

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью Специализированный  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
застройщик «Новостройки»  
полное наименование организации —  
162614, Вологодская область, г. Черовец,  
для юридических лиц, его почтовый индекс  
пр-кт Дунчарского, д. 53А, офис 200  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02.07.2021

№ 35-328000-16-2021

Управление архитектуры и градостроительства мэрии  
города Черовеца  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом «Зареченский Посад» в г. Черовец
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Черовецстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-034092-2021 от 28.06.2021

Срок действия настоящего разрешения — до «02» октября 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства 1243-ПОС СНиП 1.04.03-85\* Изменения № 4 и Изменения к СНиП 1.04.03-85\*.

Начальник управления

(подпись)

(А.А. Аникин)  
(расшифровка подписи)



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	35:21:0204002:2804 35:21:0204002
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.08.2020 № РФ-35-2-21-0-00-2020-0078 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череновца
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промстройэкспертиза» № 1243 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Многоквартирный жилой дом «Зареченский Посад» в г. Череновце</i> Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущества земельного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3 928,23
	Площадь участка (кв. м):	3 611
	Объем (куб. м):	16 212,85
	В том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4
	Высота (м):	13,9
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1 170,6
	Иные показатели:	-
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Вологодская область, г. Череновец, ул. Семенковская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-