



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 13.06.2018

№ 6058-ин

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Калужская Земельная Корпорация»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

248000, г.Калуга, ул.Суворова, д.124, офис 7

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 40-301000- 355 -2018

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 01.06.2018 вх. № 327618477, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 8 по ППТ 8 очередь строительства

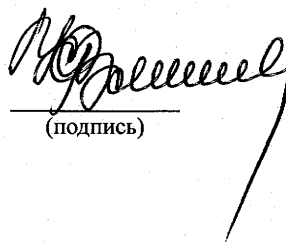
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000085:448		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000085		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	От 09.01.2017 № RU403010003136, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 11.01.2017 № 53-пи		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	От 13.12.2017 № 415-п		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТЕКТОНИКА», 2017 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2830,0	Площадь участка (кв. м):	22359,0
	Объем (куб. м):	14676,73	в том числе подземной части (куб. м):	

	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,20
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1200,0		
	Иные показатели:	- общая площадь квартир — 2430,0 кв.м.; - площадь квартир — 2286,0 кв.м.; - количество квартир – 48 шт; - этажность – 3 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, п.Трудовой	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до “13” декабря 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Ю.В.Ковтун

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.11.2022

№ 2999-06-Р

**О внесении изменения в постановление
Городской Управы города Калуги
от 13.06.2018 № 6058-пи (разрешение на
строительство № RU 40-301000-355-2018) (в
редакции постановлений Городской Управы
города Калуги от 19.11.2019 № 11942-пи, от
12.04.2021 № 3117-пи)**

На основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 28.10.2022 № 6840-06-22, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.94 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6058-пи (разрешение на строительство № RU 40-301000-355-2018) (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 19.11.2019 № 11942-пи, от 12.04.2021 № 3117-пи) о разрешении на строительство объекта капитального строительства «Жилой дом № 8 по ППТ 8 очередь строительства» на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000085:448 по адресу: г.Калуга, п.Трудовой, следующее изменение:

строку:

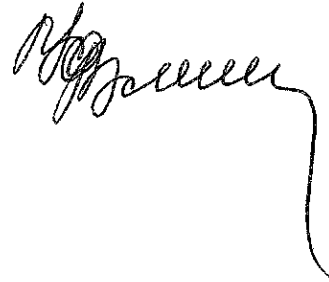
«Действие настоящего разрешения
продлено до»

изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения
продлено до 20

ноября 2023г.»

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ю.В.Ковтун', with a long, sweeping vertical line extending downwards from the end of the signature.

Ю.В.Ковтун



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2021

№ 3117-м

**О внесении изменения
в постановление Городской
Управы города Калуги
от 13.06.2018 № 6058-пи**

На основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 06.04.2021 № 1907-06-21, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6058-пи о разрешении на строительство объекта капитального строительства «Жилой дом № 8 по ППТ 8 очередь строительства» на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000085:448 по адресу: г.Калуга, п.Трудовой, следующее изменение:

строку:

«Действие настоящего разрешения
продлено до»

изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения
продлено до

05

ноября

2022г.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

**Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги**

Ю.В.Ковтун



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2019

№ 11942-пч

О внесении изменения
в постановление Городской
Управы города Калуги
от 13.06.2018 № 6058-пч

На основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 07.11.2019
вх. № 7930-06-19, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования
«Город Калуга», подпунктом 4.1.44 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы
городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом
подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018
№ 6058-пч о разрешении на строительство объекта капитального строительства «Жилой
дом № 8 по ППТ 8 очередь строительства» на земельном участке с кадастровым номером
40:26:000085:448 по адресу: г.Калуга, п.Трудовой, следующее изменение:

строку:

«Действие настоящего разрешения
продлено до»

изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения

продлено до

13

мая

2021г.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление
архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

Ю.В.Ковтун

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2019

№ 484-III

О присвоении адреса объектам
недвижимости, расположенным в
г. Калуга по ул. Изумрудная

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Калужская Земельная Корпорация» от 14.01.2019 № 92-06-19, Постановлению Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», статьи 7 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановления Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6038-III «Разрешение на строительство», постановления Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6059-III «Разрешение на строительство», постановления Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6061-III «Разрешение на строительство», постановления на строительство на территории города Калуги от 13.06.2018 № 6060-III «Разрешение на строительство», согласно решению Городской Думы города Калуги от 19.02.2014 № 29 «О наименовании вновь образованной улицы в городе Калуге», подпункту 4.1.24 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Присвоить строящемуся объекту капитального строительства - жилой дом № 8 по ППТ 8 очередь строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000085:448 следующий адрес: **Российская Федерация, Калужская обл., г.о. «Город Калуга», г. Калуга, ул. Изумрудная, д.б, к.1.**

2. Присвоить строящемуся объекту капитального строительства - жилой малоэтажный многоквартирный дом № 9 по ППТ 9 очередь строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000085:448 следующий адрес: **Российская Федерация, Калужская обл., г.о. «Город Калуга», г. Калуга, ул. Изумрудная, д.б.**

3. Присвоить строящемуся объекту капитального строительства - жилой малоэтажный многоквартирный дом № 10 по ППТ 10 очередь строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000085:448 следующий адрес: **Российская Федерация, Калужская обл., г.о. «Город Калуга», г. Калуга, ул. Изумрудная, д.4, к.1.**

4. Присвоить строящемуся объекту капитального строительства - жилой малоэтажный многоквартирный дом № 11 по ППТ 11 очередь строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000085:448 следующий адрес: **Российская Федерация, Калужская обл., г.о. «Город Калуга», г. Калуга, ул. Изумрудная, д.2.**

5. Правообладателю произвести работы по нумерации в соответствии с настоящим постановлением.

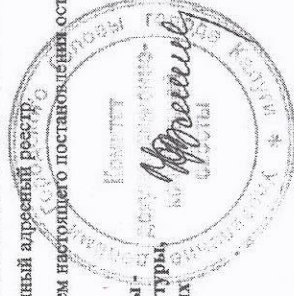
6. Настоящее постановление подлежит внесению в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

7. Настоящее постановление вступает в силу с даты внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставлю за собой.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

Ю.В.Ковтун





ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.09.2023

№ 3989-06-Р

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6058-пи (разрешение на строительство № RU 40-301000-355-2018) (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 19.11.2019 № 11942-пи, от 12.04.2021 № 3117-пи, распоряжения заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 03.11.2022 № 2999-06-р)

На основании заявления ООО «Калужская Земельная Корпорация» от 18.09.2023 № 7135-06-23, руководствуясь статьями 51, 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с договором аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под незавершенным строительством объектом для завершения его строительства от 04.09.2023 № 502/23, со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.93 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 13.06.2018 № 6058-пи (разрешение на строительство № RU 40-301000-355-2018) (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 19.11.2019 № 11942-пи, от 12.04.2021 № 3117-пи, распоряжения заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 03.11.2022 № 2999-06-р) о разрешении на строительство объекта капитального строительства «Жилой дом № 8 по ППТ 8 очередь строительства» по адресу: г.Калуга, п.Трудовой, следующее

изменение:

1.1. В пункте 3 постановления строку «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» изложить в новой редакции:

«

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000085:1569
---	-------------------

».

1.2. В пункте 4 постановления строку «Площадь участка (кв.м)» изложить в новой редакции:

«

Площадь участка (кв. м):	3061,00
--------------------------	---------

».

строку:

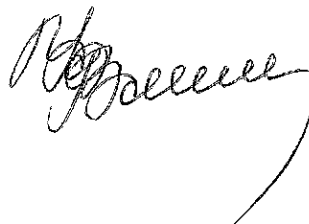
«Действие настоящего разрешения продлено до»

изложить в новой редакции:

«Действие настоящего разрешения продлено до 20 сентября 2024г.»

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.



Ю.В.Ковтун