

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-000919 от 09.02.2022

Жилой комплекс "Прайм Тайм" (ЖК "Прайм Тайм"): комплекс жилых зданий, включая встроенно-пристроенные нежилые помещения с объектами социального назначения и офисным зданием; местоположение: г. Москва, САО, ул. Викторенко, вл. 11, проектируемых на земельном участке с кадастровым номером 77:09:0005004:113; корпус А и В с общей подземной автостоянкой. Корпус С.

Дата первичного размещения: 16.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Атлантик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Атлантик
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125167
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Викторенко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 этаж 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: III этаж 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)274-01-59
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@viktorenko11.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://viktorenko11.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колмыков
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Атлантик
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7722336010
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722336010
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157746713948
	2.1.3	Дата регистрации: 04.08.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Инвест
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710966592
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 75 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пухнаревич
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-085-149 07
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 470309251855
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Алешков
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 116-220-885 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781424467457
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является единственным участником ООО "Инвест" (ОГРН 1147746887936)- участника застройщика

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710966592
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746887936
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Викторенко

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Прайм Тайм", корпус А и В
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий, включая встроенно-пристроенные нежилые помещения с объектами социального назначения и офисным зданием; месторасположение:г.Москва, САО, ул.Викторенко, вл.11, проектируемых на земельном участке с кадастровым номером 77:09:0005004:113; корпус А и В с общей подземной автостоянкой
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-213000-010436-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мосгосстройнадзор
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.10.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -81 984,56 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 670 832,67 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 538 425,59 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение комплекса жилых зданий, включая встроенно-пристроенные нежилые помещения с объектами социального назначения и офисным зданием; проектируемых на земельном участке с кадастровым номером 77:09:0005004:113; корпус А и В с общей подземной автостоянкой. Корпус С.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Викторенко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: А
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 11
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Город Москва, ул. Викторенко, владение 11, корпус А

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 663 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Викторенко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: В
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 11
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Город Москва, ул. Викторенко, владение 11, корпус В
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 839 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Викторенко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: С
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 11
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Город Москва, ул. Викторенко, владение 11, корпус С
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 240 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 005,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 641,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 647,12 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 635,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 128,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 764,15 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 138,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 138,17 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр инженерно-геологических изысканий и проектирования «Геосфера»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721669746
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АБ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719696774
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский аналитический центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ "СПИЧ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ АВИАЦИОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714013456
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центрпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0004-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8-Н-18/МГЭ/15488-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-023344-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Прайм Тайм» (ЖК «Прайм Тайм»)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Антс-Групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702375821

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-016575-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.07.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-016575-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.07.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Материально-технического снабжения гражданской авиации "Авиатехснаб"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.06.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.06.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0005004:113
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 050,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 63
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На всей придомовой территории (корпуса А и В) предусмотрены детские площадки (всего 7 шт. в том числе на территории ДОУ -5), а именно: корп. А и В : игровой комплекс – 2 шт, качалки на пружинах – 2 шт, игровой балансир – 1 шт, качели - 2 шт, качели-балансир – 1 шт; ДОУ: песочницы – 2 шт, домики – 6 шт, столы -5 шт, лавочки -5 шт, игровые комплексы -4 шт, игровые модули -2 шт, ворота футбольные с баскетбольным щитом – 2 шт, теневые навесы – 5 шт, скамейки для навесов – 5 шт, ящики для навесов -5 шт, песочный дворик -1 шт, развивающий элемент – 1 шт, стена для рисования мелом – 1 шт, горка – 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На всей придомовой территории (корпуса А и В) предусмотрены спортивные площадки (всего 2 шт. в том числе на территории ДОУ -1), а именно – корп. А и В - теннисный стол – 2 шт. качели – 1 шт. ДОУ - мишень 1 шт, бревно гимнастическое 1 шт, шведская стенка – 1 шт, пьедестал – 1шт, рукоход – 1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На всей придомовой территории (корпуса А и В) предусмотрено размещение малых архитектурных форм (всего 20 шт, в том числе на территории ДОУ – 7 шт), а именно корп. А и В: диван парковый - 2 шт, урна деревянная - 2 шт, клумбы - 5шт, парапеты – 2 шт, пергола – 1 шт, парковка велосипедная 1 шт. ДОУ - урны металлические -6 шт, диван парковый – 1шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор жильцами мусора в мусорные пакеты и утилизация в мусоропровод, расположенный на 1-м этаже. С 1-го этажа мусор попадает в мусоросборные камеры, расположенные на -1 этаже. Из мусорокамер мусор вывозится на специализированном транспорте. Площадка для временной установки мусорных контейнеров: на период ремонта мусоропровода и сбора крупно габаритного мусора (ТБО) в период ремонта жилых и нежилых помещений — 1 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка разнопородных деревьев и кустарников с дополнением из многолетних цветочных растений, размещение цветников и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается освещение территории путем устройства осветительных опор с торшерными и консольными светильниками. Внутриплощадочное наружное освещение — технические условия ООО «Атлантик» № 405/18-А от 08.11.2018
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается устройство проезда к автостоянке шириной 6 м. Движение а/м по периметру (внутри участка) запроектировано только для спецтехники. Проектом на придомовой территории предусматривается устройство: тротуаров (для возможности проезда спецтехники МЧС, скорая и техпомощь); пожарные проезды предусматриваются из тротуарной плитки. Игровые площадки для детей оборудуются резиновым покрытием. Места отдыха взрослых: скамейки, столы для настольных игр. Спортивная площадка: оборудование для занятий физкультурой разных возрастных групп населения. Площадки для детей на территории встроенного ДОУ. Вне границ земельного участка обеспечивается устройство 63 м/м. в рамках реализации объекта «Развитие улично-дорожной сети для объекта: «Транспортное обслуживание территории проекта планировки территории, ограниченной ул. Авиаконструктора Микояна, 3-й Песчаной ул. пр.пр. 6037, пр.пр. 842, пр. Аэропорта, границами земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005004:1003, границами природного комплекса № 179-САО»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 92.15 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-171222/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 125 772,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5846 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 130 149,64 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5847 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 442 725,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-140935/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 824 558,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0122-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 272,71 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Ассоциация (союз)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московский центр пожарной безопасности
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7726394943
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие (ЮТПП)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.08	2	27.68	3.27
2	Квартира	2	1	78.84	3	28.60	3.27
3	Квартира	2	1	79.64	3	30.63	3.27
4	Квартира	2	1	80.74	3	30.59	3.27
5	Квартира	3	1	68.03	2	27.68	3.27
6	Квартира	3	1	77.77	3	28.60	3.27
7	Квартира	3	1	78.81	3	30.63	3.27
8	Квартира	3	1	79.74	3	30.59	3.27
9	Квартира	4	1	68.03	2	27.68	3.27
10	Квартира	4	1	77.77	3	28.60	3.27
11	Квартира	4	1	78.81	3	30.63	3.27
12	Квартира	4	1	79.74	3	30.59	3.27
13	Квартира	5	1	68.03	2	27.68	3.27
14	Квартира	5	1	77.77	3	28.60	3.27
15	Квартира	5	1	78.81	3	30.63	3.27
16	Квартира	5	1	79.74	3	30.59	3.27
17	Квартира	6	1	68.03	2	27.68	3.27
18	Квартира	6	1	77.77	3	28.60	3.27
19	Квартира	6	1	78.81	3	30.63	3.27

20	Квартира	6	1	79.74	3	30.59	3.27
21	Квартира	7	1	68.03	2	27.68	3.27
22	Квартира	7	1	77.77	3	28.60	3.27
23	Квартира	7	1	78.81	3	30.63	3.27
24	Квартира	7	1	79.74	3	30.59	3.27
25	Квартира	8	1	68.15	2	27.74	3.27
26	Квартира	8	1	77.62	3	28.60	3.27
27	Квартира	8	1	78.92	3	30.63	3.27
28	Квартира	8	1	79.48	3	30.59	3.27
29	Квартира	9	1	68.15	2	27.74	3.27
30	Квартира	9	1	77.62	3	28.60	3.27
31	Квартира	9	1	78.92	3	30.63	3.27
32	Квартира	9	1	79.48	3	30.59	3.27
33	Квартира	10	1	68.15	2	27.74	3.27
34	Квартира	10	1	77.62	3	28.60	3.27
35	Квартира	10	1	78.92	3	30.63	3.27
36	Квартира	10	1	79.48	3	30.59	3.27
37	Квартира	11	1	68.15	2	27.74	3.27
38	Квартира	11	1	77.62	3	28.60	3.27
39	Квартира	11	1	78.92	3	30.63	3.27
40	Квартира	11	1	79.48	3	30.59	3.27
41	Квартира	12	1	68.15	2	27.74	3.27
42	Квартира	12	1	77.62	3	28.60	3.27
43	Квартира	12	1	78.92	3	30.63	3.27
44	Квартира	12	1	79.48	3	30.59	3.27
45	Квартира	13	1	68.15	2	27.74	3.27
46	Квартира	13	1	77.62	3	28.60	3.27
47	Квартира	13	1	78.92	3	30.63	3.27
48	Квартира	13	1	79.48	3	30.59	3.27
49	Квартира	14	1	68.15	2	27.74	3.27
50	Квартира	14	1	77.62	3	28.60	3.27
51	Квартира	14	1	78.92	3	30.63	3.27
52	Квартира	14	1	79.48	3	30.59	3.27
53	Квартира	15	1	68.15	2	27.74	3.27
54	Квартира	15	1	77.62	3	28.60	3.27
55	Квартира	15	1	78.92	3	30.63	3.27
56	Квартира	15	1	79.48	3	30.59	3.27
57	Квартира	16	1	68.15	2	27.74	3.27
58	Квартира	16	1	77.62	3	28.60	3.27
59	Квартира	16	1	78.92	3	30.63	3.27
60	Квартира	16	1	79.48	3	30.59	3.27
61	Квартира	2	2	106.34	3	38.00	3.27
62	Квартира	2	2	48.11	1	20.59	3.27

63	Квартира	3	2	105.14	3	38.00	3.27
64	Квартира	3	2	78.54	3	42.79	3.27
65	Квартира	3	2	77.07	3	41.05	3.27
66	Квартира	3	2	47.57	1	20.59	3.27
67	Квартира	4	2	105.14	3	38.00	3.27
68	Квартира	4	2	78.54	3	42.79	3.27
69	Квартира	4	2	77.07	3	41.05	3.27
70	Квартира	4	2	47.57	1	20.59	3.27
71	Квартира	5	2	105.14	3	38.00	3.27
72	Квартира	5	2	78.54	3	42.79	3.27
73	Квартира	5	2	77.07	3	41.05	3.27
74	Квартира	5	2	47.57	1	20.59	3.27
75	Квартира	6	2	105.14	3	38.00	3.27
76	Квартира	6	2	78.54	3	42.79	3.27
77	Квартира	6	2	77.07	3	41.05	3.27
78	Квартира	6	2	47.57	1	20.59	3.27
79	Квартира	7	2	105.14	3	38.00	3.27
80	Квартира	7	2	78.54	3	42.79	3.27
81	Квартира	7	2	77.07	3	41.05	3.27
82	Квартира	7	2	47.57	1	20.59	3.27
83	Квартира	8	2	104.86	3	38.00	3.27
84	Квартира	8	2	78.64	3	42.78	3.27
85	Квартира	8	2	77.07	3	41.05	3.27
86	Квартира	8	2	44.11	1	15.40	3.27
87	Квартира	9	2	104.86	3	38.00	3.27
88	Квартира	9	2	78.64	3	42.78	3.27
89	Квартира	9	2	77.07	3	41.05	3.27
90	Квартира	9	2	44.11	1	15.40	3.27
91	Квартира	10	2	104.86	3	38.00	3.27
92	Квартира	10	2	78.64	3	42.78	3.27
93	Квартира	10	2	77.07	3	41.05	3.27
94	Квартира	10	2	44.11	1	15.40	3.27
95	Квартира	11	2	104.86	3	38.00	3.27
96	Квартира	11	2	78.64	3	42.78	3.27
97	Квартира	11	2	77.07	3	41.05	3.27
98	Квартира	11	2	44.11	1	15.40	3.27
99	Квартира	12	2	104.86	3	38.00	3.27
100	Квартира	12	2	78.64	3	42.78	3.27
101	Квартира	12	2	77.07	3	41.05	3.27
102	Квартира	12	2	44.11	1	15.40	3.27
103	Квартира	13	2	104.86	3	38.00	3.27
104	Квартира	13	2	78.64	3	42.78	3.27
105	Квартира	13	2	77.07	3	41.05	3.27

106	Квартира	13	2	44.11	1	15.40	3.27
107	Квартира	14	2	104.86	3	38.00	3.27
108	Квартира	14	2	78.64	3	42.78	3.27
109	Квартира	14	2	77.07	3	41.05	3.27
110	Квартира	14	2	44.11	1	15.40	3.27
111	Квартира	15	2	104.86	3	38.00	3.27
112	Квартира	15	2	78.64	3	42.78	3.27
113	Квартира	15	2	77.07	3	41.05	3.27
114	Квартира	15	2	44.11	1	15.40	3.27
115	Квартира	16	2	104.86	3	38.00	3.27
116	Квартира	16	2	78.64	3	42.78	3.27
117	Квартира	16	2	77.07	3	41.05	3.27
118	Квартира	16	2	44.11	1	15.40	3.27

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ОФ.1	Нежилое помещение	1	1	220.86	Офисное помещение	203.92	4.26
					Санузел МГН	4.64	
					Тамбур	6.15	
					Тамбур	6.15	
ДОУ	Нежилое помещение	1	-	420.51	Игроваягр. временного пребывания	79.52	3.55
					Туалетная	17.41	
					Раздевальная	18.37	
					Буфетная	4.18	
					Холл	10.51	
					Коридор	19.33	
					Санузел	4.09	
					Изолятор	9.42	
					Процедурный кабинет	13.89	
					Медицинский кабинет	10.43	
					Санузел	1.11	
					Лестничная клетка	20.79	
					Игроваягр. временного пребывания	89.08	
					Санузел	12.62	
					Раздевальная	16.22	
					Буфетная	3.82	
					Холл	11.96	
					Коридор	17.93	
					Санузел	3.05	
					Методический кабинет	11.37	
					Кружковое помещение	13.17	
					Кружковое помещение	11.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка №1	Первый этаж	Общественное	18.11
2	Вестибюль (тамбур)	Первый этаж	Общественное	63.29
3	Тамбур	Первый этаж	Общественное	6.44
4	Комната персонала	Первый этаж	Общественное	3.21
5	Рецепция	Первый этаж	Общественное	3.19
6	Санузел	Первый этаж	Общественное	1.58
7	ПУИ	Первый этаж	Общественное	1.17
8	Почтовые ящики	Первый этаж	Общественное	5.26
9	Велосипедная	Первый этаж	Общественное	4.65
10	Мусоропровод	Первый этаж	Общественное	1.4
11	Тамбур-шлюз	Первый этаж	Общественное	0.99
12	Лифтовый холл	Первый этаж	Общественное	24.84
13	Коридор	Первый этаж	Общественное	6.74
14	Колясочная	Первый этаж	Общественное	9.03
15	Тамбур	Первый этаж	Общественное	5.74
16	Лестничная клетка №2	Первый этаж	Общественное	17.96
17	Почтовые ящики	Первый этаж	Общественное	5.25
18	Тамбур-шлюз	Первый этаж	Общественное	0.99
19	Мусоропровод	Первый этаж	Общественное	1.4
20	Лифтовый холл	Первый этаж	Общественное	24.23
21	Коридор	Первый этаж	Общественное	6.58
22	Колясочная	Первый этаж	Общественное	9.02
23	Тамбур	Первый этаж	Общественное	5.74
24	Помещение администрации управляющей компании	Первый этаж	Общественное	23.61
25	Санузел	Первый этаж	Общественное	1.45
26	Тамбур	Первый этаж	Общественное	4.85
27	Диспетчерская	Первый этаж	Общественное	7.44
28	Тех. помещение диспетчерской	Первый этаж	Техническое	5.75
29	Лестничная клетка №1	Второй этаж	Общественное	18.42
30	Лестничная клетка №2	Второй этаж	Общественное	18.42
31	Коридор	Второй этаж	Общественное	16.5
32	Коридор	Второй этаж	Общественное	16.63
33	Лестничная клетка №1	Второй этаж	Общественное	14.32
34	Лестничная клетка №2	Второй этаж	Общественное	14.32
35	Помещение техпространства	Второй этаж	Техническое	54.38
36	Помещение техпространства	Второй этаж	Техническое	77.03
37	Зона размещения приточного оборудования	Второй этаж	Техническое	20.29
38	Утепленная воздуховывбросная камера	Второй этаж	Техническое	4.06

39	Утепленная воздуховыбросная камера	Второй этаж	Техническое	4.07
40	Лестничная клетка №1	Третий - седьмой этаж	Общественное	14.32
41	Коридор	Третий - седьмой этаж	Общественное	16.5
42	Коридор	Третий - седьмой этаж	Общественное	16.63
43	Лестничная клетка №2	Третий - седьмой этаж	Общественное	14.32
44	Лестничная клетка №1	Восьмой - шестнадцатый этаж	Общественное	14.32
45	Коридор	Восьмой - шестнадцатый этаж	Общественное	16.63
46	Коридор	Восьмой - шестнадцатый этаж	Общественное	16.63
47	Лестничная клетка №2	Восьмой - шестнадцатый этаж	Общественное	14.32
48	Машинное помещение	Техническое пространство	Техническое	17.51
49	Машинное помещение	Техническое пространство	Техническое	17.51
50	Лестничная клетка №1	Техническое пространство	Общественное	14.32
51	Лестничная клетка №2	Техническое пространство	Общественное	14.32
52	Лестничная клетка №1	Кровля	Общественное	18.42
53	Лестничная клетка №2	Кровля	Общественное	18.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
2	Надземная часть	Система отопления	Отопление
3	Надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть	Общеобменная система вентиляции	Вентиляция
7	Надземная часть	Противопожарная система вентиляции	Вентиляция
8	Надземная часть	Система охранно-тревожной сигнализации	Слаботочные системы
9	Надземная часть	Система контроля управления доступом	Слаботочные системы
10	Надземная часть	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
11	Надземная часть	Система радиификации	Слаботочные системы
12	Надземная часть	Структурированная кабельная сеть	Слаботочные системы
13	Надземная часть	Пассивная оптическая сеть (PON)	Слаботочные системы
14	Надземная часть	Система тревожной сигнализации для санузлов МГН	Слаботочные системы
15	Надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Слаботочные системы
16	Надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Слаботочные системы
17	Надземная часть	Система видеодомофонной связи	Слаботочные системы
18	Надземная часть	Лифты, 4шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 045 533 861 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0005004:113
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810579000000871
		Корреспондентский счет: 30101810645250000720
		БИК: 044525720
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770343002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 13041035
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 118
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 921,12 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 420,51 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 585 282 894,3 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 21 530 938,72 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Согласно разъяснению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о порядке подсчета общей площади жилого помещения в проектной декларации (письмо № 53201-ИФ/07 от 25.12.2020) в разделе 15.2 общая площадь жилого помещения указана как сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) с понижающим коэффициентом (0,5). О б щ а я п л о щ а д ь в строенно-пристроенного дошкольного учреждения (ДОУ) на 125 детей в Разрешении на строительство общая площадь ДОУ составляет 1539 кв.м. Поскольку ДОУ расположен на 1-ом и 2-ом этажах Корпуса А (Объект 1) и на подземном, 1-ом и 2-ом этажах Корпуса В (Объект 2), в проектной декларации указаны отдельно нежилые помещения входящие в состав ДОУ, расположенные в Корпусе А (Объект 1) общей площадью 420,51 кв.м и отдельно нежилые помещения, входящие в состав ДОУ, расположенные в Корпусе В (Объект 2) общей площадью 1118,84 кв.м, сумма площадей которых (Корпус А и Корпус В) составляет 1539, 35 кв.м

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр инженерно-геологических изысканий и проектирования «Геосфера»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721669746
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АБ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719696774
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский аналитический центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ "СПИЧ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ АВИАЦИОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714013456
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центрпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0004-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8-Н-18/МГЭ/15488-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-023344-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Прайм Тайм» (ЖК «Прайм Тайм»)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Антс-Групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702375821

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-016575-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.07.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-016575-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.07.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Материально-технического снабжения гражданской авиации "Авиатехснаб"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.06.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.06.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0005004:113
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 050,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 63
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На всей придомовой территории (корпуса А и В) предусмотрены детские площадки (всего 7 шт. в том числе на территории ДОУ -5), а именно: корп. А и В : игровой комплекс – 2 шт, качалки на пружинах – 2 шт, игровой балансир – 1 шт, качели - 2 шт, качели-балансир – 1 шт; ДОУ: песочницы – 2 шт, домики – 6 шт, столы -5 шт, лавочки -5 шт, игровые комплексы -4 шт, игровые модули -2 шт, ворота футбольные с баскетбольным щитом – 2 шт, теневые навесы – 5 шт, скамейки для навесов – 5 шт, ящики для навесов -5 шт, песочный дворик -1 шт, развивающий элемент – 1 шт, стена для рисования мелом – 1 шт, горка – 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На всей придомовой территории (корпуса А и В) предусмотрены спортивные площадки (всего 2 шт. в том числе на территории ДОУ -1), а именно – корп. А и В - теннисный стол – 2 шт. качели – 1 шт. ДОУ - мишень 1 шт, бревно гимнастическое 1 шт, шведская стенка – 1 шт, пьедестал – 1шт, рукоход – 1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На всей придомовой территории (корпуса А и В) предусмотрено размещение малых архитектурных форм (всего 20 шт, в том числе на территории ДОУ – 7 шт), а именно корп. А и В: диван парковый - 2 шт, урна деревянная - 2 шт, клумбы - 5шт, парапеты – 2 шт, пергола – 1 шт, парковка велосипедная 1 шт. ДОУ - урны металлические -6 шт, диван парковый – 1шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор жильцами мусора в мусорные пакеты и утилизация в мусоропровод, расположенный на 1-м этаже. С 1-го этажа мусор попадает в мусоросборные камеры, расположенные на -1 этаже. Из мусорокамер мусор вывозится на специализированном транспорте. Площадка для временной установки мусорных контейнеров: на период ремонта мусоропровода и сбора крупно габаритного мусора (ТБО) в период ремонта жилых и нежилых помещений — 1 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка разнопородных деревьев и кустарников с дополнением из многолетних цветочных растений, размещение цветников, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается освещение территории путем устройства осветительных опор с торшерными и консольными светильниками. Внутриплощадочное наружное освещение — технические условия ООО «Атлантик» № 405/18-А от 08.11.2018
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект благоустройства: проектом предусматривается устройство проезда к автостоянке шириной 6 м. Движение а/м по периметру (внутри участка) запроектировано только для спецтехники. Проектом на придомовой территории предусматривается устройство: тротуаров (для возможности проезда спецтехники МЧС, скорая и техпомощь); пожарные проезды предусматриваются из тротуарной плитки. Игровые площадки для детей оборудуются резиновым покрытием. Места отдыха взрослых: скамейки, столы для настольных игр. Спортивная площадка: оборудование для занятий физкультурой разных возрастных групп населения. Площадки для детей на территории встроеного ДОУ. Вне границ земельного участка обеспечивается устройство 63 м/м. в рамках реализации объекта «Развитие улично-дорожной сети для объекта: «Транспортное обслуживание территории проекта планировки территории, ограниченной ул. Авиаконструктора Микояна, 3-й Песчаной ул. пр.пр. 6037, пр.пр. 842, пр. Аэропорта, границами земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005004:1003, границами природного комплекса № 179-САО»
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 92.15 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-171222/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 125 772,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5846 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 130 149,64 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5847 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 442 725,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-140935/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 824 558,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0122-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 272,71 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Ассоциация (союз)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московский центр пожарной безопасности
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7726394943
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие (ЮТПП)
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 148
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 148
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 145
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	109.73	4	51.06	3.35
2	Квартира	3	1	35.59	1	11.14	3.35
3	Квартира	3	1	60.09	3	24.59	3.35
4	Квартира	3	1	47.42	1	17.92	3.35
5	Квартира	3	1	47.31	2	13.05	3.35
6	Квартира	3	1	60.13	3	24.59	3.35
7	Квартира	3	1	35.59	1	11.14	3.35
8	Квартира	3	1	109.17	4	53.76	3.35
9	Квартира	4	1	109.73	4	51.06	3.35
10	Квартира	4	1	35.59	1	11.14	3.35
11	Квартира	4	1	60.09	3	24.59	3.35
12	Квартира	4	1	47.42	1	17.92	3.35
13	Квартира	4	1	47.31	2	13.05	3.35
14	Квартира	4	1	60.13	3	24.59	3.35
15	Квартира	4	1	35.59	1	11.14	3.35
16	Квартира	4	1	109.17	4	53.76	3.35
17	Квартира	5	1	109.73	4	51.06	3.35
18	Квартира	5	1	35.59	1	11.14	3.35
19	Квартира	5	1	60.09	3	24.59	3.35

20	Квартира	5	1	47.42	1	17.92	3.35
21	Квартира	5	1	47.31	2	13.05	3.35
22	Квартира	5	1	60.13	3	24.59	3.35
23	Квартира	5	1	35.59	1	11.14	3.35
24	Квартира	5	1	109.17	4	53.76	3.35
25	Квартира	6	1	109.73	4	51.06	3.35
26	Квартира	6	1	35.59	1	11.14	3.35
27	Квартира	6	1	60.09	3	24.59	3.35
28	Квартира	6	1	47.42	1	17.92	3.35
29	Квартира	6	1	47.31	2	13.05	3.35
30	Квартира	6	1	60.13	3	24.59	3.35
31	Квартира	6	1	35.59	1	11.14	3.35
32	Квартира	6	1	109.17	4	53.76	3.35
33	Квартира	7	1	109.73	4	51.06	3.35
34	Квартира	7	1	35.59	1	11.14	3.35
35	Квартира	7	1	60.09	3	24.59	3.35
36	Квартира	7	1	47.42	1	17.92	3.35
37	Квартира	7	1	47.31	2	13.05	3.35
38	Квартира	7	1	60.13	3	24.59	3.35
39	Квартира	7	1	35.59	1	11.14	3.35
40	Квартира	7	1	109.17	4	53.76	3.35
41	Квартира	8	1	109.73	4	51.06	3.35
42	Квартира	8	1	35.59	1	11.14	3.35
43	Квартира	8	1	60.09	3	24.59	3.35
44	Квартира	8	1	47.42	1	17.92	3.35
45	Квартира	8	1	47.31	2	13.05	3.35
46	Квартира	8	1	60.13	3	24.59	3.35
47	Квартира	8	1	35.59	1	11.14	3.35
48	Квартира	8	1	109.17	4	53.76	3.35
49	Квартира	9	1	109.73	4	51.06	3.35
50	Квартира	9	1	35.59	1	11.14	3.35
51	Квартира	9	1	60.09	3	24.59	3.35
52	Квартира	9	1	47.42	1	17.92	3.35
53	Квартира	9	1	47.31	2	13.05	3.35
54	Квартира	9	1	60.13	3	24.59	3.35
55	Квартира	9	1	35.59	1	11.14	3.35
56	Квартира	9	1	109.17	4	53.76	3.35
57	Квартира	10	1	109.73	4	51.06	3.35
58	Квартира	10	1	35.59	1	11.14	3.35
59	Квартира	10	1	60.09	3	24.59	3.35
60	Квартира	10	1	47.42	1	17.92	3.35
61	Квартира	10	1	47.31	2	13.05	3.35
62	Квартира	10	1	60.13	3	24.59	3.35

63	Квартира	10	1	35.59	1	11.14	3.35
64	Квартира	10	1	109.17	4	53.76	3.35
65	Квартира	11	1	109.73	4	51.06	3.35
66	Квартира	11	1	35.59	1	11.14	3.35
67	Квартира	11	1	60.09	3	24.59	3.35
68	Квартира	11	1	47.42	1	17.92	3.35
69	Квартира	11	1	47.31	2	13.05	3.35
70	Квартира	11	1	60.13	3	24.59	3.35
71	Квартира	11	1	35.59	1	11.14	3.35
72	Квартира	11	1	109.17	4	53.76	3.35
73	Квартира	12	1	109.73	4	51.06	3.35
74	Квартира	12	1	35.59	1	11.14	3.35
75	Квартира	12	1	60.09	3	24.59	3.35
76	Квартира	12	1	47.42	1	17.92	3.35
77	Квартира	12	1	47.31	2	13.05	3.35
78	Квартира	12	1	60.13	3	24.59	3.35
79	Квартира	12	1	35.59	1	11.14	3.35
80	Квартира	12	1	109.17	4	53.76	3.35
81	Квартира	13	1	109.73	4	51.06	3.35
82	Квартира	13	1	35.59	1	11.14	3.35
83	Квартира	13	1	60.09	3	24.59	3.35
84	Квартира	13	1	47.42	1	17.92	3.35
85	Квартира	13	1	47.31	2	13.05	3.35
86	Квартира	13	1	60.13	3	24.59	3.35
87	Квартира	13	1	35.59	1	11.14	3.35
88	Квартира	13	1	109.17	4	53.76	3.35
89	Квартира	14	1	127.47	4	82.86	3.35
90	Квартира	14	1	79.97	3	38.39	3.35
91	Квартира	14	1	47.41	1	17.92	3.35
92	Квартира	14	1	47.42	2	13.05	3.35
93	Квартира	14	1	80.13	3	38.39	3.35
94	Квартира	14	1	125.52	4	80.70	3.35
95	Квартира	15	1	127.47	4	82.86	3.35
96	Квартира	15	1	79.97	3	38.39	3.35
97	Квартира	15	1	47.41	1	17.92	3.35
98	Квартира	15	1	47.42	2	13.05	3.35
99	Квартира	15	1	80.13	3	38.39	3.35
100	Квартира	15	1	125.52	4	80.70	3.35
101	Квартира	16	1	127.47	4	82.86	3.35
102	Квартира	16	1	79.97	3	38.39	3.35
103	Квартира	16	1	47.41	1	17.92	3.35
104	Квартира	16	1	47.42	2	13.05	3.35
105	Квартира	16	1	80.13	3	38.39	3.35

106	Квартира	16	1	125.52	4	80.70	3.35
107	Квартира	17	1	127.47	4	82.86	3.35
108	Квартира	17	1	79.97	3	38.39	3.35
109	Квартира	17	1	47.41	1	17.92	3.35
110	Квартира	17	1	47.42	2	13.05	3.35
111	Квартира	17	1	80.13	3	38.39	3.35
112	Квартира	17	1	125.52	4	80.70	3.35
113	Квартира	18	1	127.47	4	82.86	3.35
114	Квартира	18	1	79.97	3	38.39	3.35
115	Квартира	18	1	47.41	1	17.92	3.35
116	Квартира	18	1	47.42	2	13.05	3.35
117	Квартира	18	1	80.13	3	38.39	3.35
118	Квартира	18	1	125.52	4	80.70	3.35
119	Квартира	19	1	127.47	4	82.86	3.35
120	Квартира	19	1	79.97	3	38.39	3.35
121	Квартира	19	1	47.41	1	17.92	3.35
122	Квартира	19	1	47.42	2	13.05	3.35
123	Квартира	19	1	80.13	3	38.39	3.35
124	Квартира	19	1	125.52	4	80.70	3.35
125	Квартира	20	1	127.47	4	82.86	3.35
126	Квартира	20	1	79.97	3	38.39	3.35
127	Квартира	20	1	47.41	1	17.92	3.35
128	Квартира	20	1	47.42	2	13.05	3.35
129	Квартира	20	1	80.13	3	38.39	3.35
130	Квартира	20	1	125.52	4	80.70	3.35
131	Квартира	21	1	127.43	4	82.86	3.35
132	Квартира	21	1	79.97	3	38.39	3.35
133	Квартира	21	1	47.40	1	17.92	3.35
134	Квартира	21	1	47.42	2	13.05	3.35
135	Квартира	21	1	80.21	3	38.39	3.35
136	Квартира	21	1	125.79	4	80.70	3.35
137	Квартира	22	1	127.43	4	82.86	3.35
138	Квартира	22	1	79.97	3	38.39	3.35
139	Квартира	22	1	47.40	1	17.92	3.35
140	Квартира	22	1	47.42	2	13.05	3.35
141	Квартира	22	1	80.21	3	38.39	3.35
142	Квартира	22	1	125.79	4	80.70	3.35
143	Квартира	23	1	127.43	4	82.86	3.35
144	Квартира	23	1	79.97	3	38.39	3.35
145	Квартира	23	1	47.40	1	17.92	3.35
146	Квартира	23	1	47.42	2	13.05	3.35
147	Квартира	23	1	80.21	3	38.39	3.35
148	Квартира	23	1	125.79	4	80.70	3.35

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ОФ.2	Нежилое помещение	1	1	67.21	Офисное помещение	54.74	4.08
					Тамбур	6.60	
					Санузел МГН	5.87	
ОФ.3	Нежилое помещение	1	1	21.42	Офисное помещение	15.20	3.70
					Санузел МГН	6.22	
ДОУ	Нежилое помещение	1	-	1118.84	Тамбур-шлюз	6.74	3.55
					Тамбур-шлюз	5.86	
					Охлаждаемая камера	2.82	
					Тамбур-шлюз	31.77	
					Разгрузочная	56.50	
					Коридор	25.46	
					Тамбур-накопитель	12.05	
					Душевая	1.77	
					Комната персонала, гардероб	6.92	
					Моечная и кладовая термоконтейнеров	5.89	
					Буфет-раздаточная	10.70	
					Коридор	7.28	
					Коридор	3.25	
					Кладовая чистого белья	5.85	
					Кладовая грязного белья	5.61	
					Санузел	3.82	
					Загрузочная	3.90	
					ПУИ	3.77	
					Тамбур	2.67	
					Санузел	2.47	
					Охрана	13.55	
					Тамбур	8.81	
					Тамбур	6.87	
					Лестничная клетка	5.54	
					Вестибюль	31.41	
					Электрощитовая	6.74	
					Санузел МГН	4.60	
					Кладовая спортивного инвентаря	9.15	
					Кроссовая	3.45	
					Коридор	43.75	
					Буфетная	3.98	
					Физкультурный зал	78.64	
					Раздевальная	21.64	
					Игровая	49.95	

					Спальня	40.00	
					Туалетная	16.13	
					Колясочная	16.05	
					Кроссовая	3.15	
					Подсобное помещение	4.45	
					Коридор	25.56	
					Санузел	2.96	
					Коридор	114.16	
					Электрощитовая	3.76	
					Подсобное помещение	2.50	
					Подсобное помещение	2.02	
					Подсобное помещение	3.42	
					Лестничная клетка	22.34	
					Раздевальная	18.51	
					Игровая	49.77	
					Санузел	17.25	
					Буфетная	4.02	
					Спальня	40.57	
					Санузел	5.22	
					Комната преподавателя	9.17	
					Музыкальный зал	73.28	
					Кабинет заведующего	15.65	
					Методический кабинет	8.22	
					Санузел	18.47	
					Спальня	42.73	
					Игровая	43.47	
					Буфетная	4.82	
					Раздевальная	18.01	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
10	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
11	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
12	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
13	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
14	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
15	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	

145	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
-----	--------------	----	---	-------	-------------	-------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подземный этаж	Общественное	21.59
2	Лифтовой холл	Подземный этаж	Общественное	13.67
3	Летничная клетка	Подземный этаж	Общественное	15.32
4	Тамбур - шлюз	Подземный этаж	Общественное	17.7
5	Летничная клетка	Подземный этаж	Общественное	15.32
6	Коридор	Подземный этаж	Общественное	5.24
7	Лифтовой холл	Подземный этаж	Общественное	13.67
8	Тамбур - шлюз	Подземный этаж	Общественное	17.65
9	Тамбур-шлюз лифтового холла	Подземный этаж	Общественное	6.83
10	Лифтовый холл	Подземный этаж	Общественное	16.88
11	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Общественное	4.12
12	Летничная клетка	Подземный этаж	Общественное	15.12
13	Летничная клетка	Подземный этаж	Общественное	36.75
14	Тамбур-Шлюз	Подземный этаж	Общественное	6.61
15	Тамбур-шлюз лестничной клетки	Подземный этаж	Общественное	13.1
16	Лестничная клетка автостоянки	Подземный этаж	Общественное	17.48
17	Лестничная клетка автостоянки	Подземный этаж	Общественное	15.19
18	Инженерное помещение	Подземный этаж	Техническое	36.15
19	Инженерное помещение	Подземный этаж	Техническое	2.83
20	Кроссовая	Подземный этаж	Техническое	23.66
21	ПУИ 1	Подземный этаж	Техническое	25.78
22	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	53.43
23	Телекоммуникационная	Подземный этаж	Техническое	25.28
24	Коридор безопасности	Подземный этаж	Общественное	33.86
25	Насосная	Подземный этаж	Техническое	66.49
26	Инж. пом	Подземный этаж	Техническое	3.1
27	Коридор	Подземный этаж	Техническое	7.81
28	Инженерное помещение	Подземный этаж	Техническое	36.78
29	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	35.32
30	Инж. помещение	Подземный этаж	Техническое	12.39
31	Насосная АУПТ	Подземный этаж	Техническое	67.76
32	Инженерное помещение	Подземный этаж	Техническое	9.74
33	ЭЩ	Подземный этаж	Техническое	14.85
34	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	11.5
35	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	74.44
36	ЭЩ	Подземный этаж	Техническое	12.04
37	Телекоммуникационная	Подземный этаж	Техническое	12.54
38	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	17.53

39	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	31.13
40	Кроссовая	Подземный этаж	Техническое	25.63
41	Узел ввода	Подземный этаж	Техническое	43.26
42	Лестница ИТП	Подземный этаж	Техническое	16.83
43	ИТП	Подземный этаж	Техническое	144.57
44	РУ	Подземный этаж	Техническое	32.29
45	Трансформаторная камера	Подземный этаж	Техническое	12.17
46	Трансформаторная камера	Подземный этаж	Техническое	13.48
47	РУ	Подземный этаж	Техническое	17.93
48	Ввод 1 в РУ	Подземный этаж	Техническое	1.93
49	Ввод 2 в РУ	Подземный этаж	Техническое	2.13
50	Тамбур РУ	Подземный этаж	Техническое	3.65
51	ПУИ 2	Подземный этаж	Техническое	4.38
52	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	33.22
53	Мусороприемная	Подземный этаж	Техническое	16.93
54	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Техническое	3.29
55	Помещение хранения уборочной техники	Подземный этаж	Техническое	16.73
56	Душевая	Подземный этаж	Техническое	2.61
57	Тамбур	Подземный этаж	Техническое	2.94
58	Умывальная	Подземный этаж	Техническое	4.17
59	Гардеробная	Подземный этаж	Техническое	6.46
60	Гардеробная	Подземный этаж	Техническое	10.52
61	Помещение охраны	Подземный этаж	Техническое	13.76
62	Мусороприемная	Подземный этаж	Общественное	12.89
63	Мусороприемная	Подземный этаж	Общественное	12.89
64	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Общественное	3.14
65	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	Общественное	3.14
66	Автостоянка	Подземный этаж	Общественное	2460.65
67	Автостоянка	Подземный этаж	Общественное	2818.01
68	Рампа	Подземный этаж	Общественное	446.39
69	Вестибюль (тамбур)	Первый этаж	Общественное	undefined
70	Тамбур	Первый этаж	Общественное	16.5
71	Рецепция	Первый этаж	Общественное	16.63
72	С/У	Первый этаж	Общественное	14.32
73	коридор	Первый этаж	Общественное	14.32
74	Тамбур	Первый этаж	Общественное	54.38
75	Велосипедная/Колясочная	Первый этаж	Общественное	77.03
76	Мойка	Первый этаж	Техническое	20.29
77	ПУИ	Первый этаж	Техническое	4.06
78	Выход из паркинга	Первый этаж	Общественное	4.07
79	Лестничная клетка №1	Первый этаж	Общественное	14.32
80	Лестничная клетка №2	Первый этаж	Общественное	16.5
81	Лифтовый холл	Первый этаж	Общественное	16.63

82	ТШ	Первый этаж	Общественное	14.32
83	Мусоропровод	Первый этаж	Общественное	14.32
84	Лестница ИТП	Первый этаж	Техническое	16.63
85	Лестница эвакуационного выхода	Первый этаж	Общественное	19.07
86	Инженерное помещение эвакуационного выхода	Первый этаж	Техническое	2.07
87	Лестничная клетка №1	Второй этаж	Общественное	32.4
88	Лестничная клетка №2	Второй этаж	Общественное	15.38
89	Лестничная клетка №3	Второй этаж	Общественное	15.38
90	Лестничная клетка №2	Третий - тринадцатый этаж	Общественное	15.44
91	Лестничная клетка №3	Третий - тринадцатый этаж	Общественное	15.44
92	Лифтовой холл	Третий - тринадцатый этаж	Общественное	16.86
93	Коридор	Третий - тринадцатый этаж	Общественное	59.17
94	Тамбур - шлюз	Третий - тринадцатый этаж	Общественное	2.02
95	Тамбур - шлюз	Третий - тринадцатый этаж	Общественное	3.09
96	Тех. Помещение	Третий - тринадцатый этаж	Техническое	3.2
97	Лестничная клетка №2	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	15.22
98	Лестничная клетка №3	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	4.39
99	Лифтовой холл	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	16.79
100	Коридор	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	59.31
101	Тамбур - шлюз	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	1.46
102	Тамбур - шлюз	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	3.07
103	Тех. Помещение	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Техническое	3.15
104	Пом. Инж. Коммуникаций	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Техническое	8.33
105	Лестничная клетка №2	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	15.44
106	Лестничная клетка №3	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	15.44
107	Лифтовой холл	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	16.86
108	Коридор	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	59.31
109	Тамбур - шлюз	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	2.03
110	Тамбур - шлюз	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	3.09
111	Тех. Помещение	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Техническое	3.15
112	Пом. Инж. Коммуникаций	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Техническое	8.33
113	Машинное помещение	Кровля	Техническое	36.12
114	Лестничная клетка №1	Кровля	Общественное	31.04
115	Лестничная клетка №2	Кровля	Общественное	15.39
116	Лестничная клетка №3	Кровля	Общественное	15.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	ВРУ-А.1.	Электроснабжение

2	Подземная часть	ВРУ-А.1-ППУ.	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ-А.2.	Электроснабжение
4	Подземная часть	ВРУ-А.2-ППУ.	Электроснабжение
5	Подземная часть	ВРУ-В.1.	Электроснабжение
6	Подземная часть	ВРУ-В.1-ППУ.	Электроснабжение
7	Подземная часть	ВРУ-В.2.	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ-В.2-ППУ.	Электроснабжение
9	Подземная часть	ВРУ-ДОУ.	Электроснабжение
10	Подземная часть	ВРУ-ДОУ-ППУ	Электроснабжение
11	Подземная часть	ВРУ-А.3.	Электроснабжение
12	Подземная часть	ВРУ-А.3-ППУ.	Электроснабжение
13	Подземная часть	ВРУ-В.3.	Электроснабжение
14	Подземная часть	ВРУ-В.3-ППУ.	Электроснабжение
15	Подземная часть	ВРУ-А.ИТП.	Электроснабжение
16	Подземная часть	ВРУ-В.ВНС.	Электроснабжение
17	Подземная часть	Щит НО.	Электроснабжение
18	Подземная часть и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
19	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление
20	Подземная часть и надземная часть	Система отопления	Отопление
21	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Внутренний противопожарный водопровод
22	Подземная часть	Насосная станция противопожарного водоснабжения.	Внутренний противопожарный водопровод
23	Подземная часть	Насосная станция хоз-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная часть и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная часть и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная часть и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
27	Подземная часть	Система дератизации	Дератизация
28	Подземная часть и надземная часть	Общеобменная система вентиляции	Вентиляция
29	Подземная часть и надземная часть	Противопожарная система вентиляции	Вентиляция
30	Подземная часть и надземная часть	Система охранно-тревожной сигнализации	Слаботочные системы
31	Подземная часть и надземная часть	Система контроля управления доступом	Слаботочные системы
32	Подземная часть и надземная часть	Система охранного телевидения	Слаботочные системы
33	Надземная часть	Система радиификации	Слаботочные системы
34	Подземная часть и надземная часть	Структурированная кабельная сеть	Слаботочные системы
35	Надземная часть	Пассивная оптическая сеть (PON)	Слаботочные системы
36	Надземная часть	Система тревожной сигнализации для санузлов МГН	Слаботочные системы
37	Надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Слаботочные системы
38	Надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Слаботочные системы
39	Подземная часть и надземная часть	Система видеодомофонной связи	Слаботочные системы
40	Подземная часть и 1-й этаж (ДОУ)	Лифт, 3шт	Вертикальный транспорт
41	Подземная часть и надземная часть	Лифты, 3шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 552 640 523 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0005004:113
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810579000000871
		Корреспондентский счет: 30101810645250000720
		БИК: 044525720
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770343002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 13041035
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 148
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 75
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 561,9 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 118,84 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 993,75 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 086 192 303,72 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57 286 807,62 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 276 194 317,88 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Согласно разъяснению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о порядке подсчета общей площади жилого помещения в проектной декларации (письмо № 53201-ИФ/07 от 25.12.2020) в разделе 15.2 общая площадь жилого помещения указана как сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) с понижающим коэффициентом (0,5). Общая площадь встроенно-пристроенного дошкольного учреждения (ДОУ) на 125 детей в Разрешении на строительство общая площадь ДОУ составляет 1539 кв.м. Поскольку ДОУ расположен на 1-ом и 2-ом этажах Корпуса А (Объект 1) и на подземном, 1-ом и 2-ом этажах Корпуса В (Объект 2), в проектной декларации указаны отдельно нежилые помещения входящие в состав ДОУ, расположенные в Корпусе А (Объект 1) общей площадью 420,51 кв.м и отдельно нежилые помещения, входящие в состав ДОУ, расположенные в Корпусе В (Объект 2) общей площадью 1118,84 кв.м, сумма площадей которых (Корпус А и Корпус В) составляет 1539, 35 кв.м

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр инженерно-геологических изысканий и проектирования «Геосфера»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721669746
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АБ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719696774
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский аналитический центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ "СПИЧ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РЕШЕНИЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ АВИАЦИОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714013456
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центрпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708816617
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0004-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8-Н-18/МГЭ/15488-1/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-023344-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708792765
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Бизнес-центр Прайм Тайм
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Антс-Групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702375821

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-016575-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.07.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-213000-016575-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.07.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МОСГОССТРОЙНАДЗОР

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б\н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "Материально-технического снабжения гражданской авиации "Авиатехснаб"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.06.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.06.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0005004:113
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 050,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 63
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории корпуса С предусмотрены: баскетбольная площадка 1 шт, спортивный комплекс -1 шт. шведская стенка – 1 шт. тренажеры – 5 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории корпуса С предусмотрено размещение малых архитектурных форм (всего 9 шт), а именно: клумбы – 3 шт, парапеты – 4 шт, пергола – 1 шт, парковка велосипедная 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусороудаление производится сотрудниками эксплуатационной организации в сервисном режиме. В конце рабочего дня пакеты с мусором перевозятся на лифте на -1 этаж и помещаются в основную мусоросборную камеру, откуда вывозятся на специализированном транспорте
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка разнопородных деревьев и кустарников с дополнением из многолетних цветочных растений, размещение цветников и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается освещение территории путем устройства осветительных опор с торшерными и консольными светильниками. Внутриплощадочное наружное освещение — технические условия ООО «Атлантик» № 405/18-А от 08.11.2018

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается открытые стоянки для легковых автомашин, в том числе 4 машиноместа для МГН М4 увеличенного размера. Устройство проезда к автостоянке шириной 6 м. Движение а/м по периметру (внутри участка) запроектировано только для спецтехники. Проектом на придомовой территории предусматривается устройство: тротуаров (для возможности проезда спецтехники МЧС, скорая и техпомощь); пожарные проезды предусматриваются из тротуарной плитки. Места отдыха взрослых: скамейки, столы для настольных игр. Спортивная площадка: оборудование для занятий физкультурой разных возрастных групп населения. Вне границ земельного участка обеспечивается устройство 63 м/м. в рамках реализации объекта «Развитие улично-дорожной сети для объекта: «Транспортное обслуживание территории проекта планировки территории, ограниченной ул. Авиаконструктора Микояна, 3-й Песчаной ул. пр.пр. 6037, пр.пр. 842, пр. Аэропорта, границами земельного участка с кадастровым номером 77:09:0005004:1003, границами природного комплекса № 179-САО»</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 92.15 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2019</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-171222/1-1</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 125 772,06 руб.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5846 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 130 149,64 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5847 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 442 725,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная электросетевая компания»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-140935/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 824 558,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0122-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 272,71 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Нэт Бай Нэт Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7723565630
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Ассоциация (союз)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московский центр пожарной безопасности
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7726394943
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное казенное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие (ЮТПП)

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
Жилые помещения отсутствуют

15.1.2

Количество нежилых помещений:
196

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
145

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
51

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Жилые помещения отсутствуют

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ОФ. 1/1	Нежилое помещение	1	-	20.38	Офисное помещение	20.38	3.35
ОФ. 1/2	Нежилое помещение	1	-	56.94	Офисное помещение	56.94	3.35
ОФ. 1/3	Нежилое помещение	1	-	49.15	Офисное помещение	49.15	3.35
ОФ. 1/4	Нежилое помещение	1	-	22.25	Офисное помещение	22.25	3.35
ОФ. 1/5	Нежилое помещение	1	-	40.35	Помещение общественного пользования (офис)	40.35	3.35
1	Нежилое помещение	1	-	79.85	Обеденный зал	49.04	3.35
					Подсобное помещение	12.17	
					Помещение персонала	4.80	
					Приемочная	7.62	
					Санузел МГН	6.22	
2	Нежилое помещение	1	-	19.54	Приемная химчистки	13.86	3.35
					Кладовая грязного белья	3.05	
					Кладовая чистого белья	2.63	
ОФ.1	Нежилое помещение	2	-	321.60	Офис	296.13	3.25
					Санузел	10.41	
					Санузел	11.67	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.2	Нежилое помещение	2	-	265.63	Санузел	10.62	3.35
					Санузел	10.08	
					ПУИ	2.02	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	228.97	
					Коридор	12.56	

ОФ.3	Нежилое помещение	3	-	321.61	Офис	296.14	3.25
					Санузел	10.41	
					Санузел	11.67	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.4	Нежилое помещение	3	-	265.02	Санузел	10.82	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.87	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.01	
					Коридор	11.73	
ОФ.5	Нежилое помещение	4	-	321.61	Офис	296.14	3.25
					Санузел	10.41	
					Санузел	11.67	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.6	Нежилое помещение	4	-	265.02	Санузел	10.82	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.87	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.01	
					Коридор	11.73	
ОФ.7	Нежилое помещение	5	-	321.61	Офис	296.14	3.25
					Санузел	10.41	
					Санузел	11.67	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.8	Нежилое помещение	5	-	265.02	Санузел	10.82	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.87	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.01	
					Коридор	11.73	
ОФ.9	Нежилое помещение	6	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.10	Нежилое помещение	6	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.13	

					Коридор	11.73	
ОФ.11	Нежилое помещение	7	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.12	Нежилое помещение	7	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.13	
					Коридор	11.73	
ОФ.13	Нежилое помещение	8	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.14	Нежилое помещение	8	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.13	
					Коридор	11.73	
ОФ.15	Нежилое помещение	9	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.16	Нежилое помещение	9	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.13	
					Коридор	11.73	
ОФ.17	Нежилое помещение	10	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.18	Нежилое помещение	10	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	

					Офис	229.13	
					Коридор	11.73	
ОФ.19	Нежилое помещение	11	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.20	Нежилое помещение	11	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.13	
					Коридор	11.73	
ОФ.21	Нежилое помещение	12	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.22	Нежилое помещение	12	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.13	
					Коридор	11.73	
ОФ.23	Нежилое помещение	13	-	322.10	Офис	296.46	3.25
					Санузел	10.52	
					Санузел	11.80	
					ПУИ	1.94	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.24	Нежилое помещение	13	-	265.17	Санузел	10.74	3.25
					Санузел	10.21	
					ПУИ	1.98	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.13	
					Коридор	11.73	
ОФ.25	Нежилое помещение	14	-	322.83	Офис	297.08	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.78	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.26	Нежилое помещение	14	-	265.53	Санузел	10.62	3.25
					Санузел	10.17	
					ПУИ	2.17	

					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.45	
					Коридор	11.74	
ОФ.27	Нежилое помещение	15	-	322.83	Офис	297.08	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.78	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.28	Нежилое помещение	15	-	265.53	Санузел	10.62	3.25
					Санузел	10.17	
					ПУИ	2.17	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.45	
					Коридор	11.74	
ОФ.29	Нежилое помещение	16	-	322.83	Офис	297.08	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.78	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.30	Нежилое помещение	16	-	265.53	Санузел	10.62	3.25
					Санузел	10.17	
					ПУИ	2.17	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.45	
					Коридор	11.74	
ОФ.31	Нежилое помещение	17	-	322.83	Офис	297.08	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.78	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.32	Нежилое помещение	17	-	265.53	Санузел	10.62	3.25
					Санузел	10.17	
					ПУИ	2.17	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.45	
					Коридор	11.74	
ОФ.33	Нежилое помещение	18	-	322.83	Офис	297.08	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.78	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.34	Нежилое помещение	18	-	265.53	Санузел	10.62	3.25
					Санузел	10.17	

					ПУИ	2.17	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.45	
					Коридор	11.74	
ОФ.35	Нежилое помещение	19	-	322.83	Офис	297.08	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.78	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.36	Нежилое помещение	19	-	265.53	Санузел	10.62	3.25
					Санузел	10.17	
					ПУИ	2.17	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.45	
					Коридор	11.74	
ОФ.37	Нежилое помещение	20	-	322.83	Офис	297.08	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.78	
					ПУИ	2.01	
					Подсобное помещение	1.38	
ОФ.38	Нежилое помещение	20	-	265.53	Санузел	10.62	3.25
					Санузел	10.17	
					ПУИ	2.17	
					Подсобное помещение	1.38	
					Офис	229.45	
					Коридор	11.74	
ОФ.39	Нежилое помещение	21	-	323.02	Офис	297.28	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.77	
					ПУИ	2.02	
					Подсобное помещение	1.37	
ОФ.40	Нежилое помещение	21	-	265.20	Санузел	10.61	3.25
					Санузел	10.12	
					ПУИ	2.05	
					Подсобное помещение	1.37	
					Офис	229.43	
					Коридор	11.62	
ОФ.41	Нежилое помещение	22	-	323.02	Офис	297.28	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.77	
					ПУИ	2.02	
					Подсобное помещение	1.37	
ОФ.42	Нежилое помещение	22	-	265.20	Санузел	10.61	3.25

					Санузел	10.12	
					ПУИ	2.05	
					Подсобное помещение	1.37	
					Офис	229.43	
					Коридор	11.62	
ОФ.43	Нежилое помещение	23	-	323.02	Офис	297.28	3.25
					Санузел	10.58	
					Санузел	11.77	
					ПУИ	2.02	
					Подсобное помещение	1.37	
ОФ.44	Нежилое помещение	23	-	265.20	Санузел	10.61	3.25
					Санузел	10.12	
					ПУИ	2.05	
					Подсобное помещение	1.37	
					Офис	229.43	
					Коридор	11.62	
1	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
2	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
6	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
7	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
8	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
9	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
10	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
11	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
12	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
13	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
14	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
15	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
16	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
17	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
18	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
19	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
20	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
21	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
22	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
23	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
24	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
25	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
26	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
27	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	

114	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
115	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
116	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
117	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
118	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
119	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
120	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
121	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
122	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
123	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
124	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
125	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
126	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
127	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
128	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
129	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
130	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
131	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
132	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
133	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
134	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
135	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
136	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
137	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
138	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
139	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
140	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
141	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
142	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
143	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
144	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	
145	Машино-место	-1	-	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЛКЗ	Подземный этаж		Общественное	21.26
2	ЛК4	Подземный этаж		Общественное	21.08
3	Тамбур - шлюз	Подземный этаж		Общественное	5.78
4	Лифтовый холл	Подземный этаж		Общественное	8.26
5	Тамбур - шлюз	Подземный этаж		Общественное	8.32
6	Тамбур - шлюз	Подземный этаж		Общественное	3.88
7	Тамбур - шлюз	Подземный этаж		Общественное	3.78

8	ЛК6	Подземный этаж	Общественное	20.43
9	ЛК5	Подземный этаж	Общественное	20.43
10	Тамбур - шлюз	Подземный этаж	Общественное	3.88
11	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	59.16
12	Насосная	Подземный этаж	Техническое	51.17
13	ЛК1	Подземный этаж	Общественное	17.05
14	Тамбур - шлюз	Подземный этаж	Общественное	3.49
15	Телекоммуникационная	Подземный этаж	Техническое	12.72
16	Гардеробная домашней одежды	Подземный этаж	Общественное	11.98
17	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	22.3
18	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	24.75
19	Насосная	Подземный этаж	Техническое	48.57
20	ПУИ 2	Подземный этаж	Техническое	14.58
21	Венткамера парковки (вытяжка)	Подземный этаж	Техническое	69.72
22	Тамбур	Подземный этаж	Техническое	11.5
23	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	17.82
24	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	11.09
25	Пом. ИБП Генераторная	Подземный этаж	Техническое	11.17
26	Венткамера вытяжная	Подземный этаж	Техническое	37.99
27	Насосная АПТ	Подземный этаж	Техническое	45.54
28	Тех. пом. хранения техники	Подземный этаж	Техническое	16.31
29	ПУИ 3	Подземный этаж	Техническое	14.67
30	Душевая	Подземный этаж	Общественное	3.05
31	Душевая	Подземный этаж	Общественное	2.15
32	Умывальная	Подземный этаж	Общественное	4.17
33	Коридор безопасности	Подземный этаж	Общественное	90
34	С/У	Подземный этаж	Общественное	2.56
35	ГРЩ	Подземный этаж	Техническое	58.48
36	Трансформаторная камера	Подземный этаж	Техническое	9.42
37	Трансформаторная камера	Подземный этаж	Техническое	9.42
38	РУ	Подземный этаж	Техническое	15.3
39	Кроссовая	Подземный этаж	Техническое	8.42
40	Гардеробная спец. одежды	Подземный этаж	Техническое	11.08
41	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	12.52
42	ИТП	Подземный этаж	Техническое	136.36
43	Помещение охраны	Подземный этаж	Общественное	18.69
44	Мусорокамера	Подземный этаж	Техническое	22.81
45	ТШ	Подземный этаж	Техническое	3.61
46	Венкамера	Подземный этаж	Техническое	40.31
47	Венкамера	Подземный этаж	Техническое	7.68
48	Кроссовая	Подземный этаж	Техническое	10.77
49	Кроссовая	Подземный этаж	Техническое	10.77
50	ПУИ 1	Подземный этаж	Техническое	6.06

51	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	8
52	Электрощитовая	Подземный этаж	Техническое	8
53	Телекоммуникационная	Подземный этаж	Техническое	24.61
54	Венткамера приточная	Подземный этаж	Техническое	7.35
55	Пом. Ввода кабеля	Подземный этаж	Техническое	18.03
56	Автостоянка	Подземный этаж	Общественное	2120.18
57	Автостоянка	Подземный этаж	Общественное	2803.02
58	ЛК 1	Первый этаж	Общественное	12.49
59	ЛК 2	Первый этаж	Общественное	9.06
60	ЛК 3	Первый этаж	Общественное	12.49
61	ЛХ	Первый этаж	Общественное	24
62	ЛК 4	Первый этаж	Общественное	15.56
63	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	140.5
64	Вестибюль	Первый этаж	Общественное	18.62
65	Тамбур	Первый этаж	Общественное	6.51
66	ЛХ	Первый этаж	Общественное	7.68
67	С/У для МГН	Первый этаж	Общественное	6.3
68	С/У	Первый этаж	Общественное	3.33
69	Тамбур	Первый этаж	Общественное	12.24
70	Тамбур	Первый этаж	Общественное	6.31
71	ЛК 1	Первый этаж	Общественное	17.49
72	ЛК 2	Первый этаж	Общественное	17.49
73	ЛК 1	Первый этаж	Общественное	13.3
74	ЛК 2	Первый этаж	Общественное	159.9
75	Пом. охраны	Первый этаж	Общественное	13.13
76	Помещение администрации УК	Первый этаж	Общественное	15.95
77	Коридор	Первый этаж	Общественное	13.6
78	Гардероб	Первый этаж	Общественное	2.36
79	Душ	Первый этаж	Общественное	2.34
80	С/У	Первый этаж	Общественное	1.43
81	ПУИ	Первый этаж	Техническое	4.4
82	Помещение СДУ	Первый этаж	Техническое	13.2
83	ЛК 1	Второй этаж	Общественное	20.58
84	ЛК 2	Второй этаж	Общественное	20.58
85	ЛХ	Второй этаж	Общественное	24.75
86	ЛК 1	Третий – тринадцатый этажи	Общественное	21.23
87	ЛК 2	Третий – тринадцатый этажи	Общественное	21.25
88	ЛХ	Третий – тринадцатый этажи	Общественное	24.75
89	ЛК 1	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	21.23
90	ЛК 2	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	21.24
91	ЛХ	Четырнадцатый - двадцатый этаж	Общественное	24.75
92	ЛК 1	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	20.54
93	ЛК 2	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	20.54

94	ЛХ	Двадцать первый - двадцать третий этаж	Общественное	24.68
95	ЛК 1	Кровля	Общественное	20.58
96	ЛК 2	Кровля	Общественное	20.57
97	Машинное пом. Лифтов	Кровля	Техническое	64.58
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная часть	ВРУ-С.1.1	Электроснабжение	
2	Подземная часть	ВРУ-С.1.2	Электроснабжение	
3	Подземная часть	ВРУ-С.2.1	Электроснабжение	
4	Подземная часть	ВРУ-С.2.2	Электроснабжение	
5	Подземная часть	ВРУ-С.3.	Электроснабжение	
6	Подземная часть	ВРУ-С.3-ППУ.	Электроснабжение	
7	Подземная часть	ВРУ-С.4.	Электроснабжение	
8	Подземная часть	ВРУ-С.4-ППУ.	Электроснабжение	
9	Подземная часть	ВРУ-С.5.	Электроснабжение	
10	Подземная часть	ВРУ-С.5-ППУ.	Электроснабжение	
11	Подземная часть	ВРУ-С.6.	Электроснабжение	
12	Подземная часть	ВРУ-С.6-ППУ.	Электроснабжение	
13	Подземная часть	ВРУ-С.ИТП.	Электроснабжение	
14	Подземная часть и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение	
15	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление	
16	Подземная часть и надземная часть	Система отопления	Отопление	
17	Подземная часть	Система автоматического пожаротушения	Внутренний противопожарный водопровод	
18	Подземная часть	Насосная станция противопожарного водоснабжения.	Внутренний противопожарный водопровод	
19	Подземная часть	Насосная станция хоз-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
20	Подземная часть и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
21	Подземная часть и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
22	Подземная часть и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение	
23	Подземная часть	Система дератизации	Дератизация	
24	Надземная часть	Система кондиционирования чиллер-фанкойл	Кондиционирование	
25	Подземная часть и надземная часть	Общеобменная система вентиляции	Вентиляция	
26	Подземная часть и надземная часть	Противопожарная система вентиляции	Вентиляция	
27	Подземная часть и надземная часть	Система охранно-тревожной сигнализации	Слаботочные системы	
28	Подземная часть и надземная часть	Система контроля управления доступом	Слаботочные системы	
29	Подземная часть и надземная часть	Система охранного телевидения	Слаботочные системы	
30	Надземная часть	Система радификации	Слаботочные системы	
31	Подземная часть и надземная часть	Структурированная кабельная сеть	Слаботочные системы	
32	Надземная часть	Пассивная оптическая сеть (PON)	Слаботочные системы	

33	Надземная часть	Система тревожной сигнализации для санузлов МГН	Слаботочные системы
34	Надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Слаботочные системы
35	Надземная часть	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Слаботочные системы
36	Подземная часть и надземная часть	Система видеодомофонной связи	Слаботочные системы
37	Подземная часть и 1-й этаж	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
38	Надземная часть	Лифты, 4шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 511 544 436 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0005004:113
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810579000000871
		Корреспондентский счет: 30101810645250000720
		БИК: 044525720
		ИНН: 7725114488

		КПП: 770343002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 13041035
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 176,58 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 643,21 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 212 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 347 898 640,08 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 168 520 970 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 080 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.09.2019	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Уточнение ТЭП и дополнение ТУ
2	02.09.2019	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Изменение сводного плана инженерных сетей в связи с корректировкой ТУ

3	02.09.2019	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Скорректированы архитектурно-планировочные решения по размещению ТП, технических помещений, организация помещений диспетчерской и управляющей компании в корпусе А
4	02.09.2019	Раздел 4 " Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Корректировка свайного поля, фундаментной плиты и вертикальных несущих конструкций; увеличение конструктивной жесткости конструкций перехода на кровле ДОУ
5	02.09.2019	Раздел 5 " Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"	Изменение размещения и технологических решений по ТП и ИТП;изменение схемы автоматического пожаротушения на корпусе С
6	02.09.2019	Раздел 6 "Проект организации"	Внесение решений по водопонижению строительной площадки, корректировка плановых сроков строительства
7	02.09.2019	Раздел 8" Перечень мероприятий по охране окружающей среды"	Уточнены данные расходов производства и потребления
8	02.09.2019	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Изменения в систему автоматического пожаротушения Корпуса С
9	02.09.2019	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Уточнение мест размещения с/у МГН на 1-ых этажах
10	02.09.2019	Раздел 11(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"	Уточнение типов приборов учета в ТПЗ, ТП4

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148835681193503260175926390777

Владелец: **ООО "АТЛАНТИК", Новикова Ирина Николаевна,
Москва**

Действителен: с 28.04.2021 по 28.04.2022