

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000454 от 17.01.2024

"Среднеэтажный жилой комплекс ГП-1, ГП-2, ГП-3 на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101231:1566 в г. Сургуте, микрорайон 48"

Дата первичного размещения: 22.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА РЕМОНТА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ФОРМУЛА РЕМОНТА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625013 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пермякова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (922) 076-99-66 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: fr_snab@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гуторов |
| | 1.5.2 | Имя: Михаил |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА РЕМОНТА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203379771 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203379771 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1167232063074 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.04.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гуторов |
| | 3.3.2 | Имя: Михаил |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-669-266 80 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 861902698804 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация строителей Тюменской области</p> |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7203208906 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1210 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 04.05.2018 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 148,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 383 683,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138 189,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Постановление Администрации города №2547 от 16.04.2013 года "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 48 города Сургута" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Среднеэтажный жилой комплекс ГП-1, ГП-2, ГП-3 на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101231:1566 в г.Сургут, микрорайон 48" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Сургут |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Контейнерная |
| | 9.2.11 | Дом: - |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 48 микрорайон |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 911,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Среднеэтажный жилой комплекс ГП-1, ГП-2, ГП-3 на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101231:1566 в г.Сургут, микрорайон 48" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Сургут |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Контейнерная |
| | 9.2.11 | Дом: - |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Микрорайон 48 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 541 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Среднеэтажный жилой комплекс ГП-1, ГП-2, ГП-3 на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101231:1566 в г.Сургут, микрорайон 48" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Сургут |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Контейнерная |
| | 9.2.11 | Дом: - |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Микрорайон 48 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 541 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многпустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 607,96 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 582,78 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 190,74 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 757,68 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 595,02 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 352,70 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 758,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 595,02 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 353,90 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗЕМЛЕМЕРЪ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8603203862 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тюменьмегапроект2005 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203415010 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-2-084763-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8 6-2-1-2-0 5 3 2 7 4-2 0 2 3 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 51 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|----------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования городской округ город Сургут ХМАО-Югры |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101231:1566 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 182,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С торца ГП-1, песочница 1 шт.качалка балансир 1 шт.качели на мет.стойках 2 шт.качалка на пружинке 1 шт.детский игровой комплекс 1шт, карусель 1 шт.скамейка 3 шт.Общая площадь детской площадки 433 м2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Вдоль ГП-1, Теннисный стол 2 шт.детский спортивный комплекс 1 шт, полоса препятствий 1 шт.тренажеры:Жим ногами 2шт, эллиптический 1 шт, тяга верхняя 1 шт, скамья 8 шт.Общая площадь площадки спортивной 1300 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены по центру участка, около котельной, в доступности от каждого дома не менее 50м.контейнеры в количестве 3шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение Газоном обыкновенным, саженцы дерен Белый |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В каждом подъезде установлен инвалидный подъемник на первом этаже |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение дорожных покрытий отсутствуют. Освещение выполнено согласно проекта. Точка питания от ТП |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У каждого подъезда установлена урна. Выполнены тротуарные дорожки. Детские площадки ограждены специальным ограждением. Предусмотрено 131 парковочное место, так же места для инвалидов в количестве 14 шт |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 459 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 221,60 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 221,60 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 461 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 343,48 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060058 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 299,11 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 939,89 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 551,42 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 69.30 | 2 | 40.60 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 37.60 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 67.60 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 69.30 | 2 | 40.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 37.60 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 40.40 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 67.60 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 69.30 | 2 | 40.60 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 67.60 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 69.30 | 2 | 40.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 21.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 67.60 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 2 | 69.40 | 2 | 40.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 2 | 40.20 | 1 | 21.50 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 41.60 | 1 | 23.20 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 2 | 2 | 68.30 | 2 | 39.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 2 | 69.40 | 2 | 40.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 40.20 | 1 | 21.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 2 | 41.60 | 1 | 23.20 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 2 | 68.30 | 2 | 39.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 69.40 | 2 | 40.20 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 40.20 | 1 | 21.50 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 41.60 | 1 | 23.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 2 | 68.30 | 2 | 39.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 69.40 | 2 | 40.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 21.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 41.60 | 1 | 23.20 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 68.30 | 2 | 39.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 3 | 69.42 | 2 | 40.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 2 | 3 | 40.04 | 1 | 21.00 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 3 | 40.00 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 3 | 68.13 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 3 | 3 | 69.42 | 2 | 40.30 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 3 | 3 | 40.04 | 1 | 21.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 3 | 40.00 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 3 | 68.13 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 3 | 69.42 | 2 | 40.30 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 3 | 40.04 | 1 | 21.00 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 3 | 40.00 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 3 | 68.13 | 2 | 39.70 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 3 | 69.42 | 2 | 40.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 5 | 3 | 40.04 | 1 | 21.00 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 3 | 40.00 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 3 | 68.13 | 2 | 39.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 105.29 | Помещение | 95.64 | 2.70 |
| | | | | | КУИ | 3.30 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | С/у | 1.40 | |
| 2н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.97 | Помещение | 82.02 | 2.70 |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 3н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 105.29 | Помещение | 95.64 | 2.70 |
| | | | | | КУИ | 3.30 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | С/у | 1.40 | |
| 4н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 88.97 | Помещение | 82.02 | 2.70 |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 5н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 105.29 | Помещение | 95.64 | 2.70 |
| | | | | | КУИ | 3.30 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|-------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 1.40 | |
| 6н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 88.97 | Помещение | 82.02 | 2.70 |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Водомерный узел | ГП-1, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 2 | Техническое подполье | ГП-1, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 3 | КУИ | ГП-1, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 4 | Техническое подполье | ГП-1, 2 подъезд, подвал | техническое | 210.50 |
| 5 | Тепловой пункт | ГП-1, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 6 | Техническое подполье | ГП-1, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 7 | Тамбур | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 8 | Тамбур | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 9 | Вестибюль | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 10 | Лестничная клетка | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 11 | Тамбур | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 12 | Тамбур | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 13 | Вестибюль | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 14 | Лестничная клетка | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------|--------------|--------|
| | | ГП-1, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 15 | Тамбур | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 16 | Тамбур | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 17 | Вестибюль | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 18 | Лестничная клетка | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 19 | Водомерный узел | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 20 | КУИ | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 21 | Тепловой пункт | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 22 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 8.60 |
| 23 | Техническое подполье | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 24 | Техническое подполье | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 206.70 |
| 25 | Техническое подполье | ГП-2, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 26 | Тамбур | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 27 | Тамбур | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 28 | Вестибюль | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 29 | Лестничная клетка | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 30 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 31 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 32 | Вестибюль | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 33 | Лестничная клетка | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------|--------------|--------|
| | | ГП-2, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 34 | Тамбур | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 35 | Тамбур | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 36 | Вестибюль | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 37 | Лестничная клетка | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 38 | Водомерный узел | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 39 | КУИ | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 40 | Тепловой пункт | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 41 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 8.60 |
| 42 | Техническое подполье | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 43 | Техническое подполье | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 206.70 |
| 44 | Техническое подполье | ГП-3, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 45 | Тамбур | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 46 | Тамбур | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 47 | Вестибюль | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 48 | Лестничная клетка | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 49 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 50 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 51 | Вестибюль | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 52 | Лестничная клетка | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| | | ГП-3, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 53 | Тамбур | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 54 | Тамбур | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 55 | Вестибюль | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 56 | Лестничная клетка | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------|
| 1 | Надземная часть, ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 1 | Электроснабжение |
| 2 | Надземная часть, ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 2 | Электроснабжение |
| 3 | Надземная часть, ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 3 | Электроснабжение |
| 4 | Надземная часть, ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 4 | Электроснабжение |
| 5 | Надземная часть, ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 5 | Электроснабжение |
| 6 | Надземная часть, ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 6 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|--|--|------------------|
| 7 | Надземная часть, ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 7 | Электроснабжение |
| 8 | Надземная часть, ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 8 | Электроснабжение |
| 9 | Надземная часть, ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 9 | Электроснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 13 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 16 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 17 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 18 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 19 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система отопления, теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |
| 20 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система отопления, теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |
| 21 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система отопления, теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 22 | Надземная часть, по центру участка на расстоянии от ближайшего дома гпЗ 29м | блочно модульная котельная, газовая горелка, газовая линия, газорегуляторная установка, сигнализаторы, щит вру, дефлектор, калорифер, приборы КИПиА, узлы учёта, дымовая труба | Отопление |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.05.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 600 368 800,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета: 40702810367100008766</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет: 30101810800000000651</p> |
| | | <p>БИК: 047102651</p> |
| | | <p>ИНН: 7707083893</p> |
| | | <p>КПП: 720302020</p> |
| | | <p>ОГРН: 1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 262,36 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 133 178 897 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Квартира передается Участнику долевого строительства с выполнением следующих видов отделочных работ: простая штукатурка стен; цементно-песчаная стяжка полов; пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом, с установкой подоконников и откосов; установка стальной входной двери; установка радиаторов отопления; разводка электропроводки по помещениям объекта долевого строительства с установкой розеток и выключателей; в объект долевого строительства заведены точки подключения к инженерным сетям холодного, горячего водоснабжения, канализации, без разводки по помещениям объекта долевого строительства, без установки смесителей, санфаянса (ванн, раковины, мойки, унитаза и т.п.), с установкой в соответствии с проектными решениями приборов учета (счетчиков) горячей и холодной воды, электрической энергии

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗЕМЛЕМЕРЪ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8603203862 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тюменьмегапроект2005 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203415010 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-2-084763-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8 6-2-1-2-0 5 3 2 7 4-2 0 2 3 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 51 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|----------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования городской округ город Сургут ХМАО-Югры |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101231:1566 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 182,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С торца ГП-1, песочница 1 шт.качалка балансир 1 шт.качели на мет.стойках 2 шт.качалка на пружинке 1 шт.детский игровой комплекс 1шт, карусель 1 шт.скамейка 3 шт.Общая площадь детской площадки 433 м2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Вдоль ГП-1, Теннисный стол 2 шт.детский спортивный комплекс 1 шт, полоса препятствий 1 шт.тренажеры:Жим ногами 2шт, эллиптический 1 шт, тяга верхняя 1 шт, скамья 8 шт.Общая площадь площадки спортивной 1300 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены по центру участка,около котельной,в доступности от каждого дома не менее 50м.контейнеры в количестве 3шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение Газоном обыкновенным, саженцы дерен Белый |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В каждом подъезде установлен инвалидный подъемник на первом этаже |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение дорожных покрытий отсутствуют. Освещение выполнено согласно проекта. Точка питания от ТП |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У каждого подъезда установлена урна. Выполнены тротуарные дорожки. Детские площадки ограждены специальным ограждением. Предусмотрено 131 парковочное место, так же места для инвалидов в количестве 14 шт |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 459 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 786,68 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 786,86 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 461 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 343,48 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060058 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 299,11 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 939,89 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 551,42 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 77.32 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 34.80 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 68.22 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 77.32 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 68.22 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 77.32 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 68.22 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 77.32 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 49.10 | 2 | 29.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 68.22 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 2 | 77.42 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 49.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 2 | 2 | 68.52 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 2 | 77.42 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 2 | 49.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 2 | 68.52 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 77.42 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 49.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 2 | 68.52 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 77.42 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 49.30 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 68.52 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 3 | 76.42 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 2 | 3 | 36.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 3 | 48.60 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 3 | 68.12 | 2 | 34.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 3 | 3 | 76.42 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 3 | 3 | 36.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 3 | 48.60 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 3 | 68.12 | 2 | 34.40 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 3 | 76.42 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 3 | 36.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 3 | 48.60 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 3 | 68.12 | 2 | 34.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 3 | 76.42 | 3 | 42.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 5 | 3 | 36.30 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 3 | 48.60 | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 3 | 68.12 | 2 | 34.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 12н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.44 | Помещение | 55.05 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.39 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 11н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 33.52 | Помещение | 28.57 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 10н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.24 | Помещение | 26.29 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 9н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 72.14 | Помещение | 65.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 8н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.44 | Помещение | 55.05 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.39 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 7н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 33.52 | Помещение | 28.57 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 6н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 31.24 | Помещение | 26.29 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 5н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 72.14 | Помещение | 65.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 4н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 61.44 | Помещение | 55.05 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.39 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 3н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 33.52 | Помещение | 28.57 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 2н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 31.24 | Помещение | 26.29 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 1н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 72.14 | Помещение | 65.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Водомерный узел | ГП-1, 1 подъезд, подвал | | | техническое | 18.00 | |
| 2 | Техническое подполье | ГП-1, 1 подъезд, подвал | | | техническое | 207.70 | |
| 3 | КУИ | ГП-1, 1 подъезд, подвал | | | техническое | 4.30 | |
| 4 | Техническое подполье | ГП-1, 2 подъезд, подвал | | | техническое | 210.50 | |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 5 | Тепловой пункт | ГП-1, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 6 | Техническое подполье | ГП-1, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 7 | Тамбур | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 8 | Тамбур | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 9 | Вестибюль | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 10 | Лестничная клетка | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 11 | Тамбур | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 12 | Тамбур | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 13 | Вестибюль | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 14 | Лестничная клетка | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 15 | Тамбур | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 16 | Тамбур | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 17 | Вестибюль | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 18 | Лестничная клетка | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 19 | Водомерный узел | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 20 | КУИ | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 21 | Тепловой пункт | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 22 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 8.60 |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 23 | Техническое подполье | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 24 | Техническое подполье | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 206.70 |
| 25 | Техническое подполье | ГП-2, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 26 | Тамбур | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 27 | Тамбур | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 28 | Вестибюль | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 29 | Лестничная клетка | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 30 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 31 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 32 | Вестибюль | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 33 | Лестничная клетка | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 34 | Тамбур | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 35 | Тамбур | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 36 | Вестибюль | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 37 | Лестничная клетка | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 38 | Водомерный узел | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 39 | КУИ | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 40 | Тепловой пункт | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 41 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 8.60 |
| 42 | Техническое подполье | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 43 | Техническое подполье | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 206.70 |
| 44 | Техническое подполье | ГП-3, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 45 | Тамбур | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 46 | Тамбур | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 47 | Вестибюль | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 48 | Лестничная клетка | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 49 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 50 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 51 | Вестибюль | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 52 | Лестничная клетка | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 53 | Тамбур | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 54 | Тамбур | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 55 | Вестибюль | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 56 | Лестничная клетка | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------|
| 1 | Надземная часть, ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 1 | Электроснабжение |
| 2 | Надземная часть, ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 2 | Электроснабжение |
| 3 | Надземная часть, ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 3 | Электроснабжение |
| 4 | Надземная часть, ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 4 | Электроснабжение |
| 5 | Надземная часть, ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 5 | Электроснабжение |
| 6 | Надземная часть, ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 6 | Электроснабжение |
| 7 | Надземная часть, ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 7 | Электроснабжение |
| 8 | Надземная часть, ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 8 | Электроснабжение |
| 9 | Надземная часть, ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 9 | Электроснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система водоотведения | Водоотведение |

| | | | |
|----|--|--|---------------|
| 13 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 16 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 17 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 18 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 19 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система отопления,теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |
| 20 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система отопления,теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |
| 21 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система отопления,теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |
| 22 | Надземная часть,по центру участка на расстоянии от ближайшего дома гп3 29м | блочно модульная котельная,газовая горелка,газовая линия,газорегуляторная установка,сигнализаторы,щит вру,дефлектор,калорифер,приборы КИПиА,узлы учёта,дымовая труба | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.05.2023 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 600 368 800,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810367100008766 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000651 |
| | | БИК: 047102651 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 720302020 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 227,76 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119 273 415 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в | | |
|---|--|--|

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

строительства по договору
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Квартира передается Участнику долевого строительства с выполнением следующих видов отделочных работ: простая штукатурка стен; цементно-песчаная стяжка полов; пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом, с установкой подоконников и откосов; установка стальной входной двери; установка радиаторов отопления; разводка электропроводки по помещениям объекта долевого строительства с установкой розеток и выключателей; в объект долевого строительства заведены точки подключения к инженерным сетям холодного, горячего водоснабжения, канализации, без разводки по помещениям объекта долевого строительства, без установки смесителей, санфаянса (ванн, раковины, мойки, унитаза и т.п.), с установкой в соответствии с проектными решениями приборов учета (счетчиков) горячей и холодной воды, электрической энергии

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗЕМЛЕМЕРЪ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8603203862 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тюменьмегапроект2005 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203415010 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-2-084763-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8 6-2-1-2-0 5 3 2 7 4-2 0 2 3 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-159-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.12.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 51 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|----------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования городской округ город Сургут ХМАО-Югры |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101231:1566 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 182,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С торца ГП-1, песочница 1 шт.качалка балансир 1 шт.качели на мет.стойках 2 шт.качалка на пружинке 1 шт.детский игровой комплекс 1шт, карусель 1 шт.скамейка 3 шт.Общая площадь детской площадки 433 м2 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Вдоль ГП-1, Теннисный стол 2 шт.детский спортивный комплекс 1 шт, полоса препятствий 1 шт.тренажеры:Жим ногами 2шт, эллиптический 1 шт, тяга верхняя 1 шт, скамья 8 шт.Общая площадь площадки спортивной 1300 м2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены по центру участка,около котельной,в доступности от каждого дома не менее 50м.контейнеры в количестве 3шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение Газоном обыкновенным, саженцы дерен Белый |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В каждом подъезде установлен инвалидный подъемник на первом этаже |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на наружное освещение дорожных покрытий отсутствуют. Освещение выполнено согласно проекта. Точка питания от ТП |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У каждого подъезда установлена урна. Выполнены тротуарные дорожки. Детские площадки ограждены специальным ограждением. Предусмотрено 131 парковочное место, так же места для инвалидов в количестве 14 шт |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 459460461 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 786,68 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 461 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 343,48 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутгаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060058 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13ПР |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 299,11 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 939,89 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 551,42 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 48 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 12 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 77.12 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 48.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 68.42 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 77.12 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 48.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 68.42 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 77.12 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 48.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 68.42 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 77.12 | 3 | 43.00 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 48.80 | 2 | 28.80 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 68.42 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 2 | 76.52 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 49.40 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 2 | 2 | 68.72 | 2 | 34.40 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 2 | 76.52 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 2 | 49.40 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 2 | 68.72 | 2 | 34.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 76.52 | 3 | 42.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 49.40 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 2 | 68.72 | 2 | 34.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 76.52 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 35.30 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 49.40 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 68.72 | 2 | 34.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 3 | 76.22 | 3 | 42.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 2 | 3 | 36.20 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 3 | 49.50 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 3 | 68.02 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 3 | 3 | 76.22 | 3 | 42.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 3 | 3 | 36.20 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 3 | 49.50 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 3 | 68.02 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 3 | 76.22 | 3 | 42.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 3 | 36.20 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 3 | 49.50 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 3 | 68.02 | 2 | 33.90 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 3 | 76.22 | 3 | 42.00 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 3 | 36.20 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 3 | 49.50 | 2 | 28.50 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 3 | 68.02 | 2 | 33.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 12н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.44 | Помещение | 55.05 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|-------------|-------|------|
| | | | | | С/у для МГН | 4.39 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 11н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 33.52 | Помещение | 28.57 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 10н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.24 | Помещение | 26.29 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 9н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 72.14 | Помещение | 65.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 8н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.44 | Помещение | 55.05 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.39 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 7н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 33.52 | Помещение | 28.57 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 6н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 31.24 | Помещение | 26.29 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 5н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 72.14 | Помещение | 65.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |
| 4н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 61.44 | Помещение | 55.05 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.39 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 3н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 33.52 | Помещение | 28.57 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 2н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 31.24 | Помещение | 26.29 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| 1н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 72.14 | Помещение | 65.19 | 2.70 |
| | | | | | С/у для МГН | 4.95 | |
| | | | | | КУИ | 2.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Водомерный узел | ГП-1, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 2 | Техническое подполье | ГП-1, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 3 | КУИ | ГП-1, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 4 | Техническое подполье | ГП-1, 2 подъезд, подвал | техническое | 210.50 |
| 5 | Тепловой пункт | ГП-1, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 6 | Техническое подполье | ГП-1, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 7 | Тамбур | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 8 | Тамбур | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 9 | Вестибюль | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 10 | Лестничная клетка | ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 11 | Тамбур | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 12 | Тамбур | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 13 | Вестибюль | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 14 | Лестничная клетка | ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 15 | Тамбур | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 16 | Тамбур | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 17 | Вестибюль | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 18 | Лестничная клетка | ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-1, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 19 | Водомерный узел | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 20 | КУИ | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 21 | Тепловой пункт | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 22 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 8.60 |
| 23 | Техническое подполье | ГП-2, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 24 | Техническое подполье | ГП-2, 2 подъезд, подвал | техническое | 206.70 |
| 25 | Техническое подполье | ГП-2, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 26 | Тамбур | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 27 | Тамбур | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 28 | Вестибюль | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 29 | Лестничная клетка | ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |

| | | | | |
|----|----------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 30 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 31 | Тамбур | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 32 | Вестибюль | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 33 | Лестничная клетка | ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 34 | Тамбур | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 35 | Тамбур | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 36 | Вестибюль | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 37 | Лестничная клетка | ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-2, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 38 | Водомерный узел | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 18.00 |
| 39 | КУИ | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 4.30 |
| 40 | Тепловой пункт | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 14.70 |
| 41 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 8.60 |
| 42 | Техническое подполье | ГП-3, 1 подъезд, подвал | техническое | 207.70 |
| 43 | Техническое подполье | ГП-3, 2 подъезд, подвал | техническое | 206.70 |
| 44 | Техническое подполье | ГП-3, 3 подъезд, подвал | техническое | 230.00 |
| 45 | Тамбур | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 46 | Тамбур | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 47 | Вестибюль | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 48 | Лестничная клетка | ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 1 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| | | ГП-3, 1 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 49 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 50 | Тамбур | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 51 | Вестибюль | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 52 | Лестничная клетка | ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 2 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |
| 53 | Тамбур | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.30 |
| 54 | Тамбур | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 55 | Вестибюль | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 13.40 |
| 56 | Лестничная клетка | ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | общественное | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 2 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 3 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 4 этаж | | 21.50 |
| | | ГП-3, 3 подъезд, 5 этаж | | 21.50 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|------------------|------------------|
| 1 | Надземная часть, ГП-1, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 1 | Электроснабжение |
| 2 | Надземная часть, ГП-1, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 2 | Электроснабжение |
| 3 | Надземная часть, ГП-1, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 3 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|--|--|------------------|
| 4 | Надземная часть, ГП-2, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 4 | Электроснабжение |
| 5 | Надземная часть, ГП-2, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 5 | Электроснабжение |
| 6 | Надземная часть, ГП-2, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 6 | Электроснабжение |
| 7 | Надземная часть, ГП-3, 1 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 7 | Электроснабжение |
| 8 | Надземная часть, ГП-3, 2 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 8 | Электроснабжение |
| 9 | Надземная часть, ГП-3, 3 подъезд, 1 этаж | ВРУ-0,4кВ 9 | Электроснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 13 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 15 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 16 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 17 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 18 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 19 | Подземная и надземная части, ГП-1 | Система отопления, теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |

| | | | |
|----|---|--|-----------|
| 20 | Подземная и надземная части, ГП-2 | Система отопления, теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |
| 21 | Подземная и надземная части, ГП-3 | Система отопления, теплообменник 1шт, насос циркуляционный 2шт | Отопление |
| 22 | Надземная часть, по центру участка на расстоянии от ближайшего дома гп3 29м | блочно модульная котельная, газовая горелка, газовая линия, газорегуляторная установка, сигнализаторы, щит вру, дефлектор, калорифер, приборы КИПиА, узлы учёта, дымовая труба | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.05.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 600 368 800,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810367100008766</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810800000000651</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>047102651</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>720302020</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09268402 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 530,64 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 148 546 587 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Квартира передается Участнику долевого строительства с выполнением следующих видов отделочных работ: простая штукатурка стен; цементно-песчаная стяжка полов; пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом, с установкой подоконников и откосов; установка стальной входной двери; установка радиаторов отопления; разводка электропроводки по помещениям объекта долевого строительства с установкой розеток и выключателей; в объект долевого строительства заведены точки подключения к инженерным сетям холодного, горячего водоснабжения, канализации, без разводки по помещениям объекта долевого строительства, без установки смесителей, санфаянса (ванн, раковины, мойки, унитаза и т.п.), с установкой в соответствии с проектными решениями приборов учета (счетчиков) горячей и холодной воды, электрической энергии

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 518463152826153869759334464258624901315

Владелец: ООО СЗ "ФОРМУЛА РЕМОНТА", Гуторов Михаил Валерьевич,
Тюмень

Действителен: с 10.05.2023 по 10.08.2024