



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВР ГРУПП

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

АЛЬЯНС", 115404, Москва г., г. Москва, ул.

полное наименование организации – для

Бирюлёвская, д. 24, корп. 1, linru@inbox.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **06.07.2018**

№ **RU50-4-11221-2018**

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Четвертый этап строительства жилищного комплекса в составе: два Двухэтажных 10-ти секционных блокированных жилых дома, один Двухэтажный 8-ми секционный блокированный жилой дом. Инженерные сети и сооружения»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 50:04:0070310:1344

строительный адрес:

Московская область, Дмитровский район, городское поселение Икша, пос. ОПХ «Ермолино»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50520000-173**, дата выдачи **07.11.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Двухэтажный 10-ти секционный сблокированный жилой дом (корпус 25)			
Строительный объем - всего	куб.м	1555,40	1555,40
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	329,00	329,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
Двухэтажный 8-ми секционный сблокированный жилой дом (корпус 57)			
Строительный объем - всего	куб.м	2056,60	2056,60
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	469,60	469,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
Двухэтажный 10-ти секционный сблокированный жилой дом (корпус 24)			
Строительный объем - всего	куб.м	1555,40	1555,40
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	329,00	329,00

Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Двухэтажный 10-ти секционный сблокированный жилой дом (корпус 25)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	329,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	куб.м	-	-

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	-	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	10
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-/-	10/329,00
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	10/329,00
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	329,00	329,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетон	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянным стропилам
Иные показатели			
Двухэтажный 8-ми секционный сблокированный жилой дом (корпус 57)			
Общая площадь жилых помещений (за	кв.м.	-	469,60

исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-/-	8/469,60
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	8/469,60
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	469,60	469,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа
Материалы стен		Керамзитобетон	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица,

			утеплитель, скатная по деревянными стропилам
Иные показатели			
Двухэтажный 10-ти секционный сблокированный жилой дом (корпус 24)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	329,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	10
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-/-	10/329,00
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	10/329,00
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	329,00	329,00
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитные мелкозаглубленные с устройством отводного дренажа

Материалы стен		Керамзитобетон	Керамзитобетонные полнотелые и газосиликатные блоки, фасадный утеплитель
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица, утеплитель, скатная по деревянным стропилам
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Двухэтажный 10-ти секционный сблокированный жилой дом (корпус 24)			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Тепловые сети	м	-	105,00
Наружные сети водоснабжения	м	-	188,00
Наружные сети канализации	м	-	124,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Двухэтажный 10-ти секционный сблокированный жилой дом (корпус 25)			
Класс энергоэффективности здания		-	«B+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
Двухэтажный 8-ми секционный сблокированный жилой дом (корпус 57)			
Класс энергоэффективности здания		-	«B+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
Двухэтажный 10-ти секционный сблокированный жилой дом (корпус 24)			
Класс энергоэффективности		-	«B+»

здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	49,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 05.06.2018, подготовленных кадастровым инженером Лисенковой Ириной Николаевной, № квалификационного аттестата 50-13-903.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
06.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)