

Кому: Ульяновскому областному фонду
 (наименование застройщика)
защиты прав граждан – участников
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
долевого строительства
 полное наименование организации - для
ИНН 7325167407
 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Ульяновск, 432017,
 адрес, адрес электронной почты
ул. Спасская, д. 3, офис 601

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.07.2021

№ 73-73-114-2021
 (предыдущий № 73-73-433-2015 от 21.12.2015)

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (I этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительные инновационные технологии»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	77-1-2-0005-15 от 12.11.2015



	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:021012:3820		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:021012		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.08.2015 №RU73304000-671, администрация города Ульяновска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	3/15, 2015г., ООО «СимбирскСтройПроект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19 787,94	Площадь участка (кв. м):	7 937,0
	Объем (куб. м):	71 361,21	в том числе подземной части (куб. м):	3 779,86
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-



	Площадь застройки (кв. м):	1 623,5	
	Иные показатели:	количество квартир – 311 шт., общая площадь встроенных помещений – 608,19 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пр-т Маршала Устинова, д. 25	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"01" сентября 2021г.**

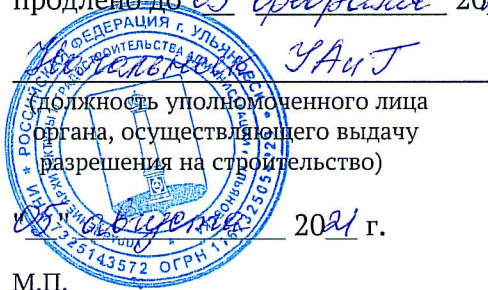
в соответствии с проектной документацией 3/15-ПОС ООО «СимбирскСтройПроект», раздел «Проект организации строительства» (в связи с переходом права на земельный участок)




(подпись)

Н.А.Гордеева
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до **"05" февраля 2023 г.**




(подпись)

Н.А.Гордеева
(расшифровка подписи)