



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 26200

142793, г. Москва, пос. Десеновское,

ул. 2-я Нововатутинская, д. 1

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005783

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом (в составе малоэтажной жилой застройки)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: г. Москва, п. Десеновское, ул. Кедровая,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

д. 20

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 81

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	4295,7	4407,00
в том числе надземной части	куб.м	3844,64	3956,00
Общая площадь	кв.м	1304,49	1153,70
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	963,60	965,10
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	18/963,60	18/965,10
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	9/386,40	9/386,70
2-комнатные	штук/ кв.м	9/577,20	9/578,40
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1011,00	1016,80
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи	ж/б забивные сваи

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005783**

Материалы стен		газоблок Итонг	газоблок Итонг
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"	наплавляемая гидроизоляция "Технониколь"
Электроснабжение: кабель АВББШв 4х150 - 0,4 кВ	п.м	167,00	166,70
Водоснабжение: труба сталь оцин. в ППУ изол. Д32/125	п.м	17,00	17,10
труба ПНД Д50х3,7	п.м	7,00	7,30
Хоз.-быт. канализация: труба НПВХ Д110	п.м	6,00	5,80
Теплоснабжение: труба сталь в ППУ Д57/125	п.м	19,00	18,90
Телевидение: кабель волоконно-оптический бронированный (п.м)		19,60	19,70
Телефонизация: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	19,60	19,70
Кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический бронированный	п.м	19,60	19,70

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

**V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		"С" нормальный	"С" нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	58,18	58,18
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		газоблоки YTONG -375 мм	газоблоки YTONG -375 мм
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле	двухкамерный стеклопакет в ПВХ профиле

Заместитель председателя



А.В. Амелькин

