

Кому АО "Ремстройцентр"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Приморский край, г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Светланская, д. 150

индекс и н адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.02.2018

№ RU25304000-19/2018

1.

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом в районе ул. Русская, 59 в г. Владивостоке.
Корректировка

наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, д. 51в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

(адресная справка от 24.05.2017 № 3664сп)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:050050:34

строительный адрес: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русская, д. 59

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-393/2017 дата выдачи 26.10.2017 орган, выдавший
RU25304000-64/2016 04.03.2016
разрешение на строительство Администрация г. Владивостока

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	49204,17, в т.ч. ниже отм. 0,000-13344,14	49204,17, в т.ч. ниже отм. 0,000-13344,14
в том числе надземной части	куб.м		
Общая площадь	кв.м	14951,30	14343,1
Площадь нежилых помещений	кв.м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	подземная автостоянка - 2573,20	подземная автостоянка - 2620,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6834,2	6834,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	встроенных помещений общественного назначения - 685,5	обособленных нежилых помещений – 696,4; мест общего пользования – 3284,6
Количество этажей	шт.	25	25, в т.ч. подземных-3
в том числе подземных	шт.		

Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	194/6834,2	194/6834,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	115	115
2-комнатные	шт./кв.м	79	79
3-комнатные	шт./кв.м		
4-комнатные	шт./кв.м		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7334,40	7334,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б	ж/б
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели		количество парковочных мест встроенно-пристроенной подземной автостоянки - 93 шт.	количество обособленных нежилых помещений-5 шт.; количество нежилых помещений мест общего пользования-24 шт.; количество парковочных мест встроенно-пристроенной подземной автостоянки - 93 шт.

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность,			

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 25.01.2018 кадастровый инженер Яроцкая Л.А.,
страховой номер индивидуального лицевого счета 054-177-211 45, номер регистрации в государственном реестре
лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 1018

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



" 20 " февраля 2018г.
М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

Серия ВА 122