

367	Квартира	11	4	37.50	1	15.30	2.74
368	Квартира	11	4	44.50	1	13.50	2.74
369	Квартира	11	4	42.60	1	13.40	2.74
370	Квартира	11	4	86.50	3	44.40	2.74
371	Квартира	12	4	83.50	3	44.20	2.74
372	Квартира	12	4	37.50	1	15.30	2.74
373	Квартира	12	4	44.50	1	13.50	2.74
374	Квартира	12	4	42.60	1	13.40	2.74
375	Квартира	12	4	86.50	3	44.40	2.74
376	Квартира	13	4	83.50	3	44.20	2.74
377	Квартира	13	4	37.50	1	15.30	2.74
378	Квартира	13	4	44.50	1	13.50	2.74
379	Квартира	13	4	42.60	1	13.40	2.74
380	Квартира	13	4	86.50	3	44.40	2.74
381	Квартира	14	4	83.50	3	44.20	2.74
382	Квартира	14	4	37.50	1	15.30	2.74
383	Квартира	14	4	44.50	1	13.50	2.74
384	Квартира	14	4	42.60	1	13.40	2.74
385	Квартира	14	4	86.50	3	44.40	2.74
386	Квартира	15	4	83.50	3	44.20	2.74
387	Квартира	15	4	37.50	1	15.30	2.74
388	Квартира	15	4	44.50	1	13.50	2.74
389	Квартира	15	4	42.60	1	13.40	2.74
390	Квартира	15	4	86.50	3	44.40	2.74
391	Квартира	16	4	83.50	3	44.20	2.74
392	Квартира	16	4	37.50	1	15.30	2.74
393	Квартира	16	4	44.50	1	13.50	2.74
394	Квартира	16	4	42.60	1	13.40	2.74
395	Квартира	16	4	86.50	3	44.40	2.74
396	Квартира	1	5	54.80	2	30.50	2.74
397	Квартира	1	5	42.60	1	13.40	2.74
398	Квартира	2	5	65.30	2	28.70	2.74
399	Квартира	2	5	54.80	2	30.50	2.74

400	Квартира	2	5	44.70	1	13.50	2.74
401	Квартира	2	5	42.60	1	13.40	2.74
402	Квартира	2	5	87.50	3	45.10	2.74
403	Квартира	3	5	65.30	2	28.70	2.74
404	Квартира	3	5	54.80	2	30.50	2.74
405	Квартира	3	5	44.70	1	13.50	2.74
406	Квартира	3	5	42.60	1	13.40	2.74
407	Квартира	3	5	87.50	3	45.10	2.74
408	Квартира	4	5	65.30	2	28.70	2.74
409	Квартира	4	5	54.80	2	30.50	2.74
410	Квартира	4	5	44.70	1	13.50	2.74
411	Квартира	4	5	42.60	1	13.40	2.74
412	Квартира	4	5	87.50	3	45.10	2.74
413	Квартира	5	5	65.30	2	28.70	2.74
414	Квартира	5	5	54.80	2	30.50	2.74
415	Квартира	5	5	44.50	1	13.50	2.74
416	Квартира	5	5	42.60	1	13.40	2.74
417	Квартира	5	5	87.50	3	45.10	2.74
418	Квартира	6	5	65.30	2	28.70	2.74
419	Квартира	6	5	54.80	2	30.50	2.74
420	Квартира	6	5	44.50	1	13.50	2.74
421	Квартира	6	5	42.60	1	13.40	2.74
422	Квартира	6	5	87.50	3	45.10	2.74
423	Квартира	7	5	65.30	2	28.70	2.74
424	Квартира	7	5	54.80	2	30.50	2.74
425	Квартира	7	5	44.50	1	13.50	2.74
426	Квартира	7	5	42.60	1	13.40	2.74
427	Квартира	7	5	87.50	3	45.10	2.74
428	Квартира	8	5	65.30	2	28.70	2.74
429	Квартира	8	5	54.80	2	30.50	2.74
430	Квартира	8	5	44.50	1	13.50	2.74
431	Квартира	8	5	42.60	1	13.40	2.74
432	Квартира	8	5	87.50	3	45.10	2.74

433	Квартира	9	5	65.20	2	28.70	2.74
434	Квартира	9	5	54.80	2	30.50	2.74
435	Квартира	9	5	44.50	1	13.50	2.74
436	Квартира	9	5	42.60	1	13.40	2.74
437	Квартира	9	5	87.50	3	45.10	2.74
438	Квартира	10	5	65.20	2	28.70	2.74
439	Квартира	10	5	54.80	2	30.50	2.74
440	Квартира	10	5	44.50	1	13.50	2.74
441	Квартира	10	5	42.60	1	13.40	2.74
442	Квартира	10	5	87.50	3	45.10	2.74
443	Квартира	11	5	65.20	2	28.70	2.74
444	Квартира	11	5	54.80	2	30.50	2.74
445	Квартира	11	5	44.50	1	13.50	2.74
446	Квартира	11	5	42.60	1	13.40	2.74
447	Квартира	11	5	87.50	3	45.10	2.74
448	Квартира	12	5	65.20	2	28.70	2.74
449	Квартира	12	5	54.80	2	30.50	2.74
450	Квартира	12	5	44.50	1	13.50	2.74
451	Квартира	12	5	42.60	1	13.40	2.74
452	Квартира	12	5	87.50	3	45.10	2.74
453	Квартира	13	5	65.20	2	28.70	2.74
454	Квартира	13	5	54.80	2	30.50	2.74
455	Квартира	13	5	44.50	1	13.50	2.74
456	Квартира	13	5	42.60	1	13.40	2.74
457	Квартира	13	5	87.50	3	45.10	2.74
458	Квартира	14	5	65.20	2	28.70	2.74
459	Квартира	14	5	54.80	2	30.50	2.74
460	Квартира	14	5	44.50	1	13.50	2.74
461	Квартира	14	5	42.60	1	13.40	2.74
462	Квартира	14	5	87.50	3	45.10	2.74
463	Квартира	15	5	65.20	2	28.70	2.74
464	Квартира	15	5	54.80	2	30.50	2.74
465	Квартира	15	5	44.50	1	13.50	2.74

466	Квартира	15	5	42.60	1	13.40	2.74
467	Квартира	15	5	87.50	3	45.10	2.74
468	Квартира	16	5	65.20	2	28.70	2.74
469	Квартира	16	5	54.80	2	30.50	2.74
470	Квартира	16	5	44.50	1	13.50	2.74
471	Квартира	16	5	42.60	1	13.40	2.74
472	Квартира	16	5	87.50	3	45.10	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая 1	2.50	
2	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая 2	4.00	
3	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая 3	2.40	
4	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 4	3.10	
5	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая 5	3.80	
6	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 6	3.30	
7	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 7	3.90	
8	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 8	5.40	
9	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая 9	5.80	
Объект обслуживания жилой застройки 1	Нежилое помещение	1	5	62.20	Кабинет	12.40	2.74
					Санузел	4.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
					Коридор	3.70	
					Холл	13.10	
					Коридор	4.70	
					Кабинет	15.60	
					Подсобное помещение	6.20	
Объект обслуживания жилой застройки 2	Нежилое помещение	1	5	60.70	Кабинет	19.30	2.74

					Холл	11.90	
					Коридор	5.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.30	
					Санузел	4.20	
					Коридор	4.60	
					Кабинет	13.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	367.4
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	261.0
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 3, подземная часть здания	Техническое	389.1
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 4, подземная часть здания	Техническое	351.6
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Блок-секция 5, подземная часть здания	Техническое	337.6
6	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	54.2
7	Узел учета тепла	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	17.0
8	Водомерный узел	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	22.5
9	Помещение пожарных насосов	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	40.3
10	Электрощитовая	Блок-секция 1, подземная часть здания	Техническое	13.0
11	Электрощитовая	Блок-секция 5, подземная часть здания	Техническое	13.0
12	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	3.1
13	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	3.1
14	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	3.1
15	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 4, 1 этаж	Техническое	3.1



16	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 5, 1 этаж	Техническое	3.1
17	Колясочная	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	19.2
18	Колясочная	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	14.5
19	Колясочная	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	14.5
20	Колясочная	Блок-секция 4, 1 этаж	Общественное	19.2
21	Колясочная	Блок-секция 5, 1 этаж	Общественное	19.2
22	Тамбуры внутренние	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	40.8
23	Тамбуры внутренние	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	39.0
24	Тамбуры внутренние	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	36.1
25	Тамбуры внутренние	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	39.2
26	Тамбуры внутренние	Блок-секция 5, надземная часть здания	Общественное	39.2
27	Коридор (кладовые)	Блок-секция 1, подземная часть здания	Общественное	38.4
28	Коридор	Блок-секция 2, подземная часть здания	Техническое	40.4
29	Общие коридоры	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	688.0
30	Общие коридоры	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	467.3
31	Общие коридоры	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	425.0
32	Общие коридоры	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	470.4
33	Общие коридоры	Блок-секция 5, надземная часть здания	Общественное	471.9
34	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	209.6
35	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	209.6
36	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	209.6
37	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	209.6
38	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	Блок-секция 5, надземная часть здания	Общественное	209.6
39	Лестничная клетка	Блок-секция 1, надземная часть здания	Общественное	311.1
40	Лестничная клетка	Блок-секция 2, надземная часть здания	Общественное	311.1
41	Лестничная клетка	Блок-секция 3, надземная часть здания	Общественное	311.1
42	Лестничная клетка	Блок-секция 4, надземная часть здания	Общественное	311.1
43	Лестничная клетка	Блок-секция 5, надземная часть здания	Общественное	311.1
44	Чердак	Блок-секция 1, надземная часть здания	Техническое	550.1
45	Чердак	Блок-секция 2, надземная часть здания	Техническое	361.3
46	Чердак	Блок-секция 3, надземная часть здания	Техническое	390.0
47	Чердак	Блок-секция 4, надземная часть здания	Техническое	348.1
48	Чердак	Блок-секция 5, надземная часть здания	Техническое	350.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секция №1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Блок-секция №2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Блок-секция №3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Блок-секция №4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Блок-секция №5	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
12	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
13	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
14	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
15	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
16	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система водоотведения	Водоотведение

17	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система водоотведения	Водоотведение
18	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система водоотведения	Водоотведение
19	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система водоотведения	Водоотведение
20	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Система водоотведения	Водоотведение
21	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
22	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
23	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
24	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
25	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Система внутреннего водостока	Внутренние водостоки
26	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
27	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
28	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
29	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
30	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Система отопления	Отопление
31	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
32	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
33	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция

34	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
35	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Система вентиляции	Вентиляция
36	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
37	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
38	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
39	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
40	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Система дымоудаления	Дымоудаление
41	Блок-секция №1, подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение дома
42	Блок-секция №5, подземная части . Электрощитовая	ВРУ-3, ВРУ-4	Электроснабжение дома
43	Блок-секция №1, надземная и подземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
44	Блок-секция №2, надземная и подземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
45	Блок-секция №3, надземная и подземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
46	Блок-секция №4, надземная и подземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
47	Блок-секция №5, надземная и подземная части	Распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
48	Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение квартир, кладовых
49	Блок-секция №2, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
50	Блок-секция №3, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
51	Блок-секция №4, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение квартир
52	Блок-секция №5, надземная часть	Щиты этажные	Электроснабжение квартир, объектов обслуживания жилой застройки

53	Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
54	Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
55	Блок-секция №3, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
56	Блок-секция №4, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
57	Блок-секция №5, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
58	Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
59	Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
60	Блок-секция №3, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
61	Блок-секция №4, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре
62	Блок-секция №5, надземная часть и подземная часть	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 385 155 560,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
---	--------	--

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>



<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 37,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 075 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 52687818285447397840116019056122549253

Владелец: ООО "СЗ "ШОТЛАНДИЯ", ОТМАСКИН ВЛАДИМИР  
НИКОЛАЕВИЧ, БАРНАУЛ

Действителен: с 04.04.2022 по 04.07.2023