

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	04.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	38-26-2-2023
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество <6>:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП <7>:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Победа»</i>
2.2.2. ИНН:	3801150275
2.2.3. ОГРН:	1203800003582
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Жилой комплекс. I этап строительства. Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 31 (многоквартирный дом)</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	<i>Строительство объекта капитального строительства</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Иркутская область</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта	-----

Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Ангарский городской округ</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Ангарск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<i>микрорайон 31</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-----
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>дом 1</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	<i>38:26:000000:6767</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>22.12.2015</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>38-RU 38310000-50-2015</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	<i>Жилой комплекс. I этап строительства. Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 31 (многоквартирный дом)</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	<i>здание</i>
6.1.2. Назначение объекта <15>:	<i>жилое</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	<i>5485,0</i>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-----
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	<i>25875,2</i>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>3591,5</i>

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15037,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13489,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	385
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	303
6.1.11. в том числе квартир (штук):	303
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	56
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	31,66
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	С (повышенный)
6.1.18. Иные показатели <22>:	<p>1. Площадь коммерческих помещений на первом этаже – 3576,5 кв. м.</p> <p>2. Площадь помещений общего пользования – 3298,2 кв. м.</p> <p>3. Площадь балконов первого этажа для зон МГН – 436,8 кв. м.</p> <p>4. Площадь помещений автостоянки – 3526,1 кв. м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-355-442 59

2023

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ - ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР
АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Кузнецова Елена Владимировна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9263ddee633a316e3842e26a5f7440ea
 Владелец: Кузнецова Елена Владимировна, УПРАВЛЕНИЕ
 АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
 АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 Действителен с 24.10.2022 по 17.1.2024



ПРОЧИТО И ПРОНУМЕРОВАНО
_____ страниц(ы) на 2 листах
Администрация Ангарского городского округа
Управление архитектуры и градостроительства

« 04 » апреля 2023 г.