



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
«РЕГИСТР»
ИНН 3906398393**

ул. Туруханская, д. 1,
литер А, офис 26, г. Калининград,
Калининградская область, 236029

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

10 ноября 2021 года

№ 39-RU39301000-804-2021

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома. Дом №3 по ГП. I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-062455-2021 от 22 октября 2021 года,
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710:532

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130710	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 11 октября 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2021-3232/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Шерстюк А.С. 2021 год, шифр 54/21	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	18325,58	Площадь участка (кв. м): 13055,00
	Объем (куб. м):	60283,50	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): 4931,18
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	2095,00	Высота (м): 29,82
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Согласия – ул. Ивана Сусанина	

Срок действия разрешения – до «10» ноября 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 54/21-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

10 ноября 2021 года

М.П.





МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

17.10.2023 № 7585-МПП
На вх.№ 3155710335-гис от 17.10.2023

АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«РЕГИСТР»
ИНН 3906398393
ул. Эпроновская, д. 12, помещ. 6,
г. Калининград,
Калининградская область, 236039

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
ул. Ген. Соммера, д. 27
г. Калининград, 236040

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 10 ноября 2021 года № 39-RU39301000-804-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирные дома. Дом №3 по ГП. I этап строительства», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130710:532, согласно проекту организации строительства – до 10 сентября 2028 года.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 9db8839fdc2ef986ab577ac2e217d8dc
Владелец Касьянова Вера Леонидовна
Действителен с 06.06.23 11:20:00 по 29.08.24 11:20:00



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

13.10.2023 № 7469-МГП

На вх.№ 3135948633-гис от 11.10.2023

**АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «РЕГИСТР»
ИНН 3906398393
ул. Туруханская, д.1,
литер А, офис 26, г. Калининград,
Калининградская область, 236029**

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 12.10.2023 № 424 в разрешение на строительство от 10.11.2021 № 39-RU39301000-804-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирные дома. Дом №3 по ГП. I этап строительства», внесены следующие изменения:

- раздел 2 изложен в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома. Дом №3 по ГП. I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	№ 39-2-1-3-062455-2021 от 22 октября 2021 года № 39-2-1-2-058895-2022 от 17 августа 2022 года

<p>Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Подтверждение ГИП Шерстюка А.С. соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 10 октября 2023 года № 10-1/23</p>
--	---

16.10.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 9db8839fdc2ef986ab577ac2e217d8dc
Владелец Касьянова Вера Леонидовна
Действителен с 06.06.23 11:20:00 по 29.08.24 11:20:00



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

12.10.2023 № 7442-МПП
На вх.№ 3132324512-гис от 09.10.2023

АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«РЕГИСТР»
ИНН 3906398393
ул. Эпроновская, д. 12, помещ. 6,
г. Калининград,
Калининградская область, 236039

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
ул. Ген. Соммера, д. 27
г. Калининград, 236040

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 10 ноября 2021 года № 39-RU39301000-804-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирные дома. Дом №3 по ГП. I этап строительства», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:15:130710:532, согласно проекту организации строительства на 24 месяца – до 10 сентября 2028 года.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 9db8839fdc2ef986ab577ac2e217d8dc
Владелец Касьянова Вера Леонидовна
Действителен с 06.06.23 11:20:00 по 29.08.24 11:20:00



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

27.02.2023 № 1250-МПП

На № 2498183515 (ПГС) от 18.02.2023

АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «РЕГИСТР»
ИНН 3906398393
236039, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Эпроновская,
д. 12

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки
и мониторинга недвижимости»

Управление Росреестра
по Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 27.02.2023 № 78 в разрешение на строительство от 10.11.2021 № 39-RU39301000-804-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирные дома. Дом №3 по ГП. I этап строительства», внесены следующие изменения:

1) раздел 2 изложен в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома. Дом №3 по ГП. I этап строительства
---	--	--

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-062455-2021 от 22 октября 2021 года, № 39-2-1-2-058895-2022 от 17 августа 2022 года

2) раздел 3.2 изложен в следующей редакции:

3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Шерстюк А.С. 2021 год, шифр 54/21, 2022 год, шифр 54/21-к
-----	---	--

3) раздел 4 изложен в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв.м.):	18325,58	Площадь участка (кв. м): 13055,00
	Объем (куб.м.):	60875,24	ниже отм. 0.00 (куб.м): 5522,92
	Количество этажей (шт.):	10	подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв.м.):	2095,00	Высота(м): 30,00

28.02.2023

Министр градостроительной политики
Калининградской области
Касьянова Вера Леонидовна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 54422c09908f5a1baca37e14e1b53a1
Владелец: Касьянова Вера Леонидовна, МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 23.3.2022 по 16.6.2023