

1
Приложение 1
к Порядку выполнения
строительных работ

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчика _____

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона:

Общество с ограниченной ответственностью «ОПАЛ», 298650 Республика
Крым, город Ялта, п.г.т. Массандра, ул. Мира, 19а, ОГРН 1169102065330,
ИНН 9103079560, КПП 910301001, телефон: +7 (978) 007 12 10

наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика
налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

«Строительство среднеэтажного многоквартирного жилого дома» _____

(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Туристская _____

вид строительства Новое строительство _____

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 100.00.20.12 _____

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности II _____

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка, №RU357290007-01.2.10.00097, 19.03.2018

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана _____

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место

жительства, код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Огул



Общество с ограниченной ответственностью «Крыминвестпроект», 298612, Республика Крым, г. Ялта, ул. Ленинградская, дом 15, литер А, помещение 9

наименование юридического лица, местонахождение.

Свидетельство серия 91 №000005726 о внесении сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1149102105811, выдано налоговым органом Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Симферополю, 03.12.2014г., ИНН 9103012607, КПП 910301001, тел. +7 (978) 860 78 18

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной

регистрации, код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимо указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Черепнина Татьяна Степановна +7 (978) 119 79 82	Приказ ООО «Крыминвестпроект» №7.18Д от 19.03.2018г.	П-069076

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц – дата утверждения;

Гуськова Ольга, директор ООО «Опал», приказ об утверждении проектной документации № 5 от 19.03.2018

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

ООО «Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий»
ОГРН 1149102035840, ИНН 9102022899, КПП 910201001, Директор Якобчак Анатолий Савельевич,
Свидетельство об аккредитации № RA.RU.610712, учётный № 0000668

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта, серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Главный инженер, ведущий эксперт по объекту (№МС-Э-31-2-5917 направление 2.1); «1», «6»; Макаричев Денис Геннадьевич
Эксперт (№МС-Э-31-2-5921 направление 2.1.1); «2»; Нецепляев Сергей Михайлович
Эксперт (№МС-Э-31-2-5922 направление 2.1.2); «3», «10»; Охотников Владимир Владимирович
Эксперт (№МС-Э-6-2-5023; №МС-Э- 8-2-5193, направление 2.1.4; 2.1.3); «4»; Богомолов Александр Вячеславович
Эксперт (№МС-Э-8-2-5202; № МС- Э-26-2-5757, направление 2.3.1; 2.3.2) Соглашение о взаимодействии №2 от 01.03.2018г.; «5.1», «5.5»; Кременной Денис Геннадьевич
Эксперт (МС-Э-12-2-5337, направление 2.2.1) Соглашение о взаимодействии №4 от 01.03.2018г.; «5.2», «5.3»; Чижиков Вячеслав Сергеевич
Эксперт (№МС-Э-8-2-5203; № МС-Э-26-2-5762, направление 2.2.2; 2.2.3) Соглашение о взаимодействии №3 от 01.03.2018г.; «5.4», «5.6», «5.7» «10.1»; Леутин Владимир Анатольевич
Эксперт (№МС-Э-8-2-6126 направление 2.4.1) Соглашение о взаимодействии №1 от 01.03.2018г.; «8»; Александрова Юлия Александровна
Эксперт (№МС-Э-31-2-5907 направление 2.5); «9»; Делов Алексей Николаевич

Обуча



Ответственным лицом заказчика, осуществляющим **технический надзор** (при наличии), определен Сазонов Павел Валентинович., квалификационный аттестат № С6-01531/2015, Нострой Уведомление, комиссия 14 февраля 2018 г. №131, идентификационный номер С-91-135299, тел. +7(978)8432966
(Фамилия, имя и отчество лица.

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)
Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Черепнина Татьяна Степановна, П-069076, тел. +7 (978) 119 79 82
(Фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком. Выписка из ЕГРН № 90/016/022/2017-5898 от 10.07.2017, площадь участка 670 кв.м., вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка
(Наименование документа, номер и дата.

площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, кв. метров **1867,90**

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,067	
Площадь застройки	м ²	400,00	
Общая площадь	м ²	1'867,90	
Общая площадь квартир	м ²	1'307,50	
Количество этажей	этаж	8	
Этажность	этаж	6	
Площадь летних помещений	м ²	741,4/222,5	
Количество квартир	ед.	14	
Площадь встроенной автостоянки	м ²	245,75	
Вместимость встроенной автостоянки	м/м	13+1	
Площадь технических помещений	м ²	299,66	
Строительный объем	м ³	6'750,00	
Категория сложности	кат	II	
Уровень ответственности	уровень	нормальный	

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей **8**

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м ²	
		общая	жилая
Однокомнатная			
Двухкомнатная	9	696,95	365,67
Трехкомнатная	5	610,55	315,25
Четырехкомнатная			
Пятикомнатная			
Шестикомнатная			
Семикомнатная			
Восьмикомнатные и более			
Всего	14	1'307,50	680,92

Обузд



Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² _____
 характеристика других нежилых помещений (при наличии):
 общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² _____

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м ²	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я, Гуськова Ольга

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами,

стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик Директор
(Должность)

О. Гуськова
(Подпись)

О. Гуськова
(Инициалы и фамилии)

16.05.2019

М.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
 Республики Крым _____

(Наименование органа)



17.05.



Т.Г. Сагарин
(Подпись) (Инициалы и фамилии)
 PK 08219022580
 06092019г.

О. Гуськова

- Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
- Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
- Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
- Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.