

Кому: ООО «ТМ-Строй»  
(наименование застройщика)  
г. Волгоград,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ул. Советская, д. 28 офис 3  
полное наименование организации – для  
ОГРН 1143443007432  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 3444212972  
и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 февраля 2020 г.

№ 34 - Ру34301000-3161-2019

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Рионская, 7Б в Дзержинском районе г. Волгограда.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза -С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-0108-18 от 20 июня 2019г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:030091:3887		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:030091		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010173, выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 17.06.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	507-1, ООО «АПБ №9», 2019 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	8926,30	Площадь участка (кв. м):	6167,00
	Объем (куб. м):	32162,40	в том числе подземной части (куб. м):	2000,60
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,46
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	707,90		
	Иные показатели :	количество квартир – 131 шт; площадь квартир (с учетом летних помещений с коэфф.0,5) – 6826,60 кв. м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Дзержинский район, ул. Рионская, 7Б .		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		

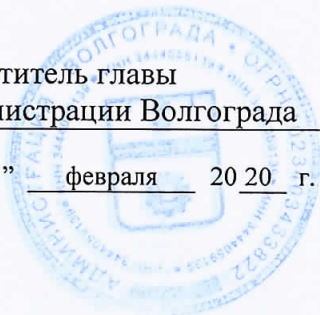
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” декабря 20 21 г. в соответствии с ч19 ст51 ГрК РФ, проектом организации строительства объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Рионская, 7Б в Дзержинском районе г. Волгограда». (507-1- ПОС)

Заместитель главы  
администрации Волгограда

“ 20 ” февраля 20 20 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы  
В.П. Сидоренко

Дата 28.02.2020

