

Кому: Закрытому акционерному обществу "ЛСР. Недвижимость-Урал", 620072, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию №RU66302000- 2316

Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства по проекту: «Жилой комплекс с объектами общественного назначения и подземными гаражами в границах улиц Шефская - Совхозная - Таганская - Фрезеровщиков в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга. Многоэтажный жилой дом»

Многоэтажный 2-секционный жилой дом с офисными помещениями на 1-ом этаже (№ 22 по ГП)

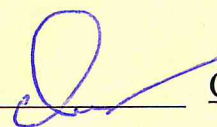
расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, улица Совхозная, дом 12 (строительный адрес: улица Шефская, 108)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	42 108,0	
в том числе надземной части	куб.м	40 388,2	
Площадь жилого здания	кв.м	13 457,7	
Общая площадь помещений	кв.м		11 566,8
в том числе:			
площадь общедомовых помещений,	кв.м		2843,8
площадь встроено-пристроенных помещений, в том числе:	кв.м	469,5	470,6
офис № 1	кв.м	126,0	125,9
офис № 2	кв.м	109,0	109,2
офис № 3	кв.м	129,2	129,3
офис № 4	кв.м	105,3	106,2
Количество зданий	шт.	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
<b>Объекты производственного назначения</b> (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество рабочих мест	чел.		39
Количество посетителей			
Вместимость			

Объекты производственного назначения			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за искл. Балконов, лоджий, веранд, террас)	кв.м.	7 474,5	7 478,0
Количество этажей	этаж	17 (в том числе технические подполье)	17 (в том числе технические подполье)
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	135	135
Количество 1-комнатных квартир	шт./кв.м.	45	45
Количество 2-комнатных квартир	шт./кв.м.	30	30
Количество 3-комнатных квартир	шт./кв.м.	60	60
Количество 4-комнатных квартир	шт./кв.м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8 021,8	8 018,4
Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита		
Материалы стен	навесные однослойные стеновые панели с наружным утеплением минераловатными плитами		
Материалы перекрытий	сборные железобетонные многопустотные плиты		
Материалы кровли	рулонные		
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.		-
в том числе СМР	тыс. руб.		-

Заместитель главы Администрации города  
Екатеринбурга по вопросам капитального  
строительства и землепользования



С.П.Мямин



2014 г.