

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	62-29-34-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Рязани
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	x
2.1.2. Имя:	x
2.1.3. Отчество:	x
2.1.4. ИНН:	x
2.1.5. ОГРНИП:	x
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Компас»
2.2.2. ИНН:	6234195211
2.2.3. ОГРН:	1216200003491
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Зубковой (Октябрьский район)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Рязанская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Рязань

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	x
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Рязань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	x
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Зубковой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 27, корпус 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	62:29:0110010:1023
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.04.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 62-29-71-2018 в редакции постановлений администрации города Рязани от 10.06.2021 № 2190, от 23.09.2021 № 4091, от 14.10.2021 № 4437, от 19.10.2023 № 13506, от 11.12.2023 № 15757
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Рязани
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Зубковой (Октябрьский район)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	x

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	851,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	x
6.1.5. Площадь (кв. м):	18998,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	x
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	326,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	14114,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	13170,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	373
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	74
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	299
6.1.11. в том числе квартир (штук):	299
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	x
6.1.13. Количество этажей:	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	x
6.1.16. Высота (м):	x
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С «Повышенный»
6.1.18. Иные показатели:	x
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	118-383-463 69



Первый заместитель
главы администрации

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию

М.П.

подпись

Д.Н. Лощинин

инициалы, фамилия

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

2 (два) листа

«18» декабря 2023 г.

Первый заместитель главы
администрации



[Handwritten signature]

Д.Н. Лоцинин