

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Специализированный Застройщик
СК Норма» ИНН 4401160922
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)
Маршала Новикова улица, дом 22/22,
н. п. 17, город Кострома, 156013
(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 23 апреля 2021 года

№ 44-RU 44328000- 56 -2021

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	44-2-1-3-019071-2021, 16 апреля 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070401:212
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-44-2-01-0-00-2020-0107, Утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы 20 августа 2020 года № 681-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АТМ «ВБ-Проект», шифр 9-3/20, г. Кострома, 2020 год; Подтверждение ООО «АТМ «ВБ-Проект» №1 от 22 апреля 2021 года
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального	

строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	8274,44	Площадь участка (кв. м):	4423,0
Объем (куб. м):	33028,19	в том числе подземной части (куб. м):	2153,22
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	31,6
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1080,2		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 6011,61 кв. м.; Жилая площадь – 2933,82 кв. м. Количество квартир - 99		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Профсоюзная улица в районе дома 48	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "26" марта 2022 года
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"23" апреля 2021 года

М.П.О

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "26" марта 2023 года

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"09" марта 2022 года

М.П.

А.В. Смирнов

(расшифровка подписи)

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Специализированный Застройщик

СК Норма» ИФН 4401160922

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)

Маршала Новикова улица, дом 22/22,

н. п. 17, город Кострома, 156013

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

(внесение изменений в разрешение на строительство
от 23 апреля 2021 года № 44-RU 44328000-56-2021)

От 1 июля 2022 года

№ 44-RU 44328000- *96* -2022

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-019071-2021, 16 апреля 2021 года, № 44-2-1-2-035967-2022, 6 июня 2022 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070401:212
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:070401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-44-2-01-0-00-2020-0107, Утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы 20 августа 2020 года № 681-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АТМ «ВБ-Проект», шифр 9-3/20, г. Кострома, 2020 год; ООО «АТМ «ВБ-Проект» №1 от 22 апреля 2021 года, разделы с внесенными

			изменениями в 2021 году, разделы ПЗ, АР, КР2, КР3, ПОС, ОДИ корректировка 2022 год Подтверждение ООО «М11 Проект» №8 от 17 июня 2022 года, раздел СПЗУ с внесенными изменениями в 2022 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8274,44	Площадь участка (кв. м):	4423,0
	Объем (куб. м):	30920,85	в том числе подземной части (куб. м):	2153,22
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	30,0
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1080,2		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 6041,01 кв. м.; Жилая площадь – 2831,79 кв. м. Количество квартир - 99		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Валентины Плетневой, земельный участок 9		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	_____		
	Протяженность:	_____		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____		
	Иные показатели:	_____		

Срок действия настоящего разрешения - до "26" марта 2023 года
 в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лиц органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

"1" июля 2022 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лиц органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.