



102/14

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ООО «ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1»
Московская область, г. Химки, Юбилейный
проспект, 59-А

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.02.2016

№ RU50-63-4227-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
«Жилой комплекс на Ленинском проспекте в районе жилых домов №№40 и 42 в г. Химки Московской области»

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером
50:10:0010313:38, 50:10:0010313:24

строительный адрес **Московская область, г. Химки, Ленинский проспект в районе домов №№40 и 42**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № RU50-63-3683-2015, дата выдачи 29.12.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		
Жилой дом №1		57277,72	57096,0
Жилой дом №2		57277,72	57096,0
в том числе надземной части	куб. м		
Жилой дом №1		52330,13	52266,0
Жилой дом №2		52330,13	52266,0
Общая площадь	кв. м		
Жилой дом №1		14378,10	15095,9
Жилой дом №2		14365,72	15228,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	
Жилой дом №1			502,3
Жилой дом №2			519,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Жилой дом №1		-	10799,3
Жилой дом №2		-	10793,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.		
Жилой дом №1		28	28
Жилой дом №2		28	28
в том числе подземных			
Жилой дом №1		1	1
Жилой дом №2		1	1

Количество секций	секций		
Жилой дом №1		1	1
Жилой дом №2		1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	192/10774,16	192/10799,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом №1		96	96
Жилой дом №2		96	96
2-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом №1		48	48
Жилой дом №2		48	48
3-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом №1		48	48
Жилой дом №2		48	48
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Жилой дом №1		-	11835,5
Жилой дом №2		-	11836,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			-
Жилой дом №1		Монолитная ж/б плита	
Жилой дом №2		Монолитная ж/б плита	

Материалы стен			
Жилой дом №1		Двухслойные: кирпич, ячеисто-бетонные блоки	Двухслойные: кирпич, ячеисто-бетонные блоки
Жилой дом №2		Двухслойные: кирпич, ячеисто-бетонные блоки	Двухслойные: кирпич, ячеисто-бетонные блоки
Материалы перекрытий			
Жилой дом №1		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Жилой дом №2		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли			
Жилой дом №1		Гидроковер из 2-х слоев «Техноэласта»	Гидроковер из 2-х слоев «Техноэласта»
Жилой дом №2		Гидроковер из 2-х слоев «Техноэласта»	Гидроковер из 2-х слоев «Техноэласта»
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Общая протяженность в том числе		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Жилой дом №1		В	В
Жилой дом №2		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без
технических планов на жилые дома от 22.01.2016 (2 шт), кадастровый инженер –
Арончик Михаил Аркадьевича, № квалификационного аттестата – 50-11-687.

Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



" 24 " февраля 20 16 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



Исходный № документа
Исходный № документа
Исходный № документа
Исходный № документа

ЛАНЬСКИ СПЕЦИАЛИСТ **84.02.16**

КРАСНИКОВА С.Ю.

[Handwritten signature]

