

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 24 МАЯ 2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 24 – 50 - 22 - 2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Красноярска |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | ---- |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | ---- |
| 2.1.2. Имя: | ---- |
| 2.1.3. Отчество: | ---- |
| 2.1.4. ИНН: | ---- |
| 2.1.5. ОГРНИП: | ---- |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Преображенский 22» |
| 2.2.2. ИНН: | 2465324019 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1192468018192 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. 9 Мая – ул. Алексева – ул. 78 Добровольческой бригады – пр. Авиаторов. Этап III. Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: | |

| | |
|--|---|
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Красноярский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Красноярск |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | ----- |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Красноярск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | ----- |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица 9 Мая - улица Алексева – улица 78-й Добровольческой бригады – проспект Авиаторов |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | ----- |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 24:50:0400415:74 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 08.06.2018 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 24-308-139-2018 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Красноярска |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Этап III. Жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | ----- |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1754,0 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | ----- |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 21315,4 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | ----- |

| | |
|--|---|
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | ----- |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 12451,4 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 12218,2 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | ----- |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | ----- |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 190 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 190 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | ----- |
| 6.1.13. Количество этажей: | 3-27(3-11-27) |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | ----- |
| 6.1.16. Высота (м): | ----- |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A++ (высочайший) |
| 6.1.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем – 69442,6 куб.м. Количество квартир: Однокомнатных – 63 шт. Двухкомнатных – 40 шт. Трехкомнатных – 79 шт. Четырехкомнатных – 8 шт. Общая площадь квартир: Однокомнатных – 2428,9 кв.м. Двухкомнатных – 2301,9 кв.м. Трехкомнатных – 6719,8 кв.м. Четырехкомнатных – 767,6 кв.м. Количество секций – 2 Площадь офисных помещений - 1606,6 кв.м. техническое помещение обслуживающей организации – 74,4 кв.м.;</p> |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 23.03.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 033-001-186 74 |

**Исполняющий обязанности
заместителя Главы города –
руководителя департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Навродский
(инициалы, фамилия)