

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001664 от 05.03.2020

**Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (III очередь строительства)**

**Дата первичного размещения: 17.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"МОНОЛИТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНОЛИТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140008</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>3 почтовое отделение</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>61</b> ; Корпус: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>6</b> ; Помещение: <b>VI</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)983-34-10</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>fean82@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.kraskovo-dom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Горячев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "Красково"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5027093026</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035005015100</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Горячев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1,35 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>23,39 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>65,69 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>пересечение улиц Карла Маркса и ул. Заводская</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27805,40 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилого дома выполнены 2-х типов: тип 1 - из ячеистых блоков, утепленного минераловатными плитами и облицовкой из навесных фасадных панелей. тип 2 – несущие монолитные стены и колонны с утеплением из минераловатной плиты и облицовкой из навесных фасадных панелей. Наружный слой – система вентилируемого фасада с облицовкой керамогранитными плитами.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18081,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2485,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20567,20 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>261-ИК</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>19.08.2011</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ТЕХНО-КАРТА ЛТД»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7709170260</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГрандГЕО»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5038035026</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГП «Мосгеопроект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7723826680</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГазСистемПроект-2»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5027119429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-1-4-0720-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская областная государственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0546-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0331-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертстройинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Красково"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-14-5938-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.09.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>03.03.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ КМ-9.2.-КПН-3</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.12.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>184/13</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.10.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.10.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.08.2016,07.03.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>185/13</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.10.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.10.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.08.2016,14.03.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:22:60703:12049</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7054,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:22:60703:10887</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>712,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:22:60703:10889</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>712,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>К жилому дому с двух продольных сторон обеспечен проезд автомобилей, разворотная площадка во внутриворотовом пространстве. Покрытие проездов – двухслойный асфальтобетон, дорожек и площадок – спецсмесь, тротуаров – тротуарная плитка на бетонном основании.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Стоянка автомобилей на 113 машино-мест. Места постоянного хранения (175 машино-мест) предусматриваются в проектируемом гаражном комплексе на 500 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Внутриворотовая территория включает в себя детские игровые площадки площадью 260 кв.м. с песочницами, качелями, каруселью, горкой; спортивную площадку для настольного тенниса, спортивную гимнастическую площадку, площадку для отдыха взрослых, площадку для выгула собак.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора мусора площадью 12 кв.м., расположенная на территории второй очереди строительства.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев и кустарников, посев газонов, устройство цветников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует (съезды и уклоны на пешеходных дорожках, пандусы с перилами на входах, входы с подъемниками на первом этаже, входы в подвал с гусеничными подъемниками и т.д.)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №180 от 15.03.2013 г. и №1 от 21.04.2014 г., выданные МУП «Комбинат ЖКХ и благоустройства».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комбинат жилищно - коммунального хозяйства и благоустройства» п. Красково</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027084381</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34-08/1217-906577</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>761 354,88 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комбинат жилищно - коммунального хозяйства и благоустройства» п. Красково</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027084381</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>652</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мособлгаз" ("Раменскоемежрайгаз")</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10759-79/26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84 675,60 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комбинат жилищно - коммунального хозяйства и благоустройства» п. Красково</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027084381</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>639</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>



14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комбинат жилищно - коммунального хозяйства и благоустройства» п. Красково</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027084381</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>682</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая компания "Технология эксплуатации недвижимости XXI век"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027095111</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>408</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>15</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	6	75.7	3
2	жилое	2	6	56.5	2
3	жилое	2	6	33.7	1
4	жилое	2	6	33.7	1
5	жилое	2	6	39.9	1
6	жилое	2	6	80.2	3
7	жилое	3	6	75.4	3
8	жилое	3	6	56.5	2
9	жилое	3	6	33.7	1
10	жилое	3	6	33.7	1
11	жилое	3	6	39.9	1
12	жилое	3	6	80.2	3
13	жилое	4	6	75.4	3
14	жилое	4	6	56.5	2
15	жилое	4	6	33.7	1
16	жилое	4	6	33.7	1
17	жилое	4	6	39.9	1
18	жилое	4	6	80.2	3
19	жилое	5	6	76.3	3
20	жилое	5	6	56.5	2
21	жилое	5	6	33.7	1
22	жилое	5	6	33.7	1
23	жилое	5	6	39.9	1
24	жилое	5	6	80.2	3
25	жилое	6	6	75.4	3
26	жилое	6	6	56.5	2
27	жилое	6	6	33.7	1
28	жилое	6	6	33.7	1
29	жилое	6	6	39.9	1
30	жилое	6	6	80.2	3
31	жилое	7	6	76.1	3
32	жилое	7	6	56.5	2
33	жилое	7	6	33.7	1
34	жилое	7	6	33.7	1
35	жилое	7	6	39.9	1
36	жилое	7	6	80.2	3
37	жилое	8	6	75.4	3
38	жилое	8	6	56.5	2
39	жилое	8	6	33.7	1
40	жилое	8	6	33.7	1
41	жилое	8	6	39.9	1
42	жилое	8	6	80.2	3

43	жилое	9	6	75.4	3
44	жилое	9	6	56.5	2
45	жилое	9	6	33.7	1
46	жилое	9	6	33.7	1
47	жилое	9	6	39.9	1
48	жилое	9	6	80.2	3
49	жилое	10	6	75.4	3
50	жилое	10	6	56.5	2
51	жилое	10	6	33.7	1
52	жилое	10	6	33.7	1
53	жилое	10	6	39.9	1
54	жилое	10	6	80.2	3
55	жилое	11	6	75.6	3
56	жилое	11	6	56.5	2
57	жилое	11	6	33.7	1
58	жилое	11	6	33.7	1
59	жилое	11	6	39.9	1
60	жилое	11	6	80.2	3
61	жилое	12	6	75.2	3
62	жилое	12	6	56.5	2
63	жилое	12	6	33.7	1
64	жилое	12	6	33.7	1
65	жилое	12	6	39.9	1
66	жилое	12	6	80.2	3
67	жилое	13	6	75.4	3
68	жилое	13	6	56.5	2
69	жилое	13	6	33.7	1
70	жилое	13	6	33.7	1
71	жилое	13	6	39.9	1
72	жилое	13	6	80.2	3
73	жилое	2	7	50.2	2
74	жилое	2	7	33.1	1
75	жилое	2	7	33.1	1
76	жилое	2	7	49.7	2
77	жилое	3	7	50.2	2
78	жилое	3	7	33.1	1
79	жилое	3	7	33.1	1
80	жилое	3	7	49.7	2
81	жилое	4	7	50.2	2
82	жилое	4	7	33.1	1
83	жилое	4	7	33.1	1
84	жилое	4	7	49.7	2
85	жилое	5	7	50.2	2

86	жилое	5	7	33.1	1
87	жилое	5	7	33.1	1
88	жилое	5	7	49.7	2
89	жилое	6	7	50.2	2
90	жилое	6	7	33.1	1
91	жилое	6	7	33.1	1
92	жилое	6	7	49.7	2
93	жилое	7	7	52.5	2
94	жилое	7	7	33.1	1
95	жилое	7	7	33.1	1
96	жилое	7	7	49.7	2
97	жилое	8	7	50.2	2
98	жилое	8	7	33.1	1
99	жилое	8	7	33.1	1
100	жилое	8	7	49.7	2
101	жилое	9	7	50.2	2
102	жилое	9	7	33.1	1
103	жилое	9	7	33.1	1
104	жилое	9	7	49.7	2
105	жилое	10	7	50.2	2
106	жилое	10	7	33.1	1
107	жилое	10	7	33.1	1
108	жилое	10	7	49.7	2
109	жилое	11	7	50.2	2
110	жилое	11	7	33.1	1
111	жилое	11	7	33.1	1
112	жилое	11	7	49.7	2
113	жилое	12	7	51.8	2
114	жилое	12	7	33.1	1
115	жилое	12	7	33.1	1
116	жилое	12	7	49.7	2
117	жилое	13	7	50.2	2
118	жилое	13	7	33.1	1
119	жилое	13	7	33.1	1
120	жилое	13	7	49.7	2
121	жилое	2	8	49.6	2
122	жилое	2	8	33.1	1
123	жилое	2	8	33.1	1
124	жилое	2	8	50.2	2
125	жилое	3	8	48	2
126	жилое	3	8	33.1	1
127	жилое	3	8	33.1	1
128	жилое	3	8	50.2	2

129	жилое	4	8	49.6	2
130	жилое	4	8	33.1	1
131	жилое	4	8	33.1	1
132	жилое	4	8	50.2	2
133	жилое	5	8	49.6	2
134	жилое	5	8	32.1	1
135	жилое	5	8	33.1	1
136	жилое	5	8	50.2	2
137	жилое	6	8	49.6	2
138	жилое	6	8	33.1	1
139	жилое	6	8	33.1	1
140	жилое	6	8	50.2	2
141	жилое	7	8	49.6	2
142	жилое	7	8	33.1	1
143	жилое	7	8	33.1	1
144	жилое	7	8	50.2	2
145	жилое	8	8	49.6	2
146	жилое	8	8	33.1	1
147	жилое	8	8	33.1	1
148	жилое	8	8	50.2	2
149	жилое	9	8	49.6	2
150	жилое	9	8	33.1	1
151	жилое	9	8	33.1	1
152	жилое	9	8	50.2	2
153	жилое	10	8	49.6	2
154	жилое	10	8	33.1	1
155	жилое	10	8	33.1	1
156	жилое	10	8	50.2	2
157	жилое	11	8	49.6	2
158	жилое	11	8	35.1	1
159	жилое	11	8	33.1	1
160	жилое	11	8	50.2	2
161	жилое	12	8	49.6	2
162	жилое	12	8	33.1	1
163	жилое	12	8	33.1	1
164	жилое	12	8	50.2	2
165	жилое	13	8	49.6	2
166	жилое	13	8	33.1	1
167	жилое	13	8	33.1	1
168	жилое	13	8	50.2	2
169	жилое	14	8	49.6	2
170	жилое	14	8	33.1	1
171	жилое	14	8	33.1	1

172	жилое	14	8	50.2	2
173	жилое	15	8	49.6	2
174	жилое	15	8	33.1	1
175	жилое	15	8	33.1	1
176	жилое	15	8	50.7	2
177	жилое	2	9	50.2	2
178	жилое	2	9	33.1	1
179	жилое	2	9	33.1	1
180	жилое	2	9	49.5	2
181	жилое	3	9	50.2	2
182	жилое	3	9	33.1	1
183	жилое	3	9	33.1	1
184	жилое	3	9	49.5	2
185	жилое	4	9	50.2	2
186	жилое	4	9	39.4	1
187	жилое	4	9	33.1	1
188	жилое	4	9	49.5	2
189	жилое	5	9	50.2	2
190	жилое	5	9	33.1	1
191	жилое	5	9	33.1	1
192	жилое	5	9	49.5	2
193	жилое	6	9	50.2	2
194	жилое	6	9	33.1	1
195	жилое	6	9	33.1	1
196	жилое	6	9	49.5	2
197	жилое	7	9	50.2	2
198	жилое	7	9	33.1	1
199	жилое	7	9	33.1	1
200	жилое	7	9	49.5	2
201	жилое	8	9	50.2	2
202	жилое	8	9	32.1	1
203	жилое	8	9	33.1	1
204	жилое	8	9	49.5	2
205	жилое	9	9	50.2	2
206	жилое	9	9	33.1	1
207	жилое	9	9	33.1	1
208	жилое	9	9	49.5	2
209	жилое	10	9	50.2	2
210	жилое	10	9	33.1	1
211	жилое	10	9	33.1	1
212	жилое	10	9	49.5	2
213	жилое	11	9	50.2	2
214	жилое	11	9	33.1	1

215	жилое	11	9	33.1	1
216	жилое	11	9	49.5	2
217	жилое	12	9	50.2	2
218	жилое	12	9	33.1	1
219	жилое	12	9	33.1	1
220	жилое	12	9	49.5	2
221	жилое	13	9	50.6	2
222	жилое	13	9	33.1	1
223	жилое	13	9	33.1	1
224	жилое	13	9	49.5	2
225	жилое	14	9	50.2	2
226	жилое	14	9	33.1	1
227	жилое	14	9	33.1	1
228	жилое	14	9	49.5	2
229	жилое	15	9	50.2	2
230	жилое	15	9	33.1	1
231	жилое	15	9	33.1	1
232	жилое	15	9	49.5	2
233	жилое	16	9	50.2	2
234	жилое	16	9	33.1	1
235	жилое	16	9	33.1	1
236	жилое	16	9	49.5	2
237	жилое	2	10	49.5	2
238	жилое	2	10	33.1	1
239	жилое	2	10	33.1	1
240	жилое	2	10	50.2	2
241	жилое	3	10	49.5	2
242	жилое	3	10	33.1	1
243	жилое	3	10	33.1	1
244	жилое	3	10	50.2	2
245	жилое	4	10	49.5	2
246	жилое	4	10	33.1	1
247	жилое	4	10	34.7	1
248	жилое	4	10	50.2	2
249	жилое	5	10	49.5	2
250	жилое	5	10	33.1	1
251	жилое	5	10	33.1	1
252	жилое	5	10	50.2	2
253	жилое	6	10	49.5	2
254	жилое	6	10	33.1	1
255	жилое	6	10	33.1	1
256	жилое	6	10	50.2	2
257	жилое	7	10	49.5	2

258	жилое	7	10	33.1	1
259	жилое	7	10	33.1	1
260	жилое	7	10	50.2	2
261	жилое	8	10	49.5	2
262	жилое	8	10	33.1	1
263	жилое	8	10	33.1	1
264	жилое	8	10	50.2	2
265	жилое	9	10	49.5	2
266	жилое	9	10	33.1	1
267	жилое	9	10	33.1	1
268	жилое	9	10	50.2	2
269	жилое	10	10	49.5	2
270	жилое	10	10	33.1	1
271	жилое	10	10	33.1	1
272	жилое	10	10	47.5	2
273	жилое	11	10	49.5	2
274	жилое	11	10	33.1	1
275	жилое	11	10	33.1	1
276	жилое	11	10	50.2	2
277	жилое	12	10	49.5	2
278	жилое	12	10	33.1	1
279	жилое	12	10	33.1	1
280	жилое	12	10	50.2	2
281	жилое	13	10	49.5	2
282	жилое	13	10	33.1	1
283	жилое	13	10	33.1	1
284	жилое	13	10	50.2	2
285	жилое	14	10	49.5	2
286	жилое	14	10	33.1	1
287	жилое	14	10	33.1	1
288	жилое	14	10	50.2	2
289	жилое	15	10	49.5	2
290	жилое	15	10	33.1	1
291	жилое	15	10	33.1	1
292	жилое	15	10	50.2	2
293	жилое	16	10	49.5	2
294	жилое	16	10	33.1	1
295	жилое	16	10	33.1	1
296	жилое	16	10	50.2	2
297	жилое	2	11	55.7	2
298	жилое	2	11	25.7	1
299	жилое	2	11	25.7	1
300	жилое	2	11	68.4	3



301	жилое	2	11	34.1	1
302	жилое	2	11	46.6	2
303	жилое	2	11	55.2	2
304	жилое	3	11	55.7	2
305	жилое	3	11	25.7	1
306	жилое	3	11	25.7	1
307	жилое	3	11	68.4	3
308	жилое	3	11	34.1	1
309	жилое	3	11	46.6	2
310	жилое	3	11	55.2	2
311	жилое	4	11	55.7	2
312	жилое	4	11	25.7	1
313	жилое	4	11	25.7	1
314	жилое	4	11	65.7	3
315	жилое	4	11	34.1	1
316	жилое	4	11	46.6	2
317	жилое	4	11	55.2	2
318	жилое	5	11	55.7	2
319	жилое	5	11	25.7	1
320	жилое	5	11	25.7	1
321	жилое	5	11	68.3	3
322	жилое	5	11	34.1	1
323	жилое	5	11	46.6	2
324	жилое	5	11	55.2	2
325	жилое	6	11	55.7	2
326	жилое	6	11	25.7	1
327	жилое	6	11	25.7	1
328	жилое	6	11	65.7	3
329	жилое	6	11	34.1	1
330	жилое	6	11	46.6	2
331	жилое	6	11	55.2	2
332	жилое	7	11	52.1	2
333	жилое	7	11	25.7	1
334	жилое	7	11	25.7	1
335	жилое	7	11	65.7	3
336	жилое	7	11	34.1	1
337	жилое	7	11	46.6	2
338	жилое	7	11	55.2	2
339	жилое	8	11	55.1	2
340	жилое	8	11	25.7	1
341	жилое	8	11	25.7	1
342	жилое	8	11	65.7	3
343	жилое	8	11	34.1	1

344	жилое	8	11	46.6	2
345	жилое	8	11	55.2	2
346	жилое	9	11	55.7	2
347	жилое	9	11	25.7	1
348	жилое	9	11	25.7	1
349	жилое	9	11	65.7	3
350	жилое	9	11	34.1	1
351	жилое	9	11	46.6	2
352	жилое	9	11	55.2	2
353	жилое	10	11	52.1	2
354	жилое	10	11	25.7	1
355	жилое	10	11	25.7	1
356	жилое	10	11	65.7	3
357	жилое	10	11	34.1	1
358	жилое	10	11	46.6	2
359	жилое	10	11	55.2	2
360	жилое	11	11	55.7	2
361	жилое	11	11	25.7	1
362	жилое	11	11	25.7	1
363	жилое	11	11	67.2	3
364	жилое	11	11	34.1	1
365	жилое	11	11	46.6	2
366	жилое	11	11	55.2	2
367	жилое	12	11	55.4	2
368	жилое	12	11	25.7	1
369	жилое	12	11	25.7	1
370	жилое	12	11	67.4	3
371	жилое	12	11	34.1	1
372	жилое	12	11	46.6	2
373	жилое	12	11	55.2	2
374	жилое	13	11	53	2
375	жилое	13	11	25.7	1
376	жилое	13	11	25.7	1
377	жилое	13	11	67.7	3
378	жилое	13	11	34.1	1
379	жилое	13	11	46.6	2
380	жилое	13	11	55.2	2
381	жилое	14	11	55.7	2
382	жилое	14	11	25.7	1
383	жилое	14	11	25.7	1
384	жилое	14	11	68.6	3
385	жилое	14	11	34.1	1
386	жилое	14	11	46.6	2

387	жилое	14	11	55.2	2
388	жилое	15	11	54.4	2
389	жилое	15	11	25.7	1
390	жилое	15	11	25.7	1
391	жилое	15	11	65.7	3
392	жилое	15	11	35.4	1
393	жилое	15	11	48.5	2
394	жилое	15	11	55.2	2
395	жилое	16	11	55.7	2
396	жилое	16	11	25.7	1
397	жилое	16	11	25.7	1
398	жилое	16	11	65.7	3
399	жилое	16	11	34.1	1
400	жилое	16	11	46.6	2
401	жилое	16	11	55.2	2
402	жилое	17	11	53.8	2
403	жилое	17	11	25.7	1
404	жилое	17	11	25.7	1
405	жилое	17	11	65.7	3
406	жилое	17	11	34.1	1
407	жилое	17	11	46.6	2
408	жилое	17	11	55.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал	6	55.5		55.5
2	нежилое	подвал	6	45.6		45.6
3	нежилое	подвал	6	45.8		45.8
4	нежилое	подвал	6	39.6		39.6
1	нежилое	1	6	74.7		74.7
2	нежилое	1	6	74.8		74.8
3	нежилое	1	6	141.2		141.2
1	нежилое	подвал	7	71.4		71.4
1	нежилое	1	7	229.3		229.3
1	нежилое	подвал	8	122.3		122.3
3	нежилое	1	8	147.5		147.5
1	нежилое	подвал	9-10	410.3		410.3
1	нежилое	1	9	252.9		252.9
1	нежилое	1	10	252.8		252.8
1	нежилое	1	11	521.7		521.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1					
1.1	Помещение МОП	Подвальный этаж на отм. – 3.300		Лестничная клетка, Техническое пространство	14,3; 291,6
1.2	Помещение МОП	Первый этаж на отм. 0.000		Тамбур	4.7
1.3	Помещение МОП	То же		Помещения для уборочного инвентаря	22.8
1.4	Помещение МОП	То же		Вестибюль	13.7
1.5	Помещение МОП	То же		Лифтовой холл	9
1.6	Помещение МОП	То же		Лестничная клетка	15.7
1.7	Помещение МОП	То же		Пожарный коридор	12.4
1.8	Помещение МОП	2 этаж на отм. +3.600, 3 этаж отм. +6.600, 4 этаж отм. +9.600, 5 этаж отм. +12.600, 6 этаж отм. +15.600, 7 этаж отм. +18.600, 8 этаж отм. +21.600, 9 этаж отм. +24.600, 10 этаж отм. +27.600, 11 этаж отм. +30.600, 12 этаж отм. +33.600, 13 этаж отм. +36.600		Межквартирный коридор	27.2
1.9	Помещение МОП	То же		Лифтовой холл	170.4
1.10	Помещение МОП	То же		Лестничная клетка (тип Н2)	45.6
1.11	Помещение МОП	План на отм. +39.000		Техническое пространство	519
1.12	Помещение МОП	То же		Тамбур	4.7
1.13	Помещение МОП	То же		Лестничная клетка (тип Н2)	9
1.14	Помещение МОП	Подвальный этаж на отм. – 3.300		Лестничная клетка, Техническое пространство	16,9; 238,2
1.15	Помещение МОП	Первый этаж на отм. 0.000		Лестничная клетка	4.2
1.16	Помещение МОП	То же		Тамбур	13.1
1.17	Помещение МОП	То же		Вестибюль	17.2

1.18	Помещение МОП	То же	Помещения для уборочного инвентаря	14.7
1.19	Помещение МОП	То же	Лифтовой холл	9
1.20	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н2)	12.8
1.21	Помещение МОП	2 этаж на отм. +3.600, 3 этаж отм. +6.600, 4 этаж отм. +9.600, 5 этаж отм. +12.600, 6 этаж отм. +15.600, 7 этаж отм. +18.600, 8 этаж отм. +21.600, 9 этаж отм. +24.600, 10 этаж отм. +27.600, 11 этаж отм. +30.600, 12 этаж отм. +33.600, 13 этаж отм. +36.600	Межквартирный коридор	15.7
1.22	Помещение МОП	То же	Лифтовой холл	170.4
1.23	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка	44.4
1.24	Помещение МОП	План на отм. +39.000	Техническое пространство	308.8
1.25	Помещение МОП	То же	Тамбур	14.2
1.26	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н2)	3.7
1.27	Помещение МОП	Подвальный этаж на отм. – 3.300	Лестничная клетка, Техническое пространство	16,5; 306,6
1.28	Помещение МОП	Первый этаж на отм. 0.000	Лестничная клетка	16.5
1.29	Помещение МОП	То же	Тамбур	6.7
1.30	Помещение МОП	То же	Вестибюль	22
1.31	Помещение МОП	То же	Помещения для уборочного инвентаря	6.7
1.32	Помещение МОП	То же	Лифтовой холл	9
1.33	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н2)	12.8
1.34	Помещение МОП	2 этаж на отм. +3.600, 3 этаж отм. +6.600, 4 этаж отм. +9.600, 5 этаж отм. +12.600, 6 этаж отм. +15.600, 7 этаж отм. +18.600, 8 этаж отм. +21.600, 9 этаж отм. +24.600, 10 этаж отм. +27.600, 11 этаж отм. +30.600, 12 этаж отм. +33.600, 13 этаж отм. +36.600, 14 этаж отм. +39.600, 15 этаж отм. +42.600	Межквартирный коридор	15.7
1.35	Помещение МОП	То же	Лифтовой холл	198.8
1.36	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка	51.8
1.37	Помещение МОП	План на отм. +44.700	Техническое пространство	354.3
1.38	Помещение МОП	То же	Тамбур	14.2

1.39	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н2)	3.7
1.40	Помещение МОП	Подвальный этаж на отм. – 3.300	Технический коридор	315.8
1.41	Помещение МОП	Первый этаж на отм. 0.000	Тамбур	6.7
1.42	Помещение МОП	То же	Вестибюль	39.1
1.43	Помещение МОП	То же	Помещения для уборочного инвентаря	19.8
1.44	Помещение МОП	То же	Лифтовой холл	18.4
1.45	Помещение МОП	То же	Пожарный коридор	29.5
1.46	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н2)	25.6
1.47	Помещение МОП	2 этаж на отм. +3.600, 3 этаж отм. +6.600, 4 этаж отм. +9.600, 5 этаж отм. +12.600, 6 этаж отм. +15.600, 7 этаж отм. +18.600, 8 этаж отм. +21.600, 9 этаж отм. +24.600, 10 этаж отм. +27.600, 11 этаж отм. +30.600, 12 этаж отм. +33.600, 13 этаж отм. +36.600, 14 этаж отм. +39.600, 15 этаж отм. +42.600, 16 этаж отм. 45.600	Межквартирный коридор	31.4
1.48	Помещение МОП	То же	Лифтовой холл	426
1.49	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н2)	114
1.50	Помещение МОП	План на отм. +47.700	Техническое пространство	80.32
1.51	Помещение МОП	То же	Тамбур	28.4
1.52	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н2)	7.6
1.53	Помещение МОП	Подвальный этаж на отм. – 3.300	Техническое пространство	717.7
1.54	Помещение МОП	Первый этаж на отм. 0.000	Лестничная клетка	7.6
1.55	Помещение МОП	2 этаж на отм. +3.600, 3 этаж отм. +6.600, 4 этаж отм. +9.600, 5 этаж отм. +12.600, 6 этаж отм. +15.600, 7 этаж отм. +18.600, 8 этаж отм. +21.600, 9 этаж отм. +24.600, 10 этаж отм. +27.600, 11 этаж отм. +30.600, 12 этаж отм. +33.600, 13 этаж отм. +36.600, 14 этаж отм. +39.600, 15 этаж отм. +42.600, 16 этаж отм. +45.600, 17 этаж отм. +48.600	Межквартирный коридор	56.88
1.56	Помещение МОП	То же	Лифтовой холл	11.9
1.57	Помещение МОП	То же	Тамбур	10.9
1.58	Помещение МОП	То же	Переходная лоджия	55.5
1.59	Помещение МОП	То же	Лестничная клетка (тип Н1)	7.6
1.60	Помещение МОП	План на отм. +50.400	Техническое пространство	717.7

1.61	Помещение МОП	То же		Тамбур	10.9
1.62	Помещение МОП	То же		Лестничная клетка (тип Н2)	5.9
1.63	Помещение МОП	То же		Переходная лоджия	5.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1.1	Подвальный этаж на отм. – 3.300	Насосная пожаротушения	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
1.2	Подвальный этаж на отм. – 3.300, 1 этаж на отм. 0.000	Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
1.3	Подвальный этаж на отм. – 3.300, 1 этаж на отм. 0.000	Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
1.4	Подвальный этаж на отм. – 3.300, 1 этаж на отм. 0.000	Приточно-вытяжная вентиляция нежилых и технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
1.5	со 2 этажа отм. 3.600 и выше	Естественная вентиляция каналов кухонь, ванных комнат и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
1.6	Подвальный этаж на отм. -3.300	Электрощитовая жилых и нежилых помещений	Исходный пункт подачи электроэнергии, включает в себя распределительные устройства
1.7	Подвальный этаж на отм. -3.300	Шкафы телекоммуникационные	Шкаф для кабельной сети и телефонизации
1.8	МОП	Кросс панели	Распределительная этажная панель кабельной сети
1.9	Подвальный этаж на отм. -3.300	Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
1.10	Фасад здания	Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание
1.11	МОП	Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов прибора учета
1.12	План на отм. +41.100	Вытяжная система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров и вестибюлей
	План на отм. +46.800		
	План на отм. +49.800	Приточная система	
	План на отм. +52.500		
1.13	План на отм. +41.100	Машинное отделение лифтов	Нахождение шкафов со станциями управления и главными контроллерами
	План на отм. +46.800		
	План на отм. +49.800		
	План на отм. +52.500		
1.14	План на отм. +41.100	Вентиляционная	Предусматривает создание подпора воздуха в лифтовых шахтах
	План на отм. +46.800		
	План на отм. +49.800		
	План на отм. +52.500		
1.15	План на отм. +52.500	Крышная котельная	Крышная система отопления
1.16	Подвальный этаж на отм. -3.300	Магистральные трубопроводы (ливневая канализация)	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть

1.17	План на отм. +41.100	Кровельные воронки	Сбор дождевых и талых вод с кровли
	План на отм. +46.800		
	План на отм. +49.800		
	План на отм. +52.500		
1.18	Подвальный этаж на отм. -3.300	Индивидуальный тепловой пункт	Ввод тепловых сетей
1.19	МОП	Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в МОП
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 170 000 000 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:



	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:22:60703:12049,50:22:60703:10887,50:22:60703:10889</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810201300018130</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15
		: :
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 485,4 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>48 710 316 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.06.2019	О финансовом результате, размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате, размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	02.10.2019	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
3	30.09.2019	О финансовом результате, размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате, размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
4	14.11.2019	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Информация о положительных заключениях экспертиз
5	20.11.2019	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Информация о положительных заключениях экспертиз
6	02.12.2019	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Информация о положительных заключениях экспертиз
7	11.12.2019	О разрешении на строительство	Продление срока действия разрешения на строительство
8	03.03.2020	О разрешении на строительство	Продление срока действия разрешения на строительство
9	05.03.2020	О правах застройщика на земельный участок	Исполнение требований ч.6.3. ст.23.3. Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 47D5FAF3D3AF11E980F8E0071B6E03E100

Владелец: ООО "МОНОЛИТ", Горячев Александр Сергеевич,  
ЛЮБЕРЦЫ

Действителен: с 10.09.2019 по 10.09.2020