

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «ЭлтонИнвест»
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество -

для граждан, полное наименование организации -

г. Астрахань, ул. 3-я Зеленгинская стр. 2Б

для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.11.2021 г.

№ 30-RU30509000-55-2021

Отдел архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

муниципального образования «Приволжский район» Астраханской области

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоквартирных жилых домов по адресу: Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. Придорожная, 1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	30-2-1-3-067657-2021 от 17.11.2021г.
3.	Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого планируется расположение объекта капитального строительства	30:09:050602:1627
	Номер кадастрового квартала, в пределах которого планируется расположение объекта капитального строительства	30:09:050602
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-30-4-09-0-00-2021-0120 от 27.09.2021г. МБУ МО «Приволжский район» «Приволжское БТИ»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	Проектная документация разработана ООО «ЭЛТОНСТРОЙ»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Дом №1		
	Общая площадь (кв. м):	4278,7	Площадь участка (кв. м): 30420
	Объем (куб. м):	17104,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	856,1	
Иные показатели:	-		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Дом №2		
	Общая площадь (кв. м):	4264,7	Площадь участка (кв. м): 30420
	Объем (куб. м):	17104,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	856,1	
Иные показатели:	-		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Дом №3		
	Общая площадь (кв. м):	4264,7	Площадь участка (кв. м): 30420
	Объем (куб. м):	17104,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	856,1	
Иные показатели:	-		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Дом №4		
	Общая площадь (кв. м):	4264,7	Площадь участка (кв. м): 30420
	Объем (куб. м):	17104,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	856,1	
Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Астраханская область, Приволжский район, с. Началово, ул. Придорожная, 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
Перечень конструктивных		-	

элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до 22.11.2022г. в соответствии с проектной документацией Раздел 6 «Проект организации строительства».

И.о. Начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приволжский район»

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Ш.Абдуллаев
(расшифровка подписи)

«22» ноября 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «22» 11 2023 г.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Приволжский район»

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Абдуллаев Р.Ш.
(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.