

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-000848 от 08.10.2021

**Изменения № 29 в проектную декларацию на объект: Жилые дома № 17, 18 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры, жилой дом № 19 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 20 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 3 этап строительства (1 очередь) - жилой дом № 20 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры**

**Дата первичного размещения: 24.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛОС.ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛОС.ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454100</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аношкина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b>

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>неж.пом.13</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(351)281-30-80</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@legion74.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>golos.click</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Пахомов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОЛОС.ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7447228150</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГОЛОС.ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7447228150</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137447009248</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>03.07.2013</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГК Легион"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7460022430</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>12,8828 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Легион"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7447213516</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>22,6519 %</b>
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа Голос.Девелопмент"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7448218436</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>55,2486 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Букреев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>9,2167 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>002-918-204 14</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>745302695602</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Букреев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>002-918-204 14</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>745302695602</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником ООО Специализированный застройщик "ГОЛОС.ДЕВЕЛОПМЕНТ" (владелец доли в уставном капитале – 9,2167%). Является участником ООО "ГК Легион" (владелец доли в уставном капитале – 75 %). 100% владелец паев Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда "Экспонента", под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Легион". Является участником ООО "Группа Голос. Девелопмент" (владелец доли в уставном капитале – 0,0008%)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа Голос.Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7448218436</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197456025854</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания"Легион"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7447213516</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127447011020</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АТЭК74"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7447255594</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157456018598</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7447245331</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147447013251</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 19</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 11,12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 машино-место в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада - I этап строительства жилой дом № 11 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-11/12/13-16)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-219-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>250-летия Челябинска</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>48</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 11, 12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 м/мест, расположенных в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска. 2 этап строительства - жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-263-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>19</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 11,12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 машино-место в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада – 3 этап строительства жилой дом № 12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-11/12/13-16)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.02.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-17-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>250-летия Челябинска</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>48, строение 2 (подземная автостоянка)</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 11,12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 машино-место в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада – 4 этап строительства – подземная автостоянка на 327 м/м (шифр проекта 24-11/12/13-16)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-123-2019</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства (1 очередь) - жилой дом № 2 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-01/02/03-17, 25-02-17).</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-137-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства (2 очередь) - жилой дом № 2 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-01/02/03-17. 25-02-17)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-138-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. I этап строительства - жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-01/02/03-17, 25-01-17)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-161-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства (3 очередь) - жилой дом № 3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-01/02/03-17, 25-03-17)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.10.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-190-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>6 строение 2 (подземная автостоянка)</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства (4 очередь) - подземная автостоянка (шифр проекта 25-01/02/03-17)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.10.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-195-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>77</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Башня Свободы</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового, офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта на 207 м-м (здания (зданий) смешанного использования с жильем (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешения видов использования на одном и том же этаже) по улице Свободы в Центральном районе города Челябинска. 1 этап строительства – Многоквартирный жилой дом № 1.1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового назначения (шифр проекта 252.1)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.10.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-200-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 4,5 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилые дома № 6,7 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 1 этап строительства (1 очередь) - жилой дом № 4 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-04-18, 25-04/05/06/07-18)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-230-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 77</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Башня Свободы</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового, офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта на 207 м-м (здания (зданий) смешанного использования с жильем (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешивания видов использования на одном этаже) по улице Свободы в Центральном районе города Челябинска, 1 этап строительства – многоквартирный жилой дом №1.2(стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового назначения (шифр проекта 252.1)</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-260-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Свободы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>77, строение 1 (подземная автостоянка)</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Башня Свободы</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового, офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта на 207 м-м (здания (зданий) смешанного использования с жильем (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешивания видов использования на одном этаже) по улице Свободы в Центральном районе города Челябинска, 1 этап строительства – Автостоянка на 207 м/м (шифр проекта 252.1)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-273-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 4,5 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилые дома № 6,7 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. III этап строительства (1 очередь) - жилой дом № 7 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-07-18, 25-04/05/06/07-18)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-264-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>



	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ньютон"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома № 4,5 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилые дома № 6,7 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. I этап строительства (2 очередь) - жилой дом № 5 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-05-18, 25-04/05/06/07-18)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-292-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Челябинска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героя России Родионова Е.Н.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10 строение 1 (подземная автостоянка)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ньютон"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома № 4, 5 (стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 6, 7 (стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 3 этап строительства (2 очередь) - подземная автостоянка (шифр проекта: 25-04/05/06/07-18)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-100-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Героя России Родионова Е.Н.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 4, 5 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 6, 7 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 2 этап строительства – жилой дом № 6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе (шифр проекта: 25-06-18, 25-04/05/06/07-18)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-105-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Макеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 8,9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г. Челябинска. 1 этап строительства (1 очередь) - жилой дом № 8 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-118-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Макеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 8,9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г. Челябинска. 2 этап строительства - жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-174-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Макеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 28</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 11 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры, жилой дом № 12 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 1 этап строительства – Жилой дом № 11 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-183-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Макеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Ньютон»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 8,9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 1 этап строительства (2 очередь) – жилой дом № 9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-221-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Татищева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 258</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 24 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 25 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе.2 этап строительства (1 очередь) – жилой дом № 25 (стр.), секция А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-62-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Татищева</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 258
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Ньютон"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 24 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 25 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г.Челябинска.2 этап строительства (2 очередь)-жилой дом № 25 (стр.), секция В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.05.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-63-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Челябинска
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Макеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Ньютон"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилье дома № 14, 15 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 16 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г.Челябинска 2 этап строительства (1 очередь) – жилой дом № 16 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-89-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Макеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 30</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 11 (стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры, жилой дом №12 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом №13 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. III этап строительства – жилой дом №13 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-108-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>



4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Макеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 11(стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры, жилой дом №12(стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом №13 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства – жилой дом №12 (стр.) со встроенно-пристроенным детским дошкольным учреждением кратковременного пребывания на 100 мест, объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.08.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-120-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Макеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>36</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Ньютон"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома № 14, 15 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилой дом № 16 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г.Челябинска.1 этап строительства (2 очередь)-жилой дом № 15 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-128-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строительных компаний Урала и Сибири</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7453198672</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>229 339,56 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>486 056,33 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 635 771,93 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Ребрендинг В мае 2021 года строительная компания Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Легион» запустила ребрендинг. Новое наименование компании – Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Голос.Девелопмент». Контакты, руководящий состав, сотрудники, принципы строительства и отношение к жителям остались прежними. О «Голос.Девелопмент» «Голос.Девелопмент»- крупнейшая девелоперская компания Южного Урала, в портфеле которой более 1 млн.м2 жилой недвижимости комфорт-класса и коммерческого сектора. Это единственный строительный холдинг в регионе, обеспечивающий полный жизненный цикл возводимых объектов: от проектирования и строительства до эксплуатации жилых комплексов. Компания располагает проектным институтом, собственным парком техники, подрядными организациями, управляющей компанией и производством, которое обеспечивает потребности застройщика. Это позволяет компании полностью контролировать качество, цены на жилье, четко соблюдать сроки сдачи и оперативно изменять параметры возводимых объектов в ответ на запросы жителей. С момента основания компании в 1992 году застройщиком построено и введено в эксплуатацию 52 многоквартирных дома в 6 жилых комплексах- ЖК «Святогор», ЖК «Галион», ЖК «Александровский», ЖК «Подсолнухи», ЖК «Башня Свободы» и ЖК «Ньютон». 100% домов, возводимых ООО Специализированный застройщик «СК Легион» были сданы в срок. ООО Специализированный застройщик «Голос.Девелопмент» входит в ТОП-3 застройщиков России по потребительским качествам жилья по данным портала ЕРЗ.РФ (профессиональный и независимый рейтинг застройщиков России)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>№ 20 (стр.)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Комсомольский проспект, 147</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 937,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены цокольного и первого этажа – трехслойная облегченная кирпичная кладка, со второго этажа и выше – кирпичная кладка с утеплителем под систему штукатурного фасада)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 742,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>539,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 281,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Воробьев</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергей</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Васильевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>745105884167</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЧелябинскТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7447262619</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Легион-Проект"</b>



	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7447127874</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>74-2-1-1-0847-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МАГ Экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7456022370</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.01.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>74-2-1-1-0011-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МАГ Экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7456022370</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>74-2-1-2-026976-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7447291730</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Ньютон"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Легион.Строительство</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7447269879</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-60-ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление градостроительных разрешений города Челябинска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-60-ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрации города Челябинска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-60-ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрации города Челябинска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>УЗ № 016845-К-2019</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.03.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>06.08.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:0501004:46</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35 771,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>432</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На территории дворового пространства расположено 5 площадок для игр детей разного возраста, оборудованных игровыми сооружениями: песочницы, качалки различной формы, карусели, вертушка-чаша, игровые комплексы, канатная дорога, горки, домик-беседка</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Проектом предусмотрена спортивная площадка с гандбольными воротами, с баскетбольным щитом, волейбольная сетка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>42</b>

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На территории двора предусмотрено устройство пяти детских площадок с игровыми комплексами для детей разного возраста. Также запроектирована одна площадка для спортивных игр и одна площадка для отдыха взрослого населения. На территории предусмотрены площадки со скамьями для отдыха взрослого населения. Все площадки расположены во дворе на территории размером 80 х 80 метра на расстоянии 15 метров от жилых домов. Вокруг игровых площадок выкладываются из тротуарной плитки пешеходные дорожки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>12 контейнеров. Расстояние не менее 20 м. но не более 100 м</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Со стороны двора выполняется газон с посевом многолетних трав и посадкой кустарников. Вдоль северного ограждения территории двора, а также все свободное от детских площадок дворовое пространство озеленяется с устройством газонов с посадкой многолетних кустарников и деревьев: липа, рябина, яблоня, сосна, ель колючая, кизильник блестящий, боярышник обыкновенный, спирея, дерен белый</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Планировочные решения территории запроектированы с учетом нормативных документов для маломобильных групп населения: уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативов для безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках, ширина дорожек и тротуаров принята не менее 2 м, в местах пересечения пешеходных дорожек с проезжей частью высота бортового камня понижена, на открытых автостоянках, расположенных с трех сторон жилого дома выделено 12 машино-мест для инвалидов. Вход в подъезд жилого дома выполнен с поверхности земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия МБУ «Управление дорожных работ города Челябинска» № 103/НО-П от 23.03.2021г. на наружное освещение проектируемых зданий, сооружений, улиц и магистралей. Срок действия – 2 года. Наружное освещение предусматривается над входами в подъезды светодиодными лампами, на территории с детскими и спортивными площадками наружное освещение выполняется светильниками Эльбрус на опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проезд к жилому дому организован со стороны Комсомольского проспекта и с улицы Академика Макеева. Вдоль первых этажей с нежилыми помещениями запроектирован проезд-дублер с устройством парковочных мест. Территория двора выполняется закрытой</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>77.55 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>77.55 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>16 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Альтернативная топливно-энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7447245331</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-УП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 627 552,8 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Альтернативная топливно-энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7447245331</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-УП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 205 770,8 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"АТЭК74"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7447255594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28/ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 032 804,1 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0-36BC</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65 647,2 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0-36В0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>189 564,3 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управление дорожных работ города Челябинска"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7448164942</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-01/463</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифттехсервис"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7448218475</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>131</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>27</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	А	79.10	2	30.30	2.89
2	Квартира	1	А	71.90	2	27.00	2.89
3	Квартира	1	А	98.70	3	46.00	2.89
4	Квартира	1	А	137.00	4	64.70	2.89
5	Квартира	1	А	95.50	3	40.60	2.89
6	Квартира	2	А	79.70	2	30.50	2.89
7	Квартира	2	А	72.90	2	26.80	2.89
8	Квартира	2	А	99.70	3	45.90	2.89
9	Квартира	2	А	138.50	4	65.10	2.89
10	Квартира	2	А	95.80	3	40.80	2.89
11	Квартира	2	А	49.60	1	13.50	2.89
12	Квартира	3	А	79.70	2	30.50	2.89
13	Квартира	3	А	72.90	2	26.80	2.89
14	Квартира	3	А	99.70	3	45.90	2.89
15	Квартира	3	А	138.50	4	65.10	2.89
16	Квартира	3	А	95.80	3	40.80	2.89
17	Квартира	3	А	49.60	1	13.50	2.89
18	Квартира	4	А	79.70	2	30.50	2.89
19	Квартира	4	А	72.90	2	26.80	2.89
20	Квартира	4	А	99.70	3	45.90	2.89
21	Квартира	4	А	138.50	4	65.10	2.89
22	Квартира	4	А	95.80	3	40.80	2.89
23	Квартира	4	А	49.60	1	13.50	2.89
24	Квартира	5	А	79.70	2	30.50	2.89
25	Квартира	5	А	72.90	2	26.80	2.89
26	Квартира	5	А	99.70	3	45.90	2.89
27	Квартира	5	А	138.50	4	65.10	2.89
28	Квартира	5	А	95.80	3	40.80	2.89
29	Квартира	5	А	49.60	1	13.50	2.89
30	Квартира	6	А	79.70	2	30.50	2.89
31	Квартира	6	А	72.90	2	26.80	2.89
32	Квартира	6	А	99.70	3	45.90	2.89
33	Квартира	6	А	138.50	4	65.10	2.89
34	Квартира	6	А	95.80	3	40.80	2.89
35	Квартира	6	А	49.60	1	13.50	2.89
36	Квартира	7	А	79.70	2	30.50	2.89
37	Квартира	7	А	72.90	2	26.80	2.89
38	Квартира	7	А	99.70	3	45.90	2.89
39	Квартира	7	А	138.50	4	65.10	2.89

40	Квартира	7	A	95.80	3	40.80	2.89
41	Квартира	7	A	49.60	1	13.50	2.89
42	Квартира	8	A	79.70	2	30.50	2.89
43	Квартира	8	A	72.90	2	26.80	2.89
44	Квартира	8	A	99.70	3	45.90	2.89
45	Квартира	8	A	138.50	4	65.10	2.89
46	Квартира	8	A	95.80	3	40.80	2.89
47	Квартира	8	A	49.60	1	13.50	2.89
48	Квартира	9	A	79.70	2	30.50	2.89
49	Квартира	9	A	72.90	2	26.80	2.89
50	Квартира	9	A	99.70	3	45.90	2.89
51	Квартира	9	A	138.50	4	65.10	2.89
52	Квартира	9	A	95.80	3	40.80	2.89
53	Квартира	9	A	49.60	1	13.50	2.89
54	Квартира	10	A	79.70	2	30.50	2.89
55	Квартира	10	A	72.90	2	26.80	2.89
56	Квартира	10	A	99.70	3	45.90	2.89
57	Квартира	10	A	138.50	4	65.10	2.89
58	Квартира	10	A	95.80	3	40.80	2.89
59	Квартира	10	A	49.60	1	13.50	2.89
60	Квартира	11	A	79.70	2	30.50	2.89
61	Квартира	11	A	72.90	2	26.80	2.89
62	Квартира	11	A	99.70	3	45.90	2.89
63	Квартира	11	A	138.50	4	65.10	2.89
64	Квартира	11	A	95.80	3	40.80	2.89
65	Квартира	11	A	49.60	1	13.50	2.89
66	Квартира	12	A	79.70	2	30.50	2.89
67	Квартира	12	A	72.90	2	26.80	2.89
68	Квартира	12	A	99.70	3	45.90	2.89
69	Квартира	12	A	138.50	4	65.10	2.89
70	Квартира	12	A	95.80	3	40.80	2.89
71	Квартира	12	A	49.60	1	13.50	2.89
72	Квартира	13	A	79.70	2	30.50	2.89
73	Квартира	13	A	72.90	2	26.80	2.89
74	Квартира	13	A	99.70	3	45.90	2.89
75	Квартира	13	A	138.50	4	65.10	2.89
76	Квартира	13	A	95.80	3	40.80	2.89
77	Квартира	13	A	49.60	1	13.50	2.89
78	Квартира	14	A	79.70	2	30.50	2.89
79	Квартира	14	A	72.90	2	26.80	2.89
80	Квартира	14	A	99.70	3	45.90	2.89
81	Квартира	14	A	138.50	4	65.10	2.89
82	Квартира	14	A	95.80	3	40.80	2.89

83	Квартира	14	А	49.60	1	13.50	2.89
84	Квартира	15	А	79.70	2	30.50	2.89
85	Квартира	15	А	72.90	2	26.80	2.89
86	Квартира	15	А	99.70	3	45.90	2.89
87	Квартира	15	А	138.50	4	65.10	2.89
88	Квартира	15	А	95.80	3	40.80	2.89
89	Квартира	15	А	49.60	1	13.50	2.89
90	Квартира	16	А	79.70	2	30.50	2.89
91	Квартира	16	А	72.90	2	26.80	2.89
92	Квартира	16	А	99.70	3	45.90	2.89
93	Квартира	16	А	138.50	4	65.10	2.89
94	Квартира	16	А	95.80	3	40.80	2.89
95	Квартира	16	А	49.60	1	13.50	2.89
96	Квартира	17	А	79.70	2	30.50	2.89
97	Квартира	17	А	72.90	2	26.80	2.89
98	Квартира	17	А	99.70	3	45.90	2.89
99	Квартира	17	А	138.50	4	65.10	2.89
100	Квартира	17	А	95.80	3	40.80	2.89
101	Квартира	17	А	49.60	1	13.50	2.89
102	Квартира	18	А	79.70	2	30.50	2.89
103	Квартира	18	А	72.90	2	26.80	2.89
104	Квартира	18	А	99.70	3	45.90	2.89
105	Квартира	18	А	138.50	4	65.10	2.89
106	Квартира	18	А	95.80	3	40.80	2.89
107	Квартира	18	А	49.60	1	13.50	2.89
108	Квартира	19	А	79.70	2	30.50	2.89
109	Квартира	19	А	72.90	2	26.80	2.89
110	Квартира	19	А	99.70	3	45.90	2.89
111	Квартира	19	А	138.50	4	65.10	2.89
112	Квартира	19	А	95.80	3	40.80	2.89
113	Квартира	19	А	49.60	1	13.50	2.89
114	Квартира	20	А	79.70	2	30.50	2.89
115	Квартира	20	А	72.90	2	26.80	2.89
116	Квартира	20	А	99.70	3	45.90	2.89
117	Квартира	20	А	138.50	4	65.10	2.89
118	Квартира	20	А	95.80	3	40.80	2.89
119	Квартира	20	А	49.60	1	13.50	2.89
120	Квартира	21	Б	79.70	2	30.50	2.89
121	Квартира	21	Б	72.90	2	26.80	2.89
122	Квартира	21	Б	99.70	3	45.90	2.89
123	Квартира	21	Б	138.50	4	65.10	2.89
124	Квартира	21	Б	95.80	3	40.80	2.89
125	Квартира	21	Б	49.60	1	13.50	2.89

126	Квартира	22	Б	79.70	2	30.50	2.89
127	Квартира	22	Б	72.90	2	26.80	2.89
128	Квартира	22	Б	99.70	3	45.90	2.89
129	Квартира	22	Б	138.50	4	65.10	2.89
130	Квартира	22	Б	95.80	3	40.80	2.89
131	Квартира	22	Б	49.60	1	13.50	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	А	127.90	Нежилое помещение социально-бытового назначения	127.90	2.62
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	А	111.80	Нежилое помещение социально-бытового назначения	111.80	3.84
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	А	113.20	Нежилое помещение социально-бытового назначения	113.20	3.84
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	А	68.20	Нежилое помещение социально-бытового назначения	68.20	3.84
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	А	51.60	Нежилое помещение социально-бытового назначения	51.60	3.84
1	Кладовая	-1	А	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
2	Кладовая	-1	А	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3	Кладовая	-1	А	2.40	Хозяйственная кладовая	2.40	
4	Кладовая	-1	А	2.40	Хозяйственная кладовая	2.40	
5	Кладовая	-1	А	2.40	Хозяйственная кладовая	2.40	
6	Кладовая	-1	А	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
7	Кладовая	-1	А	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	
8	Кладовая	-1	А	2.60	Хозяйственная кладовая	2.60	
9	Кладовая	-1	А	2.50	Хозяйственная кладовая	2.50	
10	Кладовая	-1	А	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30	
11	Кладовая	-1	А	2.90	Хозяйственная кладовая	2.90	
12	Кладовая	-1	А	3.00	Хозяйственная кладовая	3.00	
13	Кладовая	-1	А	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	
14	Кладовая	-1	А	2.80	Хозяйственная кладовая	2.80	
15	Кладовая	-1	А	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	
16	Кладовая	-1	А	2.70	Хозяйственная кладовая	2.70	
17	Кладовая	-1	А	2.50	Хозяйственная кладовая	2.50	
18	Кладовая	-1	А	2.60	Хозяйственная кладовая	2.60	
19	Кладовая	-1	А	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40	
20	Кладовая	-1	А	3.20	Хозяйственная кладовая	3.20	
21	Кладовая	-1	А	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
22	Кладовая	-1	А	3.20	Хозяйственная кладовая	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Подвал	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Лифтовые шахты	Помещение в подвале жилого дома	Помещения для лифтовых кабин	5.3
2	Подсобное помещение	Помещение в подвале жилого дома	Размещение технического оборудования и коммуникаций жилого дома	23.6
3	Тех.коридор подвала для прокладки коммуникаций	Помещение в подвале жилого дома	Размещение технического оборудования и коммуникаций жилого дома	316.9
4	ИТП	Помещение в подвале жилого дома	Размещение оборудования для теплоснабжения и горячего водоснабжения жилого дома.	107
5	Электрощитовая	Помещение в подвале жилого дома	Размещение электрооборудования.	19.6
6	АТС	Помещение в подвале жилого дома	Размещение оборудования для телефонизации	19.1
7	Насосная	Помещение в подвале жилого дома	Размещение оборудования для хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения.	55.6
Цокольный этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Помещение в цокольном этаже	Лифтовой холл – помещение для вызова и ожидания лифтов	14.2
2	Тамбур-шлюз	Помещение в цокольном этаже	Противопожарный выход	11.2
3	Лестничная клетка	Помещение в цокольном этаже	Выход из подвала на улицу, эвакуационный выход из здания	15.8
4	Велосипедная	Помещение в цокольном этаже	Помещение для хранения велосипедов жителей дома	17.8
5	Проход между кладовыми	Помещение в цокольном этаже	Коридор для доступа к кладовым жителей дома	66.8
6	Коридор	Помещение в цокольном этаже	Коридор для доступа к техническим помещениям жилого дома.	50
7	Санузел	Помещение в цокольном этаже	Санузел для жителей дома и обслуживающего персонала	2.8
8	КУИ	Помещение в цокольном этаже	Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.1
1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Холл	Помещение на первом этаже	Общее помещение при входе в дом, предназначенное для приема и распределения потоков жильцов, в холле размещены почтовые ящики и доски с объявлениями.	21.7
2	Лифтовой холл	Помещение перед лифтами для подъема на этажи	Лифтовой холл – помещение для вызова и ожидания лифтов.	14.4
3	Приквартирный коридор	Приквартирные коридоры – расположенные за лифтовым холлом.	Помещения перед входом в квартиры, расположенные на каждом этаже.	41.4
4	Тамбуры	Входная группа в здание	Проходное пространство между дверями для защиты от холода	11.5
5	Колясочная	Помещение на первом этаже	Помещение для хранения детских колясок жителей дома.	23.5
6	С/у	Помещение на первом этаже	Санузел для жителей дома и обслуживающего персонала	2.8
7	Лестничная клетка	Незадымляемая лестничная клетка от входа с улицы в здание до выхода на кровлю	Лестничная клетка является эвакуационным выходом	16.4
2-22 этажи	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Помещения на каждом этаже жилого дома	Противопожарный выход	302.4
2	Лестничная клетка	Незадымляемая лестничная клетка	Лестничная клетка является эвакуационным выходом	333.9

3	Приквартирный коридор	Приквартирные коридоры со 2-го этажа, расположенные за лифтовым холлом.	Помещения перед входом в квартиры, расположенные на каждом этаже.	869.4
Машинное помещение	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Лестничная клетка	Незадымляемая лестничная клетка	Лестничная клетка для доступа к машинному помещению	23.4
2	Тех.помещение	Техническое помещение, расположенное над последним жилым этажом.	Размещение коммуникаций жилого дома.	10.4
3	Маш. помещение	Помещение, расположенное на кровле.	Размещение лифтового оборудования.	31.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовая шахта, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Для перевозки людей
2	Двор, придомовая территория, фасады здания	Системы электроосвещения. СКУД. Система видеонаблюдения. Система водоснабжения	Декоративное освещение, освещение придомовой территории. Видеонаблюдение. Контроль доступа. Полив прилегающей территории.
Электроснабжение, слаботочные устройства и видеонаблюдение			
3	Электрощитовые в подвале	Вводно-распределительные устройства (ВРУ), щиты освещения, счетчики учета электроэнергии	Приём, распределение, управление и учет электроэнергии, управление наружным освещением
4	Подвал	Системы электроснабжения и электроосвещения, СКУД, блоки питания и управления	Контроль доступа. Обеспечение освещения, видеонаблюдения. Электропитания подсобных помещений.
5	Помещение АТС в подвале	Серверы видеонаблюдения и СКУД. ТК шкафы. Источники бесперебойного питания	Для организации сети Интернет, кабельного ТВ, видеонаблюдения и проводного радио.
6	Кладовые на цокольном этаже	Шкафы ЩОК и ЩАОК. Системы электроснабжения и электроосвещения. СКУД. Система видеонаблюдения.	Освещение и управление освещением. Видеонаблюдение. Контроль доступа.
7	Места общего пользования, технические помещения, машинное помещение	Системы электроснабжения и электроосвещения. СКУД. Система видеонаблюдения. ТК шкафы.	Распределение и учет электроэнергии
Теплоснабжение			
8	Индивидуальный тепловой пункт в подвале	Теплообменники систем отопления, ГВС. Насосы систем отопления и ГВС. Дренажный и подпиточные насосы. Расширительные баки. Узлы учета тепловой энергии и подпиточной воды. Системы отопления и автоматики.	Разделение контура наружных тепловых сетей от контура системы отопления дома, передача тепла. Нагрев воды на нужды ГВС. Компенсация и регулирование теплотерь.
Откачка аварийных и случайных стоков.			

9	Подвал, места общего пользования, технические помещения	Система отопления.	Компенсация и регулирование теплотерьеры отопления здания.
Противопожарная защита			
10	Подвал, цокольный этаж, места общего пользования, технические помещения	Шкафы и модули управления системы противодымной вентиляции. Системы дымоудаления. Системы оповещения и управления эвакуацией. Системы внутреннего и автоматического противопожарного водоснабжения.	Удаление дыма при пожаре. Автоматическое управление вентиляцией. Управление звуковыми и световыми оповещателями
			с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной
			опасности. Пожаротушение.
Вентиляция			
11	Подвал, места общего пользования, технические помещения, кровля, машпомещения	Оборудование приточной и вытяжной противодымной вентиляции. Системы общеобменной вентиляции.	Обеспечение требуемого воздухообмена. Предотвращение распространения продуктов горения.
12	Помещение АТС в подвале	Системы вентиляции и кондиционирования.	Организация воздухообмена и исключения перегрева оборудования.
Холодное и горячее водоснабжение. Водоотведение			
13	Насосная станция в подвале	Насосные установки повышения давления на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды. Дренажный насос. Системы водоснабжения и автоматики.	Повышение давления в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения.
			Откачка аварийных и случайных стоков.
14	Подвал, цокольный этаж	Водомерный узел учёта водоснабжения здания. Распределительные узлы с индивидуальным учётом потребления воды Системы водоснабжения и канализации.	Учёт водопотребления и водоотведения. Обеспечение холодной и горячей водой на нужды водопотребления. Отведение сточных вод.
15	Места общего пользования, технические помещения, кровля, машпомещения	Системы водоснабжения и канализации.	Обеспечение холодной и горячей водой на нужды водопотребления. Отведение сточных вод. Отвод дождевых и талых вод.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	



17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>12.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>12.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>491 924 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b> Наименование банка: <b>ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810472000030145</b> Корреспондентский счет: <b>30101810700000000602</b> БИК: <b>047501602</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>745302001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>09278955</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>51,1 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 299 500 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 810 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Жилой комплекс «Ньютон» располагается около ледовой арены «Трактор», окружен улицами: Татищева, 250-летия Челябинска, академика Макеева, пр. Героя России Евгения Родионова и Комсомольским проспектом. Проект ЖК «Ньютон» объединяет в себя два соседних микрорайона 30-ый и 20-ый, где планируется построить около 500 000 кв.м жилья комфорт класса. Группы домов объединены в большие по площади закрытые дворовые территории. Большинство первых этажей домов рассчитано под коммерческую недвижимость, в подъездах на первых этажах будут располагаться специальные помещения для колясок и велосипедов, букроссинг, кроме этого предусмотрены подземные и наземные парковки с достаточным количеством машиномест. Особое внимание уделено безопасности и инфраструктуре района: школа, детские сады, Дворец пионеров и школьников им. Н.К. Крупской, Ньютон клуб, Единый центр мониторинга, игровые и спортивные площадки, магазины и кафе. Центральным элементом проекта станет прогулочная зона, объединяющая в себе сохраненный и облагороженный лесной массив.
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2020	25-20-18 АР	Изменились планировочные решения квартир
2	29.12.2020	25-20-18 АР	Отменены тамбур и лестничная клетка нежилого помещения для коммерческого использования № 3
3	30.07.2021	25-20-18 АР	Изменились планировочные решения квартир, нежилых помещений, мест общего пользования, перечень инженерного оборудования
4	31.08.2021	25-20-18 АР	Изменилась нумерация и этаж расположения нежилых помещений №1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, скорректирован перечень инженерного оборудования

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2447553188593595691919283454448828418

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ГОЛОС.ДЕВЕЛОПМЕНТ", Пахомов Сергей Валерьевич,  
г. Челябинск

Действителен: с 15.06.2021 по 15.06.2022