



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46867

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011063-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТИРОН»
2.2.2. ИНН:	7709490911
2.2.3. ОГРН:	1167746411799
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, корпус 49, с инженерными сетями в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры

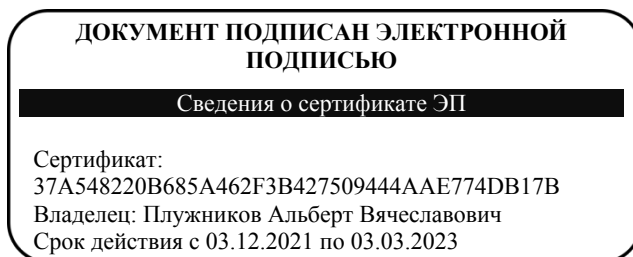
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Проспект Магеллана
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 33
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0120114:6130
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	77-245000-019511-2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	19.04.2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом, корпус 49, с инженерными сетями в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.4. Площадь застройки (кв. м):	719,3
6.5. Площадь (кв. м):	11294,9

6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	7804,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м)	7756,2
6.10. Количество жилых помещений (штук)	192
6.11. в том числе квартир (штук)	192
6.13. Количество этажей:	18
6.14 в том числе, количество подземных этажей:	1
6.16. Высота (м):	52,4
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (Очень высокий)
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	38796,5
6.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	36561,1
6.18.3. площадь помещений общественного назначения (офисные, торговые и т.п) (кв.м)	498,0
6.18.4. Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт/кв.м)	156,4
6.18.5. Материалы стен	Смешанные
6.18.6. Встроенный ИТП Производительность (Гкал/ч)	0,694
6.18.7. Мощность (кВт)	807,122
6.18.8. Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Минераловатные плиты и пенополистирольные плиты
6.18.9. Заполнение световых проемов	Двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле
6.18.10. Общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	2646,6
6.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	12
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	151
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть
7.3.2. Протяженность (м):	14
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	15
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	225
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация

7.6.2. Протяженность (м):	227
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.7.2. Протяженность (м):	7
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	09.11.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**



**Плужников Альберт
Вячеславович**

