



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Специализированный застройщик  
«СТРОЙКОМПЛЕКТ»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241037, г. Брянск, ул. Авиационная, стр. 34Б, оф. 106  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(взамен ранее выданного разрешения на строительство №32-301-3506-2018  
от 27.06.2018)

20 августа 2021 года

№ 32-301-3733-2021

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом по ул. Счастливая в Советском районе г. Брянска.</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АРГО»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№32-2-1-3-019833-2021 от 21.04.2021, дополнение от 19.08.2021 №11</b>



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0000000:7993</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0000000</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№РФ-32-2-15-0-00-2021-1160 от 18.03.2021, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Постановления Брянской городской администрации: - от 24.09.2010 №2445-п, -от 20.07.2015 №2133-п, от 31.01.2020 №213-п</b>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная документация (шифр - 20013), разработана в 2021 году ООО «БАПИКО»</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	<b>9224</b>
	<b>21196,80</b>		
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	<b>8349,40</b>
	<b>82570,15</b>		
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	
	<b>17</b>		
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
	<b>1</b>		
	Площадь застройки (кв. м):		
	<b>1901,29</b>		
	Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир (за исключением лоджий) – 13386,83 кв.м; общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 14150,61 кв.м; площадь нежилых помещений – 589,80 кв.м, в т.ч. машиномест в подземной стоянке автомобилей – 589,80; число квартир – 192.</b>	

Адрес (местоположение) объекта	<b>Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " **20** " **сентября** **2024** г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**А.И. Ким**  
(расшифровка подписи)

" **20** " **августа** " **2021** " г.  
М.П.

Разрешение на строительство №32-301-3506-2018 от 27.06.2018 считать утратившим силу.

