

Форма разрешения на строительство  
утверждена согласно приказу  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр  
(Приложение № 1)

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Золотая корона»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 2626045717  
полное наименование организации – для  
юридических лиц),  
357623 Ставропольский край, г.Ессентуки,  
улица Фридриха Энгельса, дом 186  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2018

№ 26-RU26304000- 189 -2018

### Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома. II этап строительства Блок Б</b>

Форма разрешения на строительство  
утверждена согласно приказу  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр  
(Приложение № 1)

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Золотая корона»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 2626045717  
полное наименование организации – для

юридических лиц),  
357623 Ставропольский край, г.Ессентуки,  
улица Фридриха Энгельса, дом 186  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2018

№ 26-RU26304000- 189 -2018

### Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома. II этап строительства Блок Б</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Акционерное общество «Кавказкурортпроект» г.Пятигорск		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-2-0005-18 28 мая 2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:020209:846		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:020209		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU26304000-115-18 Выдан 03.05.2018 УАиГ г.Ессентуки		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	сведения отсутствуют		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект» г.Ессентуки, 2018г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2770,4	Площадь участка (кв. м):	4237,0
	Объем (куб. м):	11425,6	в том числе подземной части (куб. м):	1321,0
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	19,7

	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	677,5		
	Иные показатели:	Количество квартир – 40 (однокомнатные – 20, двухкомнатные – 15, трехкомнатные - 5), общая площадь квартир – 2086,4 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Галерейная, 21		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – 36 месяцев с даты его подписания.

**Первый заместитель  
главы администрации  
города Ессентуки**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.В.Хуртаев**

(расшифровка подписи)

“ 26 ” 06 20 18

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_

М.П.

**Изменение**  
**к разрешению на строительство**  
**от 26.06.2018 № 26-RU26304000-189-2018**

г.Ессентуки

от 10.08.2018 № 247

Рассмотрев обращение от 10.08.2018 ООО «Золотая корона» в лице директора Бурнадзе О.Н., о внесении изменений в связи с разделом земельного участка и предоставлением вновь выданного градостроительного плана, администрация города Ессентуки приняла решение:

1. Внести изменение в разрешение на строительство от 26.06.2018 № 26-RU26304000-189-2018 объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома. II этап строительства Блок Б», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Галерейная, 21:

1.1. в строке «Адрес (местоположение) объекта» читать: **Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Галерейная.**

1.2. в строке «Кадастровый номер земельного участка ...» читать: **26:30:020209:851.**

1.3. в строке «краткие проектные характеристики,...» вместо текста «Площадь участка (кв.м.): 4237,0» читать: **«Площадь участка (кв.м.): 1370,0».**

1.4. в строке «Сведения о градостроительном плане земельного участка» вместо текста «№RU26304000-115-18 выдан 03.05.2018 УАиГ г. Ессентуки» читать: **«от 09.08.2018 г. №RU26304000-236-18 выдан УАиГ г. Ессентуки».**

2. Настоящий документ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 26.06.2018 № 26-RU26304000-189-2017.

3. Настоящий документ вступает в силу со дня подписания.

Начальник Управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
города Ессентуки



С.А. Рудобаба