



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-296-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Региональная Строительная Группа – Академическое»
2.2.2. ИНН:	6658328507
2.2.3. ОГРН:	1086658031052

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 12.8 по ПЗУ), состоящий из двух сблокированных жилых корпусов (№ 12.8.1, 12.8.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения
--	---



Администрация Города  
Екатеринбурга


3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Академика Ландау
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 36
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:14471
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66302000-6896-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального	Многоквартирный жилой дом переменной

строительства, предусмотренного проектной документацией:	этажности (№ 12.8 по ПЗУ), состоящий из двух заблокированных жилых корпусов (№ 12.8.1, 12.8.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	22734,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13559,5
6.8. Количество помещений (штук):	384
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.10. Количество жилых помещений (штук):	358
6.11. в том числе квартир (штук):	358
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10-16
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.18. Иные показатели:	Общая площадь помещений общего пользования (кв. м): 4820,1

Общая площадь офисов, в т.ч. (кв. м): 1150,8  
 - помещения офиса 1.1 (кв. м): 110,5  
 - помещения офиса 1.2 (кв. м): 111,8  
 - помещения офиса 2.1 (кв. м): 99,0  
 - помещения офиса 2.2 (кв. м): 142,2  
 - помещения офиса 3.1 (кв. м): 139,3  
 - помещения офиса 3.2 (кв. м): 122,1  
 - помещения офиса 4.1 (кв. м): 134,9  
 - помещения офиса 4.2 (кв. м): 89,3  
 - помещения офиса 5.1 (кв. м): 201,7  
 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)  
 (кв. м): 13706,8  
 Количество квартир, в т.ч. (штук): 358  
 - однокомнатных: 170  
 - двухкомнатных: 188  
 Площадь помещений в многоквартирном доме (кв. м): 19530,4  
 Количество лифтов (штук): 5  
 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич

6.19. Дата подготовки технического плана: 24.11.2023

6.20. Страховой номер индивидуального  
 лицевого счета кадастрового инженера,  
 подготовившего технический план: 02802554529

<p>Заместитель Главы          Екатеринбурга</p>	 	<p>Р. А. Галямов</p>
<p>должность уполномоченного          лица органа (организации),          осуществляющего выдачу          разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

Заместитель Главы Екатеринбурга  
 Р. А. Галямов

Протокол, скреплено печатью на 1 лист(а)