

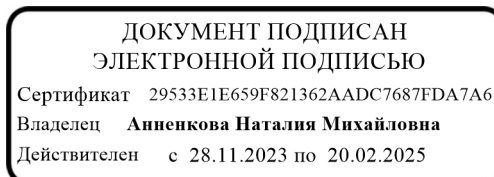
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.08.2024 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	57-25-27-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Ударник»
2.2.2. ИНН:	5751056729
2.2.3. ОГРН	1155749007281
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс по адресу: г. Орел, ул. Межквартальная, д. 3 (Корректировка. 2-й этап строительства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Орловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Орел
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	-

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Орел
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Межквартальная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 3/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	57:25:0021112:3
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.03.2017 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	57-301000-26-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1837,52
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	23750,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	5571,8 (1162,9 без учета МОП)
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18016,0 (с применением понижающего коэффициента)
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17554,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	307
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	19
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	288
6.1.11. в том числе квартир (штук):	288
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	55,38
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 88042,86 куб. м. в том числе надземной части – 81658,67 куб. м. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) без применения понижающего коэффициента - 18522,8 куб. м. Количество секций – 3. Количество квартир шт/кв.м: однокомнатных – 129/5922,6 двухкомнатных – 126/8416,4 трехкомнатных – 33/3215,3 Материал стен – монолитный железобетон, кирпич</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.07.2024 г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	00630058697

Исполняющий
 обязанности начальника
 Управления
 градостроительства,
 архитектуры и
 землеустройства
 Орловской области -
 главного архитектора
 Орловской области
 Супонева Елена Леонидовна
 +7 (4862) 59-83-20



Н. М. Анненкова