

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «Строительное Управление №1 «ПСК
№6»
полное наименование организации — для юридических лиц,
ул. Свободы, д. 80/2
его почтовый индекс и адрес,
г. Уфа, Республика Башкортостан
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 августа 2020г. № 02-RU 03308000-1127Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«жилой дом литер 4 (секция А) в квартале, ограниченном улицами Конституции,

(наименование объекта (этапа)

Максима Горького, Мира, Кольцевой в Орджоникидзевском районе городского округа город
капитального строительства

Уфа Республики Башкортостан»,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Мира, д. 49 (согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости №2094 от 17.08.2018, выданного Главным Управлением Архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:030267:580

строительный адрес: РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский район, квартал, ограниченный улицами Конституции, Максима Горького, Мира и Кольцевой, участок 19

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03308000-1127Ж-2018, дата выдачи 30 июля 2018г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	19212,5	19989,0
в том числе надземной части	куб. м	18211,5	19051,0
Общая площадь	кв. м	4892,6	5807,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	207,3	212,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3454,4	3485,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1303,9	1404,0
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь,	шт./кв. м	85/3454,4	85/3485,9

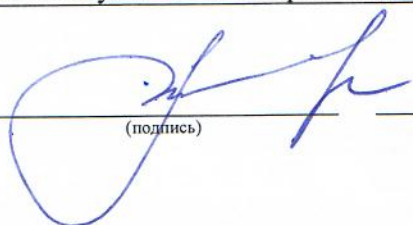
Всего			
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	51/1634,4	51/1649,3
2-комнатные	шт./кв. м	17/783,8	17/791,0
3-комнатные	шт./кв. м	17/1036,2	17/1045,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3588,7	3636,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение и водоотведение	электроснабжение, водоснабжение и водоотведение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С+ (нормальный)	С+ (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию	кДж/(м2.С.сут)	25	25
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №б.н. от 05.08.2020г., подготовленного кадастровым инженером Хузиным Маратом Габдракифовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-11-504, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 14.09.2011г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Тухватуллин Р.Р.

(расшифровка подписи)



« 14 » августа 2020 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано
 2 (два) лист 9
 Начальник отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 Р.Р.Тухватуллин

