



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28-01-56-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Благовещенска Амурской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	---
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	---
2.1.2. Имя:	---
2.1.3. Отчество:	---
2.1.4. ИНН:	---
2.1.5. ОГРНИП:	---
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Амурстрой» 675004 Амурская, область, г. Благовещенск, пер. Св. Иннокентия, д. 1
2.2.2. ИНН:	2801005205
2.2.3. ОГРН:	1022800526572
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом, литер 11
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Амурская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского	---

28-01-56-2023



округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Благовещенск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>квартал 404</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>шоссе Игнатьевское</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>Дом № 25/3</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>28:01:020404:1322</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>22.09.2020</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>28-Ru 28302000-76-2020</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация города Благовещенска Амурской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	---
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	---
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	---
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.5. Площадь здания (кв. м):	<b>6595,5</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	---
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	---
6.1.7. Площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий / за исключением балконов, лоджий (кв. м):	<b>4183,6 / 4048,0</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>93</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	---
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>93</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук/кв. м):	
- однокомнатных;	<b>60 / 2120,1</b>
- двухкомнатных;	<b>28 / 1566,2</b>
- трехкомнатных;	<b>5 / 361,7</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.1.13. Количество этажей (включая подвал и технический этаж):	<b>16</b>



6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек/день):	---
6.1.16. Высота (м):	---
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>«В+» высокий</b>
6.1.18. Иные показатели: - Строительный объём – всего (куб.м.) / в том числе надземной части - Площадь мест общего пользования (кв. м)	<b>23508,76 / 22033,71</b> <b>1433,4</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>25.10.2023</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>065-458-326 82</b>

Заместитель мэра города Благовещенска

должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию



А.Е. Воронов

инициалы, фамилия



20.11.2023