



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-297-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Габарит-Е»
2.2.2. ИНН:	6658194405
2.2.3. ОГРН:	1046602679584

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными и пристроенными помещениями административного назначения (№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ), вспомогательными помещениями с мусорокамерой и дворницкой (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 3 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Блюхера
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 38
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0703007:3796
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-120-2023 с изменениями от 08.11.2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными и пристроенными помещениями административного назначения (№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ), вспомогательными

6.1. I
6.2. I
6.3. I
объе
6.4. I
6.4.1
капи
6.5. I
6.5.1
строи
6.6. I
6.7. C
учет
(кв. м
6.7.1
искл
терр
6.8. I
6.9. I
6.10
6.11
6.12
6.13
6.14
эта
6.1
6.1
6.1
(пр
6.1
пок

	помещениями с мусорокамерой и дворницкой (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 3 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	30980,40
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	468
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	35
6.10. Количество жилых помещений (штук):	306
6.11. в том числе квартир (штук):	306
6.12. Количество машино-мест (штук):	126
6.13. Количество этажей:	26-8-17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Общая площадь помещений в многоквартирном доме (кв.м): 26763,2 в том числе: Площадь квартир (без учета террас) (кв.м): 17132,3 из них: Количество / общая площадь жилых помещений (шт. / кв.м): 306 / 17132,3 - однокомнатных, студий: 148 / 5596,0 - двухкомнатных: 61 / 3565,5

<p>- трехкомнатных: 74 / 5765,1 - четырехкомнатных: 23 / 2205,7 Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв.м): 6166,9 в том числе: Общая площадь 126 машино-мест (кв.м): 2180,5 Общая площадь мото-места (кв.м): 15,9 Вместимость подземного паркинга рассчитана на 133 машины (часть машино-мест вмещает две машины); Площадь встроенных нежилых помещений (кв.м): 1246,6 Нежилое помещение: 102,5 Нежилое помещение: 44,3 Нежилое помещение: 68,1 Нежилое помещение: 77,1 Нежилое помещение: 82,1 Нежилое помещение: 58,9 Нежилое помещение: 145,1 Нежилое помещение: 161,9 Нежилое помещение: 203,1 Нежилое помещение: 303,5 Общая площадь общедомовых помещений (кв.м): 3464,0 в том числе 25 помещений являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме и подлежащие государственному кадастровому учету общей площадью (кв.м): 637,4 Площадь квартир с учетом балконов (лоджий) (кв.м): 18147,1 Количество мото-мест (шт.): 1 Количество лифтов (шт.): 6 Материал наружных стен: твинблок, кирпич</p>	
6.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	01867645989



Заместитель Главы Екатеринбурга

Р.А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на *2* листах (а) *10*

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>		<p>Р. А. Галямов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>