

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Резиденция на Покровском бульваре
№ 77-000432

Дата подачи декларации: 18.01.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПОКРОВСКИЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПОКРОВСКИЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 115432 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Андропова |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Корпус: 9 ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Комната: 17/23 ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(499)683-03-03 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@l-invest.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: pokrovsky5.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Мамаев |
| | 1.5.2 | Имя: Олег |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Президент Управляющей организации |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Покровский" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725813221 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746202919 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2013 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лидер-Инвест |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705619586 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---|--------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Евтушенков |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 59,2030 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 005-265-190 17 |
| | 3.4.7 | ИНН: 771000084662 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Долей 100% в уставном капитале ООО "Покровский" владеет АО "Лидер-Инвест", в уставном капитале которого 98,7834% акций АО "Лидер-Инвест" принадлежит ПАО АФК "Система", в уставном капитале которого 59,2030% акций ПАО АФК "Система" непосредственно принадлежит Евтушенкову В.П. на текущую дату. |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Евтушенков |
| | 3.4.2 | Имя: Феликс |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,1817 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 046-354-651 61 |
| | 3.4.7 | ИНН: 771003742158 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Долей 100% в уставном капитале ООО "Покровский" владеет АО "Лидер-Инвест", в уставном капитале которого 98,7834% акций АО "Лидер-Инвест" принадлежит ПАО АФК "Система", в уставном капитале которого 5,1817% акций ПАО АФК "Система" непосредственно принадлежит Евтушенкову Ф.В. на текущую дату. |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 51 960 640,85 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 939 674,87 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 257 427 789,82 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: бульвар |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Покровский |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 1,2 |
| | 9.2.14 | Владение: 5 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г. Москва, Покровский бульвар, владение 5, стр. 1, 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9793 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас - монолитный железобетон. Наружные стены: система навесного вентилируемого фасада с различными видами облицовки.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |

9.2.24

Сейсмостойкость:

Сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт Каналстройпроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725092192 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мезонпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729420045 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-2911-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0893-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-007535-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|--|---------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденция на Покровском бульваре |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-012401-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.12.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-045182 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.10.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 30.12.2015 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001024:0002371 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 207 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматривается устройство тротуаров |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На отведенной территории, в том числе на эксплуатируемой кровле стилобата, предусмотрено размещение площадок для игр детей и отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): - |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счет выделяемой мощности в рамках технических условий на электроснабжение, выданных 30.08.2018г. ПАО "МОЭСК". |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-109599/125/МС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 481 604 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-02-140807/0-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 384 546 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 486ДП-В/14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 134 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | | | | | |
|--|-------------------|--|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал | | | | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2014 | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 487ДП-К/14 | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2018 | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 209 р. | | | | |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение | | | | |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации | | | | |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток | | | | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2013 | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1550/13 | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018 | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация ИнформТелесеть | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 0 | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 109 | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 62 | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 47 | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 72.80 | Балкон | 2.1 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Комната | 17.6 |
| | | | | | Коридор | 6.9 |

| | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|----------|------|
| | | | | | Коридор | 7.5 |
| | | | | | Кухня | 10.9 |
| | | | | | С/у | 2.4 |
| | | | | | С/у | 6.0 |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 144.10 | Балкон | 1.1 |
| | | | | | Гардероб | 3.9 |
| | | | | | Гардероб | 4.7 |
| | | | | | Комната | 21.7 |
| | | | | | Комната | 19.2 |
| | | | | | Комната | 17.7 |
| | | | | | Коридор | 9.2 |
| | | | | | Коридор | 12.3 |
| | | | | | Коридор | 12.1 |
| | | | | | Коридор | 5.2 |
| | | | | | Кухня | 18.1 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 3.8 |
| | | | | | С/у | 5.8 |
| | | | | | С/у | 6.4 |
| 3 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 78.60 | Гардероб | 2.7 |
| | | | | | Комната | 17.4 |
| | | | | | Комната | 14.6 |
| | | | | | Коридор | 5.5 |
| | | | | | Коридор | 8.8 |
| | | | | | Коридор | 2.4 |
| | | | | | Кухня | 15.8 |
| | | | | | С/у | 6.8 |
| | | | | | С/у | 4.6 |
| 4 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 51.90 | Гардероб | 2.4 |
| | | | | | Гардероб | 2.6 |
| | | | | | Комната | 15.7 |
| | | | | | Коридор | 2.7 |
| | | | | | Коридор | 3.9 |
| | | | | | Кухня | 17.3 |
| | | | | | С/у | 7.3 |
| 5 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 139.90 | Гардероб | 2.1 |
| | | | | | Гардероб | 6.7 |
| | | | | | Комната | 21.2 |
| | | | | | Комната | 23.8 |
| | | | | | Комната | 16.8 |
| | | | | | Коридор | 10.7 |
| | | | | | Коридор | 12.4 |
| | | | | | Коридор | 3.0 |
| | | | | | Кухня | 18.9 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 7.9 |
| | | | | | С/у | 3.1 |
| | | | | | С/у | 10.4 |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 78.30 | Гардероб | 3.4 |
| | | | | | Комната | 19.8 |
| | | | | | Комната | 13.5 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 7.3 |
| | | | | | Коридор | 3.1 |
| | | | | | Кухня | 16.2 |
| | | | | | С/у | 6.6 |
| | | | | | С/у | 3.8 |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 59.70 | Гардероб | 5.1 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Коридор | 3.0 |
| | | | | | Коридор | 5.0 |
| | | | | | Кухня | 20.5 |
| | | | | | С/у | 6.7 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 143.40 | Балкон | 2.0 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Комната | 21.2 |
| | | | | | Комната | 17.2 |
| | | | | | Комната | 13.9 |
| | | | | | Коридор | 12.2 |
| | | | | | Коридор | 9.1 |
| | | | | | Коридор | 7.5 |
| | | | | | Коридор | 5.3 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|----------|------|
| | | | | | Кухня | 15.7 |
| | | | | | С/у | 7.1 |
| | | | | | С/у | 7.2 |
| | | | | | С/у | 5.6 |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 93.00 | Балкон | 2.3 |
| | | | | | Гардероб | 2.4 |
| | | | | | Гардероб | 2.6 |
| | | | | | Комната | 15.7 |
| | | | | | Комната | 16.1 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 5.7 |
| | | | | | Коридор | 2.0 |
| | | | | | Коридор | 2.3 |
| | | | | | Кухня | 24.0 |
| | | | | | С/у | 3.5 |
| | | | | | С/у | 5.4 |
| | | | | | С/у | 6.4 |
| 10 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 73.20 | Балкон | 2.1 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Комната | 17.5 |
| | | | | | Коридор | 6.9 |
| | | | | | Коридор | 7.6 |
| | | | | | Кухня | 11.2 |
| | | | | | С/у | 2.4 |
| | | | | | С/у | 6.1 |
| 11 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 145.00 | Балкон | 1.1 |
| | | | | | Гардероб | 4.0 |
| | | | | | Гардероб | 4.7 |
| | | | | | Комната | 21.7 |
| | | | | | Комната | 19.5 |
| | | | | | Комната | 17.7 |
| | | | | | Коридор | 9.3 |
| | | | | | Коридор | 12.3 |
| | | | | | Коридор | 12.0 |
| | | | | | Коридор | 5.3 |
| | | | | | Кухня | 18.3 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 3.9 |
| | | | | | С/у | 5.8 |
| | | | | | С/у | 6.5 |
| 12 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 78.40 | Гардероб | 2.7 |
| | | | | | Комната | 17.4 |
| | | | | | Комната | 14.7 |
| | | | | | Коридор | 5.4 |
| | | | | | Коридор | 8.7 |
| | | | | | Коридор | 2.4 |
| | | | | | Кухня | 15.7 |
| | | | | | С/у | 6.8 |
| | | | | | С/у | 4.6 |
| 13 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 51.90 | Гардероб | 2.1 |
| | | | | | Гардероб | 2.6 |
| | | | | | Комната | 16.4 |
| | | | | | Коридор | 2.8 |
| | | | | | Коридор | 3.4 |
| | | | | | Кухня | 17.6 |
| | | | | | С/у | 7.0 |
| 14 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 140.60 | Балкон | 0.6 |
| | | | | | Гардероб | 6.7 |
| | | | | | Гардероб | 2.0 |
| | | | | | Комната | 21.4 |
| | | | | | Комната | 24.1 |
| | | | | | Комната | 16.8 |
| | | | | | Коридор | 10.6 |
| | | | | | Коридор | 12.4 |
| | | | | | Коридор | 3.0 |
| | | | | | Кухня | 18.6 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 7.9 |
| | | | | | С/у | 3.1 |
| | | | | | С/у | 10.5 |
| 15 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 82.80 | Гардероб | 3.3 |
| | | | | | Комната | 20.1 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|----------|------|
| | | | | | Комната | 13.2 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 7.3 |
| | | | | | Коридор | 3.2 |
| | | | | | Кухня | 16.0 |
| | | | | | Лоджия | 4.8 |
| | | | | | С/у | 6.6 |
| | | | | | С/у | 3.7 |
| 16 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 61.40 | Гардероб | 6.1 |
| | | | | | Комната | 19.0 |
| | | | | | Коридор | 3.0 |
| | | | | | Коридор | 4.9 |
| | | | | | Кухня | 20.1 |
| | | | | | Лоджия | 1.5 |
| | | | | | С/у | 6.8 |
| 17 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 141.90 | Балкон | 0.8 |
| | | | | | Комната | 19.5 |
| | | | | | Комната | 20.9 |
| | | | | | Комната | 17.4 |
| | | | | | Комната | 13.8 |
| | | | | | Коридор | 12.3 |
| | | | | | Коридор | 9.2 |
| | | | | | Коридор | 7.5 |
| | | | | | Коридор | 5.2 |
| | | | | | Кухня | 15.7 |
| | | | | | С/у | 7.1 |
| | | | | | С/у | 6.8 |
| | | | | | С/у | 5.7 |
| 18 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 92.50 | Балкон | 1.4 |
| | | | | | Гардероб | 2.7 |
| | | | | | Гардероб | 2.5 |
| | | | | | Комната | 16.0 |
| | | | | | Комната | 15.5 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 5.7 |
| | | | | | Коридор | 2.2 |
| | | | | | Коридор | 2.1 |
| | | | | | Кухня | 24.6 |
| | | | | | С/у | 3.5 |
| | | | | | С/у | 5.3 |
| | | | | | С/у | 6.4 |
| 19 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 73.30 | Балкон | 2.1 |
| | | | | | Комната | 19.2 |
| | | | | | Комната | 17.7 |
| | | | | | Коридор | 6.9 |
| | | | | | Коридор | 7.7 |
| | | | | | Кухня | 11.1 |
| | | | | | С/у | 2.5 |
| | | | | | С/у | 6.1 |
| 20 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 144.60 | Балкон | 1.1 |
| | | | | | Гардероб | 4.0 |
| | | | | | Гардероб | 4.7 |
| | | | | | Комната | 21.7 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Комната | 17.5 |
| | | | | | Коридор | 9.2 |
| | | | | | Коридор | 12.0 |
| | | | | | Коридор | 12.6 |
| | | | | | Коридор | 5.2 |
| | | | | | С/у | 4.0 |
| | | | | | С/у | 5.8 |
| | | | | | С/у | 6.4 |
| | | | | | Кухня | 18.1 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| 21 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 78.40 | Балкон | 0.5 |
| | | | | | Гардероб | 2.9 |
| | | | | | Комната | 17.3 |
| | | | | | Комната | 14.5 |
| | | | | | Коридор | 5.4 |
| | | | | | Коридор | 8.6 |
| | | | | | Коридор | 2.4 |
| | | | | | Кухня | 15.5 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|----------|------|
| | | | | | С/у | 6.7 |
| | | | | | С/у | 4.6 |
| 22 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 51.90 | Гардероб | 2.1 |
| | | | | | Гардероб | 2.6 |
| | | | | | Комната | 16.4 |
| | | | | | Коридор | 2.8 |
| | | | | | Коридор | 3.5 |
| | | | | | Кухня | 17.6 |
| | | | | | С/у | 6.9 |
| 23 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 140.10 | Гардероб | 2.0 |
| | | | | | Комната | 21.2 |
| | | | | | Комната | 23.9 |
| | | | | | Комната | 17.0 |
| | | | | | Коридор | 10.4 |
| | | | | | Коридор | 12.4 |
| | | | | | Коридор | 2.9 |
| | | | | | Коридор | 6.6 |
| | | | | | Кухня | 19.2 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 7.9 |
| | | | | | С/у | 3.1 |
| | | | | | С/у | 10.6 |
| 24 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 78.80 | Балкон | 0.9 |
| | | | | | Гардероб | 3.4 |
| | | | | | Комната | 19.9 |
| | | | | | Комната | 13.6 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 7.3 |
| | | | | | Коридор | 3.1 |
| | | | | | Кухня | 15.9 |
| | | | | | С/у | 6.4 |
| | | | | | С/у | 3.7 |
| 25 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 60.70 | Гардероб | 5.2 |
| | | | | | Комната | 19.8 |
| | | | | | Коридор | 2.9 |
| | | | | | Коридор | 5.0 |
| | | | | | Кухня | 20.1 |
| | | | | | Лоджия | 0.9 |
| | | | | | С/у | 6.8 |
| 26 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 141.60 | Балкон | 0.8 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Комната | 20.9 |
| | | | | | Комната | 17.4 |
| | | | | | Комната | 13.8 |
| | | | | | Коридор | 12.3 |
| | | | | | Коридор | 9.0 |
| | | | | | Коридор | 7.5 |
| | | | | | Коридор | 5.2 |
| | | | | | Кухня | 15.6 |
| | | | | | С/у | 7.1 |
| | | | | | С/у | 6.9 |
| | | | | | С/у | 5.7 |
| 27 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 92.60 | Балкон | 1.4 |
| | | | | | Гардероб | 2.7 |
| | | | | | Гардероб | 2.4 |
| | | | | | Комната | 15.7 |
| | | | | | Комната | 16.0 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 5.8 |
| | | | | | Коридор | 2.1 |
| | | | | | Коридор | 2.2 |
| | | | | | Кухня | 24.5 |
| | | | | | С/у | 3.5 |
| | | | | | С/у | 5.3 |
| | | | | | С/у | 6.4 |
| 28 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 73.40 | Балкон | 2.1 |
| | | | | | Комната | 19.5 |
| | | | | | Комната | 17.7 |
| | | | | | Коридор | 6.9 |
| | | | | | Коридор | 7.5 |
| | | | | | Кухня | 11.2 |
| | | | | | С/у | 2.4 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|----------|------|
| | | | | | С/у | 6.1 |
| 29 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 145.30 | Балкон | 1.1 |
| | | | | | Гардероб | 4.1 |
| | | | | | Гардероб | 4.8 |
| | | | | | Комната | 21.6 |
| | | | | | Комната | 19.2 |
| | | | | | Комната | 17.6 |
| | | | | | Коридор | 9.1 |
| | | | | | Коридор | 12.5 |
| | | | | | Коридор | 12.3 |
| | | | | | Коридор | 5.4 |
| | | | | | Кухня | 18.3 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 4.0 |
| | | | | | С/у | 5.8 |
| | | | | | С/у | 6.6 |
| 30 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 106.70 | Балкон | 0.5 |
| | | | | | Гардероб | 3.0 |
| | | | | | Комната | 14.3 |
| | | | | | Комната | 18.6 |
| | | | | | Комната | 15.9 |
| | | | | | Коридор | 5.5 |
| | | | | | Коридор | 2.1 |
| | | | | | Коридор | 8.8 |
| | | | | | Коридор | 2.3 |
| | | | | | Кухня | 15.6 |
| | | | | | С/у | 8.3 |
| | | | | | С/у | 4.9 |
| | | | | | С/у | 6.9 |
| 31 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 165.40 | Гардероб | 3.2 |
| | | | | | Гардероб | 2.1 |
| | | | | | Гардероб | 7.5 |
| | | | | | Комната | 16.4 |
| | | | | | Комната | 21.1 |
| | | | | | Комната | 23.9 |
| | | | | | Комната | 17.8 |
| | | | | | Коридор | 11.1 |
| | | | | | Коридор | 10.5 |
| | | | | | Коридор | 3.9 |
| | | | | | Коридор | 2.5 |
| | | | | | Кухня | 19.0 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 5.2 |
| | | | | | С/у | 7.8 |
| | | | | | С/у | 10.5 |
| 32 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 79.20 | Балкон | 0.9 |
| | | | | | Гардероб | 3.4 |
| | | | | | Комната | 19.9 |
| | | | | | Комната | 13.8 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 7.1 |
| | | | | | Коридор | 3.1 |
| | | | | | Кухня | 16.1 |
| | | | | | С/у | 6.4 |
| | | | | | С/у | 3.9 |
| 33 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 61.50 | Гардероб | 6.2 |
| | | | | | Комната | 20.0 |
| | | | | | Коридор | 3.0 |
| | | | | | Коридор | 4.8 |
| | | | | | Кухня | 19.9 |
| | | | | | Балкон | 0.9 |
| | | | | | С/у | 6.7 |
| 34 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 141.60 | Балкон | 0.8 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Комната | 20.8 |
| | | | | | Комната | 17.4 |
| | | | | | Комната | 13.9 |
| | | | | | Коридор | 12.2 |
| | | | | | Коридор | 9.1 |
| | | | | | Коридор | 7.5 |
| | | | | | Коридор | 5.2 |
| | | | | | Кухня | 15.7 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|----------|-------|
| | | | | | С/у | 7.1 |
| | | | | | С/у | 6.9 |
| | | | | | С/у | 5.6 |
| 35 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 92.40 | Балкон | 1.4 |
| | | | | | Гардероб | 2.4 |
| | | | | | Гардероб | 2.7 |
| | | | | | Комната | 15.9 |
| | | | | | Комната | 15.5 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 5.8 |
| | | | | | Коридор | 2.2 |
| | | | | | Коридор | 2.0 |
| | | | | | Кухня | 24.60 |
| | | | | | С/у | 3.50 |
| | | | | | С/у | 5.30 |
| | | | | | С/у | 6.50 |
| 36 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 73.50 | Балкон | 2.1 |
| | | | | | Комната | 19.6 |
| | | | | | Комната | 17.8 |
| | | | | | Коридор | 6.8 |
| | | | | | Коридор | 7.6 |
| | | | | | Кухня | 11.1 |
| | | | | | С/у | 2.4 |
| | | | | | С/у | 6.1 |
| 37 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 145.20 | Балкон | 1.1 |
| | | | | | Гардероб | 4.1 |
| | | | | | Гардероб | 4.7 |
| | | | | | Комната | 21.6 |
| | | | | | Комната | 19.2 |
| | | | | | Комната | 17.4 |
| | | | | | Коридор | 9.3 |
| | | | | | Коридор | 12.5 |
| | | | | | Коридор | 12.2 |
| | | | | | Коридор | 5.4 |
| | | | | | Кухня | 18.4 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | С/у | 4.0 |
| | | | | | С/у | 5.8 |
| | | | | | С/у | 6.6 |
| 38 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 107.70 | Балкон | 1.5 |
| | | | | | Гардероб | 3.1 |
| | | | | | Комната | 14.5 |
| | | | | | Комната | 18.6 |
| | | | | | Комната | 16.1 |
| | | | | | Коридор | 5.7 |
| | | | | | Коридор | 2.1 |
| | | | | | Коридор | 8.9 |
| | | | | | Коридор | 2.1 |
| | | | | | Кухня | 15.6 |
| | | | | | С/у | 8.2 |
| | | | | | С/у | 4.6 |
| | | | | | С/у | 6.7 |
| 39 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 165.60 | Гардероб | 2.1 |
| | | | | | Лоджия | 2.9 |
| | | | | | Комната | 16.4 |
| | | | | | Комната | 21.3 |
| | | | | | Комната | 23.8 |
| | | | | | Комната | 17.8 |
| | | | | | Коридор | 10.5 |
| | | | | | Коридор | 11.1 |
| | | | | | Коридор | 3.9 |
| | | | | | Коридор | 2.5 |
| | | | | | Коридор | 7.6 |
| | | | | | Кухня | 19.0 |
| | | | | | Гардероб | 3.2 |
| | | | | | С/у | 7.7 |
| | | | | | С/у | 10.6 |
| | | | | | С/у | 5.2 |
| 40 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 79.10 | Балкон | 0.9 |
| | | | | | Гардероб | 3.3 |
| | | | | | Комната | 20.0 |
| | | | | | Комната | 13.4 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|--------|-------------|------|
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 7.3 |
| | | | | | Коридор | 3.2 |
| | | | | | Кухня | 16.0 |
| | | | | | С/у | 6.6 |
| | | | | | С/у | 3.8 |
| 41 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 61.50 | Гардероб | 6.2 |
| | | | | | Комната | 19.9 |
| | | | | | Коридор | 3.0 |
| | | | | | Коридор | 4.8 |
| | | | | | Кухня | 20.1 |
| | | | | | Балкон | 0.9 |
| | | | | | С/у | 6.6 |
| 42 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 141.50 | Балкон | 0.8 |
| | | | | | Комната | 19.4 |
| | | | | | Комната | 20.8 |
| | | | | | Комната | 17.5 |
| | | | | | Комната | 13.8 |
| | | | | | Коридор | 12.3 |
| | | | | | Коридор | 9.1 |
| | | | | | Коридор | 7.3 |
| | | | | | Коридор | 5.2 |
| | | | | | Кухня | 15.7 |
| | | | | | С/у | 7.0 |
| | | | | | С/у | 6.9 |
| | | | | | С/у | 5.7 |
| 43 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 92.40 | Балкон | 1.4 |
| | | | | | Гардероб | 2.6 |
| | | | | | Гардероб | 2.4 |
| | | | | | Комната | 15.6 |
| | | | | | Комната | 16.1 |
| | | | | | Коридор | 4.6 |
| | | | | | Коридор | 5.8 |
| | | | | | Коридор | 2.2 |
| | | | | | Коридор | 2.0 |
| | | | | | Кухня | 24.3 |
| | | | | | С/у | 3.5 |
| | | | | | С/у | 5.4 |
| | | | | | С/у | 6.5 |
| 44 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 133.10 | Гардероб | 1.5 |
| | | | | | Комната | 19.9 |
| | | | | | Комната | 18.1 |
| | | | | | Комната | 26.5 |
| | | | | | Коридор | 17.1 |
| | | | | | Коридор | 4.1 |
| | | | | | Коридор | 3.9 |
| | | | | | Коридор | 2.9 |
| | | | | | Кухня | 13.4 |
| | | | | | С/у | 3.8 |
| | | | | | С/у | 4.7 |
| | | | | | С/у | 7.6 |
| | | | | | Терраса | 9.6 |
| 45 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 127.60 | Гардероб | 4.9 |
| | | | | | Гардероб | 1.2 |
| | | | | | Комната | 17.5 |
| | | | | | Комната | 17.6 |
| | | | | | Комната | 22.3 |
| | | | | | Коридор | 14.9 |
| | | | | | Коридор | 6.6 |
| | | | | | Кухня | 16.0 |
| | | | | | С/у | 5.8 |
| | | | | | С/у | 9.0 |
| | | | | | С/у | 2.2 |
| | | | | | Терраса | 9.6 |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.30 | Машиноместо | 22.3 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.30 | Машиноместо | 22.3 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.10 | Машиноместо | 17.1 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.80 | Машиноместо | 15.8 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.00 | Машиноместо | 19.0 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.30 | Машиноместо | 15.3 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.20 | Машиноместо | 16.2 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.30 | Машиноместо | 15.3 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|--------|-------------|-------|
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.20 | Машиноместо | 13.2 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.20 | Машиноместо | 13.2 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.60 | Машиноместо | 15.6 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.60 | Машиноместо | 15.6 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.40 | Машиноместо | 15.4 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.50 | Машиноместо | 18.5 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.50 | Машиноместо | 18.5 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.50 | Машиноместо | 18.5 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.00 | Машиноместо | 19.0 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.80 | Машиноместо | 15.8 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.80 | Машиноместо | 15.8 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.30 | Машиноместо | 15.3 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.90 | Машиноместо | 14.9 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.20 | Машиноместо | 15.2 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.20 | Машиноместо | 15.2 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.90 | Машиноместо | 14.9 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.20 | Машиноместо | 15.2 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.00 | Машиноместо | 19.0 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.00 | Машиноместо | 20.0 |
| 28 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.70 | Машиноместо | 19.7 |
| 29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.60 | Машиноместо | 19.6 |
| 30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.70 | Машиноместо | 17.7 |
| 31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.30 | Машиноместо | 17.3 |
| 32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.70 | Машиноместо | 17.7 |
| 33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.70 | Машиноместо | 17.7 |
| 34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.30 | Машиноместо | 19.3 |
| 35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.00 | Машиноместо | 19.0 |
| 36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.20 | Машиноместо | 17.2 |
| 37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.20 | Машиноместо | 13.2 |
| 38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.20 | Машиноместо | 13.2 |
| 39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.50 | Машиноместо | 15.5 |
| 40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.20 | Машиноместо | 16.2 |
| 41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.40 | Машиноместо | 16.4 |
| 42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.80 | Машиноместо | 14.8 |
| 43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.20 | Машиноместо | 13.2 |
| 44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.20 | Машиноместо | 13.2 |
| 45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.40 | Машиноместо | 13.4 |
| 46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.60 | Машиноместо | 15.6 |
| 47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.40 | Машиноместо | 15.4 |
| 48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.50 | Машиноместо | 18.5 |
| 49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.10 | Машиноместо | 17.1 |
| 50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18.10 | Машиноместо | 18.1 |
| 51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.90 | Машиноместо | 15.9 |
| 52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.00 | Машиноместо | 19.0 |
| 53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.80 | Машиноместо | 15.8 |
| 54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.80 | Машиноместо | 15.8 |
| 55 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.30 | Машиноместо | 15.3 |
| 56 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.90 | Машиноместо | 14.9 |
| 57 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.20 | Машиноместо | 15.2 |
| 58 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.20 | Машиноместо | 15.2 |
| 59 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.90 | Машиноместо | 14.9 |
| 60 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.20 | Машиноместо | 15.2 |
| 61 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19.00 | Машиноместо | 19.0 |
| 62 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20.00 | Машиноместо | 20.0 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 254.90 | Офис | 254.9 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 188.50 | Офис | 188.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | МОП | -2 | Тамбур-шлюз | 9.9 |
| 2 | МОП | -2 | Тамбур-шлюз | 8.2 |
| 3 | МОП | -2 | Тамбур-шлюз | 7.8 |
| 4 | МОП | -2 | Лестница Л2 | 15.9 |
| 5 | МОП | -2 | Электрощитовая | 15.4 |
| 6 | МОП | -2 | Тамбур-шлюз | 3.5 |
| 7 | МОП | -2 | Лестница Л3 | 13.9 |
| 8 | МОП | -2 | Тамбур-шлюз | 3.5 |
| 9 | МОП | -2 | Венткамера | 35.0 |

| | | | | |
|----|-----|----|--------------------------------|--------|
| 10 | МОП | -2 | Венткамера | 29.7 |
| 11 | МОП | -2 | Рампа | 63.0 |
| 12 | МОП | -2 | Зона хранения велотехники | 34.1 |
| 13 | МОП | -2 | Автостоянка на 35 машиномест | 1204.5 |
| 14 | МОП | -1 | Тамбур-шлюз | 9.9 |
| 15 | МОП | -1 | Тамбур-шлюз | 7.4 |
| 16 | МОП | -1 | Тамбур-шлюз | 7.5 |
| 17 | МОП | -1 | Электрощитовая | 15.4 |
| 18 | МОП | -1 | Лестница Л2 | 15.9 |
| 19 | МОП | -1 | Тамбур-шлюз | 3.5 |
| 20 | МОП | -1 | Автостоянка на 27 машиномест | 1049.7 |
| 21 | МОП | -1 | Лестница Л3 | 13.9 |
| 22 | МОП | -1 | ИТП | 62.4 |
| 23 | МОП | -1 | Насосная | 35.9 |
| 24 | МОП | -1 | Тамбур-шлюз | 4.3 |
| 25 | МОП | -1 | Венткамера | 51.7 |
| 26 | МОП | -1 | Электрощитовая | 15.2 |
| 27 | МОП | -1 | Рампа | 107.9 |
| 28 | МОП | -1 | Помещение уборочной техники | 34.1 |
| 29 | МОП | -1 | Помещение сбора мусора | 8.7 |
| 30 | МОП | -1 | Гардероб персонала | 6.7 |
| 31 | МОП | 1 | Тамбур | 13.9 |
| 32 | МОП | 1 | Вестибюль | 168.4 |
| 33 | МОП | 1 | Лифтовой холл | 10.4 |
| 34 | МОП | 1 | Помещение уборочного инвентаря | 8.2 |
| 35 | МОП | 1 | Коридор | 11.9 |
| 36 | МОП | 1 | С/у | 4.8 |
| 37 | МОП | 1 | Колясочная | 9.7 |
| 38 | МОП | 1 | Лестница Л1 | 15.4 |
| 39 | МОП | 1 | Лестница Л2 | 16.0 |
| 40 | МОП | 1 | Тамбур | 6.5 |
| 41 | МОП | 1 | Пожарный пост | 19.5 |
| 42 | МОП | 1 | Мини кухня | 4.7 |
| 43 | МОП | 1 | Помещение персонала | 26.1 |
| 44 | МОП | 1 | Раздевалка женская | 7.3 |
| 45 | МОП | 1 | С/у | 4.2 |
| 46 | МОП | 1 | Раздевалка мужская | 5.5 |
| 47 | МОП | 1 | С/у | 3.9 |
| 48 | МОП | 1 | Кладовая белья | 26.4 |
| 49 | МОП | 1 | КПП | 11.3 |
| 50 | МОП | 1 | Тамбур | 2.2 |
| 51 | МОП | 1 | Дворницкая | 16.7 |
| 52 | МОП | 1 | Рампа | 45.9 |
| 53 | МОП | 1 | Лестница Л3 | 13.9 |
| 54 | МОП | 1 | Тамбур | 4.0 |
| 55 | МОП | 1 | Вестибюль | 69.8 |
| 56 | МОП | 1 | Тамбур | 4.0 |
| 57 | МОП | 1 | Выставочный зал | 65.7 |
| 58 | МОП | 1 | Инвентарное помещение | 15.8 |
| 59 | МОП | 1 | Помещение уборочного инвентаря | 3.8 |
| 60 | МОП | 1 | С/у | 4.5 |
| 61 | МОП | 1 | С/у | 4.7 |
| 62 | МОП | 1 | Гардеробная | 7.4 |
| 63 | МОП | 1 | Демонстрационный зал | 67.8 |
| 64 | МОП | 1 | Тамбур | 7.2 |
| 65 | МОП | 1 | Вестибюль | 45.3 |
| 66 | МОП | 1 | Зал для совещаний | 60.5 |
| 67 | МОП | 1 | Конференц-зал | 56.1 |
| 68 | МОП | 1 | Помещение уборочного инвентаря | 2.6 |
| 69 | МОП | 1 | Тамбур | 6.5 |
| 70 | МОП | 1 | С/у | 4.4 |
| 71 | МОП | 1 | С/у | 4.4 |
| 72 | МОП | 2 | Лифтовой холл | 10.5 |
| 73 | МОП | 2 | Коридор | 72.5 |
| 74 | МОП | 2 | Кладовая грязного белья | 3.3 |
| 75 | МОП | 2 | Помещение уборочного инвентаря | 3.4 |
| 76 | МОП | 2 | Тамбур | 4.1 |
| 77 | МОП | 2 | Лестница Л1 | 15.4 |
| 78 | МОП | 2 | Лестница Л2 | 16.0 |
| 79 | МОП | 3 | Лифтовой холл | 10.5 |
| 80 | МОП | 3 | Коридор | 72.5 |
| 81 | МОП | 3 | Кладовая грязного белья | 3.3 |

| | | | | |
|-----|-----|---|--------------------------------|------|
| 82 | МОП | 3 | Помещение уборочного инвентаря | 3.4 |
| 83 | МОП | 3 | Тамбур | 4.1 |
| 84 | МОП | 3 | Лестница Л1 | 15.4 |
| 85 | МОП | 3 | Лестница Л2 | 16.0 |
| 86 | МОП | 4 | Лифтовой холл | 10.5 |
| 87 | МОП | 4 | Коридор | 72.5 |
| 88 | МОП | 4 | Кладовая грязного белья | 3.3 |
| 89 | МОП | 4 | Помещение уборочного инвентаря | 3.4 |
| 90 | МОП | 4 | Тамбур | 4.1 |
| 91 | МОП | 4 | Лестница Л1 | 15.4 |
| 92 | МОП | 4 | Лестница Л2 | 16.0 |
| 93 | МОП | 5 | Лифтовой холл | 10.5 |
| 94 | МОП | 5 | Коридор | 72.5 |
| 95 | МОП | 5 | Кладовая грязного белья | 3.3 |
| 96 | МОП | 5 | Помещение уборочного инвентаря | 3.4 |
| 97 | МОП | 5 | Тамбур | 4.1 |
| 98 | МОП | 5 | Лестница Л1 | 15.4 |
| 99 | МОП | 5 | Лестница Л2 | 16.0 |
| 100 | МОП | 6 | Лифтовой холл | 10.5 |
| 101 | МОП | 6 | Коридор | 72.5 |
| 102 | МОП | 6 | Кладовая грязного белья | 3.3 |
| 103 | МОП | 6 | Помещение уборочного инвентаря | 3.4 |
| 104 | МОП | 6 | Тамбур | 4.1 |
| 105 | МОП | 6 | Лестница Л1 | 15.4 |
| 106 | МОП | 6 | Лестница Л2 | 16.0 |
| 107 | МОП | 7 | Лифтовой холл | 10.5 |
| 108 | МОП | 7 | Коридор | 12.7 |
| 109 | МОП | 7 | Тамбур | 3.3 |
| 110 | МОП | 7 | Помещение уборочного инвентаря | 3.1 |
| 111 | МОП | 7 | Лестница Л1 | 15.4 |
| 112 | МОП | 7 | Лестница Л2 | 16.0 |

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|---|--------------------------------|
| 1 | Технические помещения | шкафы автоматики, сигнализаторы, реле, датчики, кабельная продукция | Автоматизация |
| 3 | Технические помещения | громкоговорители, извещатели пожарные, модули, кабельная продукция | Слаботочные системы |
| 4 | Вход в здание, ограждение на калитке | панели вызова, кабельная продукция | Слаботочные системы |
| 5 | Лифтовые холлы, пом. пожаробезопасных зон | панели вызова, кабельная продукция | Слаботочные системы |
| 6 | Жилые помещения | модули, радиоточки, кабельная продукция, извещатели пожарные | Слаботочные системы |
| 7 | Автостоянка | громкоговорители, считыватели, извещатели пожарные, шлагбаум, кабельная продукция | Слаботочные системы |
| 8 | Периметр территории здания | видеокамеры, кабельная продукция | Слаботочные системы |
| 11 | Паркинг, дренажные приямки | Трубопроводы напорной системы канализации от дренажных насосов, погружные насосы | Канализация |
| 12 | Подземный уровень и наземные этажи, кровля здания | Трубопроводы хозяйственно-бытовой и ливневой систем канализации | Канализация |
| 14 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт (лифты) |
| 15 | Электрощитовая | Электрощитовое оборудование | Электроснабжение дома |
| 16 | Электрощитовая | Охранно-защитная дератизационная система | Защита от грызунов |
| 17 | Подземный уровень, кровля здания | Общеобменная вентиляция | Вентиляция |
| 18 | Наземные этажи | Общеобменная вентиляция | Вентиляция |
| 19 | Наземные этажи жилых помещений | Общеобменная вентиляция | Вентиляция |
| 20 | Подземный уровень и наземные этажи, кровля здания | Противодымная вентиляция | Противодымная вентиляция |
| 21 | Подземный уровень, наземные этажи | Система отопления | Отопление |
| 22 | Подземный уровень, наземные этажи | Водоснабжение нежилых и жилых помещений | Водоснабжение |
| 23 | Подземный уровень | Автоматическое пожаротушение | Пожаротушение |
| 24 | Подземный уровень, наземные этажи | Водяное пожаротушение | Пожаротушение |
| 25 | Кровля здания | Наружные блоки | Кондиционирование |
| 26 | Наземные этажи | Фреоновые, запорно-регулирующая арматура | Кондиционирование |

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

16.3.1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 328 842 209 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0001024:0002371 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-л ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в г. Москве |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810877000000276 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810045250000142 |
| | | БИК: 044525142 |
| | | ИНН: 7831000027 |
| | | КПП: 770643001 |
| | | ОГРН: 1027800000140 |
| | | ОКПО: 29291314 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|------------|---|---|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: Площадь помещений, указанная в проектной декларации, является проектной. Фактическая площадь помещений будет установлена по результатам обмеров органами БТИ или иным уполномоченным органом (организацией) по завершении строительства. | |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 14.12.2018 | Пояснительная записка | Изменение технико-экономических показателей |
| 2 | 14.12.2018 | Схема планировочной организации земельного участка | Изменение проектных решений по благоустройству территории, изменение конструкций дорожных одежд, технико-экономических показателей земельного участка, с частичным изменением трассировок инженерных сетей |
| 3 | 14.12.2018 | Архитектурные решения | Замена материала облицовки наружных стен, изменение планировочных решений, уточнение конфигурации и местоположения шахт инженерных систем и фундаментов под оборудование на кровле с уточнением разуклонки, замены материала верхнего слоя кровли и козырьков, уточнения маркировки машино-мест, добавления лотка и изменения количества приемков в подземной автостоянке |
| 4 | 14.12.2018 | Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменение проектных решений по конструкциям противопожарной стены |
| 5 | 14.12.2018 | Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений | Изменение проектных решений по внутренним и наружным инженерным сетям |
| 6 | 14.12.2018 | Проект организации строительства | Изменение решений по противопожарной стене |
| 7 | 14.12.2018 | Мероприятия по охране окружающей среды | Расчет уровней шума от инженерного оборудования, расчет объемов отходов, откорректирован проект благоустройства в части озеленения |
| 8 | 14.12.2018 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Корректировка в связи с изменениями в смежных разделах |
| 9 | 14.12.2018 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | Изменение планировочных решений и уточнение путей перемещения инвалидов |
| 10 | 14.12.2018 | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменение состава наружных стен |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81156D894229184

Владелец: **ООО ПОКРОВСКИЙ, Мамаев Олег Борисович, г
МОСКВА**

Действителен: с 25.10.2018 по 25.10.2019