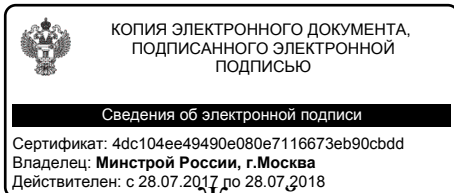
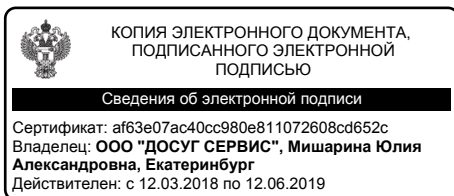


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-66-000290-01 от 13.07.2018

Жилой комплекс по ул. Емлина. Жилой дом № 2 (2 этап строительства). Свердловская область, г. Первоуральск

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОСУГ СЕРВИС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ДОСУГ СЕРВИС"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	623100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Первоуральск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вайнера
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 45в Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(3439) 24-81-73
	1.4.2	Адрес электронной почты	uspr66@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	dosug-service.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мишарина
	1.5.2	Имя	Юлия
	1.5.3	Отчество	Александровна
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6625029325
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1036601478979
	2.1.3	Год регистрации	2003

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Мишарина
	3.3.2	Имя	Юлия
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александровна
	3.3.4	Гражданство	Российское
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1060,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	66194,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	90077,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Отдел продаж:          Адрес: 623100, Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, 45в          Телефоны: (343) 226-09-88; (3439) 24-81-73          Режим работы отдела продаж:          пн, вт, ср, чт: с 9.00 до 18.00          пт: с 9.00 до 17.00          сб, вс: выходной          перерыв с 12.00 до 13.00</p>
------------------------------------	-------	--

### Информация о проекте строительства

#### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Первоуральск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	

	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Емлина
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	в районе дома № 27
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	9 246,39
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Крупнопанельный, разработанный с применением узлов и изделий 97-й серии Челябинского завода ООО "ПСО КПД и СК". Блок-секции выполнены из крупноразмерных сборных конструкций по перекрестно-стеновой конструктивной схеме с несущими продольными и поперечными стенами
	9.2.22	Материал перекрытий	Железобетонные плоские плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Проектно-конструкторское бюро "Энергостальпроект"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	



	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7418011900
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Проектно-конструкторское бюро "Энергостальпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7418011900
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Геопроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6625041026
	<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Конструкторское бюро Строительные технологии"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	4525004764
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0311-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"МАГ Экспертиза"

	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7456022370
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.05.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-1-0090-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Ростовская энергетическая компания"

	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6164292096
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.04.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0311-16-01
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"МАГ Экспертиза"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7456022370
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU66336000-22-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	08.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация городского округа Первоуральск

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.03.2017

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Досуг сервис"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	



	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	6625029325
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:58:0113001:4245
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4754 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	территория вокруг дома благоустраивается. Для подхода жителей к дому запроектированы тротуары с асфальтобетонным покрытием. в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство пандусов для маломобильных групп населения
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	вокруг дома запланировано устройства гостевых парковочных мест в количестве 50 машино-мест и дополнительно используется парковочные места организованные в 1-ом этапе строительства

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	для обеспечения условий досуга жителей дома, предусмотрено устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения с песчаным покрытием. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами, возле входных групп устанавливаются скамьи и урны.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	предусмотрено устройство площадки для мусорных контейнеров в 20 м южнее строящегося дома
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	озеленение представлено газоном с посевом трав, рядовыми и групповыми посадками кустарников и деревьев

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	для обеспечения доступности маломобильных граждан в жилое здание предусмотрено: внутриквартальные пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 1,5 м; пешеходные дорожки, тротуары и пандусы, которыми пользуются инвалиды на креслах-колясках, предусматриваются с твердым покрытием, не скользящие при намокании; в местах перехода через улицу высота бортовых камней предусматривается не превышающей 0,04 м; на открытых стоянках автомобилей обозначаются отличительными и предупреждающими знаками; крылечные пандусы во входных группах в жилое здание; минимальная ширина дверных проемов 900 мм; глубина тамбура 1500 мм; лифтовые холлы перед дверями лифтов имеют ширину не менее 1,6 м; ширина поэтажных коридоров не менее 1,6 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Свердловская теплоснабжающая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6673162327
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.02.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	36302/12-1
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6625018355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6625004521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7/31
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.02.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	177
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	43,6	2	1	12,2	прихожая	7,5
						2	12,3	санузел совмещенный	4,1
								кухня гостиная	5
								лоджия	2,5
2	квартира	1	1	43,6	2	1	12,2	прихожая	7,5
						2	12,3	санузел совмещенный	4,1
								кухня гостиная	5
								лоджия	2,5
3	квартира	1	1	27,5	1	2	12,5	прихожая	3,4
								санузел совмещенный	4,1
								кухня гостиная	5
								лоджия	2,5
4	квартира	1	1	35,8	1	1	16,6	прихожая	5,9
								санузел совмещенный	3,4
								кухня	6,6
								лоджия	3,3



5	квартира	1	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,6 4,1 5 2,3
6	квартира	1	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая туалет ванная кухня лоджия	10,9 1,1 3,1 10,8 2,3
7	квартира	1	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
8	квартира	2	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
9	квартира	2	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5

10	квартира	2	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
11	квартира	2	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
12	квартира	2	1	44,5	1	1	16	прихожая туалет ванная кухня лоджия	7,5 1,1 3,1 13,5 3,3
13	квартира	2	1	35,8	1	1	16,6	прихожая кухня санузел совмещенный лоджия	5,9 6,6 3,4 3,3
14	квартира	2	1	31,5	1	2	12,5	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	7,6 5 4,1 2,3

15	квартира	2	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	13,9 10,8 1,1 3,1 2,3
16	квартира	2	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
17	квартира	3	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
18	квартира	3	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
19	квартира	3	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	7,5 5 4,1 2,5

20	квартира	3	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
21	квартира	3	1	44,5	1	1	16	прихожая кухня ванная туалет лоджия	7,5 13,5 3,1 1,1 3,3
22	квартира	3	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
23	квартира	3	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,6 4,1 5 2,3
24	квартира	3	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая туалет ванная кухня лоджия	13,9 1,1 3,1 10,8 2,3

25	квартира	3	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
26	квартира	4	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
27	квартира	4	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
28	квартира	4	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	7,5 5 4,1 2,5
29	квартира	4	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5

30	квартира	4	1	44,5	1	1	16	прихожая кухня туалет ванная лоджия	7,5 13,5 1,1 3,1 3,3
31	квартира	4	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
32	квартира	4	1	31,5	1	2	12,5	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	7,6 5 4,1 2,3
33	квартира	4	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая туалет ванная кухня лоджия	13,9 1,1 3,1 10,8 2,3
34	квартира	4	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3

35	квартира	5	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
36	квартира	5	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
37	квартира	5	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	7,5 5 4,1 2,5
38	квартира	5	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
39	квартира	5	1	44,5	1	1	16	прихожая туалет ванная кухня лоджия	7,5 1,1 3,1 13,5 3,3

40	квартира	5	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
41	квартира	5	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,6 4,1 5 2,3
42	квартира	5	1	63,6	2	1 1	13,9 18,5	прихожая кухня туалет лоджия ванная	13,9 10,8 1,1 2,3 3,1
43	квартира	5	1	35,8	1	1	16,6	прихожая кухня санузел совмещенный лоджия	5,9 6,6 3,4 3,3
44	квартира	6	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5



45	квартира	6	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
46	квартира	6	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
47	квартира	6	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
48	квартира	6	1	44,5	1	1	16	прихожая туалет ванная кухня лоджия	7,5 1,1 3,1 13,5 3,3
49	квартира	6	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3

50	квартира	6	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,6 4,1 5 2,3
51	квартира	6	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая туалет ванная кухня лоджия	13,9 1,1 3,1 10,8 2,3
52	квартира	6	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
53	квартира	7	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
54	квартира	7	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5

55	квартира	7	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
56	квартира	7	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
57	квартира	7	1	44,5	1	1	16	прихожая кухня туалет ванная лоджия	7,5 13,5 1,1 3,1 3,3
58	квартира	7	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
59	квартира	7	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,6 4,1 5 2,3

60	квартира	7	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	13,9 10,8 1,1 3,1 2,3
61	квартира	7	1	35,8	1	1	16,6	прихожая кухня санузел совмещенный лоджия	5,9 6,6 3,4 3,3
62	квартира	8	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
63	квартира	8	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
64	квартира	8	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	7,5 5 4,1 2,5

65	квартира	8	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 4,1 2,5
66	квартира	8	1	44,5	1	1	16	прихожая туалет ванная кухня лоджия	7,5 1,1 3,1 13,5 3,3
67	квартира	8	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
68	квартира	8	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,6 4,1 5 2,3
69	квартира	8	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	13,9 10,8 1,1 3,1 2,3

70	квартира	8	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
71	квартира	9	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
72	квартира	9	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
73	квартира	9	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
74	квартира	9	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5

75	квартира	9	1	44,5	1	1	16	прихожая туалет ванная кухня лоджия	7,5 1,1 3,1 13,5 3,3
76	квартира	9	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
77	квартира	9	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный лоджия	7,6 4,1 2,3
78	квартира	9	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	13,9 10,8 1,1 3,1 2,3
79	квартира	9	1	35,8	1	1	16,6	прихожая кухня санузел совмещенный лоджия	5,9 6,6 3,4 3,3

80	квартира	10	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный лоджия кухня гостиная	3,4 4,1 2,5 5
81	квартира	10	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
82	квартира	10	1	43,6	2	1 2	12,2 12,3	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,5 4,1 5 2,5
83	квартира	10	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
84	квартира	10	1	44,5	1	1	16	прихожая туалет ванная кухня лоджия	7,5 1,1 3,1 13,5 3,3



85	квартира	10	1	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
86	квартира	10	1	31,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	7,6 4,1 5 2,3
87	квартира	10	1	63,6	2	1 1	18,5 13,9	прихожая туалет ванная кухня лоджия	13,9 1,1 3,1 10,8 2,3
88	квартира	10	1	35,8	1	1	16,6	прихожая кухня санузел совмещенный лоджия	5,9 6,6 3,4 3,3
89	квартира	1	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая туалет ванная кухня лоджия	9,7 1,1 3,1 10,8 2,3

90	квартира	1	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
91	квартира	1	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
92	квартира	1	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
93	квартира	1	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
94	квартира	1	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5

95	квартира	1	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5
96	квартира	1	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
97	квартира	2	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
98	квартира	2	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	9,7 10,8 1,1 3,1 2,3
99	квартира	2	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3

100	квартира	2	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
101	квартира	2	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
102	квартира	2	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
103	квартира	2	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
104	квартира	2	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5

105	квартира	2	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
106	квартира	3	2	27,5	1	2	12,5	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	3,4 5 4,1 2,5
107	квартира	3	2	59,4	2	1 2	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	9,7 10,8 1,1 3,1 2,3
108	квартира	3	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
109	квартира	3	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5

110	квартира	3	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
111	квартира	3	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
112	квартира	3	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
113	квартира	3	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
114	квартира	3	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3

115	квартира	4	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
116	квартира	4	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	9,7 10,8 1,1 3,1 2,3
117	квартира	4	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
118	квартира	4	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
119	квартира	4	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9

120	квартира	4	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
121	квартира	4	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
122	квартира	4	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5
123	квартира	4	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
124	квартира	5	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5



125	квартира	5	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	9,7 10,8 1,1 3,1 2,3
126	квартира	5	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
127	квартира	5	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
128	квартира	5	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
129	квартира	5	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3

130	квартира	5	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный лоджия	11,7 4,1 2,5
131	квартира	5	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5
132	квартира	5	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
133	квартира	6	1	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
134	квартира	6	1	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня ванная туалет лоджия	9,7 10,8 3,1 1,1 2,3

135	квартира	6	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
136	квартира	6	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
137	квартира	6	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
138	квартира	6	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
139	квартира	6	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5

140	квартира	6	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5
141	квартира	6	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
142	квартира	7	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
143	квартира	7	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	9,7 10,8 1,1 3,1 2,3
144	квартира	7	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3

145	квартира	7	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
146	квартира	7	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
147	квартира	7	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
148	квартира	7	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
149	квартира	7	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5

150	квартира	7	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
151	квартира	8	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
152	квартира	8	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	9,7 10,8 1,1 3,1 2,3
153	квартира	8	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
154	квартира	8	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5

155	квартира	8	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
156	квартира	8	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
157	квартира	8	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
158	квартира	8	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5
159	квартира	8	2	35,8	1	1	16,6	прихожая кухня санузел совмещенный лоджия	5,9 6,6 3,4 3,3

160	квартира	9	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
161	квартира	9	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая кухня туалет ванная лоджия	9,7 10,8 1,1 3,1 2,3
162	квартира	9	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
163	квартира	9	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
164	квартира	9	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9



165	квартира	9	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
166	квартира	9	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
167	квартира	9	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5
168	квартира	9	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3
169	квартира	10	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5

170	квартира	10	2	59,4	2	1 1	18,5 13,9	прихожая туалет ванная кухня лоджия	9,7 1,1 3,1 10,8 2,3
171	квартира	10	2	27,3	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,3
172	квартира	10	2	27,5	1	2	12,5	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	3,4 4,1 5 2,5
173	квартира	10	2	35,4	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 2,9
174	квартира	10	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3

175	квартира	10	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая кухня гостиная санузел совмещенный лоджия	11,7 5 4,1 2,5
176	квартира	10	2	47,9	2	1 2	12,2 12,4	прихожая санузел совмещенный кухня гостиная лоджия	11,7 4,1 5 2,5
177	квартира	10	2	35,8	1	1	16,6	прихожая санузел совмещенный кухня лоджия	5,9 3,4 6,6 3,3

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	1	1	39,7	туалет подсобное помещение холл тамбур офис	2,4 1,8 8,2 6,5 20,8

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	кладовая уборочного инвентаря	на первом этаже первого подъезда жилого дома	для хранения инвентаря дворника и уборщицы	3,01
2	электрощитовая	на первом этаже первого подъезда жилого дома	узел управления электричеством жилого дома	8,81
3	тамбур	на первом этаже первого подъезда жилого дома	проход к электрощитовой	2,81
4	поэтажный коридор	в первом подъезде жилого дома	проход к квартирам	201,4
5	поэтажный коридор	во втором подъезде жилого дома	проход к квартирам	201,4
6	ИТП	в техническом этаже жилого дома	индивидуальный тепловой пункт жилого дома	25,26
7	технический этаж	под многоквартирным домом	прокладка коммуникаций жилого дома	714,69

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	233 130 000
--	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:58:0113001:4245
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках,</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
---	---------------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала	
---	--------	---	--

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--



<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811072608cd652c  
 Владелец: **ООО "ДОСУГ СЕРВИС"**, Мишарина Юлия  
**Александровна, Екатеринбург**  
 Действителен: с 12.03.2018 по 12.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018