

Кому: НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

(наименование застройщика)

"ПУРОВСКИЙ ФОНД ЖИЛЬЯ И ИПОТЕКИ"

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

ИНН 8911018350

полное наименование организации – для юридических лиц),

629850, АО. Ямало-Ненецкий, р-н. Пуровский, г.  
Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 7А, email: chdw@mail.ru,  
тел.: 73499726760

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «25» декабря 2020 г.

№ 89-RU89301000-11-2020

I. Администрация города Губкинский

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Дом №38 в мкр. №9 г. Губкинский»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, Городской округ город  
Губкинский, город Губкинский, микрорайон 9, дом 38

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении, аннулировании адреса объекту адресации № 9/925 от 27.04.2007

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

89:14:010109:129

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 89-RU89301000-25-2018, дата выдачи 05.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Губкинского

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>Дом №38 в мкр. №9 г. Губкинский</b>			
Строительный объем всего	куб. м	14102,80	14102,80
в том числе надземной части	куб. м	12360,40	12360,40
Общая площадь	кв. м	3407,80	3407,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	595,71	572,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество посещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Дом №38 в мкр. №9 г. Губкинский</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2296,59	2300,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	595,71	572,70
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		—	-
Количество секций	секция	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	58/2296,59	58/2300,40
1 комнатные	шт./кв. м	48/1699,29	48/1704,30
2 комнатные	шт./кв. м	10/597,30	10/596,10
3 комнатные	шт./кв. м	—	—
4 комнатные	шт./кв. м	—	—

более чем 4 комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2436,05	2438,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Сети теплоснабжения	м.	18,0	19,3
Сети холодного водоснабжения	м.	18,0	19,3
Сети горячего водоснабжения	м.	18,0	19,3
Сети водоотведения	м.	13,0	12,6
Сети электроснабжения 0,4 кВ	м.	60,0	61,1
Сети наружного электроосвещения	м.	187,6	182,41
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		Монолитные железобетонные ленточные ростверки на свайном основании из забивных свай	Монолитные железобетонные ленточные ростверки на свайном основании из забивных свай
Материалы стен		Кирпич красный керамический полнотельный, с базальтовым утеплителем, с вентилируемой навесной фасадной системой	Кирпич красный керамический полнотельный, с базальтовым утеплителем, с вентилируемой навесной фасадной системой
Материалы перекрытий		Железобетонные пустотные плиты	Железобетонные пустотные плиты
Материалы кровли		Металлочерепица по деревянным конструкциям	Металлочерепица по деревянным конструкциям
Иные показатели:			
Внутриквартальные проезды	м.	263	263
Детская площадка	кв.м.	1348,8	1348,8
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—

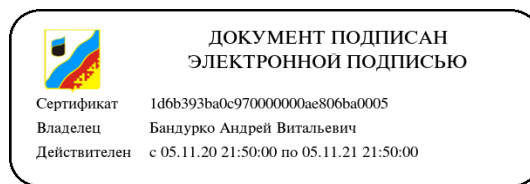
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	42,68	43,52
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовый утеплитель	Базальтовый утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль, стеклопакет	ПВХ профиль, стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(их) плана(ов):

подготовленных 18 ноября 2020 г., 20 декабря 2020 г. Пешковой Екатериной Анатольевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-14-751 от 17 декабря 2014 г., выдан Департаментом имущественных отношений Тюменской области сведения внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 30 июня 2016 г.

**Первый заместитель  
главы Администрации  
города Губкинского**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**А.В. Бандурко**

(расшифровка подписи)

«25» декабря 2020 г.

М.П.