



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Бизнес - Проект»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

429965, Чувашская Республика,

г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 48

полное наименование организации —

тел. (8352) 77-09-13, ИНН 2124036846

для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.06.2021 г.

№ 21-24-20-2021

Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой 9-ти этажный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы №16-2-1-2-0028-18 от 24 апреля 2018 г.

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:02:010510:44	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	21:02:010510	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 21240000-500, утвержден распоряжением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 24.04.2013 №673	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Градпромпроект» 2000-2017, 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7228,1	Площадь участка (кв. м): 2274,0
	Объем (куб. м):	22160,3	в том числе подземной части (куб. м): 4513,5
	Количество этажей (шт.):	11	Высота здания (м): 33,37
	в том числе количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	673,0	
	Иные показатели:		Общая площадь квартир с коэф. (кв. м): 4070,8
	Этажность (шт.):	9	Количество квартир (шт.): 71
	Площадь кладовых (кв. м):	265,4	Количество кладовых (шт.) 59
	Подземная автостоянка (кв. м):	547,2	Количество машино-мест подземной автостоянки (шт.) 27, в том числе 13 м/м общего пользования
	Адрес (местоположение) объекта:	г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, 41А	

5.		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 25 » февраля 2023 г. в соответствии с проектной документацией (Раздел 6. Проект организации строительства)

Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.А. Пулатов

(расшифровка подписи)

« 10 » июня 2021 г.

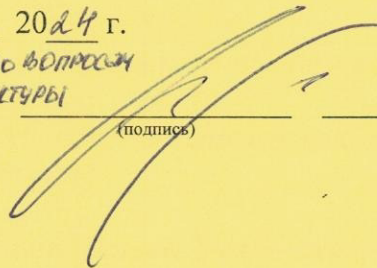
М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 25 » декабря 2024 г.

Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Афанасьев

(расшифровка подписи)



« 10 » февраля 2023 г.

М. П.