

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-32-07-2024
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Лермонтова
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Золотая Корона КМВ»
2.2.2. ИНН:	2626050890
2.2.3. ОГРН:	1222600002965
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Лермонтов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Лермонтов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Патриса Лумумбы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 28
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	26:32:020105:671

<p>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществялялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</p>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-Ру26306000-14-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация города Лермонтова
<p>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</p>	
<p>6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:</p>	
<p>многосекционный дом со встроенными нежилыми помещениями</p>	
<p>6.1. Вид объекта капитального строительства:</p>	
<p>здание</p>	
<p>6.2. Назначение объекта:</p>	
<p>многосекционный дом</p>	
<p>6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:</p>	
<p>752,30</p>	
<p>6.4. Площадь застройки (кв. м):</p>	
<p>6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):</p>	
<p>5000,40</p>	
<p>6.5. Площадь (кв. м):</p>	
<p>6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):</p>	
<p>1685,10</p>	
<p>6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):</p>	
<p>2844,10</p>	
<p>6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):</p>	
<p>2810,70</p>	
<p>6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):</p>	
<p>74</p>	
<p>6.8. Количество помещений (штук):</p>	

6.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.10. Количество жилых помещений (штук):	66
6.11. в том числе квартир (штук):	66
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	8
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	23,40
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B + (высокий)
6.18. Иные показатели:	<p>общая площадь помещений общего пользования – 1169,00 кв. м;</p> <p>однокомнатных квартир – 54 шт.;</p> <p>общая площадь однокомнатных квартир – 2085,80 кв.м.;</p> <p>двухкомнатных квартир – 12 шт.;</p> <p>общая площадь двухкомнатных квартир – 724,90 кв.м.;</p> <p>количество нежилых помещений (офисы) – 4 шт.;</p> <p>общая площадь нежилых помещений (офисы) – 516,10 кв. м;</p> <p>материал фундаментов – монолитный железобетон;</p> <p>материалы стен – монолитный</p>

<p>железобетонный каркас, стенные блоки, облицовочный кирпич; материал перекрытий – монолитный железобетон; материал кровли – металлопрофиль.</p>	<p>6.19. Дата подготовки технического плана:</p>
<p>30.07.2024</p>	<p>6.20. Страховой номер инвентаризационного лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p>
<p>04157715448</p>	

<p>Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Лермонтова</p>	<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>
<p>Е.В. Руденко</p>	<p>подпись</p>

